



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

ANTONIO ROPERO VILARÓ, secretari general de l'Ajuntament de Lleida, segons l'article 206 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, a reserva de l'aprovació definitiva de l'acta,

CERTIFICO:

Que en data 24 d'octubre de 2025, la Junta de Govern Local, va adoptar, entre altres, el següent acord:

15.- APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE LES OBRES DEL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ PER L'AMPLIACIÓ DELS VESTIDORS I CANVI DE GESPA ARTIFICIAL AL CAMP DE FUTBOL DELS MANGRANERS, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, I INICI DE LA LICITACIÓ.

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Ropero Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1. Identificació de l'expedient

- 1.1. Unitat administrativa: Servei de Contractació
- 1.2. Expedient: OBR_OBE_2025_0012
- 1.3. Assumpte: Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars de les obres del projecte bàsic i d'execució per l'ampliació dels vestidors i canvi de gespa artificial al camp de futbol dels Magraners, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, i inici de la licitació.

2. Antecedents

2.1. Projecte Bàsic i d'Execució per a l'ampliació dels vestidors i el canvi de gespa artificial de futbol dels Magraners, amb un pressupost per un import de 556.329,18€ + 116.829,13€ d'IVA al 21% = 673.158,31€, signat el 25 de juny de 2025 per l'arquitecta municipal Esther Sala Bittoun. Aprovat inicialment per acord de la Junta de Govern Local de data 17 de juliol de 2025.

2.2. Decret d'alcaldia de data 19 de setembre de 2025 que va aprovar definitivament el Projecte Bàsic i d'Execució per a l'ampliació dels vestidors i el canvi de gespa artificial de futbol dels Magraners, amb un pressupost per un import de 556.329,18€ + 116.829,13€ d'IVA al 21% = 673.158,31€.

2.3. Acta prèvia de comprovació del replanteig del Projecte Bàsic i d'Execució per a l'ampliació dels vestidors i el canvi de gespa artificial de futbol dels Magraners, signada en data 23 de setembre de 2025 per l'arquitecta al servei de l'Ajuntament de Lleida.

2.4. Informe previ justificatiu emès en data 10 de setembre de 2025 pel cap de Servei d'Instal·lacions i Equipaments Públics i Energia, per a la contractació de les obres del Projecte Bàsic i d'Execució per a l'ampliació dels vestidors i el canvi de gespa artificial de futbol dels Magraners, amb un pressupost per import de 556.329,18€ + 116.829,13€ d'IVA al 21% = 673.158,31€.

2.5. Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de les obres del Projecte Bàsic i d'Execució per a l'ampliació dels vestidors i el canvi de gespa artificial de futbol dels Magraners, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat, amb diversos criteris



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

d'adjudicació, signat en data 3 d'octubre de 2025 per la cap Secció de Contractació, amb les següents dades econòmiques:

Pressupost de licitació: 556.329,18 € + 116.829,13 € d'IVA al 21% = 673.158,31 €, desglossant en els següents lots:

LOT	BASE	IVA (21%)	TOTAL
LOT 1 – Ampliació vestidors	406.218,24 €	85.305,83 €	491.524,07 €
LOT 2 – Canvi gespa camp de futbol	150.110,94 €	31.523,30 €	181.634,24 €
TOTAL	556.329,18 €	116.829,13 €	673.158,31 €

Valor estimat del contracte: 584.145,64 €

NÚMERO LOT	PRESSUPOST LICITACIÓ	PRÒRROGA	MODIFICACIÓ (5%)	TOTAL VALOR ESTIMAT
1	406.218,24 €	0,00 €	20.310,91 €	426.529,15 €
2	150.110,94 €	0,00 €	7.505,55 €	157.616,49 €
TOTAL	556.329,18 €		TOTAL VEC	584.145,64 €

2.6. Informe favorable del Plec de clàusules administratives particulars de l'adjunta a la Secretaria General als efectes d'allò que disposa la DA 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, emès en data 3 d'octubre de 2025.

2.7. Document comptable d'autorització (A) de la despesa (2025), per import de 140.435,45 € a càrrec de la partida 12.3420.63900, corresponent al Lot 1.

Document comptable d'autorització (A) de la despesa (2025), per import de 181.634,24 € a càrrec de la partida 12.3420.63900, corresponent al Lot 2.

Document comptable d'autorització (A) de la despesa (2026), per un import total de 351.088,62 € a càrrec de la partida 12.3420.63900, corresponent al Lot 1.

2.8. Informe favorable emès en data 6 d'octubre de 2025 per la cap de la Unitat Tècnica de Contractació i la cap de Secció de Contractació, amb la nota de conformitat de l'adjunta a la Secretaria General, que conclou:

(...) Es compleixen els requisits legalment establerts per procedir a (i) l'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de les obres del Projecte Bàsic i d'Execució per a l'ampliació dels vestidors i el canvi de gespa artificial de futbol dels Magraners, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat, amb diversos criteris d'adjudicació, signat en data 3 d'octubre de 2025 per la cap de Secció de Contractació, i (ii) l'inici de la licitació..(...)"

2.9. Informe de fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat amb Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local, emès per l'Interventor municipal en data 9 d'octubre de 2025, que conclou:

*"(...)3. RESULTAT DE LA FISCALITZACIÓ DE L'EXPEDIENT
S'informa favorable amb observacions, de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per acord de Ple de 17 de febrer de 2025 que aprova definitivament el pressupost general 2025."*

3. Fonaments de dret

3.1. Articles 13, 116, 122, 124, 156 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.



LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

3.2. DA 2a i 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.3. Article 50.2 del Reglament orgànic municipal aprovat definitivament per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de maig de 2022, i incorporada la correcció de l'error material aprovada per l'Ajuntament Ple en data 30 de juny de 2022, que determina:

"[...] 2. Igualment han d'informar del seguiment de la gestió de l'alcalde o alcaldessa, la Junta de Govern Local i els regidors i regidores que ostentin delegacions, sense perjudici de les competències de control que corresponen al Ple. En tot cas, les respectives comissions informatives han de conèixer, de forma prèvia al debat i l'aprovació de la Junta de Govern Local, els:

- a) Plecs de condicions a partir de 120.000 € de licitació.*
- b) Plans urbanístics per aprovació inicial en Junta de Govern.*
- c) Bases i convocatòries d'oposicions d'empleats públics.*
- d) Convocatòries d'ajuts a entitats.*
- e) Justificacions d'ajuts a entitats. [...]"*

3.4. En la sessió de data 17 de setembre de 2025, de la Comissió Informativa de Gestió de la Ciutat es va donar compte del Plec de clàusules administratives particulars del contracte de les obres del Projecte Bàsic i d'Execució per a l'ampliació dels vestidors i el canvi de gespa artificial de futbol dels Magraners.

4. Proposta

D'acord amb els antecedents i fonaments de drets exposats,

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer. APROVAR l'informe previ justificatiu emès en data 10 de setembre de 2025 pel cap de Servei d'Instal·lacions i Equipaments Públics i Energia, per a la contractació de les obres del Projecte Bàsic i d'Execució per a l'ampliació dels vestidors i el canvi de gespa artificial de futbol dels Magraners, amb un pressupost per import de 556.329,18€ + 116.829,13€ d'IVA al 21% = 673.158,31€.

Segon. APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de les obres del Projecte Bàsic i d'Execució per a l'ampliació dels vestidors i el canvi de gespa artificial de futbol dels Magraners, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat, amb diversos criteris d'adjudicació, signat en data 3 d'octubre de 2025 per la cap Secció de Contractació, amb les següents dades econòmiques:

Pressupost de licitació: 556.329,18 € + 116.829,13 € d'IVA al 21% = 673.158,31 €, desglossant en els següents lots:

LOT	BASE	IVA (21%)	TOTAL
LOT 1 – Ampliació vestidors	406.218,24 €	85.305,83 €	491.524,07 €
LOT 2 – Canvi gespa camp de futbol	150.110,94 €	31.523,30 €	181.634,24 €
TOTAL	556.329,18 €	116.829,13 €	673.158,31 €

Valor estimat del contracte: 584.145,64 €



DOCUMENTS
TIPUS: Certificat
NOM: Certificat núm. 15 JGL 24-10-2025.pdf
UNITAT: SG Serveis Generals
ORIGEN: Administració
CODI SEGUER DE VERIFICACIÓ: ab91ce2b-2dc3-4cb8-acfb-d927f7c08d0d
IDENTIFICADOR: ES_L01251207_2025_000000000000000000000002960608
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: SDA/2025/0066 - 21/10/2025 12:33
SIGNATURES
Processos Automatitzats: 27/10/2025 12:59
Antonio Ropero Vilaró : Secretari - 27/10/2025 13:27
Felix Larrosa Pique : 27/10/2025 18:59

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

NÚMERO LOT	PRESSUPOST LICITACIÓ	PRÒRROGA	MODIFICACIÓ (5%)	TOTAL VALOR ESTIMAT
1	406.218,24 €	0,00 €	20.310,91 €	426.529,15 €
2	150.110,94 €	0,00 €	7.505,55 €	157.616,49 €
TOTAL	556.329,18 €		TOTAL VEC	584.145,64 €

Tercer. AUTORIZAR (A) la despesa (2025), per import de 140.435,45 € a càrrec de la partida 12.3420.63900, corresponent al Lot 1.

Autoritzar (A) la despesa (2025), per import de 181.634,24 € a càrrec de la partida 12.3420.63900, corresponent al Lot 2.

Habilitar crèdit per fer front a la despesa (2026), per un import total de 351.088,62 € a càrrec de la partida 12.3420.63900, corresponent al Lot 1.

Quart. INICIAR procediment licitatori, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, de conformitat amb allò que estableixen els articles 156 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. El termini per presentar proposicions en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Lleida finalitzarà a les 10:00:00h del vint-i-unè dia natural a comptar des de l'endemà de la publicació de la licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Lleida.

Cinquè. FACULTAR a l'Alcaldia per a la formalització del contracte.

Sisè. COMUNICAR aquest acord al departament impulsor de l'expedient i a la Intervenció municipal, per al seu coneixement i als efectes adients.

Setè. PUBLICAR el present acord en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Lleida.

Vuitè. PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant de l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent.

En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. >>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (6 vots a favor).

I, perquè consti, signo aquest certificat amb el vistiplau de l'alcalde.

Lleida, en data de la signatura electrònica

Vist i plau
L'alcalde