



CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
435/2025	La junta de govern local	24/10/2025

EN QUALITAT DE SECRETARI/A D'AQUEST ÒRGAN, **CERTIFICO:**

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

EXPEDIENT 435/2025. CONTRACTACIONS

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
-----------	--

RESOLUCIÓ**1.-Identificació de l'expedient.**

Expedient núm.: 435/2025

****Tràmit:** Resolució **-**Aprovació inici expedient, plecs de clàusules i autorització despesa.**

Procediment: Contractació

Assumpte: **Contracte d'obres projecte executiu de la Plaça de la Nova Biblioteca de Súria – Fase 2**

Òrgan: Alcaldia

2.- Antecedents de fet.

I. En data 24/03/2025 es va fer lliurament del projecte executiu anomenat, Plaça de la Nova Biblioteca de Súria", el qual ha estat redactat per l'arquitecte Sr. Javier de las Heras i Solé en data març de 2025, per encàrrec d'aquest Ajuntament.

II. Aquesta actuació és la FASE 2 de les obres en conjunt de la nova biblioteca i centre cultural, que forma part de la FASE 1, que actualment s'estan executants les obres d'aquesta primera fase contractual.





AJUNTAMENT DE SÚRIA

III. En data 08/05/2025, per acord de Junta de Govern Local, es va aprovar inicialment el projecte tècnic executiu anomenat «Plaça de la Nova Biblioteca Fase 2» de Súria, expedient GESTIONA 310/2025

IV. L'objecte d'aquest contracte i el projecte executiu de referència, pretén definir les actuacions necessàries amb la finalitat d'urbanitzar l'entorn immediat i l'accés a l'edifici de la nova Biblioteca de Súria. Parteix de la realització d'una plaça i la seva implantació en relació amb l'entorn de la nova Biblioteca de Súria. Inclou l'ordenació de la vorera dels edificis propers, tenint en compte la definició d'un vial que tindrà continuïtat en una urbanització futura. La plaça com a espai d'esdeveniments, de trobada i de relació i com a punt d'accés al Pla de les Hortes, urbanització que garanteixi l'accessibilitat i resolgui la continuïtat de la vorera a l'edifici que fa cantonada al Carrer Pius Macià i la Plaça. Cal tenir en compte que dues parcel·les es veuran afectades i s'ocupa part de la seva superfície a partir d'un acord amb l'Ajuntament, aconseguint, d'aquesta manera, una ordenació de la plaça més coherent com a espai públic.

Superfície construïda total 735,00 m2

El Projecte contempla la següent documentació:

01 Memòria

02 Documentació gràfica

03 Plec de condicions tècniques

04 Amidaments

05 Pressupost

06 Documentació complementària

V. El codi CPV següent:

Codi CPV	Descripció
45000000-7	Treballs de construcció

V. El preu del contracte es basa en el pressupost del projecte tècnic, que serveix de base per a la licitació de les obres.

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	166.662,74 €
Despeses generals 13%	21.666,16 €
Benefici industrial 6%	9.999,76 €





AJUNTAMENT DE SÚRIA

Subtotal

198.328,66€

IVA 21 %
€

41.649,02

PRESSUPOST BASE LICITACIÓ IVA INCLÒS

239.977,68 €

El **valor estimat del contracte** (VEC) és de **198.328,66 €** IVA exclòs.

El **pressupost base de licitació** (PBL) és de **239.977,68 €** IVA inclòs.

VI. Que en data 12 de maig de 2025 per part dels serveis tècnics municipals, s'ha emès la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA i informe de necessitats, relatiu a la Licitació de les obres previstes en el projecte executiu de la Plaça de la Nova Biblioteca de Súria – Fase 2.

VII. Segons determini la memòria justificativa de necessitats, la forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert d'acord a l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

VIII. El termini d'execució previst per l'execució d'aquesta obra, d'acord amb el projecte tècnic s'estima en: 4 mesos.

IX. La despesa que comportarà la present contractació, s'ha d'imputar a l'aplicació pressupostària 141.3321.62201, del pressupost general de la corporació per a l'exercici 2025

X. Queda incorporat a l'expedient el plec de prescripcions tècniques.

XI. Figura incorporat a l'expedient acta de replanteig de l'obra, corresponent al solar principal de la biblioteca, però resta pendent de formular-se l'acte de replanteig de l'actual obra, que per a la possessió dels terrenys va lligada a la tramitació, aprovació i formalització de convenis amb propietaris limítrofs famílies Esquius.

XII. Mitjançant providència d'Alcaldia de data 13/05/2025 disposa iniciar l'expedient de licitació corresponent i l'emissió dels informes sobre la legislació aplicació i el procediment a seguir per a la licitació de referencia.





XIII. En data 13/05/2025, la secretaria municipal emet informe número 2025-705, sobre la normativa aplicable, l'adequació de les actuacions a la mateixa i el procediment a seguir.

XIV. En data 26/05/2025, s'incorpora a l'expedient informe emès pels serveis tècnics municipals, de millores a incorporar a la licitació amb número 764-2025.

XV. En data 02/06/2025, els serveis tècnics municipals, emeten informe de necessitats rectificatiu i complementari.

XVI. Consta també incorporat a l'expedient el document comptable de retenció de crèdit (RC) en data 10/07/2025

XVII. En data 12/09/2025, s'incorpora a l'expedient l'acta de replanteig de l'obra de les finques pendents de recuperació de la possessió a les que es va referència en l'antecedent XI.

XVIII. Figuren incorporats a l'expedient plec de clàusules administratives particulars i els seus annexes.

XIX. En data 14/10/2025, queda publicat en la BOPB anunci corresponent a l'aprovació definitiva del projecte tècnic executiu anomenat «Plaça de la Nova Biblioteca Fase 2» de Súria, expedient GESTIONA 310/2025

XX. En data 22/10/2025 la intervenció municipal ha emès informe 1215-2025 sobre les repercussions en el compliment dels principis establert pressupostària i sostenibilitat

XXI. En data 23/10/2025 la intervenció municipal ha emès informe 1226-2025 de fiscalització limitada prèvia, fase A, de conformitat amb observacions sense efectes suspensius i en el sentit següent: " *D'acord amb la facultat que confereix a aquesta intervenció la normativa indicada, es formulen les observacions següents, sense que tinguin, en cap cas, efectes suspensius en la tramitació de l'expedient:*

- D'acord amb la memòria justificativa i l'informe de necessitats emesos pel personal tècnic de l'àrea en data 12.05.2025, així com amb l'informe rectificatiu i complementari de necessitats, de data 02.06.2025, tots dos incorporats a l'expedient, en el punt 16, relatiu a l'Oficina de Supervisió de Projectes, s'informa del següent: « Es fa declaració expressa que aquest projecte, tot i no superar l'import de 500.000 €, i en la seva execució no s'intervinguí en aspectes que afectin l'





AJUNTAMENT DE SÚRIA

estabilitat, la seguretat o l'estanqueïtat, al ser una segona fase del conjunt projectat de la Biblioteca, i atenent al que esmenta l'art 235 de la LCSP 2017, es considera convenient l'informe de l'oficina de supervisió de Projectes. Aquest import de 500.000 €, a l'àmbit de Catalunya, d'acord amb la Llei 3/2017, de 4 de juliol, de l'obra pública de Catalunya, és de 300.000 €, segons el seu article 24.2. En aquest expedient, consta incorporada, l'acta de l'Oficina de Supervisió de projectes n. OSP/01/25 amb caràcter favorable.»

- Consta incorporat a l'expedient l'acta de replanteig de l'obra corresponent al solar principal de la biblioteca. Posteriorment, en data 12/09/2025, s'ha afegit a l'expedient l'acta de replanteig relativa a les finques pendents de recuperació de la possessió dels terrenys. Aquesta actuació està vinculada a la tramitació, aprovació i formalització dels convenis amb les famílies propietàries dels terrenys limítrofs.”

3. Fonaments de dret:

1r. Normativa aplicable.

La normativa aplicable és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (RCSP), en tot allò que no s'oposi a la Llei 9/2017, de 8 de novembre.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les administracions públiques (RLCAP), en tot allò que no s'oposi a la Llei 9/2017, de 8 de novembre.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMC).
- Llei 3/2007, de 4 de juliol, d'obra pública de Catalunya.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú (LPAC).
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP).
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC).





AJUNTAMENT DE SÚRIA

- Bases d'execució del pressupost.

2n.- Àmbit Competencial.

L'Ajuntament de Súria, d'acord amb la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, tenint en compte la seva disposició addicional primera, té competències en l'àmbit de:

a) A tots els municipis: enllumenat públic, cementiri, recollida de residus, neteja viària, proveïment domiciliari d'aigua potable, clavegueram, accés als nuclis de població, pavimentació de les vies públiques i control d'aliments i begudes.

b) Als Municipis amb població superior a 5.000 habitants, a més:

Parc públic, biblioteca pública, mercat i tractament de residus.

d) Infraestructura viària i altres equipaments de la seva titularitat.

m) Promoció de la cultura i equipaments culturals

Decret Legislatiu 2/2003 – Article 66 – Competències municipals i locals

n) Les activitats i les instal·lacions culturals i esportives, l'ocupació del lleure, el turisme.

3er.- Forma de licitació.

Els contractes que celebrin les Administracions Públiques s'adjudicaran d'acord amb les normes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).

4rt.- Òrgan competent.

De conformitat amb allò que estableix la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), l'òrgan competent per a l'aprovació de l'expedient és l'ALCALDIA – PRESIDÈNCIA per raó de la quantia, tota vegada aquesta adquisició no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.





AJUNTAMENT DE SÚRIA

Tanmateix, aquesta atribució fou delegada a la JUNTA DE GOVERN LOCAL, segons decret d'Alcaldia número 2023-0483 de data 03-07-2023 i publicat al BOPB del dia 4-07-2024.

Examinada la documentació que l'acompanya, vistos els informes de caràcter tècnic, jurídic i d'intervenció incorporats a l'expedient, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, aquesta REGIDORIA DELEGADA DE CULTURA té a bé proposar a la JUNTA DE GOVERN LOCAL, l'adopció del següent

RESOL

PRIMER.- APROVAR l'expedient electrònic de contractació administrativa identificat amb el número Gestiona 435/2025, per la Contractació de les Obres del projecte executiu de la Plaça de la Nova Biblioteca de Súria – Fase 2, situada al C. Pius Macià amb C. Magí Fàbrega de Súria, i alhora, convocar la seva licitació que es portarà a terme mitjançant procediment obert d'acord a l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic; en base als antecedents de fet i fonaments de dret que figuren a la part expositiva d'aquesta PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

SEGON.- AUTORITZAR la despesa (fase comptable A) per valor de 198.328,66 €, IVA exclòs, més el 21,00% d'IVA, per un total de 239.977,68 € i s'imputarà a l'aplicació pressupostària 141.3321.62201, del pressupost general de la corporació per a l'exercici 2025, segons consta al capítol VI d'Inversions.

TERCER.- APROVAR el Plec de Clàusules Administratives Particulars, i demès documentació que ha de regir el present contracte, en els termes que figura en l'expedient.

QUART.- COMUNICAR el present acord a la Intervenció i a la Tresoreria, a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ.- PUBLICAR l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.





AJUNTAMENT DE SÚRIA

SISÈ.- PUBLICAR també en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i els seus annexos. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

SETÈ.- OBRIR el procediment d'adjudicació i anunciar la licitació a la Plataforma de Contractació del Sector Públic (PCSP), amb un termini de presentació d'ofertes de vint-i-sis (26) dies, comptats a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci a l'esmentada plataforma.

VUITÈ.- DECLARAR que el present acord no és susceptible a recurs especial en matèria de contractació, es podrà presentar recurs de conformitat amb el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de las Administracions Públiques, davant de l'Alcaldia Presidència; així com el que determina la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciós-administrativa.

NOVÈ.- FACULTAR indistintament a l'Alcaldia – Presidència, per a l'execució del present acord i per a la signatura de quants documents siguin necessaris a l'efecte.

A Súria, amb data de signatura electrònica.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

