

Agnès Lluch Serra, Secretària del Consell d'Administració d'**HABITATGE I URBANISME LA SEU, SLU.**

CERTIFICADO

Que el President el dia 28 d'octubre de 2025 ha dictat el següent decret:

RESOLUCIÓ DE PRESIDÈNCIA 2025/46

HI COT 2025/21(A-71)

1. La Comissió Executiva del CCDL, prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació a tal efecte, en la sessió celebrada el dia 8 de setembre de 2022, va acordar adjudicar l'acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya a diverses empreses per zones. La que correspon a la zona de la Seu d'Urgell és:

Lot 11. Treballs previs o complementaria a la província de Lleida:

- 1- Eduard Fenoy i Associats SLP – EFAARQUITECTES
- 2- Territoris XLM SCP
- 3- Celobert Arquitectura, Enginyeria i Urbanisme SCCL
- 4- Estratègies Socials per al Territori i els Espais Lliures Estel SCCL
- 5- Josep Maria Fortià Rius
- 6- Via, economia i urbanisme SLP
- 7- Projectes Urbans, arquitectura i territori SLP
- 8- Mediaurban SL
- 9- Solucions Geogràfiques SCCL
- 10- Audifilm Consulting SLU
- 11- Portacabot SL

2. En data 17 de setembre de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM acordà l'aprovació inicial de la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.06), per un període addicional de 12 mesos.

3. En data 16 de setembre, la Comissió de Presidència de l'ACM va acordar l'aprovació definitiva de la segona pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.06) per un període addicional de 12 mesos més.

4. El ple de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell, en sessió de 10.10.2016, va prendre, entre d'altres, l'acord següent:

** **Primer. Adherir l'Ajuntament de la Seu d'Urgell al sistema d'adquisició centralitzada de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM) i del***

Signatura 2 de 2	28/10/2025
Joan Barrera Aranda	
Signatura 1 de 2	28/10/2025
Agnès Lluch Serra	

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduïxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació	cc60f1565ee84e0fa3f38daa7a1b971e001
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Classificador:Certificat -



Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL), per tal de poder efectuar l'adquisició de béns, subministraments i contractació de serveis a través de la Central de Compres de l'ACM-CCDL en les condicions i preus vigents en els contractes subscrits pel mateix i amb les empreses adjudicatàries.

5. Les condicions de l'adjudicació que es va fer en el si de la Central de compres esmentada, són molt favorables i permeten satisfer les necessitats de la societat de capital íntegrament municipal, Habitatge i Urbanisme de la Seu, SLU.

6. La regulació de la Llei de Contractes del Sector Públic emparen l'adhesió al contracte signat en el marc de la Central de Compres per que afecta aquesta opció:

- Disposició addicional 3a. de la LCSP, que regula les normes de contractació de les entitats locals, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, que regula en la constitució d'entitats per a la defensa dels interessos de les entitats locals.
- Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.
- Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.
- Article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

7. Els antecedents que s'han indicat emparen i recomanen l'adhesió al contracte subscrit pel Consorci Català pel desenvolupament Local per al subministrament d'elements d'eficiència energètica en l'enllumenat públic amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

8. A l'expedient consta l'informe justificatiu del contracte subscrit per la secretaria del Consell d'Administració de HIULS.

9. L'empresa Eduard Fenoy i Associats SLP – EFAARQUITECTES ha presentat una oferta que s'adapta a les condicions de l'acord mac esmentat.

10. L'apartat 8 de la Disposició Addicional tercera de la Llei de Contractes del Sector Públic, preveu que cal un informe jurídic del secretari en els expedients de contractació.

11. D'acord amb tots els antecedents i fonaments esmentats, es pot adjudicar el contracte de serveis a l'empresa Eduard Fenoy i Associats SLP – EFAARQUITECTES.

A la vista del que s'ha dit , **HE RESOLT :**

* **Primer. Adherir** la societat de capital íntegrament municipal, Habitatge i Urbanisme de la Seu, S.L.U. a la segona pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de documents per a tràmits de planificació territorial i planejament urbanístic amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.06).

* **Segon.** Aprovar la contractació a l'empresa Eduard Fenoy i Associats SLP – EFAARQUITECTES dels serveis de redacció del Pla Local d'Habitatge del municipi de la Seu d'Urgell, per valor total de 32.438,54 € (IVA no inclòs), segons oferta presentada per l'empresa adjudicatària resultant de l'adjudicació realitzada del lot 11 amb els preus següents:

Signatura 2 de 2	28/10/2025
Joan Barrera Aranda	
Signatura 1 de 2	28/10/2025
Agnès Lluch Serra	

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:		
Codi Segur de Validació	cc60f1565ee84e0fa3f38daa7a1b971e001	
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002	
Metadades	Classificador:Certificat -	

Oferta econòmica	Hores	€/hora (*)	Total
LLICENCIATS I TITULATS 2n I 3r CICLE UNIVERSITARI I ANALISTA o equivalent	47,43	215	10.197,45 €
DIPLOMATS I TITULATS 1r CICLE UNIVERSITARI. CAP SUPERIOR o equivalent	37,07	215	7.970,05 €
DELINEANT-PROJECTISTA, CAP DE 2a I PROGRAMADOR DE MAQ. AUXILIARS o equivalent	33	244	7.392,00 €
DELINEANT DE 1a, OFICIAL 1a ADMINISTRATIU I OPERADOR D'ORDINADOR	30,71	224	6.879,04 €
Total			32.438,54 €

* **Tercer. Designar** Agnès Lluch, secretaria del Consell d'Administració, com a responsable del Contracte.

* **Quart. Notificar** aquest acord a Eduard Fenoy i Associats SLP – EFAARQUITECTES com a adjudicatària de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, al Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL) i a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM).

I, perquè així consti, lliuro aquest certificat d'ordre i amb el vistiplau del President

La Secretària del Consell d'Administració
Agnès Lluch Serra

Vist i plau,
El President
Joan Barrera Aranda

Signatura 1 de 2 Agnès Lluch Serra	28/10/2025	Signatura 2 de 2 Joan Barrera Aranda	28/10/2025
---------------------------------------	------------	---	------------

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:		
Codi Segur de Validació	cc60f1565ee84e0fa3f38daa7a1b971e001	
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002	
Metadades	Classificador: Certificat -	