



Acta número 1

Contracte de les obres de sectorització de la xarxa d'abastament d'aigua potable de Montmeló, Fase 01. Finançat pels Fons Next Generation EU
Procediment Obert Simplificat
Expedient X2025002593

El 16 d'octubre de 2025, es reuneix la Mesa de contractació del procés de licitació per a l'adjudicació del Contracte de les obres de sectorització de la xarxa d'abastament d'aigua potable de Montmeló, Fase 01. Finançat pels Fons Next Generation EU. La Mesa esta constituïda per:

- President: Antoni Guil Román, Regidor de l'Àrea de Desenvolupament urbà, habitatge i sostenibilitat de l'Ajuntament de Montmeló
- Vocals: Ruth González Rando, la secretària accidental de l'Ajuntament de Montmeló
Jaume Masclans Francesch, l'interventor accidental de l'Ajuntament de Montmeló
- Secretària: Xavier Ribalaygua Cladellas, Tècnic de Contractació de l'Ajuntament de Montmeló
Marina Hernández Arjona, com a funcionària municipal de l'Ajuntament de Montmeló.

Antecedents

1. En data 23 de setembre de 2025, la Junta de Govern Local, va aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars del Contracte de les obres de sectorització de la xarxa d'abastament d'aigua potable de Montmeló, Fase 01. Finançat pels Fons Next Generation EU, per un import màxim de 294.320,21 euros (IVA exclòs), més 61.807,24 euros en concepte del 21% d'IVA, fent un total de 356.127,45 euros.
2. En data 24 de setembre de 2025, es va publicar l'anunci de licitació al Perfil del Contractant.
3. En data 14 d'octubre de 2025, ha finalitzat el termini per a la presentació d'ofertes. S'han rebut les següents propostes:

Empresa	NIF empresa	Data de registre
GESTIÓN Y TÉCNICAS DEL AGUA SA	A78139755	14/10/2025 12:44:39
ELECTRICA PINTÓ SL	B58349028	14/10/2025 12:53:26

4. En data 14 d'octubre de 2025 es va tramitar *Petición al Sistema de análisis de riesgos de conflictos de interés* (MINERVA) de la Agencia Tributaria, d'acord amb la normativa, amb la informació dels *Decisores* i dels *Potenciales beneficiarios*.
5. En data 15 d'octubre de 2025 es va descarregar *Informe de riesgo de conflicto de interés* amb els *Resultados del Análisis de Riesgos de Conflictos de Interés realizado por MINERVA*.
El resultat van ser de 22 posibles parejas decisor-potencial beneficiario, amb el següent resultat:
22 casos de no detección de existencia de riesgo de conflicto de interés (banderas verdes)
0 casos de detección de existencia de riesgo de conflicto de interés (banderas rojas)
Además, hay 0 potenciales beneficiarios para los que no consta información de titularidades o constan como fallecidos (banderas negras).
Todas las parejas decisor-potencial beneficiario están en situación de bandera verde.

Obertura telemàtica de les propostes presentades

1. En data 16 d'octubre de 2025, a les 08:13:01 hores, es llegeixen els antecedents i d'altres particulars que fan referència a aquest expedient, la contractació del qual és mitjançant procediment Obert Simplificat.

Tot seguit es procedeix a l'obertura **Telemàtica**. La Mesa de contractació revisa la documentació de les propostes presentades i les valida.



2. Una vegada revisada i validada la documentació presentada, d'acord amb la **Clàusula 1.11) Criteris d'adjudicació del PCAP**, s'acorden les següents puntuacions:
- **Criteri 1. Pressupost Base de Licitació, IVA no inclòs, fins un màxim de 45 punts.**
S'assignarà la màxima puntuació a la millor oferta vàlidament presentada i que no sigui considera anormalment baixa o desproporcionada, respecte al pressupost base de licitació.
La resta d'ofertes es puntuaran, atenent a la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació

L'oferta econòmica dels licitadors no podrà superar el preu base de licitació.

La puntuació per al **Criteri 1** és:

Licitor	Pressupost Base Licitació PROPOSTA (IVA exclòs)	Puntuació Criteri 1
GESTIÓN Y TÉCNICAS DEL AGUA SA	237.253,15 €	45,00
ELECTRICA PINTÓ SL	251.832,69 €	42,77

Revisades les propostes, i segons el que estableix la **Clàusula 1.15) Ofertes anormalment baixes** del PCAP:
(* Es considerarà oferta anormalment baixa en relació al Criteri 1. Reducció del Pressupost Base de Licitació, IVA no inclòs, el que diu l'article 149 de la LCSP i a l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques:
(.../...)
o Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en 20 unitats percentuals a l'oferta més elevada.
En aquest cas, cap de les ofertes es consideren anormalment baixa.

- **Criteri 2. Per l'aplicació de la baixa presentada en l'oferta als preus nous que composin preus contradictoris que puguin sorgir en el decurs de l'obra, fins a 15 punts.**
El percentatge indicat a continuació, en relació a la baixa presentada respecte del Pressupost de licitació, serà el que s'aplicarà en el cas que durant l'execució de l'obra hi hagi preus contradictoris.
 - o Per aplicació del 100% de la baixa que s'ha ofert, si hi ha preus contradictoris, 15 punts.
 - o Per aplicació del 75% de la baixa que s'ha ofert, si hi ha preus contradictoris, 11 punts.
 - o Per aplicació del 50% de la baixa que s'ha ofert, si hi ha preus contradictoris, 7 punts.
 - o Per aplicació del 25% de la baixa que s'ha ofert, si hi ha preus contradictoris, 3 punts.El percentatge de la baixa respecte al pressupost de licitació s'indicarà a l'**Annex 1 d'aquest PCAP**.
La referència dels preus contradictoris seran els del BANC BEDEC del ITeC (Institut de Tecnologia de la Construcció) del moment de la tramitació del procediment preus contradictoris.

La puntuació per al **Criteri 2** és:

Licitor	% baixa	Puntuació Criteri 2
GESTIÓN Y TÉCNICAS DEL AGUA SA	100%	15,00
ELECTRICA PINTÓ SL	100%	15,00

Codi Segur de Verificació: 988f51f3-3d26-4b68-8462-5713752671d1
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L813500000_2025_576490
Data d'impressió: 29/10/2025 09:57:47
Pàgina 3 de 5

SIGNATURES
1.- Ruth Gonzalez Rando (SIG), 27/10/2025 09:28
2.- Marina Hernandez Arjona (SIG), 27/10/2025 10:25
3.- ANTONIO JESUS GUIL ROMAN, 28/10/2025 18:38
4.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P08134001), 29/10/2025 09:48
5.- Xavier Ribalaygua Cladellas (SIG), 29/10/2025 09:53



- **Criteri 3. Per l'increment del termini de garantia: fins a un màxim de 15 punts**

S'atorgaran punts d'acord amb:

- Per increment de la garantia fins als 4 anys (2+2), 15 punts.
- Per increment de la garantia fins als 3 mesos (2+1), 8 punts.

La puntuació per al **Criteri 3** és:

Licitador	Increment termini garantia	Puntuació Criteri 3
GESTIÓN Y TÉCNICAS DEL AGUA SA	4 anys	15,00
ELECTRICA PINTÓ SL	4 anys	15,00

- **Criteri 4. Per contractació indefinida de la plantilla que executarà el contracte: fins a un màxim de 10 punts**

Es valoraran les empreses licitadores que es comprometin a executar el contracte sota criteris de qualitat laboral. A aquest efecte es valorarà que el percentatge de contractació indefinida entre la plantilla que executarà el contracte, sempre que sigui superior al 50%.

- el percentatge de contractació indefinida de la plantilla que executarà el contracte és superior al 75%, 10 punts.
Hauran de tenir una antiguitat mínima amb contracte indefinit d'UN any.
- el percentatge de contractació indefinida de la plantilla que executarà el contracte és superior al 50%, 5 punts.
Hauran de tenir una antiguitat mínima amb contracte indefinit d'UN any.

La puntuació per al **Criteri 4** és:

Licitador	% contractació indefinida de la plantilla que executarà el contracte	Puntuació Criteri 4
GESTIÓN Y TÉCNICAS DEL AGUA SA	> 75 %	10,00
ELECTRICA PINTÓ SL	> 75%	10,00

- **Criteri 5. Per la implantació de mesures de conciliació entre la vida laboral i personal: fins a un màxim de 10 punts**

S'atorgaran 10 punts pel compromís de l'empresa licitadora d'aplicar mesures de conciliació entre la vida personal i laboral a la plantilla que executi el contracte (xecs de serveis, menjadors, guarderies, millores en reduccions de jornades, excedències, llicències, flexibilitat horària, etc.).

- per implementar quatre mesures a la plantilla que executarà el contracte, 10 punts.
- per implementar tres mesures a la plantilla que executarà el contracte, 7,5 punts.
- per implementar dos mesures a la plantilla que executarà el contracte, 5 punts.
- per implementar una mesura a la plantilla que executarà el contracte, 2,5 punts.

La puntuació per al **Criteri 5** és:

Licitador	Implantació de mesures de conciliació	Puntuació Criteri 5
GESTIÓN Y TÉCNICAS DEL AGUA SA	4 mesures	10,00
ELECTRICA PINTÓ SL	4 mesures	10,00

- **Criteri 6. Per contractació de pimes: 5 punts**

S'atorgaran 5 punts, en cas que l'empresa o empreses adjudicatàries subcontractin la prestació accessòria de l'obra civil, amb petites i mitjanes empreses.

En tot cas, l'Ajuntament de Montmeló es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.



La puntuació per al **Criteri 6** és:

Licitador	Contractació Pimes SI/NO	Puntuació Criteri 6
GESTIÓN Y TÉCNICAS DEL AGUA SA	SI	5,00
ELECTRICA PINTÓ SL	SI	5,00

3. Una vegada revisats i puntuats els diferents Criteris d'adjudicació, la **PUNTUACIÓ FINAL** és la següent:

Licitador	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3	Criteri 4	Criteri 5	Criteri 6	Puntuació Total
GESTIÓN Y TÉCNICAS DEL AGUA SA	45,00	15,00	15,00	10,00	10,00	5,00	100,00
ELECTRICA PINTÓ SL	42,77	15,00	15,00	10,00	10,00	5,00	97,77

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE:

A la vista del resultat de la valoració dels criteris d'adjudicació, els membres de la Mesa de Contractació proposen a la Junta de Govern Local **ADJUDICAR** el **Contracte de les obres de sectorització de la xarxa d'abastament d'aigua potable de Mont-meló, Fase 01. Finançat pels Fons Next Generation EU**, a la proposta presentada per:

Gestión y Técnicas del Agua S.A (GESTAGUA S.A), amb **NIF A78139755**, domiciliada a Madrid, carrer Rosario Pino, núm. 14-16, per un import màxim anual de 237.253,15 euros (IVA exclòs), més 49.823,16 euros en concepte d'IVA, fent un total de 287.076,31 euros.
El contracte tindrà una durada de 4 mesos a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig i d'inici de l'obra, que s'efectuarà dins del termini no superior a 1 mes des de la formalització del contracte.

I ACORDA REQUERIR per què **en el termini de 7 dies hàbils** comptats des de la data d'enviament del requeriment electrònic, segons estableix l'article 159.4.f.4t. de la LCSP, aporti la documentació assenyalada a la Clàusula 1.18) del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que regeixen la present licitació:

- Justificant del dipòsit de la Garantia definitiva d'acord als Plecs i segons s'estableix a l'article 107 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per un import de 11.862,66 euros (5% de 237.253,15 euros, corresponent a l'import d'adjudicació del contracte, sense IVA). L'acreditació de la constitució de la garantia definitiva podrà realitzar-se per mitjans electrònics (articles 107 i 150.2 de la LCSP)
 - o En cas de realitzar transferència bancària, les dades són:
 - ☐ BANC SABADELL - BSABESBBXXX - ES18-0081-0035-1100-0126-8033
 - ☐ BANCO SANTANDER - BSCHESEMMXXX - ES92-0049-4269-1428-1407-7305
 - ☐ BBVA - BBVAESMMXXX - ES78-0182-6035-4702-0155-8904
- Certificat de titularitat bancària del compte al qual s'hauran d'abonar les factures en el cas que calgui actualitzar les dades que disposa l'Ajuntament
- Certificat de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries.
- Certificat de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.
- Pòlissa i rebut vigent de l'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 600.000,00 euros.
- D'acord amb les clàusules 1.10.c), 1.18.d) del PCAP i la Declaració responsable presentada com Annex 1, acreditar els mitjans personals següents que s'adscriuran al contracte:
 - o Encarregat d'obra amb 10 anys experiència
 - o Instal·lador amb 10 anys experiència
- D'acord amb la Clàusula 1.11) del PCAP i l'oferta presentada al Criteri d'adjudicació 4, acreditar el personal indefinit, amb antiguitat mínima d'un any, que executarà el contracte.
- En el moment de la formalització del contracte, s'haurà de presentar la següent documentació signada per cadascuna de les empreses subcontractades:
 - o Annex 5.b del PCAP
 - o Annex 6 del PCAP
 - o Annex 7 del PCAP
 - o Declaració Responsable específica per a empreses subcontractades.

Codi Segur de Verificació: 988f51f3-3d26-4b68-8462-5713752671d1
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L813500000_2025_576490
Data d'impressió: 29/10/2025 09:57:47
Pàgina 5 de 5

SIGNATURES
1.- Ruth Gonzalez Rando (SIG), 27/10/2025 09:28
2.- Marina Hernandez Arjona (SIG), 27/10/2025 10:25
3.- ANTONIO JESUS GUIL ROMAN, 28/10/2025 18:38
4.- JAUME MASCLANS FRANCESCH (R: P08134001), 29/10/2025 09:48
5.- Xavier Ribalaygua Cladellas (SIG), 29/10/2025 09:53



La requerida documentació s'haurà de presentar en el termini indicat com a instància genèrica a:
(<https://bit.ly/3NANdjO>)

Per a qualsevol aclariment poden adreçar-se a contractacio@montmelo.cat

En cas de no presentar la documentació requerida en el termini establert, s'entendrà que l'empresa adjudicatària retira la seva proposició, procedint d'acord amb l'article 150 de la LCSP.

S'aixeca la sessió i s'estén la present acta, que es signada per tots els membres assistents de la Mesa de Contractació, en prova de conformitat.

Antoni Guil
Regidor Desenvolupament urbà
Habitatge i Sostenibilitat
(*signat electrònicament*)

Ruth González
Secretària accidental
(*signat electrònicament*)

Jaume Masclans
Interventor accidental
(*signat electrònicament*)

Xavier Ribalaygua
Tècnic de Contractació
(*signat electrònicament*)

Marina Hernández
Secretària de la Mesa
(*signat electrònicament*)