

Unitat tramitadora: Unitat Administració Xarxa Serveis Urbans

XSU/42/2025

Codi document: AXS19I0214

Assumpte: Acta de valoració de la documentació presentada i proposta d'adjudicació

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE VALORACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT I CONNEXIÓ A CENTRAL RECEPTORA D'ALARMES, DE LES INSTAL·LACIONS D'INTRUSIÓ I DE LES INSTAL·LACIONS DE DETECCIÓ D'INCENDIS, INSTAL·LACIONS D'EXTINCIÓ AUTOMÀTICA, GRUPS HIDRÀULICS CONTRA-INCENDI I EXUTORIS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE VIC

A les dependències de la Casa Masferrer, essent les 11.30 hores del dia 27 d'octubre de 2025, es reuneix la Mesa de contractació que intervé en la licitació convocada per procediment obert i amb diversos criteris d'adjudicació, del contracte del **servei de manteniment i connexió a central receptora d'alarmes, de les instal·lacions d'intrusió i de les instal·lacions de detecció d'incendis, instal·lacions d'extinció automàtica, grups hidràulics contra-incendi i exutoris municipals de l'Ajuntament de Vic**, per fer la valoració de la documentació presentada per l'empresa proposada com a adjudicatària, DIGITTECNIC SL, amb NIF núm. B58484015.

Presideix la Mesa la senyora Anna Seijas Vila, gerent de l'Organisme Autònom Local Xarxa de Serveis Urbans, i actuen de vocals:

- Sr. Joan Costa Rosell, Secretari de l'Organisme Autònom Local Xarxa de Serveis Urbans.
- Sra. Núria Camps Mas, Interventora accidental de l'Organisme.
- Sr. Francesc Xavier Jofre Garcia, Cap del Departament tècnic de la Xarxa de Serveis Urbans.

La senyora Esther Molist Molist, tècnica de contractació, que actuarà com a secretària de la Mesa, amb veu però sense vot.

La Mesa queda vàlidament constituïda conforme el que disposa l'article 326 i la disposició addicional segona de la LCSP 2017.

La secretària de la Mesa posa en antecedents als assistents sobre el contingut de les tres actes anteriors d'aquesta mateixa Mesa de contractació que estan publicades al perfil del contractant de l'Organisme Autònom Xarxa de Serveis Urbans.

La secretària de la Mesa recorda en especial als assistents que en la última sessió de 2 d'octubre de 2025 els membres de la Mesa van acordar per unanimitat proposar a l'òrgan de contractació l'estimació de la justificació de l'empresa DIGITTECNIC SL, amb NIF núm. B58484015, respecte a la situació de baixa anormal o desproporcionada d'acord amb els criteris previstos a la clàusula 21 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), en base a l'informe emès en data 2 d'octubre de 2025 pel Cap del Departament tècnic de la Xarxa de Serveis Urbans, Sr. Xavier Jofre Garcia.

Així mateix en aquesta última sessió es va acordar proposar l'adjudicació del contracte a l'empresa DIGITTECNIC SL, amb NIF núm. B58484015, segons la seva oferta que consta a l'expedient, i requerir a l'empresa per tal que en el termini de DEU (10) dies hàbils, a comptar des del dia següent a la data en què s'hagués rebut la notificació del requeriment, presentés la documentació relacionada en la clàusula 24 del PCAP.

La notificació del requeriment es va fer efectiva en data 6 d'octubre de 2025, i en data 15 d'octubre l'empresa presenta la documentació requerida.

Una vegada valorada tota la documentació aportada, alguns aspectes no van quedar suficientment acreditats, entre ells l'empresa no ha pogut acreditar el compliment del següent punt essencial de capacitat per contractar, que s'exigia a la clàusula 14 del PCAP com a habilitació empresarial:

"L'empresa (...) ha d'estar degudament habilitada com a empresa mantenidora/instal·ladora de conformitat amb l'establert en els art. 14 a 16 del Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis, amb abast per cobrir tots els tipus d'equips i instal·lacions objecte d'aquest plec i possibles instal·lacions futures. A tal efecte l'empresa haurà de presentar document acreditatiu d'inscripció en el Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC), en com a mínim les següents activitats:

- Sistema de detecció i alarma d'incendis
- Sistemes d'abastament d'aigua contra incendis
- Sistemes fixes d'extinció amb ruixadors automàtics i aigua polvoritzada
- Sistemes fixes d'extinció amb aigua nebulitzada
- Sistemes fixes d'extinció amb espuma física
- Sistemes fixes d'extinció amb pols
- Sistemes fixes d'extinció amb agents extintors gasosos.
- Sistemes fixes d'extinció amb aerosols condensats.
- Sistemes per el control de fums i de calor.

(...)

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte."

La mateixa exigència consta a la clàusula 13.2 del PPT.

En especial, es volia aclarir la discrepància referent a que DIGITTECNIC SL va aportar document d'alta al RASIC de 20 de juliol de 2017 en les categories que es requereixen en aquest contracte, però al accedir els serveis de contractació al web de *Empreses d'instal·lació, manteniment, reparació i operació d'instal·lacions i productes industrials* de la Generalitat, DIGITTECNIC SL només consta com a empresa instal·ladora de baixa tensió en categoria bàsica.

Es fa un segon requeriment d'aclariments i documentació a l'empresa DIGITTECNIC SL, atorgant un termini de tres (3) dies hàbils a comptar des del dia següent a la data en què s'hagués rebut la notificació del requeriment per respondre.

La notificació es fa efectiva en data 22 d'octubre de 2025, i l'empresa presenta els documents acreditatius el 23 d'octubre.

L'empresa acredita els diferents aspectes demanats, i en referència a la inscripció al RASIC DIGITTECNIC SL aporta explicació de que una vegada efectuada la consulta davant l'administració, *"amb alt grau de probabilitat davant d'algun requeriment d'ofici i rutinari realitzat per l'Administració al correu indicat al registre del RASIC (al febrer de 2025 es van realitzar requeriments aleatoris amb motius de novetats del RIPCI a activitats industrials) , aquest no hagi estat ates i la Administració d'ofici hagi procedit a donar de baixa les activitats afectades amb comunicació al mateix correu de la incidència"* i que la persona que rebia i gestionava aquests tràmits va estar de baixa i actualment està jubilada.

També explica l'empresa en el seu escrit que procedeixen a fer el tràmit d'alta de nou en el RASIC, ja que des de l'administració els han indicat que des de la data d'alta l'empresa estarà plenament habilitada per operar en les activitats sol·licitades.

El 24 d'octubre de 2025, per registre d'entrada, l'empresa aporta document acreditatiu de modificació d'activitats en el Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya de data 23 d'octubre.

En aquest punt, els membres de la Mesa prenen en consideració els següents articles de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, quan diuen:

Art. 65.2 els contractistes han de disposar de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme les prestacions que constitueixin l'objecte del contracte.

Art 39.2. Són igualment nuls de ple dret els contractes subscrits per poders adjudicadors en els quals concorri alguna de les causes següents: a) La falta de capacitat d'obrar o de solvència econòmica, financera, tècnica o professional; o la falta d'habilitació empresarial o professional quan sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

*Art 140.4. Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar a què es refereixen els apartats anteriors **han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes** i subsistir en el moment de perfecció del contracte.*

El termini final de presentació d'ofertes del contracte del **servei de manteniment i connexió a central receptora d'alarmes, de les instal·lacions d'intrusió i de les instal·lacions de detecció d'incendis, instal·lacions d'extinció automàtica, grups hidràulics contra-incendi i exutoris municipals de l'Ajuntament de Vic** finalitzava el dia 18 de juliol de 2025, i per tant els membres de la Mesa consideren l'alta al RASIC de l'empresa DIGITTECNIC SL de data 23 de juliol de 2025, extemporània.

Tenint en compte tots els antecedents recollits en la present acta i en les actes anteriors publicades al perfil del contractant, la Mesa de contractació adopta els següents acords:

PRIMER.- Proposar a l'òrgan de contractació **l'exclusió de l'oferta** presentada per l'empresa DIGITTECNIC SL, amb NIF núm. B58484015, d'acord amb els criteris previstos a la clàusula 14 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i 13.2 del plec tècnic, per no estar degudament habilitada com a empresa mantenidora/instal·ladora de conformitat amb l'establert en els art. 14 a

16 del Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis, en les activitats requerides, a la data final de presentació d'ofertes de 18 de juliol de 2025 i per la resta de motius exposats en aquesta acta.

SEGON.- Proposar l'adjudicació del contracte a l'empresa PLANA FÀBREGA SEGURETAT S.L., amb NIF núm. B60989233, per ser la següent empresa millor classificada, segons la seva proposta que es concreta de la forma següent:

- a) **Import de l'oferta econòmica pel manteniment preventiu i connexions a CRA:** quaranta-nou mil cinc-cents vuitanta-dos euros amb seixanta-cinc cèntims (49.582,65 €), amb l'IVA inclòs, que es desglossa en:
 - a. Import net: quaranta mil nou-cents setanta-set euros amb quaranta cèntims (40.977,40 €) euros de preu total fix anual.
 - b. 21% IVA: vuit mil sis-cents cinc euros amb vint-i-cinc cèntims (8.605,25 €)
 - c. Els preus unitaris per cada servei estan detallats a l'annex que s'adjunta al final de l'acta.
- b) **Oferta econòmica pel manteniment correctiu i serveis d'urgència**, per un import anual màxim de quatre mil euros (4.000,00 €) sense IVA, quatre-mil vuit-cents quaranta euros (4.840,00 €) amb l'IVA inclòs: veure preus unitaris per cada servei oferts per l'empresa transcrits al final de l'acta.

TERCER.- Atès que l'empresa que es proposa com a adjudicatària està inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI), es comprova que l'empresa està degudament constituïda, i no està incursa en cap prohibició de contractar.

Per això **s'acorda requerir** a l'empresa PLANA FÀBREGA SEGURETAT S.L., amb NIF núm. B60989233, per tal que en el termini de DEU (10) dies hàbils, a comptar des del dia següent a la data en què s'hagués rebut la notificació del requeriment, presenti la documentació relacionada en la clàusula 24 del PCAP i l'acreditació de que el signant de la proposta té poders suficients.

Tota la documentació s'haurà de presentar al següent enllaç, fent referència a l'expedient XSU/42/2025:

<https://seuelectronica.vic.cat/siac/ProcedimientoTabs.aspx?tab=1&idProc=182&idnct=617&x=zjhQjK1meRgbms/oHVr0XQ>

La Presidenta dona per acabada la reunió a les 12:00 hores. I perquè quedi constància del tractat, jo, la secretària, redacto acta que sotmeto a la signatura del President i dels Vocals; en dono fe.

ANNEX PREUS UNITARIS OFERTS

A1.- Oferta econòmica manteniment preventiu i connexions a CRA

		Nº elements	€/any sense IVA				Total €/any ofert sense IVA (Nº elements x preu)
			Manteniment	Connexió CRA	Gestió codis	Doble enllaç	
Alarmes intrusió	Total instal·lacions	59			3,60 €		212,40 €
	Instal·lació 0-20 elements	45	133,00 €				5.985,00 €
	Instal·lació 21-40 elements	10	147,00 €				1.470,00 €
	Instal·lació 41-60 elements	4	182,00 €				728,00 €
	Connexions a CRA	59		280,00 €			16.520 €
	Connexions a CRA amb doble enllaç	12				40,00 €	480,00 €
Detecció d'incendis	Instal·lació 0-30 elements	27	304,00 €				8.208,00 €
	Instal·lació 31-90 elements	10	328,00 €				3.280,00 €
	Instal·lació 91-200 elements	2	368,00 €				736,00 €
	Connexions a CRA, opcional via central alarmes(*)	38		0,00 €			0,00 €
	Connexions a CRA dedicada a incendis(**)	1		280,00 €			280,00 €
Extinció aut., grups hidràulics, exutoris	Extincions automàtiques	6	405,00 €				2.430,00 €
	Grups hidràulics contra-incendis	1	324,00 €				324,00 €
	Exutoris	1	324,00 €				324,00 €
	Connexions a CRA, opcional via central alarma (*)	2		0,00 €			0,00 €
Total manteniment preventiu i connexions a CRA							40,977,40 €

A2.- Oferta econòmica manteniment correctiu i serveis d'urgència

Concepte	Preu ofert sense IVA
Preu hora manteniment correctiu en horari laboral	28,00 €
Preu hora manteniment correctiu fora d'horari laboral i urgències	28,00 €
Descompte del material sobre P.V.P.	25,00%



La Mesa de contractació,