



Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic  
Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona

**Cte.: 25000088L002**

**Exp. 25/0133 Lot 2**

**Objecte: Contractació del subministrament d'arbrat de clima fred, arbrat de clima càlid i palmàcies amb mesures de contractació pública sostenibles. Lot 2: Arbrat clima Càlid**

## INFORME DE VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

### 1. INTRODUCCIÓ

Dins del termini establert per a la presentació d'ofertes es va rebre la proposta de l'empresa::

- ARRIBAS CENTER, S.L.

S'ha comprovat que l'oferta no conté valors anormals o desproporcionats, tal i com consta en l'informe del cap d'administració de data 10 de setembre de 2025.

### 2. VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

Tal com s'estableix al PCAP, els criteris automàtics a valorar per aquest contracte són:

#### a) Preu ofert, fins 35 punts:

La ponderació màxima del criteri d'adjudicació del preu ofertat, és de 35 punts.

La puntuació no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març:

$$\left( \frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

L'import ofert s'obtindrà de l'aplicació del % de descompte ofert a l'import estimat a



Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic  
Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona

subministrar indicat al model d'oferta de cada un dels lots (Import-Import\*%ofert)

L'import de sortida és de 796.070 euros (IVA inclòs), dels quals 723.700 euros corresponen al pressupost net i 72.370 euros són en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit.

La clàusula 2 del PCAP determina que, d'acord amb la previsió de la disposició addicional 33<sup>a</sup> LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de subministraments que efectivament realitzi l'empresa contractista aplicant els corresponents preus unitaris.

L'Institut, per tant, no resta obligat a exhaurir l'import adjudicat en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents.

L'import de la proposta és següent:

| EMPRESSES            | IMPORT<br>IVA INCLÒS | IMPORT SENSE<br>IVA | PUNTS<br>ATORGATS |
|----------------------|----------------------|---------------------|-------------------|
| ARRIBAS CENTER, S.L. | 764.227,20 €         | 694.752,00 €        | 35                |

El % de descompte ofert per l'empresa és:.

| EMPRESSES            | % DESCOMPTE<br>OFERT |
|----------------------|----------------------|
| ARRIBAS CENTER, S.L. | 4,00                 |

**b) Per subministrar l'arbrat i palmàcies fent servir substrat sense torba o, en cas de fer servir torba, garantint que provingui d'explotacions sostenibles, 5 punts.**

D'acord amb el que s'estableix al PCAP, al llarg de la durada del contracte i durant les corresponents prorroques, si, s'escau, l'IMPJB podrà sol·licitar a càrrec de l'empresa adjudicatària fins a 2 analítiques, per tal de verificar la correcta aplicació d'aquesta proposta.

| EMPRESSES            | Compromís a subministrar<br>l'arbrat i palmàcies fent servir<br>substrat sense torba o, en el cas de<br>fer-ne servir garantint que provingui<br>d'explotacions sostenibles.<br>Compromís a realitzar, en cas de ser-<br>ne requerits, dues analítiques durant<br>la durada del contracte al nostre<br>càrrec | PUNTS<br>ATORGATS |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| ARRIBAS CENTER, S.L. | SI                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5                 |



Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic  
Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona

- c) Per disposar d'un viver de producció o estacionament a una distància igual o inferior a 150 km del Viver Municipal de Tres Pins. (Av. Miramar 2. 08038 Barcelona), 15 punts

| EMPRESES             | Proposta                                                                                                                                                                     | Distància fins al Viver de Tres Pins | PUNTS ATORGATS |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------|
| ARRIBAS CENTER, S.L. | El viver de producció i estacionament des del que es realitzarà el subministrament està situat a: CABRERA DE MAR (BARCELONA), CTRA. DE VILASSAR DE MAR A ARGENTONA KM. 1,450 | 31,7 km                              | 15             |

Comprovació:

La distància ha estat verificada amb l'aplicació Google Maps, d'acord amb el que preveu el PCAP.

- d) Per tenir l'arbrat i palmàcies disposats als vivers amb un espai mínim de 1,5 m entre arbres (durant tota la vigència del contracte), 10 punts.

| EMPRESES             | Compromís de que l'arbrat i palmàcies estaran situats, durant tota la vigència del contracte, al viver amb un espai mínim de 1.5 metres entre els arbres. | PUNTS ATORGATS |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| ARRIBAS CENTER, S.L. | SI                                                                                                                                                        | 10             |

- e) Per disposar durant la vigència del contracte al seu viver en estoc de 10 unitats al seu viver d'un 40% de les espècies referenciades als annexos dels lots on es presenten, 15 punts.

| EMPRESES             | Compromís de disposar durant la vigència de contracte als seus vivers en estoc de 10 unitats d'un 40% de les espècies referenciades als annexos del lot. | PUNTS ATORGATS |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| ARRIBAS CENTER, S.L. | SI                                                                                                                                                       | 15             |



Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic  
Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona

- f) Per ser productor de com a mínim el 20% de les espècies referenciades als annexos dels lots on es presenten, fins a 15 punts.

| EMPRESSES            | Són productors de com a mínim el 20% de les espècies referenciades als annexos dels lots on es presenten. | PUNTS ATORGATS |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| ARRIBAS CENTER, S.L. | SI                                                                                                        | 15             |

Comprovació:

Tal i com estableix la clàusula 10 del PCAP, l'atorgament dels punts per als criteris del c) a f) està subjecte a la comprovació del seu acompliment a través d'una visita tècnica. Un cop realitzada l'esmentada visita al viver de l'empresa ARIBAS CENTER, S.L., i d'acord amb allò exposat a l'informe corresponent que obra a l'expedient, es conclou que compleix amb tots aquests criteris i, per tant, es pot donar la puntuació corresponent a cadascun d'ells.

- g) Per disposar als seus vivers de sistemes de recollida i reaprofitament eficient d'aigües, 5 punts.

| EMPRESSES            | Els vivers de producció i/o acollida no disposen de sistemes de recollida i reaprofitament eficient d'aigües. | PUNTS ATORGATS |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| ARRIBAS CENTER, S.L. | NO                                                                                                            | 0              |

**Resum valoració criteris avaluable de forma automàtica**

La puntuació resultant és la següent:

| EMPRESSES           | A     | B | C  | D  | E  | F  | G | TOTAL PUNTUACIÓ |
|---------------------|-------|---|----|----|----|----|---|-----------------|
| ARRIBAS CENTER, S.L | 35,00 | 5 | 15 | 10 | 15 | 15 | 0 | 95,00           |

**3. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ**

D'acord amb l'informe d'aquests serveis tècnics relatiu a la vista als vivers de les empreses ARIBAS CENTER, S.LS, CENTRE DE JARDINERIA SILS, S.A. i CAN JOVER CULTIUS, S.A. en data 29 de setembre de 2025 i que consta a l'expedient de contractació, S'ACCEPTA la proposta d'ARRIBAS CENTER,S.A. atès que resulta adequada per l'execució del contracte.



Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic  
Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona

Per tot l'esmentat anteriorment es proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa **ARRIBAS CENTER, S.L.** pel preu de 796.070 € (IVA inclòs).

Aquest import és estimatiu i té caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de subministraments que efectivament realitzi l'empresa contractista en funció dels subministraments requerits, aplicant els preus unitaris ofertats.

El cap d'Àmbit de Recursos