



Ajuntament Vilassar de Dalt

Àrea de serveis generals i econòmics
Alcaldia

Número i Data:
2025AJUN002064 21/10/2025

DECRET

REF: Expedient número GAJU2025004128

Assumpte

Inici de la licitació relativa a l'expedient de contractació de les obres de remodelació de l'aparcament de Can Bruguera de Vilassar de Dalt i l'aprovació dels plecs.

Relació de fets

- L'UTE Martí Sanz Ausàs + Àlex Sala Vilà va redactar el *Projecte executiu de remodelació de l'aparcament de can Bruguera de Vilassar de Dalt* i aquest es va aprovar inicialment i definitivament, - condicionada aquest última a la no presentació d'al·legacions en el termini d'exposició pública -, mitjançant Decret d'Alcaldia número 1631, de data 7 d'agost de 2025, del qual es va donar compte a la Junta de Govern Local de data 4 de setembre de 2025.
- Aquest projecte va estar sotmès a informació pública durant un termini de 30 dies hàbils mitjançant anuncis publicats al BOPB (14 d'agost de 2025) i E-Tauler de l'Ajuntament (13 d'agost de 2025).
- El secretari general de l'Ajuntament i el Cap d'unitat de l'OAC, en data 7 d'octubre de 2025, han emès un certificat, per ordre i amb el vistiplau de l'alcaldesa, conforme durant el període d'exposició pública no consta que s'hagin presentat al·legacions.
- Per tant, es va produir l'aprovació definitiva automàticament i un cop aprovat el projecte, cal procedir a incoar l'expedient per a la licitació de les obres del *Projecte executiu de remodelació de l'aparcament de can Bruguera de Vilassar de Dalt*. El propi projecte conté el Plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP).
- Per part de l'arquitecte municipal s'ha redactat la memòria de necessitats.
- Consta a l'expedient l'informe jurídic del secretari al respecte de la tramitació per a la licitació de les obres, i els Plecs de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) redactat per la Secretaria d'aquest Ajuntament.
- Les obligacions econòmiques del contracte s'abonaran amb càrrec de l'aplicació del pressupost municipal següent:

Anual.	Aplicació pressupostària	Consignació prevista
2026	26.04.13300.6220003 APARCAMENT CAN BRUGUERA - OBRES	1.716.243,47€

- D'acord amb l'article 159 de la Llei 9/2017 el procediment per la contractació de les obres serà el Procediment obert simplificat.
- D'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017 és requisit la classificació del contractista per contractes de valor estimat superior a 500.000 euros, que en aquest cas és la següent:

Classificació: Grup C (edificació) / Subgrup 2 (estructures de fàbrica o formigó) / Categoria d.



Ajuntament Vilassar de Dalt

Àrea de serveis generals i econòmics Alcaldia

10. La necessitat que es pretén satisfer és la que consta a la memòria de necessitats que obra a l'expedient.
11. La Junta de Govern és l'òrgan de contractació de la present licitació, en exercici de la competència delegada per l'Alcaldia mitjançant Decret número 1771, de data 30 de juny de 2025.
12. No obstant l'anterior, aquesta Alcaldia entén que per raons de la urgència, que es determina en la necessitat d'executar aquest projecte d'aparcament per a la ciutadania, i per tal d'assolir una tramitació més àgil de la licitació, convé avocar puntualment aquesta competència que va delegar la pròpia Alcaldia per a tota la tramitació de la licitació i fins a l'acord d'adjudicació, el qual el farà la referida Junta de Govern Local.
13. Amb posterioritat a l'aprovació del Projecte, el Departament d'Urbanisme va comprovar que existien errades materials i ortogràfiques en el text i que calia rectificar-les.
14. Els tècnics redactors, en data 14 d'octubre de 2025, van lliurar novament el projecte executiu amb la subsanació dels errors materials detectats.
15. Mitjançant Decret d'Alcaldia número 6032, de data 20 d'octubre de 2025, es va acceptar la rectificació d'errades materials i ortogràfiques introduïdes al document del projecte executiu presentat en data 14 d'octubre de 2025, mitjançant registre d'entrada E20250010427, i identificat amb data Setembre 2025.

Fonaments de dret

- L'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local.
- Article 53.1.o) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- Els articles 13, 231 i següents, art. 159,- pel que fa al procediment de contractació -, i la Disposició Addicional 2a , - pel que fa a l'òrgan competent per a contractar-, Tots ells de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
- La DA 3a i l'article 117 de la LCSP, pel que fa a l'adjudicació del contracte que quedarà subjecta a l'existència de crèdit per a l'any 2026.
- L'article 8.1.f) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- L'article 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Art.10 de la Llei 40/2015, d' 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Resolució

1. Avocar puntualment en favor d'aquesta Alcaldia, la competència delegada per l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern relativa a la tramitació de la licitació de les obres del *Projecte executiu de remodelació de l'aparcament de can Bruguera de Vilassar de Dalt* amb motiu de l'import, llevat de l'adjudicació del contracte, quina competència no s'avoca i que correspondrà a la Junta de Govern Local.

**Ajuntament
Vilassar de Dalt****Àrea de serveis generals i econòmics
Alcaldia**

2. Aprovar l'inici de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, de les obres del *Projecte executiu de remodelació de l'aparcament de can Bruguera de Vilassar de Dalt* per un import de 1.401.538,53€ de valor estimat del contracte (VEC), un preu de contracte de **1.695.861,62 €** (amb el 21% d'IVA d'un valor de 294.323,09 € inclòs) i amb una durada prevista **9 mesos**, que equival a 192 dies laborables. Caldrà tenir en compte que l'execució de l'obra no podrà començar abans de l'1 de gener de 2026.
3. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars, regulador d'aquest contracte.
4. Autoritzar la despesa d'un import de **1.695.861,62€** (IVA inclòs) amb càrrec a la partida del pressupost de 2026 següent:

<i>Anual.</i>	<i>Aplicació pressupostària</i>	<i>Consignació prevista</i>
2026	26.04.13300.6220003 APARCAMENT CAN BRUGUERA – OBRES	1.716.243,47

Sobre aquesta aplicació pressupostària es produirà la corresponent retenció de crèdit a futur.

5. Fer constar expressament que l'adjudicació del contracte quedarà subjecta a l'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions econòmiques derivades del mateix en el Pressuposts per a l'exercici 2026, sotmetent aquesta adjudicació, per tant a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.
6. Obrir un període de presentació de proposicions i documentació preceptiva de 20 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant. Les proposicions i la documentació s'haurà de presentar exclusivament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes (SOBRE DIGITAL 2.0) que la Plataforma de Serveis de Contractació Pública del Consorci AOC posa a disposició dels candidats i entitats licitadores per a tal fi.
7. Donar compte d'aquest decret a la propera sessió de la Junta de Govern Local als efectes adients.

Vilassar de Dalt, a la data de la signatura electrònica.

L'alcaldesa,
Carola Llauro Sastre

La secretària accidental,
Carme Berengüi Reales

Document signat electrònicament