



Resolució d'adjudicació d'un contracte de serveis de neteja (procediment obert simplificat)

Antecedents

1. Per resolució de data 1 de set. del 2025 s'inicia i s'aprova l'expedient 0824893/2026/01 per contractar, mitjançant procediment obert simplificat, el servei de neteja, la convocatòria del qual es publica al perfil del contractant del Departament d'Educació, per un import de 129.220,00 euros, IVA exclòs 156.356,20 euros, (IVA inclòs).
2. En data 16 d'octubre del 2025, la Mesa de Contractació proposa adjudicar el servei esmentat, a l'empresa Servicios JAF S.A., atès que ha obtingut la puntuació més alta i compleix els requisits exigits, per un import total de 119.230,68 euros, IVA exclòs (144.269,12 euros, IVA inclòs), amb un termini d'execució de l'1 de gener de 2026 fins al 31 de desembre de l'any 2026, a condició que presenti els documents acreditatius que es troba al corrent del compliment de les obligacions amb la Seguretat Social, de disposar efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a adscriure a l'execució del contracte i d'haver constituït la garantia definitiva.
3. En data 21 d'octubre del 2025, l'empresa presenta correctament els documents requerits.

Fonaments de dret

Articles 150 i 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, quant a la classificació de les ofertes i l'adjudicació de contractes.

Resolució

Per tot això, resolc:

1. Establir la classificació de les proposicions de les empreses licitadores, d'acord amb el quadre de puntuació següent:

Licitador/a	CIF EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA	Puntuació preu	Puntuació tècnica	Total
Sernet Servicios Integrales, S.L.,	B65536450	125.020,35€	71,53	14,25	85,78
Higserguiss SL,	B25600347	124.196,80€	72,00	23,00	95,00
TADYCO Services XXI SLU,	B67614032	119.983,20€	74,53	14,55	89,08
BCN NET SERVEIS INTEGRALS DE NETEJA SL	B62844493	127.017,32€	70,40	14,75	85,15
Servicios JAF S.A.,	A08362741	119.230,68€	75,00	24,42	99,42
Neteges Coral S.L.	B59129577	128.769,37€	69,44	12,42	81,86
Limpres, S.L.	B58903295	126.963,20€	70,43	21,47	91,90

Les característiques i els avantatges de la proposició de l'empresa adjudicatària, que han comportat que l'oferta sigui seleccionada davant de les de la resta de licitadors, són les que consten a l'informe tècnic que s'acompanya com a annex, quant als criteris avaluables mitjançant un judici de valor, i en ser l'empresa que ha obtingut la puntuació més alta i que compleix els requisits exigits.

2. Adjudicar el contracte del servei de neteja a l'empresa Servicios JAF S.A., amb NIF A08362741, atès que ha obtingut la puntuació més alta i que compleix els requisits exigits, per un import unitari de 16,377 €/hora de neteja IVA exclòs, que suposa un total de 119.230,68 euros, IVA exclòs (144.269,12 euros, IVA inclòs), amb un termini d'execució de l'1 de gener de 2026 fins al 31 de desembre de l'any 2026.
3. Designar l'administrador com a responsable del contracte.
4. Publicar aquesta resolució en el perfil del contractant del Departament d'Educació.
5. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari/ària i requerir-lo perquè formalitzi el contracte corresponent, en els 15 dies hàbils següents de rebre la notificació d'aquesta resolució.
6. Notificar aquesta resolució a la resta de licitadors.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, les persones interessades poden interposar un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la notificació, d'acord amb el que preveu l'article 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Així mateix, poden interposar recurs especial en matèria de contractació, en el registre de l'òrgan de contractació o en els altres llocs que disposa l'article 51.3 de l'LCSP, en el termini de 15 dies hàbils a partir de l'endemà del dia en què la resolució d'adjudicació s'hagi notificat, d'acord amb el que disposa la disposició addicional quinzena i l'article 50 de l'LCSP.

Sabadell, 28 d'octubre del 2025

La directora del centre Institut Castellarnau

Lucia Méndez Espiñeira

