



Expedient núm.: X2025000347
Acta de la Mesa de Contractació d'Obertura del sobre A
Procediment: Contracte d'obres obert, tramitació ordinària

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DEL SOBRE A

Reunits a la Sala de Secretaria de l'Ajuntament de Seva, el dia 22 de setembre de 2025, a les 9'00 hores es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

CONSTRUCCIÓ DE RESIDÈNCIA I CENTRE DE DIA PER A LA GENT GRAN				
Procediment contractació:		de Obert	Tramitació:	Ordinària
Codi CPV: 45215212-6 – Treballs de construcció de residències de gent gran.				
Òrgan de contractació:		Ajuntament de Seva		
Classificació exigida:		Grup: C Subgrup: 2 Categoria: f) Categoria 6 (segons RGCAP modificat per RD 773/2015)		
Pressupost de licitació, IVA inclòs:			5.187.657,97 Euros	
Valor estimat del present contracte, IVA exclòs:			4.287.320,64 Euros	
Divisió per lots:		Si	Nombre de lots: 3. Es licita LOT 1	
Lloc d'execució:		Carrer de Dalt, 7,9,11		
Durada del contracte:		25 mesos		
Modificació del contracte:		D'acord amb els articles 203 a 207 LCSP		
Cessió del contracte:		No	Subcontractació:	No
Possibilitat de pròrroga:		No	Durada de la pròrroga:	-
Garantia provisional:		No	Garantia definitiva:	Sí 10 % de l'import d'adjudicació
Termini de garantia:		1 any		

Assistents:
Presidenta: Maria Anna Pineda Mir, regidora de l'àrea de Benestar, Medi Ambient i Comerç
Vocal: Eva Salmeron Mateu, arquitecta municipal
Vocal: Eduard Jover Valentí, enginyer municipal
Vocal: Agnès Morell Capdevila, secretària accidental de la Corporació
Secretària: Dolors Fontserè Pujol, funcionària de carrera de la Corporació



S'inicia la sessió entrant a la plataforma de serveis de contractació pública i identificant l'expedient de licitació i el procediment de contractació, el qual s'ha tramitat mitjançant procediment obert ordinari d'acord amb allò previst a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic i a l'establert als documents que regeixen la contractació.

S'identifiquen els custodis que apareixen al certificat de l'obertura.

Aquesta sessió té com a finalitat l'obertura i qualificació del contingut del sobre A, els quals han estat presentats en sobre electrònic.

Constituïda vàlidament la mesa de contractació, d'acord amb la normativa de desenvolupament (article 21 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic), els custodis apliquen les credencials, complint amb el quòrum mínim, en l'interval de temps que s'ha definit prèviament, i arribades la data i hora assenyalades.

S'han presentat les empreses següents:

- VISCOLA, SA. – CIF: A0868761
- CONSTRUCCIONS FERRER, SA – CIF: A08339897
- ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU – CIF: A58425760
- VESTA REHABILITACIÓ, SL – CIF: B64892839
- CERTIS OBRES I SERVEIS, SAU – CIF: A61126629

A continuació es procedeix a l'obertura del sobres "A".

La mesa de contractació procedeix a avaluar i classificar les ofertes i a comprovar en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades que les empreses que s'ha presentat han incorporat la documentació que ha de contenir el sobre A d'acord amb el plec de clàusules administratives publicades:

Empresa	Annex 1	Annex 2	Annex 3	Annex 4	Annex 5	Annex 6	Annex 7	Annex 8
VISCOLA, SA	Sí	No UTE	SÍ	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí
CONSTRUCCIONS FERRER, SA	Sí	No UTE	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS,SAU	Sí	No UTE	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí
VESTA REHABILITACÓ, SL	Sí	No UTE	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí



CERTIS OBRES I SERVEIS, SAU	Sí	No UTE	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí	Sí
--------------------------------	----	--------	----	----	----	----	----	----

- Annex 1: Declaració Responsable*

Annex 2: si és UTE, formulari normalitzat del DEUC.

Annex 3: Designació de representant

Annex 4: Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals

Annex 5: Declaració de confidencialitat
- Annex 6: Declaració sobre subcontractació*

Annex 7: Declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols (empreses estrangeres)

Annex 8: Declaració responsable de garanties en el tractament de dades de caràcter personal.

D'acord amb el que s'ha exposat, la mesa adopta el següent

Acord

1. Admetre a la licitació a les propostes presentades per:
- VISCOLA, SA. – CIF: A0868761

- CONSTRUCCIONS FERRER, SA – CIF: A08339897

- ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SAU – CIF: A58425760

- VESTA REHABILITZACIÓ, SL – CIF: B64892839

- CERTIS OBRES I SERVEIS, SAU – CIF: A61126629

Sense més temes per tractar, és dona per finalitzada la sessió a les 10'05 hores de la qual s'estén aquesta acta.

Signen tots els membres de la mesa de contractació amb signatura electrònica.