

Expedient: 4312480001-2025-0000847
Òrgan competent: Alcaldia

DECRET

Proposta inici atorgament llicència ús privatiu del domini públic per a l'explotació dels equipaments esportius de piscina i pista de pàdel municipal i explotació del bar annex

Fets

L'Ajuntament és propietari de les instal·lacions destinades a equipaments esportius de piscina i pista de pàdel municipal i explotació del bar annex. Dins de les instal·lacions es troba un local susceptible de ser destinat a l'activitat de bar- cafeteria.

Per informe de necessitats de data 14.10.2025, es va justificar la conveniència de tramitar d'ofici la corresponent llicència d'utilització privativa del bé de domini públic dels equipaments esportius de piscina i pista de pàdel municipal i explotació del bar annex per tal de dur a terme la seva explotació mitjançant la seva destinació a l'activitat de bar- cafeteria.

Les característiques del mencionat bé són:

- Nom: Bar municipal Ajuntament de La Riba
- Descripció: equipaments esportius de piscina i pista de pàdel municipal i explotació del bar annex
- Naturalesa: urbana
- Ubicació: carrer Pilats, S/N
- Referència cadastral: 43008000236486
- Inscripció Registre de la Propietat: Tom 1101, Llibre 23, Fulla 88.
- Antiguitat: 4 anys

L'immoble es destinarà exclusivament a l'activitat d'hostaleria, concretament bar-cafeteria.

Fonaments de dret

L'art. 58 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques preveu que els procediments s'iniciaran d'ofici per acord de l'òrgan competent, bé per la pròpia iniciativa o com a conseqüència de l'ordre d'un superior, a petició raonada d'altres òrgans o per denúncia.

L'article 218.1 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (TRLMRLC) disposa que la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats següents:

- a) Ús comú, general o especial, si hi concorren circumstàncies singulars de perillositat, d'intensitat d'ús o altres de semblants.
- b) Ús privatiu.

D'acord amb l'apartat 4 de l'esmentat article 218, així com l'article 57.2 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre (RPEL), l'ús privatiu que no comporta transformació ni modificació del domini públic resta subjecte a llicència.

Pel que fa al procediment d'atorgament de les llicències, l'article 92.1 de la Llei 33/2003, del 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques (LPAP), de caràcter bàsic, disposa: *Les autoritzacions s'atorguen directament als peticionaris que compleixin les condicions requerides, excepte si, per qualsevol circumstància, està limitat el seu nombre, cas en què ho són en règim de concurrència i, si això no és procedent, pel fet de no haver-se de valorar condicions especials en els sol·licitants, mitjançant sorteig, si no s'ha establert una altra cosa en les condicions per les quals es regeixen.*

En el mateix sentit, l'article 57.3 del RPEL disposa que en el cas que els sol·licitants siguin més d'un s'han de tenir en compte els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència.

Per la seva banda, l'article 96.1 de la LPAP, de caràcter no bàsic i d'aplicació supletòria, preveu que el procediment per a l'atorgament de les autoritzacions i concessions en règim de concurrència es pot iniciar d'ofici o a sol·licitud d'una persona interessada.

En conseqüència, RESOLC:

Primer.- Iniciar l'expedient per a l'atorgament de la llicència administrativa d'ús privatiu del bé de domini públic de les instal·lacions destinades a equipaments esportius de piscina i pista de pàdel municipal i explotació del bar annex.

Segon.- Que es redacti el plec de condicions regulador del procediment d'atorgament de la llicència administrativa d'ús privatiu del bé de domini públic de les instal·lacions destinades a equipaments esportius de piscina i pista de pàdel municipal i explotació del bar annex i que la secretaria intervenció emeti informe al respecte.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

Josep Fort Romeu
L'Alcalde