



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Servei de Projectes i Obres

Identificació de l'expedient

Núm.Exp.: 216/2025/eCONT

COM A SECRETARI GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ,

CERTIFICO: Que, a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió Ordinària del dia 28 d'octubre de 2025, va aprovar per unanimitat l'acord següent:

Servei de Projectes i Obres.

Número: 216/2025/eCONT.

ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES CORRESPONENT A LA 'DOCUMENTACIÓ TÈCNICA DELS TREBALLS DE SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE NOU PAVIMENT ESPORTIU VINÍLIC A LA PISTA POLIESPORTIVA COBERTA EXTERIOR ANNEXA AL CENTRE ESPORTIU MUNICIPAL ISAAC GÁLVEZ' DE VILANOVA I LA GELTRÚ.

Antecedents de fet

1. El 15 de juliol de 2025, per acord de Junta de Govern Local, es va aprovar l'expedient de contractació, el plec de clàusules administratives particulars i la licitació de les obres del *Documentació tècnica dels treballs de subministrament i col·locació de nou paviment esportiu vinílic a la pista poliesportiva coberta exterior annexa al centre esportiu municipal Isaac Gálvez de Vilanova i la Geltrú*, per procediment obert simplificat amb un pressupost base de licitació de 100.017,69 €, més 21.003,72 € corresponents al 21% d'IVA, que fan un total de 121.021,41 €.

2. El 23 de juliol de 2025 es va publicar a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'anunci de licitació.

En el termini de presentació d'ofertes, que va finalitzar el 12 d'agost de 2025, es van presentar, les empreses següents:

Talleres Palautordera SA – TP Sport
Comercial Helvetia Sport, SL
Parquets 1900, SL
Grupo Niberma, SL

3. El 28 d'agost de 2025, la Mesa de Contractació es va reunir per realitzar l'obertura del sobre A – documentació administrativa i del sobre B – documentació tècnica.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Servei de Projectes i Obres

Es va comprovar que les empreses licitadores havien presentat la declaració responsable del compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració d'acord amb el model de l'Annex 1 del PCAP i es traslladà la documentació tècnica als serveis tècnics per a la seva valoració.

4. El dia 5 de setembre de 2025 els serveis tècnics van emetre un informe tècnic sobre la puntuació obtinguda a l'oferta avaluable amb criteris sotmesos a judici de valor, que es copia a continuació:



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Servei de Projectes i Obres

INFORME TÈCNIC, SOBRE B, PUNTUACIÓ DELS CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR PER LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL "TREBALLS DE SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE NOU PAVIMENT ESPORTIU VINÍLIC A LA PISTA POLIESPORTIVA COBERTA EXTERIOR ANNEXA AL CENTRE ESPORTIU MUNICIPAL ISAAC GÁLVEZ".

Exp. 216/2025/Econt

Aprobat la "DOCUMENTACIÓ TÈCNICA DELS TREBALLS DE SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE NOU PAVIMENT ESPORTIU VINÍLIC A LA PISTA POLIESPORTIVA COBERTA EXTERIOR ANNEXA AL CENTRE ESPORTIU MUNICIPAL ISAAC GÁLVEZ", en data 13 de juny de 2025 amb un pressupost de 100.017,69€ més 21.003,72 € corresponents al 21% de l'IVA, que fan un total de 121.021,41 €, es van treure a licitació les obres mitjançant procediment obert i amb més d'un criteri d'adjudicació.

Aprobat l'expedient de contractació per Junta del Govern Local Decret el passat 15 de juliol de 2025, publicat l'anunci de l'obra al perfil del contractant en data 23 de juliol de 2025 i esgotat el termini de presentació d'ofertes (12/08/2025), ha presentat les següents empreses:

1. Comercial Helvetia Sport, S.L.
2. Grupo Niberma, S.L.
3. Parquets 1900, S.L.
4. Tallers Palautordera, S.A.

És objecte d'aquest informe avaluar exclusivament la documentació inclosa al **SOBRE B- "1. Criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor"**, d'acord amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars. Els Criteris subjectes a judicis de valor estableixen una puntuació màxima de 25 punts.

Es valoren dos punts:

a) Memòria tècnica de l'obra a realitzar segons les actuacions de projecte i d'acord a les característiques de l'empresa licitadora. (fins a 15 punts)

- El subministrament, la descàrrega i la organització del muntatge del paviment en atenció als accessos a l'edifici i el seu entorn i amb la mínima afectació a l'activitat al pavelló poliesportiu Isaac Gálvez. (màxim 3 punts)
- Els mitjans que s'utilitzaran per dur a terme les actuacions preceptives de neteja del paviment existent. (màxim 3 punts)
- El procediment que s'utilitzarà en l'execució dels treballs d'estesa de la capa d'anivellament. (màxim 3 punts)
- L'explicació del procediment d'instal·lació de la base dels elements que van collats i procediment de marcatge de les diferents disciplines esportives. (màxim 3 punts)
- La durada de cada fase d'obra per deixar la pista en ús dins del calendari establert. (màxim 3 punts)

b) Pla de realització de l'obra (fins a 10 punts)

Estructura del Pla (fins a 6 punts)

- Les diferents fases de l'obra. (màxim 2 punts)
- La descripció completa de cada fase. (màxim 2 punts)
- Els mitjans i equips que hi intervenen a cada fase i relació amb la durada de la mateixa i el calendari de les obres. (màxim 2 punts)



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Servei de Projectes i Obres

Coneixement tècnic (fins a 4 punts)

- El Temps de fabricació i temps de subministrament del material. (màxim 1 punt)
- El Càlcul del Nombre, amplada de bobines, distribució, minves. (màxim 1 punt)
- El Procediment d'aplicació de l'Adhesiu, la seva col·locació i com evitar la formació d'aire. (màxim 1 punt)
- El procediment de soldadura. (màxim 1 punt)

Empresa 1 – Comercial Helvetia Sport, S.L.

La puntuació obtinguda per l'empresa ha estat de 0,00 punts sobre 25 punts.

S'adjunta a continuació un quadre-resum amb la valoració dels apartats de la documentació que l'empresa Comercial Helvetia Sport, S.L. ha presentat:

a) Memòria tècnica de l'obra (15 punts)			Valoració a)
		Punts	
El subministrament, la descàrrega i la organització del muntatge del paviment en atenció als accessos a l'edifici i el seu entorn i amb la mínima afectació a l'activitat al pavelló poliesportiu Isaac Gálvez. (màxim 3 punts)	0	0	0
Els mitjans que s'utilitzaran per dur a terme les actuacions preceptives de neteja del paviment existent (màxim 3 punts)	0		
El procediment que s'utilitzarà en l'execució dels treballs d'estesa de la capa d'anivellament (màxim 3 punts)	0		
L'explicació del procediment d'instal·lació de la base dels elements que van col·lats i procediment de marcatge de les diferents disciplines esportives. (màxim 3 punts)	0		
La durada de cada fase d'obra per deixar la pista en ús dins del calendari establert. (màxim 3 punts)	0		
b) Pla de realització de l'obra (10 punts)			Valoració b)
Estructura del Pla		Punts	
Les diferents fases de l'obra (màxim 2 punts)	0	0	0
Descripció completa de cada fase (màxim a 2 punts)	0		
Els mitjans i equips que hi intervenen a cada fase i relació amb la durada de la mateixa i el calendari de les obres (màxim 2 punts)	0		
Coneixements tècnics			
El Temps de fabricació i temps de subministrament del material (màxim 1 punt)	0		
El Càlcul del Nombre, amplada de bobines, distribució, minves (màxim 1 punt)	0		
El Procediment d'aplicació de l'Adhesiu, la seva col·locació i com evitar la formació d'aire (màxim 1 punt)	0		
El procediment de soldadura (màxim 1 punt)	0		
TOTAL VALORACIÓ "CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR":			

- a1) + a2) + a3 + a4) + a5) *L'empresa no aporta Memòria Tècnica de l'Obra.
- b1) + b2) *El pla de realització es limita a descriure alguna de les partides valorables que es descriu en la memòria justificativa del contracte d'obres.
- b3)+ b4) + b5) +b6) + b7) *No es defineix.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Servei de Projectes i Obres

Empresa 2 – Grupo Niberma, S.L.

La puntuació obtinguda per l'empresa ha estat de **13,00 punts** sobre 25 punts.

S'adjunta a continuació un quadre-resum amb la valoració dels apartats de la documentació que l'empresa Grupo Niberma, S.L. ha presentat:

a) Memòria tècnica de l'obra (15 punts)			Valoració a)
		Punts	
El subministrament, la descàrrega i la organització del muntatge del paviment en atenció als accessos a l'edifici i el seu entorn i amb la mínima afectació a l'activitat al pavelló poliesportiu Isaac Gálvez. (màxim 3 punts)	2	8	8
Els mitjans que s'utilitzaran per dur a terme les actuacions preceptives de neteja del paviment existent (màxim 3 punts)	2		
El procediment que s'utilitzarà en l'execució dels treballs d'estesa de la capa d'anivellament (màxim 3 punts)	1		
L'explicació del procediment d'instal·lació de la base dels elements que van col·lats i procediment de marcatge de les diferents disciplines esportives. (màxim 3 punts)	2		
La durada de cada fase d'obra per deixar la pista en ús dins del calendari establert. (màxim 3 punts)	1		

b) Pla de realització de l'obra (10 punts)			Valoració b)
Estructura del Pla		Punts	
Les diferents fases de l'obra (màxim 2 punts)	1	5	5
Descripció completa de cada fase (màxim a 2 punts)	1		
Els mitjans i equips que hi intervenen a cada fase i relació amb la durada de la mateixa i el calendari de les obres (màxim 2 punts)	1		
Coneixements tècnics			
El Temps de fabricació i temps de subministrament del material (màxim 1 punt)	0		
El Càlcul del Nombre, amplada de bobines, distribució, minves (màxim 1 punt)	0		
El Procediment d'aplicació de l'Adhesiu, la seva col·locació i com evitar la formació d'aire (màxim 1 punt)	1		
El procediment de soldadura (màxim 1 punt)	1		

TOTAL VALORACIÓ "CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR":			13
--	--	--	----

- a1) *L'empresa demostra coneixements genèrics de la situació del equipament.
- a2) *Demostra coneixements correctes dels treballs de neteja del paviment.
- a3) *Demostra coneixements genèrics, però no singulars de l'equipament, dels treballs de capa de anivellació, (el paviment existent esta en bon estat, nomes cal actuar en punts concrets)
- a4) * Demostra coneixements correctes dels treballs a realitzar.
- a5) * Durada de les fases massa optimista, sobretot el tema de la col·locació de la lamina (2 dies 4 operarios?????)
- b1) *El pla de realització de l'obra poc entenedor i massa optimista.
- b2) + b3) + b6) + b7) *Descripció bàsica i genèrica.
- b4) + b5) * No es defineix.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Servei de Projectes i Obres

Empresa 3 – Parquet 1900, S.L.

La puntuació obtinguda per l'empresa ha estat de 13,00 punts sobre 25 punts.

S'adjunta a continuació un quadre-resum amb la valoració dels apartats de la documentació que l'empresa Parquet 1900, S.L. ha presentat:

a) Memòria tècnica de l'obra (15 punts)			Valoració a)
	Punts		
El subministrament, la descarrega i la organització del muntatge del paviment en atenció als accessos a l'edifici i el seu entorn i amb la mínima afectació a l'activitat al pavelló poliesportiu Isaac Gálvez. (màxim 3 punts)	0	5	5
Els mitjans que s'utilitzaran per dur a terme les actuacions preceptives de neteja del paviment existent (màxim 3 punts)	1		
El procediment que s'utilitzarà en l'execució dels treballs d'estesa de la capa d'anivellament (màxim 3 punts)	1		
L'explicació del procediment d'instal·lació de la base dels elements que van col·lats i procediment de marcatge de les diferents disciplines esportives. (màxim 3 punts)	1		
La durada de cada fase d'obra per deixar la pista en ús dins del calendari establert. (màxim 3 punts)	2		

b) Pla de realització de l'obra (10 punts)			Valoració b)
	Punts		
Estructura del Pla			8
Les diferents fases de l'obra (màxim 2 punts)	2		
Descripció completa de cada fase (màxim a 2 punts)	1		
Els mitjans i equips que hi intervenen a cada fase i relació amb la durada de la mateixa i el calendari de les obres (màxim 2 punts)	2		
Coneixements tècnics			
El Temps de fabricació i temps de subministrament del material (màxim 1 punt)	0		
El Càlcul del Nombre, amplada de bobines, distribució, minves (màxim 1 punt)	1		
El Procediment d'aplicació de l'Adhesiu, la seva col·locació i com evitar la formació d'aire (màxim 1 punt)	1		
El procediment de soldadura (màxim 1 punt)	1		

TOTAL VALORACIÓ "CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR":

13

- a1) * Cap referencia a la situació real de l'equipament.
- a2) + a3) + a4) * Demuestra coneixements generals i bàsics. Faltaria desenvolupar molt les respostes. (casi es més llarg l'enunciat que la resposta)
- a5) * Durada de les fases massa optimista.
- b1) * Enumeració de les fases d'obra correcta.
- b2) + b6) + b7) * Descripció bàsica i genèrica.
- b3) * Descripció dels mitjans i equips correcte.
- b4) * No es defineix.
- b5) * Càlcul de bobines teòric, sense tindre present les dimensions reals del paviment.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Servei de Projectes i Obres

Empresa 4 – Talleres Palautordera, S.A.

La puntuació obtinguda per l'empresa ha estat de **25,00 punts** sobre 25 punts.

S'adjunta a continuació un quadre-resum amb la valoració dels apartats de la documentació que l'empresa Talleres Palautordera, S.A. ha presentat:

a) Memòria tècnica de l'obra (15 punts)			Valoració a)
	Punts		
El subministrament, la descàrrega i la organització del muntatge del paviment en atenció als accessos a l'edifici i el seu entorn i amb la mínima afectació a l'activitat al pavelló poliesportiu Isaac Gálvez. (màxim 3 punts)	3	15	15
Els mitjans que s'utilitzaran per dur a terme les actuacions preceptives de neteja del paviment existent (màxim 3 punts)	3		
El procediment que s'utilitzarà en l'execució dels treballs d'estesa de la capa d'anivellament (màxim 3 punts)	3		
L'explicació del procediment d'instal·lació de la base dels elements que van col·lats i procediment de marcatge de les diferents disciplines esportives. (màxim 3 punts)	3		
La durada de cada fase d'obra per deixar la pista en ús dins del calendari establert. (màxim 3 punts)	3		

b) Pla de realització de l'obra (10 punts)			Valoració b)
	Punts		
Estructura del Pla		10	10
Les diferents fases de l'obra (màxim 2 punts)	2		
Descripció completa de cada fase (màxim a 2 punts)	2		
Els mitjans i equips que hi intervenen a cada fase i relació amb la durada de la mateixa i el calendari de les obres (màxim 2 punts)	2		
Coneixements tècnics			
El Temps de fabricació i temps de subministrament del material (màxim 1 punt)	1		
El Càlcul del Nombre, amplada de bobines, distribució, minves (màxim 1 punt)	1		
El Procediment d'aplicació de l'Adhesiu, la seva col·locació i com evitar la formació d'aire (màxim 1 punt)	1		
El procediment de soldadura (màxim 1 punt)	1		

TOTAL VALORACIÓ "CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR":

25

- a1) * Demostra coneixements precisos de la situació del equipament.
- a2) + a4) * Demostra coneixements dels treballs a realitzar i la singularitat de l'equipament.
- a3) * Demostra coneixements dels treballs a realitzar i la singularitat de l'equipament. (el paviment existent esta en bon estat, nomes cal actuar en punts concrets)
- a5) * Defineix una duració de les obres realista.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Servei de Projectes i Obres

- b1) * Enumeració de les fases d'obra correcta.
- b2) * Descripció de les fases molt completa i entenedora.
- b3) * Descripció dels mitjans i equips correcte
- b4) * Defineix temps de fabricació i s'adjunta carla del fabricant amb el compromís d'entrega del material,
- b5) * Càlcul del nombre de bovines exacte, ja que proposa que les bovines vinguin a mida (32 unitats de 26,50 ml x 2ml)
- b6) + b7) * Descripció dels procediments molt complet i entenedor.

En conseqüència, la puntuació obtinguda havent valorat exclusivament l'oferta avaluable d'acord amb criteris sotmesos a judici de valor presentada per l'empresa en el Sobre B, és la següent:

Núm. empreses	Identificació	Puntuació
1	Comercial Helvetia Sport, S.L.	0 punts
2	Grupo Niberma, S.L.	13 punts
3	Parquet 1900, S.L.	13 punts
4	Talleres Palautordera, S.A.	25 punts

5. El 9 de setembre de 2025, la Mesa de Contractació es va reunir per validar l'informe tècnic i obrir el sobre C – oferta econòmica.

6. El dia 10 de setembre de 2025 els serveis tècnics van emetre un informe tècnic de valoració dels criteris automàtics, puntuació total, classificació i proposta d'adjudicació, que es copia a continuació:



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Servei de Projectes i Obres

INFORME TÈCNIC SOBRE LA PUNTUACIÓ DELS CRITERIS QUALIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ PER AL CONTRACTE D'OBRES CORRESPONENTS ALS "TREBALLS DE SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE NOU PAVIMENT ESPORTIU VINÍLIC A LA PISTA POLIESPORTIVA COBERTA EXTERIOR ANNEXA AL CENTRE ESPORTIU MUNICIPAL ISAAC GÁLVEZ".

Exp. 216/2025/Econt

Aprovat la "DOCUMENTACIÓ TÈCNICA DELS TREBALLS DE SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE NOU PAVIMENT ESPORTIU VINÍLIC A LA PISTA POLIESPORTIVA COBERTA EXTERIOR ANNEXA AL CENTRE ESPORTIU MUNICIPAL ISAAC GÁLVEZ", en data 13 de juny de 2025 amb un pressupost de 100.017,69€ més 21.003,72 € corresponents al 21% de l'IVA, que fan un total de 121.021,41 €, es van treure a licitació les obres mitjançant procediment obert i amb més d'un criteri d'adjudicació.

Aprovat l'expedient de contractació per Junta del Govern Local Decret el passat 15 de juliol de 2025, publicat l'anunci de l'obra al perfil del contractant en data 23 de juliol de 2025 i esgotat el termini de presentació d'ofertes 12/08/2025, en data 05/09/2025 es va informar sobre els criteris sotmesos a judici de valor (SOBRE B) amb el resultat següent:

Núm. empreses	Identificació	Puntuació
1	Comercial Helvetia Sport, S.L.	0 punts
2	Grupo Niberma, S.L.	13 punts
3	Parquet 1900, S.L.	13 punts
4	Talleres Palautordera, S.A.	25 punts

En data 09 de setembre de 2025 s'ha reunit la Mesa de Contractació i ha procedit a l'obertura del SOBRE C corresponent als criteris qualificables de forma automàtica.

Les ofertes presentades son les següents:

EMPRESA		Import Ofertats sense IVA
1	Comercial Helvetia Sport, S.L.	99.334,00 €
2	Grupo Niberma, S.L.	85.019,80 €
3	Parquet 1900, S.L.	83.674,60 €
4	Talleres Palautordera, S.A.	89.590,00 €

Valoració de l'oferta presentada

Totes les ofertes milloren el pressupost de licitació i suposen les següents baixes econòmiques:



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Servei de Projectes i Obres

	EMPRESA	Import Ofertat s/IVA	% baixa	% respecte a la mitjana aritmètica
1	Comercial Helvetia Sport, S.L.	99.334,00€	0,68%	111,11%
2	Grupo Niberma, S.L.	85.019,80€	15,00%	95,10%
3	Parquet 1900, S.L.	83.674,60€	16,34%	93,56%
4	Talleres Palautordera, S.A.	89.590,00€	10,43%	100,21%

Considerades les determinacions descrites en el punt 9 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que regeix aquesta licitació, respecte als criteris per determinar les baixes desproporcionades:

c. Si concorren 3 o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

- Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
- Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

i realitzades les comprovacions necessàries, i es pot determinar que cap de les ofertes presentades poden ser considerades desproporcionades ni temeràries.

D'acord amb el que es determina al Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que regeix aquesta licitació, els criteris qualificables de forma automàtica (sobre C) són els següents:

2. Criteris avaluable de forma automàtica..... fins a 75 punts.

2.1.Criteri econòmic. (fins a 75 punts)

Es puntuaran amb 0 punts aquelles ofertes que no millorin el pressupost de licitació. L'oferta que millori més a la baixa el pressupost de licitació es valorarà en 75 punts.

Les altres ofertes seran puntuades aplicant un rigorós criteri de proporcionalitat entre ambdues magnituds, màxima i mínima, aplicant la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{3} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Servei de Projectes i Obres

Seguint la fórmula establerta al PCAP, la puntuació de l'oferta presentada és la següent:

- Puntuació criteris econòmics (P): 75
- Import de Licitació (IL): 100.017,69€ (s/IVA)
- Oferta Millor (OM): 83.674,60€ (s/IVA)

COMERCIAL HELVETIA SPORT, S.L.

- Oferta a Valorar (OV): 99.334,00€ (s/IVA)

$$\text{Puntuació oferta} = (1 - (\text{OV} - \text{OM} / \text{IL}) \times (1/3)) \times 75 = (1 - \frac{99.334,00€ - 83.674,60€}{100.017,69€} \times \frac{1}{3}) \times 75$$

Puntuació de l'oferta a Valorar = 71,09 punts

GRUPO NIBERMA, S.L.

- Oferta a Valorar (OV): 85.019,80€ (s/IVA)

$$\text{Puntuació oferta} = (1 - (\text{OV} - \text{OM} / \text{IL}) \times (1/3)) \times 75 = (1 - \frac{85.019,80€ - 83.674,60€}{100.017,69€} \times \frac{1}{3}) \times 75$$

Puntuació de l'oferta a Valorar = 74,66 punts

PARQUET 1900, S.L.

- Oferta a Valorar (OV): 83.674,60€ (s/IVA)

$$\text{Puntuació oferta} = (1 - (\text{OV} - \text{OM} / \text{IL}) \times (1/3)) \times 75 = (1 - \frac{83.674,60€ - 83.674,60€}{100.017,69€} \times \frac{1}{3}) \times 75$$

Puntuació de l'oferta a Valorar = 75,00 punts

TALLERES PALAUTORDERA, S.A.

- Oferta a Valorar (OV): 89.590,00€ (s/IVA)

$$\text{Puntuació oferta} = (1 - (\text{OV} - \text{OM} / \text{IL}) \times (1/3)) \times 75 = (1 - \frac{89.590,00€ - 83.674,60€}{100.017,69€} \times \frac{1}{3}) \times 75$$

Puntuació de l'oferta a Valorar = 73,52 punts



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Servei de Projectes i Obres

En conseqüència, la puntuació obtinguda havent valorat exclusivament els criteris qualificables de forma automàtica (sobre C), és la següent:

EMPRESA		PUNTUACIÓ (sobre C)
1	Comercial Helvetia Sport, S.L.	71,09
2	Grupo Niberma, S.L.	74,66
3	Parquet 1900, S.L.	75,00
4	Talleres Palautordera, S.A.	73,52

Valoració conjunta dels Criteris sotmesos a judici de valor (sobre B) i dels Criteris qualificables de forma automàtica (sobre C)

Tenint en compte la puntuació obtinguda en els Criteris sotmesos a judici de valor (sobre B), segons l'informe emès en data 05 de setembre de 2025 i, amb la puntuació obtinguda en els Criteris qualificables de forma automàtica (sobre C), el resultat és el següent:

EMPRESA		PUNTUACIÓ (sobre B)	PUNTUACIÓ (sobre C)	PUNTUACIÓ TOTAL (sobres B+C)
1	Comercial Helvetia Sport, S.L.	0,00	71,09	71,09
2	Grupo Niberma, S.L.	13,00	74,66	87,66
3	Parquet 1900, S.L.	13,00	75,00	88,00
4	Talleres Palautordera, S.A.	25,00	73,52	98,52

En conseqüència, la classificació definitiva per ordre de puntuació es la següent:

EMPRESA		PUNTUACIÓ (sobre B)	PUNTUACIÓ (sobre C)	PUNTUACIÓ TOTAL (sobres B+C)
1	Talleres Palautordera, S.A.	25,00	73,52	98,52
2	Parquet 1900, S.L.	13,00	75,00	88,00
3	Grupo Niberma, S.L.	13,00	74,66	87,66
4	Comercial Helvetia Sport, S.L.	0,00	71,09	71,09



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Servei de Projectes i Obres

Conclusió

Per tot l'anteriorment exposat i donada la puntuació final obtinguda, es proposa com a adjudicatària de les obres corresponents las "TREBALLS DE SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE NOU PAVIMENT ESPORTIU VINÍLIC A LA PISTA POLIESPORTIVA COBERTA EXTERIOR ANNEXA AL CENTRE ESPORTIU MUNICIPAL ISAAC GÁLVEZ" a l'empresa **TALLERES PALAUTORDERA, S.A.**, que ha obtingut la màxima puntuació.

7. El 15 de setembre de 2025 la Mesa de Contractació es va reunir per valorar l'informe tècnic i proposar l'adjudicació del contracte. Es proposa l'adjudicació següent:

☐ L'empresa proposada com a adjudicatària és: Talleres Palautordera, SA – TP Sport, amb un import d'adjudicació de 89.590,00 € més IVA.

8. El 16 de setembre de 2025, a través de la Plataforma de Contractació, es va requerir a l'empresa la presentació de la documentació acreditativa del compliment dels criteris de solvència econòmica i solvència tècnica, especificats a la lletra G del Quadre de Característiques del PCAP (p. 7 i 8) i fes efectiva la garantia definitiva a què es refereix la clàusula quinzena del Plec de clàusules administratives particulars, donant-li un termini de set dies hàbils, fins al dia 25 de setembre de 2025.

9. S'ha constatat que l'empresa Talleres Palautordera SA – TP Sport (A08869042) compleix els requisits establerts al PCAP i que ha dipositat la garantia definitiva per import de 5.000,88 €.

10. La Intervenció municipal ha emès un informe favorable de fiscalització prèvia.

Fonaments de dret

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, publicada al BOP núm. 272 de 9 de novembre de 2017.

2. Competències en matèria de contractació que la Disposició Addicional Segona de la LCSP atorga a l'Alcalde, delegades a la Junta de Govern Local, mitjançant Decret de delegació d'atribucions de l'alcalde a la Junta de Govern Local núm. 5415 de data 20 de juny de 2023, publicat al BOPB en data 5 de juliol de 2023.

ACORD

PRIMER. Aprovar l'adjudicació del contracte de les obres d'execució de la *Documentació tècnica dels treballs de subministrament i col·locació de nou paviment esportiu vinílic a la*



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Servei de Projectes i Obres

*pista poliesportiva coberta exterior annexa al centre esportiu municipal Isaac Gálvez de Vilanova i la Geltrú a l'empresa **TALLERES PALAUTORDERA SA – TP SPORT** amb CIF A08869042, d'acord amb l'oferta presentada per l'import de **108.403,90 €** (89.590,00 € més 18.813,90 € del 21 % de l'IVA).*

Aquest contracte es regirà pel projecte i el Plec de clàusules administratives particulars aprovades per a la licitació.

SEGON. Imputar la despesa d'aquest contracte amb càrrec a l'aplicació pressupostària 50.3420.6320000 Manteniment equipaments esportius i culturals (100.000,00 €) i 50.3360.6320002 Reforma Cal Terzi (8.403,90 €).

TERCER. Designar als tècnics següents en fase d'execució de les obres de la *Documentació tècnica dels treballs de subministrament i col·locació de nou paviment esportiu vinílic a la pista poliesportiva coberta exterior annexa al centre esportiu municipal Isaac Gálvez de Vilanova i la Geltrú*

- Direcció d'obra i d'execució, i coordinació de Seguretat i Salut: Alejandro Galofré Rodríguez, arquitecte tècnic municipal.

QUART. Aprovar la minuta del corresponent contracte que s'adjunta com a Annex 1.

CINQUÈ. Publicar l'adjudicació a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

SISÈ. *Peu de recurs*

Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, podeu interposar els següents recursos:

Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la notificació, o en el seu defecte, des de la seva data de publicació.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats del Contenciós Administratiu de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació o publicació de la seva resolució, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs.

També podeu interposar qualsevol altre recurs que considereu procedent.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Servei de Projectes i Obres

ANNEX 1 (MINUTA CONTRACTE)

CONTRACTE DE LES OBRES D'EXECUCIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ TÈCNICA DELS TREBALLS DE SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DEL NOU PAVIMENT ESPORTIU VINILIC A LA PISTA POLIESPORTIVA COBERTA EXTERIOR ANNEXA AL CENTRE ESPORTIU MUNICIPAL ISAAC GÁLVEZ DE VILANOVA I LA GELTRÚ.

REUNITS

D'una part, L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ, representat per l'alcalde Sr. JUAN LUIS RUIZ LÓPEZ, assistit en aquest acte pel secretari general de la Corporació, el Sr. ISIDRE MARTÍ SARDÀ.

D'altra part, l'empresa TALLERES PALAUTORDERA, SA – TP SPORT amb NIF A08869042, i domicili a Sant Celoni, i en el seu nom i representació el senyor Josep Haro Codina amb NIF 52164452S en qualitat de administrador únic.

Ambdues parts es reconeixen la capacitat legal per a la celebració del present contracte d'obres que es portarà a efecte de conformitat amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el projecte amb plec de prescripcions tècniques que van regir la licitació, i la proposta del contractista.

EXPOSEN

1. La Junta de Govern Local, en la sessió del de 2025, s'ha adjudicat el contracte de les obres d'execució de la *Documentació tècnica dels treballs de subministrament i col·locació de nou paviment esportiu vinílic a la pista poliesportiva coberta exterior annexa al centre esportiu municipal Isaac Gálvez de Vilanova i la Geltrú* a l'empresa TALLERES PALAUTORDERA, SA – TP SPORT amb NIF A08869042.

2. Ambdues parts en qualitat d'Administració contractant i adjudicatari, procedeixen a formalitzar el present contracte d'obres que regirà entre les parts d'acord amb les següents,

CLÀUSULES

Primera. Acord de voluntats

L'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú i l'empresa TALLERES PALAUTORDERA, SA – TP SPORT amb NIF A08869042, formalitzen el contracte d'obres per a l'execució de la *Documentació tècnica dels treballs de subministrament i col·locació de nou paviment esportiu vinílic a la pista poliesportiva coberta exterior annexa al centre esportiu municipal Isaac Gálvez de Vilanova i la Geltrú* de conformitat amb l'acord municipal adoptat i amb estricta subjecció als termes i condicions establerts al Plec de clàusules administratives i el projecte aprovat que forma part de l'expedient, així com l'oferta presentada per



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Servei de Projectes i Obres

l'adjudicatari.

Al final del present contracte s'indiquen els enllaços al projecte, el Plec de clàusules administratives particulars i a l'oferta presentada.

Segona. Preu total dels treballs del contracte

El pressupost total del present contracte és de **108.403,90 €** (89.590,00 € més 18.813,90 € del 21% de l'IVA), que es satisfaran segons es regula al Plec de clàusules administratives particulars.

Tercera. Execució del contracte

1. Les obres es realitzaran amb estricta subjecció a les clàusules estipulades en el contracte i en el projecte que hi serveix de base, i en el Plec de clàusules administratives particulars, d'acord amb les instruccions que, en la interpretació del projecte, donés al contractista la Direcció Tècnica, les quals seran d'obligat compliment per aquell.

2. El contractista, haurà de presentar en el termini no superior a quinze dies, excepte causa justificada, a comptar des de la data de formalització del contracte per iniciar les obres, un Programa de Treball en els termes previstos a l'article 144 del RGLCAP i de conformitat amb allò que disposa la clàusula 21 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Els terminis parcials es determinaran en el Programa de Treball que s'entendrà com integrant del contracte als efectes de la seva exigibilitat.

3. Caldrà que l'adjudicatari indiqui el nom de les persones adscrites a l'empresa i que té previst de destinar a l'execució del contracte. L'adjudicatari estarà obligat a assignar-hi els facultatius el nom del qual figura en l'oferta i amb la dedicació que correspongui.

Durant la vigència del contracte el personal assignat a aquest amb dedicació completa, no podrà intervenir en cap altre treball. L'adjudicatari no podrà substituir el personal facultatiu establert en la seva oferta, sense l'expressa autorització del Director dels treballs.

4. Durant el desenvolupament de les obres, i fins que no tinguí lloc la recepció, el contractista organitzarà a compta seva la vigilància i conservació de les obres en la forma que cregui més adient, sent de la seva responsabilitat les faltes que es puguin advertir en la construcció i del que succeeixi abans del lliurament d'aquelles i que pugui imputar-se a poca cura o imprevisió.

5. L'Ajuntament es reserva la facultat d'inspeccionar i de vigilar el curs de les obres a través dels seus Tècnics, en el moment que ho cregui adient.

6. A) L'execució de les obres, tant d'espai públic com d'edificació haurà d'incorporar la justificació del compliment del Decret 241 de 1994 de 26 de juliol, sobre condicionants urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis, justificant tant els hidrants



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Servei de Projectes i Obres

existents com els projectats, si s'escau, per donar compliment al decret.

B) El contractista designarà una persona de contacte amb capacitat de decisió, que es pugui presentar a l'obra a qualsevol dia, encara que sigui festiu, i a qualsevol hora, fins i tot nocturna, en menys d'una hora, des que sigui avisat en cas que es produeixi qualsevol incidència a l'obra.

7. Per procedir a la recepció de les obres serà obligatori deixar a més de l'obra finalitzada, la resta d'estris i senyals, completament net, així com el seu entorn, dintre dels límits de l'actuació i afectació del projecte en el seu estat original. En el moment de la signatura de l'acta de recepció, el contractista haurà d'haver lliurat el projecte As Built de l'obra executada.

Quarta. Termini d'execució

El termini total per a la finalització de l'execució del contracte, d'acord amb l'oferta presentada, es fixa en QUATRE (4) SETMANES, a comptar des de la data de l'Acta de Replanteig.

Cinquena. Despeses

A) Seran a càrrec del contractista les despeses que el plec de clàusules administratives particulars l'atribueix.

B) Les restants despeses i impostos derivats del present contracte aniran a càrrec de l'adjudicatari prèvia comunicació de l'Ajuntament.

Sisena. Al tractar-se d'una contractació administrativa, l'òrgan competent per a interpretar el contracte és l'Ajuntament i en el seu cas, la jurisdicció contenciós - administrativa.

En prova de conformitat amb el contingut del present contracte, ambdues parts el signen digitalment a un sol efecte i sense unitat d'acte.

ANNEXOS:

Documentació tècnica

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15704617727200747322>

PCAP

<https://tramitacio.vilanova.cat/verificacio/15717745304020747241>



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Servei de Projectes i Obres

I perquè consti, expedixo aquest certificat, de conformitat amb l'establert a l'art. 206 del ROFRJ de les Entitats Locals, aprovat per RD 2568/1986, amb el vistiplau de l'alcalde-president, a Vilanova i la Geltrú.

Secretari General

Signat a Vilanova i la Geltrú,
28/10/2025 14:07:35

Isidre Martí Sardà