

Codi Segur de Verificació: 50e303f7-bbad-48ff-9dcd-1e6cfa43f324
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171557_2025_2968745
Data d'impressió: 10/10/2025 10:22:50
Pàgina 1 de 4

SIGNATURES
1.- PIETAT GOMEZ MARTINEZ (), 03/10/2025 09:12:13
2.- ALEX BARCELO LLAUGER (), 03/10/2025 09:22:32
3.- LAURA SOLA SANCHEZ (), 03/10/2025 09:50:36
4.- MARTA FELIP TORRES (LA SECRETÀRIA), 03/10/2025 13:39:45
5.- ANNA COSTEJA CROS (LA INTERVENTORA), 06/10/2025 09:38:15



2025F031000004

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ – REVISIÓ ESMENA DOCUMENTACIÓ
ADMINISTRATIVA (SOBRE A), CLASSIFICACIÓ DEFINITIVA DE L'OFERTA I
PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ MIXTA DEL
SUBMINISTRAMENT I LES OBRES DE REFORMA DE LES NAUS GUIXERES 4 I 5
DE LA FACTORIA CULTURAL COMA-CROS, PER LA PRÀCTICA DEL CIRC, FASE
1, LOT 2 I 3.**

Exp.: 2025F031000004
Lloc: Ajuntament de Salt
Data: 19 de setembre de 2025
Hora d'inici: 13:40 h
Hora d'acabament: 13:50 h

Assistents:

Presidenta: Alexandre Barceló i Llauger, regidor delegat de l'Àrea de Territori

Vocals:

Sra. Marta Felip Torres, Secretaria municipal
Sra. Anna Costejà i Cros, Interventora municipal
Sra. Laura Solà Sánchez, Tècnica de contractació en substitució de la tècnica de serveis
generals titular

Secretaria de la Mesa: Sra. Pietat Gomez Martinez, cap administratiu de Serveis
Territorials.

L'objecte de la sessió és la constitució de la Mesa, revisió de l'esmena a la
documentació requerida i si s'escau, avaluació i classificació de l'oferta, proposta
d'adjudicació definitiva de la contractació anticipada mixta del subministrament i les
obres de reforma de les Naus Guixeres Coma-Cros, per a la pràctica de circ, fase1, ,
exp. 2025F031000004.

La Presidenta declara constituïda la Mesa, d'acord amb el que preveu la clàusula
dotzena del PCAP.

Valor estimat del contracte: 204.211,38 euros, sense IVA.

Pressupost base de licitació : 170.176,15 euros, sense IVA (per tres lots).

Codi CPV: 45112500-0 Treballs de moviment de terres.
77211600-8 Sembra d'arbres.



2025F031000004

La Mesa de contractació reunida en data 9 de setembre de 2025 va avaluar i classificar de forma provisional les ofertes corresponents al lot 2: Obres d'instal·lació de paviment tècnic a la Nau 4 i 5, i el lot 3: obres i 3_Obres de reforma de la instal·lació de climatització, enllumenat, serralleria i altres per donar servei a l'activitat de la Nau 4 i Nau 5. En la mateixa sessió va acordar requerir al licitador que ha presentat oferta l'esmena de la documentació del sobre A.

S'informa a la Mesa que mitjançant ofici en data 15/09/2025 i RS:S2025010856 es va requerir al licitador, ELFSA OBRES I SERVEIS,SL que procedís a esmenar l'Annex 1 – Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), perquè el document que s'ha presentat, és l'adjunt que hi havia a l'anunci de licitació i no és el correcte i de conformitat amb l'Annex 1 del PCAP, s'han de seguir les instruccions d'aquest document, emplenar-lo degudament i una vegada completat, cal descarregar-lo i signar-lo digitalment. En data 18/09/2025, i RE:E2025019489, el licitador va presentar per a través de l'eina del sobre digital de la Plataforma de contractació el document requerit.

La documentació es troba correcta, declara que és una micro empresa, que no depèn les capacitats d'altres entitats, que té la intenció de subcontractar i que compleix tots els criteris de selecció indicats en l'anunci pertinent o en els plecs de la contractació a què es refereix l'anunci. Amb tot i això la Mesa troba que el document és correcte però que no ha estat signat digitalment i per tant cal requerir al licitador que ho esmeni i presenti el document DEUC signat digitalment.

Les ofertes han estat avaluades i classificades de forma definitiva segons la clàusula 1.11 del PCAP, com segueix:

LOT 2: Obres d'instal·lació de paviment tècnic a la Nau 4 i Nau 5

LICITADORS	PREU	PUNTS	EXPERIÈNCIA	PUNTS	PUNTACIÓ TOTAL
ELFSA OBRES I SERVEIS, SL	31.200,00 (IVA exclòs)	90,00	0,00	0,00	90,00

LOT 3: Obres de reforma de la instal·lació de climatització, enllumenat, serralleria i altres per donar servei a l'activitat de la Nau 4 i Nau 5

LICITADORS	PREU	PUNTS	PUNTACIÓ TOTAL
ELFSA OBRES I SERVEIS, SL	46.589,25 (IVA exclòs)	100,00	100,00

S'ha comprovat que no hi ha cap oferta incursa en presumpció d'anormalitat.

La clàusula 1.5 del PCAP estableix que el contracte tindrà un termini d'execució de:

Codi Segur de Verificació: 50e303f7-bbad-48ff-9dcd-1e6cfa43f324
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171557_2025_2968745
Data d'impressió: 10/10/2025 10:22:50
Pàgina 3 de 4

SIGNATURES
1.- PIETAT GOMEZ MARTINEZ (), 03/10/2025 09:12:13
2.- ALEX BARCELO LLAUGER (), 03/10/2025 09:22:32
3.- LAURA SOLA SANCHEZ (), 03/10/2025 09:50:36
4.- MARTA FELIP TORRES (LA SECRETÀRIA), 03/10/2025 13:39:45
5.- ANNA COSTEJA CROS (LA INTERVENTORA), 06/10/2025 09:38:15



2025F031000004

1.5.2. Execució del LOT 2 - Obres d'instal·lació de paviment tècnic a la Nau 4 i Nau 5

El termini d'execució d'aquest contracte serà de **QUINZE (15) DIES** comptats a partir de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, prèvia aprovació del Pla de Seguretat i Salut.

L'execució del Lot 2 s'iniciarà finalitzat el LOT 3, o abans, en cas que la direcció facultativa consideri que les obres són compatibles amb l'execució del Lot 3.

1.5.3. Execució del LOT 3 - Obres de reforma de la instal·lació de climatització, enllumenat, serralleria i altres per donar servei a l'activitat de la Nau 4 i Nau 5

El termini d'execució d'aquest contracte serà d' **UN (1) MES** comptat des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, prèvia aprovació del Pla de Seguretat i Salut.

En qualsevol dels casos, el 19 de desembre de 2025 s'haurà d'haver finalitzat l'execució de cada un dels lots.

Els contracte tindran la possibilitat de pròrrogues, excepte per causes sobrevingudes no imputables al contractista.

En aplicació de la clàusula catorzena del PCAP reguladora del contracte i de l'article 145, 146, 159 i concordants de la LCSP, a la vista dels resultats, i comprovat que l'oferta no es troba incursa en presumpció d'anormalitat, la Mesa acorda elevar-ho a l'òrgan de contractació, exp:2025F031000004, i proposar l'adjudicació del contracte a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació, que ha estat ELFSA OBRES I SERVEIS,SL, que ha ofert un preu pels lots 2 i 3, prèvia presentació de la documentació requerida segons la clàusula quinzena del PCAP:

PeI LOT 2: Obres d'instal·lació de paviment tècnic a la Nau 4 i Nau 5, ha obtingut 90 punts i ha ofert un preu de **31.200, euros**, IVA exclòs.

Per LOT 3: Obres de reforma de la instal·lació de climatització, enllumenat, serralleria i altres per donar servei a l'activitat de la Nau 4 i Nau 5, ha obtingut 100 punts i ha ofert un preu de **46.589,25 euros**, IVA exclòs.

S'ha comprovat que no hi ha cap oferta incursa en presumpció d'anormalitat.

La Mesa acorda:

- 1) REQUERIR al licitador ELFSA OBRES I SERVEIS,SL l'esmena del document DEUC, annex 1, amb la presentació signada del document DEUC.pdf presentat que es DEUC, annex 1, amb la presentació signada del document DEUC.pdf presentat que es requerirà perquè ho presenti en el termini de 10 dies hàbils, a comptar a partir de la recepció del requeriment.

Codi Segur de Verificació: 50e303f7-bbad-48ff-9dcd-1e6cfa43f324
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171557_2025_2968745
Data d'impressió: 10/10/2025 10:22:50
Pàgina 4 de 4

SIGNATURES
1.- PIETAT GOMEZ MARTINEZ (), 03/10/2025 09:12:13
2.- ALEX BARCELO LLAUGER (), 03/10/2025 09:22:32
3.- LAURA SOLA SANCHEZ (), 03/10/2025 09:50:36
4.- MARTA FELIP TORRES (LA SECRETÀRIA), 03/10/2025 13:39:45
5.- ANNA COSTEJA CROS (LA INTERVENTORA), 06/10/2025 09:38:15



2025F031000004

- 2) Requerir a l'empresa ELFSA OBRES I SERVEIS ,SL la documentació necessària, perquè en el termini de 10 dies hàbils, a comptar a patir de la recepció del requeriment, presenti la documentació justificativa que estableix la clàusula 1.18 del PCAP, i que no resulti acreditada del certificat RELI que consta incorporat a l'expedient, i també per a que constitueix la garantia definitiva, corresponent al 5% del preu ofertat, segons la clàusula 1.17 del PCAP i l'article 107 de la LCSP. Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb les eines e-Licita.

Efectuat el requeriment es comprovarà que la documentació requerida s'hagi presentat dintre del termini i sigui correcte, de conformitat amb la clàusula 1.18.2 del PCAP, i, si s'escau, es requerirà l'esmena dels errors detectats de conformitat amb la clàusula 1.18.3 del PCAP. La Mesa estendrà una nova acta i es podrà procedir a efectuar l'adjudicació per l'òrgan de contractació. En cas contrari, es deixarà constància mitjançant la corresponent acta dels defectes observats o del no compliment adequat del requeriment.

A les 13:50 h s'acaba la reunió dels membres de la mesa nomenats per aquest acte, de tot el que s'ha tractat, se n'estén aquesta acta per a deguda constància.

Signat electrònicament

El President,

Les assistents,

La secretaria de la Mesa,