



INFORME

Contractació de les obres consistents en “Millora de la infraestructura verda/blava de la Pujada del Castell”

Antecedents

La mesa de contractació en sessió de data 17 d'octubre de 2025, i de conformitat amb el Plec de Condicions Administratives particulars que regeix l'adjudicació de les obres incloses al projecte “Millora de la infraestructura verda/blava de la Pujada del Castell”, va procedir a l'obertura dels sobre B, una vegada obert el mateix dia el sobre A i auditades les cinc empreses licitadores. Els Serveis Tècnics municipals procedeixen a valorar les ofertes presentades.

Normativa aplicable

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el RLCAP.

Ofertes presentades

Han estat presentades ofertes per les següents empreses:

OUMESKUR, CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL

PARCS I JARDINS CATALUNYA, SL

CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, SL (CONNATURA)

EXCAVACIONS BERMUDEZ, SL

NUMTA CONSTRUCTORA, SL

La Mesa de Contractació va decidir no admetre la proposició presentada per la empresa OUMESKUR , CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL per contenir en el sobre B la proposició econòmica que hauria d'estar al sobre C i a l'empresa EXCAVACIONS BERMUDEZ, SL per la impossibilitat d'obrir l'arxiu electrònic en l'aplicació del sobre digital, sense que s'hagi pogut validar les empremtes digitals.

Per tant només resten les empreses

PARCS I JARDINS CATALUNYA, SL

CONSTRUCCIONES Y OBRAS INTEGRALES NATURALES, SL (CONNATURA)

NUMTA CONSTRUCTORA, SL

Criteris establerts en els plecs de clàusules

La clàusula 1.14 dels plecs de condicions estableix:

14.1 Criteris d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor. **Fins a 25 punts.**

14.1.1 Organització del personal tècnic adscrit a l'obra. **Màxim 5 punts.**

Es valorarà l'organització del personal de l'empresa destinada a l'obra de forma directa, així com la dedicació ofertada.

14.1.2 Qualificació del personal tècnic adscrit a l'obra, amb titulació competent pel tipus d'obra de que es tracta. **Màxim 10 punts.**

Es valorarà la qualificació tècnica i professional del personal destinat a l'obra, especialment el cap d'obra.

14.1.3 Experiència del personal tècnic adscrit a l'obra, en obres similars a aquest tipus d'equipaments. **Màxim 10 punts.**

Es valorarà l'experiència del cap d'obra i del encarregat d'obra en obres en equipaments similars.

Valoració de les ofertes

Analitzades les documentacions presentades es proposen les puntuacions indicades en el quadre amb les següents puntualitzacions:

EMPRES A	ORGANITZACIÓ DEL PERSONAL	QUALIFICACIÓ DEL PERSONAL	EXPERIÈNCIA PERSONAL	SUMA
PARCS I JARDINS	3,75 P Cap obra 40% 0,4 Encarregat 100% 1 Equip o. civil 100% 1 Equip jardineria 100% 1 Qualitat i PRL 20% 0,2 Administrativa 15% 0,15	2,5 P Cap obra 40% 2*0,4 Encarregat 100% 0,5 Equip o. civil 100% 0,5 Equip jardineria 100% 0,5 Qualitat i PRL20% 0,5*0,2 Administratiu15% 0,5*0,15	4 P Actuacions similars acreditades 4	10,25 P
CONNATURA	4 P Gerencia 50% 0,5 Cap obra civil 100% 1 Cap jardineria 100% 0,5 Cap producció 100% 1 Encarregat obra 100% 1	4 P Gerencia ET 1*0,5 Cap obra civil ET 1 Cap jardineria EA 1 Cap producció ET 1 Encarregat obra 0,5	10 P Actuacions similars acreditades superiors a 10	18 P
NUMTA	2,9 P Delegat obra 10% 0,1 Cap obra civil 25% 0,25 Encarregat 100% 1 CSS 25% 0,25 Oficina tecnica 20% 0,2 Administració 20% 0,2	1,85 P Delegat obra 2* 0,1 Cap obra civil 2* 0,25 Encarregat 0,5 CSS AT 1* 0,25 Oficina tecnica ET 1* 0,2 Administració 20% 1* 0,2	5 P Actuacions similars acreditades 5	9,75P

Criteris de valoració

ORGANITZACIÓ DE PERSONAL TÈCNIC ADSCRIT A L'OBRA (màxim 5P).

S'ha determinat multiplicar per 1 punts cada Tècnic aportat a l'obra alhora que per la dedicació ofertada (en el cas de no especificar la dedicació parcial en percentatges o hores de dedicació s'ha optat per valorar aquesta al 50%).

QUALIFICACIÓ DEL PERSONAL TÈCNIC ADSCRIT A L'OBRA (màxim 10P).

S'ha determinat multiplicar per 2 punts les persones qualificades amb llicenciatura de màster (ECCP, ARQ, LLAMB), per 1 punt les persones qualificades amb una



diplomatura o grau (ECIVIL, ARQTEC, ETOP, EMECAN, EHIDRAUL, ETA, EAGR, ADE) i amb 0,5 punts cada persona titulada amb un curs de grau superior (TECSUP).

EXPERIÈNCIA DEL PERSONAL TÈCNIC ADSCRIT A L'OBRA (màxim 10P).

S'ha determinat multiplicar per 1 punt el nombre d'obres relacionades amb el projecte en qüestió obviat les altres tipologies d'obres no similars a les de l'objecte del contracte

Conclusions

En conclusió, i vistes les memòries incloses en el sobre B de judici de valor, es considera que la puntuació de les empreses és:

EMPRESA	PUNTUACIÓ
CONNATURA	18 punts
PARCS I JARDINS CATALUNYA, SL	10,25 punts
NUMTA CONSTRUCTORA, SL	9,75punts

Josep Cot Molins
Arquitecte Tècnic