



Agnès Morell Capdevila, secretària-interventora accidental de l'Ajuntament de Seva,

CERTIFICO:

Que el Ple de la Corporació en la sessió extraordinària del dia 22 d'octubre de 2025, va aprovar per la majoria legalment establerta, entre d'altres, l'acord que seguidament es transcriu:

“APROVAR, SI S'ESCAU, L'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA RESIDÈNCIA I CENTRE DE DIA PER LA GENT GRAN DEL MUNICIPI DE SEVA

Expedient: 1379-000007-2025 (X2025000347)

Assumpte: Adjudicació del contracte d'obres per a la construcció de la Residència i Centre de Dia per a la Gent Gran del Municipi de Seva.

Antecedents:

1. Mitjançant acord del Ple en sessió extraordinària de data 9 de juliol de 2025, es va aprovar l'expedient de contractació i el plec de clàusules administratives i tècniques que regeixen la contractació de les obres per a la construcció de la Residència i Centre Dia per la Gent Gran de Seva, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.
2. L'anunci de licitació va ser publicat al perfil del contractant de l'Ajuntament el dia 21 de juliol de 2025..
3. En finalitzar el termini de presentació d'ofertes, es van rebre 5 proposicions per part de les següents empreses:
 - VISCOLA – CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS, SA
 - CONSTRUCCIONS FERRER, SA
 - ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU
 - VESTA REHABILITACIÓN, SL
 - CERTIS OBRES I SERVEIS, SA
4. La Mesa de Contractació, reunida en sessions celebrades els dies 22 de setembre, 25 de setembre i 6 d'octubre de 2025, va procedir a l'obertura dels sobres i a la valoració de les ofertes d'acord amb els criteris establerts al Plec de Clàusules.



5. Mitjançant informe tècnic del dia 5 d'octubre i posterior ratificació de la Mesa, s'ha valora que l'empresa VESTA REHABILITACIÓN, SL, ha presentat l'oferta més avantatjosa, complint amb tots els requisits establerts

La classificació de les empreses classificades per ordre decreixent en aplicació dels criteris d'adjudicació indicats en els Plecs de Clàusules administratives és la següent:

EMPRESA	PUNTUACIÓ SOBRE B	PUNTUACIÓ SOBRE C	PUNTUACIÓ TOTAL
VESTA REHABILITACIÓN, SL	38,05	60,00	98,05
CERTIS OBRES I SERVEIS, SA	35,40	58,39	93,79
VISCOLA-CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGOS, SA	27,60	45,55	73,15
CONSTRUCCIONS FERRER, SA	37,15	34,07	71,22
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU	25,50	43,54	69,04

6. La proposta d'adjudicació ha estat formulada per la Mesa de Contractació en data 6 d'octubre de 2025, i ha estat informada favorablement pels serveis jurídics i tècnics municipals.

Fonaments Jurídics:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial Decret Legislatiu 2/2000, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Competència del Ple, segons l'article 22 de la Llei 7/1985, de Bases de Règim Local.

Per tot el que s'ha exposat, el Ple de la Corporació aprova els següents

ACORDS

Primer.- Adjudicar el contracte d'obres per a la construcció de la Residència i Centre de Dia per a la Gent Gran del Municipi de Seva, a l'empresa VESTA

Codi Segur de Verificació: 0bd3518a-df89-40cb-993f-03a9d5f0e6b6
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_25643028
Data d'impressió: 28/10/2025 13:56:16
Pàgina 3 de 3

SIGNATURES
1.- AGNES MORELL CAPDEVILA (TCAT) (Secretària accidental), 28/10/2025 11:21
2.- POL BARNILS CRUSATS (TCAT) (Alcalde), 28/10/2025 11:36



REHABILITACIÓN, SL, amb CIF B-64892839, per un import de 3.994.414,79€ (IVA exclòs) essent l'import total amb IVA de 4.833.241,90€, d'acord amb l'oferta presentada i els plecs que regeixen la licitació.

Segon.- Establir que el termini d'execució del contracte serà de 25 mesos, a comptar des de la signatura de l'acta de replanteig.

Tercer.- Requerir a l'empresa adjudicatària perquè en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar des de la notificació del present acord, presenti la documentació justificativa del compliment dels requisits previs a la formalització del contracte, així com la garantia definitiva que serà del 10% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, això és: 399.441,48€.

Quart.- Autoritzar a l'Alcalde per a la signatura del contracte i per a l'adopció de totes aquelles mesures que siguin necessàries per a l'execució d'aquest acord.

Cinquè.- Notificar el present acord a totes les empreses licitadores i publicar-lo al perfil del contractant de l'Ajuntament.

”

I per fer-ne constància, lliuro aquesta certificació, d'ordre i amb el vistiplau de l'Il·ltre. Sr. Alcalde, amb l'advertiment a què fa referència l'article 206 de Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre.

Seva, a data de la signatura electrònica.

Agnès Morell Capdevila
Secretària – Interventora accidental

Pol Barnils Crusats
Alcalde