

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I PROPOSTA DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE CONSTRUCTIU “REHABILITACIÓ DELS DIPÒSITS DE GRANOLLERS (M8-03 D1 I M8-03 D2) ID 2.1.55”

Antecedents

El Decret Llei 4/2018, de 17 de juliol, pel qual s'assumeix la gestió directa del servei d'abastament d'aigua a poblacions per mitjà de les instal·lacions de la xarxa d'abastament Ter-Llobregat de titularitat de la Generalitat, estableix que ATL és una entitat de dret públic de la Generalitat de Catalunya amb personalitat jurídica pròpia, autonomia administrativa i financera, i plena capacitat d'obrar per al compliment de les seves funcions.

Atès els art. 2.1 i 3 del Decret Llei 4/2018, de 17 de juliol, es crea ATL amb l'objectiu de prestar el servei públic d'interès i competència de la Generalitat de producció i subministrament d'aigua potable per a l'abastament de poblacions per mitjà de les instal·lacions de la xarxa d'abastament Ter-Llobregat de titularitat de la Generalitat, i construir, conservar, gestionar i explotar la xarxa d'abastament Ter Llobregat, que justifica que la prestació objecte d'aquestes actuacions s'ajusta a les funcions de l'àmbit competencial d'ATL.

Atès el que preveu l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, s'emet aquest informe justificatiu de la contractació per deixar constància de la necessitat o conveniència de contractar aquests treballs externament així com d'informar sobre la insuficiència de mitjans de que disposa l'Ens d'Abastament d'Aigua Ter Llobregat (en endavant, ATL) per a portar-los a terme amb mitjans interns.

Justificació de les necessitats

Dels tres dipòsits existents situats al Turó de la Torre Pinós (224,00 MSNM), al T.M. de Granollers, aquest projecte aborda actuacions sobre dos d'ells, els número 2 i 3-4, propietat d'ATL, anomenats com M8-03-D1 i M8-03-D2, i actualment en servei.

El dipòsit M8-03-D1 és de forma circular, de diàmetre 41,20m, amb una sola cambra i una capacitat de 7.940m³.

El dipòsit M8-03-D2 és de forma trapezoïdal i amb una capacitat de 17.600 m³ repartida en dues cambres, una de 8.000 m³ i una altra de 9.600 m³.

Aquests dipòsits d'aigua potable es troben a la vessant del municipi de Granollers, prop a la zona urbana del municipi, i son els dipòsits de regulació de la xarxa de la presa B del Ter.

El Departament de Manteniment d'ATL va detectar una sèrie de deficiències al realitzar les neteges dels dipòsits. La definició de les obres per realitzar la resolució de

les mateixes es recull en un Projecte Constructiu i la seva addenda, plec de prescripcions tècniques particulars i plec de clàusules administratives.

Justificació de la insuficiència de mitjans

Actualment, ATL no disposa dels recursos materials que permetin cobrir les necessitats d'execució d'aquest contracte amb mitjans propis, com tampoc disposa del personal necessari en número, perfil professional i disponibilitat suficients.

Conclusió

Per tot l'exposat, el Director del Departament informa favorablement la contractació de l'execució de les obres del **"REHABILITACIÓ DELS DIPÒSITS DE GRANOLLERS (M8-03 D1 I M8-03 D2)"** i proposa que es tramiti el corresponent expedient mitjançant el procediment següent:

1.- Procediment:
Obert

2.- Tramitació:
Ordinària

3.- Tipus:
Obres

4.- Objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres del *Projecte constructiu de REHABILITACIÓ DELS DIPÒSITS DE GRANOLLERS (M8-03 D1 I M8-03 D2) ID 2.1.55.*

A continuació es mostren les característiques principals dels dipòsits i es recull un resum de les actuacions a realitzar.

Dipòsit circular M8-03 D1 (Rehabilitació integral 2008)

- Diàmetre interior : 41,20 m
- Capacitat: 8000 m³
- Alçada màx. làmina d'aigua : 6 m
- Cota solera: 222
- Cota màxima : 228
- Potència instal·lada plaques fotovoltaiques : 50 Kw amb 13 strings de 19 mòduls

Dipòsit Trapezoïdal M8-03 D2 (Data construcció 2002)

- Dimensions interiors (2 cambres) : 20,35 m x 53,35 m + 53,35 m x 62,85 m.
- Capacitat: 17600 m³
- Alçada màxima làmina d'aigua : 8 m
- Cota solera: 220
- Cota màxima : 228

- Potència instal·lada plaques fotovoltaïques : 100 Kw amb 27 strings de 19 mòduls

TAULA RESUM D'ACTUACIONS	
DIPÒSIT M8-03 D1 CIRCULAR	
1	REHABILITACIÓ INTERIOR INTEGRAL DE MUR, PILARS I SOLERA
2	REPARACIÓ DE JUNT MUR-SOLERA
3	NOVA IMPERMEABILITZACIÓ DE COBERTA
4	NOVA CAMBRA DE SORTIDA M8-36
5	REHABILITACIÓ INTERIOR TUBS DE SORTIDA
6	RENOVACIÓ VÁLVULES I RODETS CAMBRES ENTRADA M8-35, SORTIDA M8-36 i PERICO SORTIDA M8-49
DIPÒSIT M8-03 D2 TRAPEZOIDAL	
1	REPARACIÓ ENCROSTONATS EN MURS I SOLERA CAMBRA GRAN (20%), EN PILARS I JÀSSERES (40%)
2	RECRESCUT 20 CM DE SOLERA A LA CAMBRA PETITA AMB CONNECTORS
3	REPARACIÓ DE JUNTS (100%)
4	REHABILITACIÓ INTERIOR TUBS DE SORTIDA
5	RENOVACIÓ TUBS SOBREEIXIDORS
6	RENOVACIÓ VÁLVULES, RODETS I SUPORTS CAMBRA SORTIDA M8-37 I ENTRADA M8-28
7	ENDERROC MURS INTERIORS DEFLECTORS DE FLUX

Justificació de la no divisió en lots:

Aquest contracte s'ha tipificat, segons allò establert a l'article 13 de la LCSP, com a contracte d'obres, doncs inclou el conjunt de treballs de construcció i d'enginyeria civil destinats a complir, per sí mateix, una funció econòmica o tècnica que té per objecte un bé immoble.

Atenent a l'article 13.3 de la LCSP, els contractes d'obra s'han de referir a una obra completa susceptible de ser lliurada a l'ús general o al servei corresponent, comprenent tots i cadascun dels elements precisos per a la utilització de l'obra.

Aquesta és la raó per la qual, atenent a la seva naturalesa, es considera que aquest contracte **no s'ha de dividir en lots**, doncs el projecte constructiu defineix una obra completa, sense que estigui prevista l'execució directa de les prestacions per la mateixa ATL amb la col·laboració d'empresaris particulars o a través de mitjans propis no personificats. A més, i en aplicació de l'article 99.3 b) de la LCSP, la realització independent d'alguna de les prestacions compreses en el seu objecte impossibilitaria la correcta coordinació i execució tècnica, així com l'existència d'un únic responsable davant de possibles deficiències funcionals.

Codi CPV: 45220000-5 Obres d'enginyeria i treballs de construcció

5.- Dades econòmiques

5.1.- Determinació del preu



Tan alçat

Preus unitaris

5.2.- Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte coincideix amb el pressupost de licitació sense IVA, atès que no es preveuen pròrrogues, modificacions ni eventualitats.

D'acord amb l'art. 101 LCSP pel càlcul del valor estimat s'ha tingut en compte els costos derivats de la normativa laboral vigent. Així mateix s'ha tingut en compte l'import de l'obra i el valor total estimat dels subministraments necessaris per la seva execució.

D'acord amb la IPO-002 d'ATL relativa a les "Bases tècniques generals per a la redacció de projectes constructius" el mètode de càlcul que s'ha fet servir sempre que ha estat possible són els preus de la base vigent BEDEC de l'ITEC de l'any en que es va iniciar la redacció del projecte"

5.3.- Pressupost base de licitació

S'entén per pressupost base de licitació el límit màxim de despesa que, en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost del Valor Afegit.

Atenent a que el pressupost de licitació ha de ser adequat als preus de mercat, havent de tenir en consideració els costos directes i indirectes i altres eventuais despeses calculats per a la seva determinació, es fixa el següent pressupost de licitació:

- a Pressupost: 1.858.253,14 € (un milió vuit-cents cinquanta-vuit mil dos-cents cinquanta-tres euros amb catorze cèntims)
- b Import total de l'IVA: 390.233,16 € (tres-cents noranta mil dos-cents trenta-tres euros amb setze cèntims)
- c Pressupost base de licitació (IVA inclòs): 2.248.486,30 € (dos milions dos-cents quaranta-vuit mil quatre-cents vuitanta-sis euros amb trenta cèntims)

JUSTIFICACIÓ: L'import d'execució de les obres és el previst en el pressupost del projecte constructiu corresponent, redactat per a portar a terme aquestes obres i es pot desglossar de la següent manera:

Costos directes(94 %):..... 1.746.757,95€
Costos indirectes (6 %)..... 111.495,19 €

El pressupost d'adjudicació de les obres serà el resultant d'aplicar els preus unitaris d'execució material ofertats per l'adjudicatari als amidaments del projecte constructiu i d'incrementar l'import així obtingut en els percentatges en concepte de despeses generals i benefici industrial que seran del **13% de DG i el 6% de BI**.

Els licitadors ofertaran un pressupost d'execució de les obres en TCQ i PDF conforme al model del projecte constructiu i tenint en compte el que s'indicarà posteriorment en

relació al BI i a les DG. **No es podrà, però, oferir a la baixa** la PA per al desenvolupament del pla seguretat i salut ni modificar l'import de les partides que apareguin amb import fix no zero en el pressupost lliurat per ATL (si ni haguessin), essent motiu d'exclusió aquelles proposicions que no respectin aquesta instrucció.

5.4 Contracte harmonitzat

No

6.- Existència de crèdit

6.1.- Partida pressupostària

2.1.55. (tramitació anticipada)

6.2.- Expedient d'abast plurianual

Si

2026: 993.949,35 €

2027: 864.303,79 €

7.- Termini de durada del contracte

10,5 mesos a comptar des de la signatura de l'acta de replanteig

PRÒRROGA: NO

NOMBRE PRÒRROQUES PREVIST: no aplica.

8.- Contracte reservat

Si	☐	☐	Centres Especials d'Ocupació d'Iniciativa Social
No	☒	☐	Empreses d'Inserció Social
		☐	Altres (Especificar)

9.- Memòria final

Si

10.- Programa de treball

Si

L'empresa adjudicatària presentarà, en el termini de 30 dies comptats des de la formalització del contracte, un programa de treball que inclourà totes les dades que s'indiquen en l'article 144.3 del RGLCAP.

11.- Variants

No

12.- Solvència i classificació empresarial

12.1. Classificació empresarial

 Classificació empresarial obligatòria per aquells contractes, lots o suma de lots de valor estimat igual o superior a 500.000,00 euros

 Classificació empresarial com a mitjà alternatiu per acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional establerta a l'apartat 12.2 en el supòsit de contractes, lots o suma de lots de valor estimat inferior a 500.000,00 euros

Classificació segons el RD 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifica determinats preceptes del RGLCAP:

Grup: E. Hidràuliques

Subgrup: 1. Abastaments i sanejaments

Categoria: 4 (quantia del contracte superior a 840.000 euros i inferior o igual a 2.400.000 euros)

12.2. Solvència

S'exigeix solvència a justificar segons 12.3 d'aquest quadre de característiques pels licitadors no espanyols pertanyents a estats membres de la Unió Europea o a estats signataris de l'acord sobre l'espai econòmic europeu que no disposin de la classificació empresarial que hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i la seva solvència tècnica com segueix:

12.3. Solvència Econòmica

Article 87 LCSP: Volum anual de negoci de l'empresa licitadora referit a l'any de major volum de negoci dels darrers tres anys per un import igual o superior de 2.787.379,71 euros, quantitat que com a màxim suposa una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

L'acreditació de la suficiència d'aquest mitjà de solvència s'ha de fer mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresa està inscrita en aquest registre, i en cas contrari pels dipositats al registre oficial en el qual estigui inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil han d'acreditar el volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Solvència Tècnica o professional

Article 88.1.a) LCSP: Relació de les principals obres d'igual o similar naturalesa a les que constitueixen l'objecte del contracte executats durant els darrers 10 anys

(rehabilitació de dipòsits d'aigua potable de més de 1.000 m³) que inclogui: import, dates, destinatari, públic o privat i lloc d'execució d'aquestes i s'ha de precisar si es van realitzar d'acord amb les regles per les quals es regeix la professió i es van portar a terme amb normalitat.

Les obres efectuades s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada de la documentació de què disposi que acrediti la realització de la prestació.

L'import anual acumulat que l'empresa ha d'acreditar com executat durant l'any de major execució dels últims 10 anys, en treballs d'igual o similar naturalesa que els de l'objecte del contracte, és com a mínim el corresponent al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte, i que en aquest cas es fixa en la quantitat de 1.300.777,2 €.

S'ha ampliat el període de solvència tècnica per tal de garantir un nivell adequat de competència.

12.4. Adscripció o dedicació de mitjans personals o materials a l'execució del contracte

Sí ([Annex 1.1](#))

Obligació essencial: No

12.5. Altres documents i/o requisits a sol·licitar als licitadors o a l'adjudicatari

Els **licitadors** hauran de presentar:

- Acta de conformitat amb el projecte que es presentarà segons el model que figura a [l'Annex 2](#).
- Model de proposta econòmica segons [Annex 5](#).

A banda de la documentació específica que s'indiqui en el PCAP, l'empresa proposada com a adjudicatària del contracte haurà de presentar:

- ✓ Acreditar mantenir durant tot el període del contracte una **pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil**, que haurà de cobrir necessàriament totes les contingències i riscos inherents als treballs, tant del personal destinat als treballs objecte del contracte com dels possibles danys que es puguin originar a tercers, i per un import mínim de 2.000.000.-€ per sinistre i any, i un

sublímit per víctima en la R.C. patronal de com a mínim 600.000.-€, amb les cobertures indicades a [l'annex 1.2.](#)

En cas de qualsevol incompliment d'aquest apartat, l'adjudicatari serà plenament i íntegra responsable dels riscos no assegurats, segons s'indiqui al PCAP.

- ✓ Acreditar haver subscrit i mantenir durant tot el període del servei, una pòlissa de Tot Risc Construcció (TRC) amb les condicions i cobertures indicades a [l'annex 1.2.](#)
- ✓ Designar un responsable a efectes de la gestió del contracte davant d'ATL i nomenar un Cap d'Obra (ambdues responsabilitats poden recaure sobre la mateixa persona). A la vegada es presentaran els certificats degudament signats acreditatius de les referències aportades per aquest perfil.
- ✓ En el cas que l'empresa hagi justificat la solvència mitjançant el concurs d'altres entitats (article 75 de la LCSP "*Integració de la solvència amb mitjans externs*"), haurà d'acreditar fefaentment que disposa d'aquests recursos abans de l'adjudicació del contracte.

13.- Sotmès a l'aplicació de la Llei 3/2007 de 4 de juliol, de l'obra pública:

Sí

14.- Causes de resolució de la licitació (entre d'altres)

Les indicades a la llei.

15.- Puntuació mínima a obtenir en la valoració dels criteris sotmesos a un judici de valor

Sense puntuació mínima.

16.-Criteris d'adjudicació

La proposta d'adjudicació recaurà sobre aquella oferta que ofereixi la millor relació qualitat-preu, entesa com la que obtingui la major puntuació resultant de la suma de la valoració del preu i de la qualitat.

La incorporació a les ofertes de qualsevol informació que permeti deduir l'import de la proposició econòmica serà motiu d'exclusió.

Sobre un total de 100 punts, la valoració màxima del **preu** de les ofertes serà de 50 punts i la valoració màxima de la qualitat serà de 50 punts.

La valoració de la qualitat s'obtindrà mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a **judici de valor** i una altra part mitjançant l'aplicació de **criteris automàtics**.

Criteris d'adjudicació qualitatiu **sotmesos a judici de valor**

Criteri a). Propostes i metodologies de treball

- Subcriteri a1) Proposta tècnica relativa a la descripció dels aspectes amb major risc de condicionar el compliment del termini. Camí crític.
- Subcriteri a2) Equips i mitjans previstos per a l'execució de la rehabilitació dels dipòsits i substitució dels elements de caldereria i equips mecànics i justificació dels rendiments considerats.
- Subcriteri a3) Anàlisi de les solucions adoptades per les problemàtiques estructurals i d'estanqueïtat. Descripció dels aspectes amb major risc de condicionar la seva execució i propostes de minimització.

Criteris **automàtics**:

Criteri b). Extensió de garantia.

Criteri c). Import que l'adjudicatari destinarà al seu propi autocontrol de qualitat.

La puntuació màxima de la qualitat de les ofertes, la valoració dels quals depèn d'un **judici de valor** (a) serà de 40 punts.

La puntuació màxima de la qualitat de les ofertes, la valoració dels quals depèn també de l'aplicació de **criteris automàtics** (b,c) serà de 10 punts. En aquest apartat no s'estableix puntuació mínima per a poder resultar adjudicatari/a.

La valoració de les ofertes per criteris qualitatiu es concretarà en una puntuació:

$$P = P_a(\text{judici valors}) + P_{bc}(\text{automàtics})$$

CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR

Per al criteri a):

Notació:

Pi = Puntuació de l'Oferta a Puntuar

PiMax = Puntuació del criteri

Vi = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua

ViMax = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

Valoració:

Es durà a terme la valoració numèrica dels diferents criteris i/o subcriteris donant lloc a un conjunt de valoracions V_i ($i=1,2,3,\dots$). La valoració es farà entre el valor 0 i el valor P_{iMax} establert en cada cas per a cada valoració "i". Es definirà, per a cada valoració "i" el valor V_{iMax} .

Puntuació:

Un cop realitzada la valoració de les ofertes es procedirà a la seva puntuació. Per tal que la puntuació dels diferents criteris mantingui una relació de proporcionalitat entre les diferents ofertes es procedirà de la següent manera. Per a cada oferta la puntuació P_i , associada a la valoració V_i serà:

a. si $V_{iMax} \geq 0.75 P_{iMax}$, es a dir, si al menys una de les ofertes es valorada amb un valor igual o superior al 75% de P_{iMax} , aleshores

$$P_i = P_{iMax} \times (V_i / V_{iMax})$$

b. en cas contrari, si $V_{iMax} < 0.75$

$$P_{iMax} \text{ aleshores } P_i = V_i$$

La valoració de l'oferta d'acord al criteris a) serà $P_a = \sum P_i$.

a. Criteris de valoració segons les propostes i metodologia de treball

Criteri A Subcriteri a1 V_1	Proposta tècnica relativa a la descripció dels aspectes amb major risc de condicionar el compliment del termini. Camí crític : Anàlisi del programa de treballs del PC ressaltant els possibles punts singulars que puguin esdevenir conflictius per a l'execució de les obres i les alternatives que es proposen per atenuar o eliminar la conflictivitat i complir amb el termini contractual. Es definirà el camí crític resultant i les propostes per a l'acompliment del mateix. També s'indicarà el termini de lliurament dels diversos equips i materials, havent d'indicar en aquest cas la data límit de formalització de la comanda dels mateixos. També es prestarà especial amb la descripció de com es realitzarà el control de qualitat de l'obra a compte del contractista. Veure Annex nº4.
Criteri de valoració	$V = P_1 \text{ max}$ si els continguts son coherents i s'ajusten a aspectes concrets i particulars de les obres a executar. $V = 0,75 P_1 \text{ max}$ si els continguts son coherents i s'ajusten en alguns elements a aspectes concrets i particulars de les obres a executar però en d'altres no. $V = 0,50 P_1 \text{ max}$ si els continguts son coherents i s'ajusten a aspectes concrets i particulars de les obres a executar sinó que es un document genèric que podria servir per a qualsevol projecte i per tant també per a aquest. $V = 0,25 P_1 \text{ max}$ si els continguts o bé no son coherents o bé no s'ajusten a aspectes concrets i particulars de les obres a executar sinó que es un document genèric que podria servir per a qualsevol obra i que a més conté o descriu elements que no pertanyen al projecte constructiu de referència per a executar els treballs. $V_i = 0$ si els continguts ni son coherents ni s'ajusten en res a l'objecte d'aquesta obra.
$P_1 \text{ max}$	La puntuació màxima serà de: 15p



Criteri A Subcriteri a2 V₂	<u>Proposta tècnica relativa als equips i mitjans previstos per a l'execució de la rehabilitació dels dipòsits i substitució dels elements de caldereria i equips mecànics i justificació dels rendiments.</u> Com s'enfocarà i estructurarà l'execució dels treballs de rehabilitació dels dipòsits i substitució dels elements de caldereria i equips mecànics tenint en compte els accessos existent als dipòsits; quins tipus d'empreses especialistes i personal propi intervindran; quina durada se li dedicarà; altres observacions, suggeriments, etc. que el constructor vulgui aportar i que tinguin valor. Veure Annex nº4.
Criteri de valoració	$V = P_2 \text{ max}$ si els continguts són coherents i s'ajusten a aspectes concrets i particulars de les obres a executar. $V = 0,75 P_2 \text{ max}$ si els continguts són coherents i s'ajusten en alguns elements a aspectes concrets i particulars de les obres a executar però en d'altres no. $V = 0,50 P_2 \text{ max}$ si els continguts són coherents i s'ajusten a aspectes concrets i particulars de les obres a executar sinó que es un document genèric que podria servir per a qualsevol projecte i per tant també per a aquest. $V = 0,25 P_2 \text{ max}$ si els continguts o bé no són coherents o bé no s'ajusten a aspectes concrets i particulars de les obres a executar sinó que es un document genèric que podria servir per a qualsevol obra i que a més conté o descriu elements que no pertanyen al projecte constructiu de referència per a executar els treballs. $V = 0$ si els continguts ni són coherents ni s'ajusten en res a l'objecte d'aquesta obra.
P₂ max	La puntuació màxima serà de: 15p

Criteri A Subcriteri a3 V₃	<u>Anàlisi de les solucions adoptades per les problemàtiques estructurals i d'estanqueïtat. Descripció dels aspectes amb major risc de condicionar la seva execució i propostes de minimització.</u> Analitzar les solucions que es presenten en PC per solucionar les problemàtiques estructurals i d'estanqueïtat identificant aquells riscos que poden condicionar la seva execució i realitzant propostes de minimització del risc. Veure Annex nº4.
Criteri de valoració	$V = P_3 \text{ max}$ si els continguts són coherents i s'ajusten a aspectes concrets i particulars de les obres a executar. $V = 0,75 P_3 \text{ max}$ si els continguts són coherents i s'ajusten en alguns elements a aspectes concrets i particulars de les obres a executar però en d'altres no. $V = 0,50 P_3 \text{ max}$ si els continguts són coherents i s'ajusten a aspectes concrets i particulars de les obres a executar sinó que es un document genèric que podria servir per a qualsevol projecte i per tant també per a aquest. $V = 0,25 P_3 \text{ max}$ si els continguts o bé no són coherents o bé no s'ajusten a aspectes concrets i particulars de les obres a executar sinó que es un document genèric que podria servir per a qualsevol obra i que a més conté o descriu elements que no pertanyen al projecte constructiu de referència per a executar els treballs. $V = 0$ si els continguts ni són coherents ni s'ajusten en res a l'objecte d'aquesta obra.
P₃ max	La puntuació màxima serà de: 10p

Model segons [l'Annex nº4](#).

CRITERIS AUTOMÀTICS

La puntuació màxima de la qualitat de les ofertes mitjançant criteris automàtics serà de 10 punts.

En aquest apartat no s'estableix puntuació mínima per a poder resultar adjudicatari/a.

Criteri B	Tenint en compte que la garantia definitiva ha de respondre de la inexistència de vici o defectes de les obres executades durant el termini de garantia i que durant el desenvolupament de l'obra i fins que es compleixi el termini de garantia el constructor és responsable de tots els defectes que es puguin advertir en els treballs, és d'especial rellevància que en aquests contractes que tenen per objecte l'execució d'obres d'infraestructures d'abastament d'aigua potable en alta el termini de garantia sigui el més extens possible per tal d'assegurar un bon resultat. Es valoraran extensions màximes de 12 mesos de manera que la garantia final estarà entre els 24 mesos, si no s'ofereix extensió de garantia, i 36 mesos si s'ofereix una extensió de 12 mesos.
Criteri de valoració	$P_c = \Delta G/2$ si $0 \leq \Delta G < 12$ $P_c = 6$ si $\Delta G \geq 12$ ΔG , extensió de garantia en mesos
P_c max	La puntuació màxima serà de: 6 p

Criteri C	D'acord al PPT del PC, l'adjudicatari haurà de destinar un mínim de l'1% del pressupost d'adjudicació a l'autocontrol de qualitat (PAQ). Es valorarà d'acord a la taula següent l'import que l'adjudicatari destinarà, al seu càrrec, al desenvolupament del seu propi Pla d'Autocontrol de la Qualitat i que millori aquest 1%, atenent al fet que això representarà una millora en la qualitat de l'obra executada.								
Criteri de valoració	<table border="1"> <thead> <tr> <th>% d'increment sobre l'1% del PEC de l'obra a destinar al PAQ (Δp)</th><th>Punts</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>$\Delta p = 0$</td><td>0 punts</td></tr> <tr> <td>$0 < \Delta p < 0.5$ punts</td><td>$8 \cdot \Delta p$ punts</td></tr> <tr> <td>$\Delta p \geq 0.5$ punts</td><td>4 punts</td></tr> </tbody> </table>	% d'increment sobre l'1% del PEC de l'obra a destinar al PAQ (Δp)	Punts	$\Delta p = 0$	0 punts	$0 < \Delta p < 0.5$ punts	$8 \cdot \Delta p$ punts	$\Delta p \geq 0.5$ punts	4 punts
% d'increment sobre l'1% del PEC de l'obra a destinar al PAQ (Δp)	Punts								
$\Delta p = 0$	0 punts								
$0 < \Delta p < 0.5$ punts	$8 \cdot \Delta p$ punts								
$\Delta p \geq 0.5$ punts	4 punts								
P_c max	La puntuació màxima serà de: 4 p								

Model segons [l'Annex 3](#).

CRITERIS DEL PREU

La valoració màxima del preu de les ofertes serà de 50 punts sobre un total de 100, i es calcularà de forma automàtica mitjançant la següent **fórmula**:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:



P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Puntuació Criteri econòmic (50 punts)

O_v = Oferta a Valorar

O_m = Oferta Millor

I_L = Import de Licitació

VP (Valor de Ponderació) = 1

La fórmula seleccionada per a la determinació de la puntuació de l'oferta econòmica i el valor de ponderació s'ha establert d'acord amb la Directriu 1/2020.

17.- Límits i paràmetres per a la determinació d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats

En aplicació del que preveu l'article 149.2 de la LCSP, es consideraran presumptes ofertes anormalment baixes en el seu conjunt, els casos següents:

A) Quan la baixa ofertada pel licitador expressada en % respecte al tipus, sigui superior en més de 5 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les baixes, també expressada en % respecte el tipus de licitació, sempre que el nombre d'ofertes sigui superior a 2.

La mitjana aritmètica es calcularà tenint en compte totes les ofertes, llevat dels següents supòsits:

- Quan el nombre d'ofertes sigui superior a 5: no es tindran en compte ni l'oferta amb el preu més alt ni l'oferta amb el preu més baix.
- Quan el nombre d'ofertes sigui superior a 10: no es tindran en compte ni les 2 ofertes amb el preu més alt ni les 2 ofertes amb el preu més baix.

B) Quan el nombre d'ofertes sigui igual o inferior a 2 no es considerarà que hi ha ofertes anormalment baixes.

18.- Limitació de l'adjudicació a un nombre determinat de lots

No

19.- Garantia definitiva

☐

5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs

☒

5% del pressupost base de licitació, IVA exclòs

☐

Contractes reservats (exempts de prestar la garantia definitiva)

20.- Responsable del contracte

Sra. Maria Teresa Sánchez Moreno, Enginyera de Projectes i Obres, assistida per l'equip de direcció de les obres.

21.- Supòsits, circumstàncies i condicions previstes com a causa de modificació del contracte

No es preveuen.

22.- Subcontractació

Possibilitat: Sí

Límit: Sí

La figura del Cap d'obra constitueix un element essencial per a la bona execució de l'objecte del contracte, i per tant, s'entén que caldrà executar-se de forma personalíssima per part de l'adjudicatari amb la finalitat de no desvirtuar la prestació contractual.

Per aquest motiu, atès que la figura del Cap d'Obra serà el responsable de bona part de la prestació principal del servei no pot ser objecte de subcontractació, de conformitat a l'establert a l'article 215.2 e) LCSP.

23.- Revisió de preus

Possibilitat NO

24.- Termini de garantia

El termini de garantia de les obres serà de 2 anys a comptar des de la data de la seva recepció, sempre que l'oferta no inclogui una proposta d'extensió de la mateixa.

25.- Penalitats

L'execució d'aquestes obres en termini es considera primordial, donada l'afectació que poden tenir sobre el servei de subministrament d'aigua potable. Per aquest motiu, i atenent a les característiques d'aquest contracte, es valora com a greu l'incompliment del termini d'execució de les obres, i especialment greu si aquest incompliment comporta una demora que pugui arribar als 30 dies.

És per això que, sens perjudici de poder aplicar, ateses les circumstàncies de cada cas, la facultat resolutòria del contracte, en aplicació dels articles 193.3 i 193.4 de la LCSP s'estableixen les següents penalitats per demora en l'execució de les obres:

- Penalitats diàries en la proporció de 0.60 € per cada 1.000,00 € del preu d'execució de les obres, IVA exclòs.

En cas de compliment defectuós per part de l'empresa contractista a criteri del director/a de les obres o d'ATL, sense que aquest fet posi en perill la funcionalitat o seguretat de l'element defectuós que obligui a la seva demolició i reconstrucció posterior, ATL podrà aplicar una penalitat econòmica de fins el 10% del pressupost d'execució material de l'element defectuós de manera proporcionada i en funció de la seva gravetat i sota el seu criteri, amb independència de l'aplicació de les mesures correctives necessàries que dicti el director/a de les obres per a poder validar aquest element.

Condicions especials d'acord a l'art. 202 de la LCSP

27.- Relació amb proveïdors

Sant Joan Despí, en la data de la signatura digital.

UNITAT SOL·LICITANT: OBRES I PROJECTES	DIRECCIÓ: OBRES I PROJECTES
Càrrec: Cap d'Execució d'Obres i Projectes	Càrrec: Director d'Obres i Projectes

ÍNDEX:

ANNEX 1.1 ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS I/O MATERIALS

ANNEX 1.2 ASSEGURANCES

ANNEX 2 ACTA DE CONFORMITAT AMB EL PROJECTE CONSTRUCTIU

ANNEX 3 MODEL DE PRESENTACIÓ DE L'OFERTA DE QUALITAT SOTMESA A CRITERIS AUTOMÀTICS

ANNEX 4 DOCUMENTACIÓ PER A LA VALORACIÓ TÈCNICA DE LES OFERTES

ANNEX 5 MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA

ANNEX 1.1

ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS I/O MATERIALS

Obligació essencial: No

El/la Sr/Sra, amb residència a, carrer número, declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/a/ària del contracte ".....", amb número de clau d'expedient, en nom propi / en nom i representació de l'empresa, i amb NIF,

Es compromet:

A l'adscripció permanent de l'equip tècnic d'execució del contracte, durant la totalitat de la seva vigència, de la relació de tècnics que necessàriament ha de complir com a mínim amb el requisits detallats a continuació:

- Cap d'obra.

(*) L'empresa proposada com adjudicatària haurà d'acreditar la formació i experiència de les persones que formaran part de l'equip tècnic en els termes establerts en l'addenda del projecte.

I per a què consti, signo aquesta declaració responsable, a data de la signatura digital.

ANNEX 1.2

ASSEGURANCES

El/la Sr/Sra, amb residència a, carrer número, declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/a/ària del contracte "...", amb número de clau d'expedient, en nom propi / en nom i representació de l'empresa, i amb NIF

DECLARA

- Que en cas de resultar adjudicatari, es comprometen a subscriure i mantenir durant tot el període del contracte, la pòlissa d'assegurança de **responsabilitat civil**, que haurà de cobrir necessàriament totes les contingències i riscos inherents als treballs, tant del personal destinat als treballs objecte del contracte com dels possibles danys que es puguin originar a tercers, i per un import mínim de 2.000.000.-€ per sinistre i un sublímit per víctima en la R.C. patronal de com a mínim 600.000.-€.

La pòlissa inclourà com a mínim les següents cobertures:

Responsabilitat Civil d'explotació.
Responsabilitat Civil Post-Treballs.
Responsabilitat Civil Creuada entre assegurats.
Responsabilitat Civil de subcontractistes.
Responsabilitat Civil per Contaminació accidental.
Responsabilitat Professional dels tècnics de l'Assegurat.
Responsabilitat Civil Patronal.
Despeses de defensa i fiances.
Alliberament de despeses.

- En cas de resultar adjudicatari, es comprometen a subscriure i mantenir durant tot el període del contracte una **pòlissa de Tot Risc Construcció (TRC)** per cobrir els riscos de l'obra adjudicada en la que figurarà com Assegurat addicional i beneficiari ATL.

La pòlissa de TRC reunirà els següents requisits:

Si escau, la pòlissa inclourà la cobertura per possibles danys a Bens Preexistents. La prima corresponent a aquesta assegurança serà a càrrec del contractista.

La contractació d'aquesta assegurança ha d'acreditar-se abans de l'adjudicació del contracte i ha d'estar signada amb una companyia d'assegurances de reconeguda capacitat i solvència acreditada, amb seu a l'estat Espanyol.

El contracte d'assegurança a tot risc construcció compleix els requisits següents:

- a. La pòlissa es contracta especialment per a la cobertura dels riscos de l'obra adjudicada.
- b. La durada de la pòlissa és des de l'Acte d'inici fins a la finalització de l'obra incloent ampliacions i pròrroques del període d'execució i el període de garantia.
- c. Els capitals assegurats són iguals al pressupost d'adjudicació amb IVA inclòs.

En el supòsit que s'incrementi l'import de l'obra a executar, el prenedor de l'assegurança està obligat a incrementar, en la mateixa quantia, els capitals assegurats. En aquest supòsit, el contractista haurà d'acreditar a ATL les corresponents actualitzacions de l'assegurança.

- d. En les condicions particulars de la pòlissa de tot risc construcció s'ha de fer constar que és obligació del prenedor de l'assegurança comunicar a l'assegurador qualsevol modificació o variació que pugui tenir lloc o que afecti al projecte constructiu. Així mateix, a la pòlissa es contemplarà l'obligació de la Companyia Asseguradora de comunicar a ATL l'impagament de la prima o qualsevol altre circumstància que afecti la vigència de la pòlissa. A aquest efectes, el domicili d'ATL és:

**ATL**Ens d'Abastament
d'Aigua Ter-Llobregat

c/ Sant Martí de l'Erm. 2, 08970 Sant Joan Despí

Telf.: 93 602 96 00. Fax: 93 373 23 22. correu electrònic: eATL.registre@atl.cat

L'assegurança de béns cobreix la indemnització per danys i pèrdues materials succeïts en:

- Treballs d'obra civil i instal·lacions pròpies de l'obra incloses en el projecte (despeses de material, mà d'obra i maquinària) realitzats i en curs de realització, incloent provisions: pel 100 % del valor de l'obra.
- Despeses neteja de runa: 10 % del valor de l'obra.
- Mesures de l'autoritat: 5 % del valor de l'obra.
- Hores extraordinàries i treballs urgents: 10 % del valor de l'obra.
- Honoraris professionals: 5 % del valor de l'obra.
- Actes de caràcter polític o social (vaga, motí, commoció civil i terrorisme): 15 % del valor de l'obra.
- Manteniment ampli: durant el període de garantia de les obres fixat en el contracte.

f) S'admeten les franquícies que siguin proporcionades i adequades a la tipologia de les obres objecte de l'assegurança. L'import de les franquícies serà a càrrec del contractista.



ANNEX 2

ACTA DE CONFORMITAT AMB EL PROJECTE CONSTRUCTIU

En, amb DNI actuant com, en nom i representació de....., amb domicili en Província de assabentat de l'anunci publicat en <https://contractaciopublica.gencat.cat/> de data..... de de i coneixedor de les condicions i requisits que s'exigeixin per a la contractació de l'execució de les obres de "...", declara que amb anterioritat a la formulació de la seva oferta ha estudiat la naturalesa dels treballs a realitzar, els mitjans personals i materials a emprar, així com l'adequada ponderació dels riscos, imprevistos i altres circumstàncies que poguessin afectar l'execució de les obres, acceptant en la seva integritat les bases tècniques i administratives de la licitació que sota la seva responsabilitat assegura haver examinat en profunditat. A més, manifesta expressament que ha reconegut els llocs i indrets on s'han d'executar les obres, prenent les mesures i altres dades necessàries, que ha examinat i estudiat la documentació definitiva de les obres, que la considera suficient i que no es necessari incrementar cap amidament del projecte per a l'execució completa de les mateixes.

A, a data de signatura electrònica

ANNEX 3:

MODEL DE PRESENTACIÓ DE L'OFERTA DE QUALITAT SOTMESA A CRITERIS AUTOMÀTICS

El/la Sr/Sra, amb residència a, carrer número, declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del contracte per l'execució del ...", número de clau d'expedient, es compromet en nom propi / en nom i representació de l'empresa....., i amb NIF, a prestar el servei amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats en els plecs reguladors de la licitació i la resta de normativa vigent, d'acord amb la següent proposta tècnica:

Núm. Criteri	Descripció	Puntuació màxima	Marcar opció
B	Extensió de la garantia	6 punts	
	$\Delta G = 0$	0 punts	Indicar mesos
	$0 < \Delta G < 12$ mesos	$(1/2) * \Delta G$ punts	
	$\Delta G \geq 12$ mesos	6 punts	
C	% d'increment sobre l'1% del PEC de l'obra a destinar al PAQ (Δp)	4 punts	
	$\Delta p = 0$	0 punts	Indicar %
	$0 < \Delta p < 0.5$ punts	$8 * \Delta p$ punts	
	$\Delta p \geq 0.5$ punts	4 punts	

Criteri B - L'extensió del termini de garantia ofertat s'haurà d'incloure en el manteniment ampli del TRC, en cas de resultar adjudicatari.

Les garanties amb valors compresos entre les establertes a la taula, es ponderarà la puntuació en proporció lineal, sempre que siguin múltiples d'un mes. P.ex: 6 mesos proporcionaria 3 punts.

Criteri C- Essent " Δp " el valor del % d'increment respecte l'1% sobre el PEC de l'adjudicació de l'obra que el contractista destinarà al propi Pla D'Autocontrol de Qualitat.

IMPORTANT:

En tots els que es deixin apartats les caselles en blanc s'entén que no s'ofereixen les millores.

I per a què consti, signo aquesta proposició tècnica a (data)

ANNEX 4

DOCUMENTACIÓ PER A LA VALORACIÓ TÈCNICA DE LES OFERTES

A continuació es detalla la documentació tècnica que els licitadors hauran de presentar per a valorar i puntuar tècnicament les seves ofertes. Els criteris de puntuació i valoració s'inclouen al PCAP.

En aquesta licitació cal presentar documentació relativa a :

- A) Propostes i metodologies de treball

Propostes i metodologies de treball

Cal lliurar la documentació que més endavant es detalla relacionada amb les següents propostes i metodologies de treball

- Subcriteri a1) Proposta tècnica relativa a la descripció dels aspectes amb major risc de condicionar el compliment del termini. Camí crític
- Subcriteri a2) Equips i mitjans previstos per a l'execució de la rehabilitació dels dipòsits i substitució dels elements de caldereria i equips mecànics i justificació dels rendiments considerats.
- Subcriteri a3) Anàlisi de les solucions adoptades per les problemàtiques estructurals i d'estanqueïtat. Descripció dels aspectes amb major risc de condicionar la seva execució i propostes de minimització.

A PROPOSTES I METODOLOGIES DE TREBALL

a1) Proposta tècnica relativa a la descripció dels aspectes amb major risc de condicionar el compliment del termini. Camí crític

Documentació a lliurar:

Anàlisi del programa de treballs del PC ressaltant els possibles punts singulars que puguin esdevenir conflictius per a l'execució de les obres i les alternatives que es proposen per atenuar o eliminar la conflictivitat i complir amb el termini contractual. Es definirà el camí crític resultant i les propostes per a l'acompliment del mateix. També s'indicarà el termini de lliurament dels diversos equips i materials, havent d'indicar en aquest cas la data límit de formalització de la comanda dels mateixos. També es prestarà especial com afecta en el camí crític el control de qualitat de l'obra, a compte del contractista, donat que un error en el replanteig potser crític per l'esdevenir de l'actuació.

Extensió màxima de la proposta:

- No superior a cinc (5) planes DIN A4, en format vertical o horitzontal, incloent-hi gràfics, quadres, figures, etc.. Els textos es redactaran amb mida de font mínima 11 i tipografia Arial.

a2) Equips i mitjans previstos per a l'execució de la rehabilitació dels dipòsits i substitució dels elements de caldereria i equips mecànics i justificació dels rendiments considerats.

Documentació a lliurar:

Com s'enfocarà i estructurarà l'execució dels treballs de rehabilitació dels dipòsits i substitució dels elements de caldereria i equips mecànics tenint en compte els accessos existent als dipòsits; quins tipus d'empreses especialistes i personal propi intervindran; quina durada se li dedicarà; altres observacions, suggeriments, etc. que el constructor vulgui aportar i que tinguin valor.

Extensió màxima de la proposta:

- No superior a cinc (5) planes DIN A4, en format vertical o horitzontal, incloent-hi gràfics, quadres, figures, etc.. Els textos es redactaran amb mida de font mínima 11 i tipografia Arial.

a3) Anàlisis de les solucions adoptades per les problemàtiques estructurals i d'estanqueïtat. Descripció dels aspectes amb major risc de condicionar la seva execució i propostes de minimització.

Documentació a lliurar:

Analitzar les solucions que es presenten en PC per solucionar les problemàtiques estructurals i d'estanqueïtat identificant aquells riscos que poden condicionar la seva execució i realitzant propostes de minimització del risc.

Extensió màxima de la proposta:

- No superior a cinc (5) planes DIN A4, en format vertical o horitzontal, incloent-hi gràfics, quadres, figures, etc.. Els textos es redactaran amb mida de font mínima 11 i tipografia Arial.



ANNEX 5 MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA

El/la Sr/Sra, amb residència a, carrer número, declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del contracte per l'execució de l'obra ".....", número de clau d'expedient, es compromet en nom propi / en nom i representació de l'empresa....., i amb NIF, a prestar el servei amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats en els plecs reguladors de la licitació i la resta de normativa vigent, d'acord amb la següent proposta econòmica:

-Pressupost ofertat per a l'execució d'obra (PEC) segons Projecte Constructiu:.....€

-21 %IVA.....€

-Total pressupost ofertat IVA inclòs..... €

I per a què consti, signo aquesta proposició econòmica a (data)