



AJUNTAMENT DE  
SANT JOAN LES FONTS

## **MEMÒRIA TÈCNICA**

**Neteja zona verda (zona d'hortos- carrer Castanyer-carrer Sant Pere)**

Octubre 2025



## **1.1 DADES GENERALS**

### **1.1.1 Dades generals, identificació i objecte:**

#### 1.1.1.1 Títol:

M.T. neteja zona verda (zona d'horts- carrer Castanyer- carrer Sant Pere)

#### 1.1.1.2 Promotor

L'Ajuntament de Sant Joan les Fonts redacta aquesta memòria tècnica per tal de continuar amb el procés administratiu per la contractació i execució de les obres dels treballs de neteja i tala d'arbrat de la zona verda situada entre la zona d'horts de Peracaula, el carrer Castanyer i el carrer Sant Pere.

Dades de l'ajuntament de

.- CIF: P1719700E.

.- Adreça: carretera d'Olot número 32 de Sant Joan les Fonts (17857).

.- Telèfon: 972 290 052.

### **1.1.2 Memòria descriptiva i justificativa**

#### 1.1.2.1 Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida

##### Antecedents i condicionants de partida

Sant Joan les Fonts és un municipi de la comarca de la Garrotxa, amb una extensió de 31.94 km<sup>2</sup>, i amb 3.103 habitants segons dades de la web IDESCAT (<https://www.idescat.cat/emex/?id=171851>, consulta 13/02/2025).

El municipi comprèn els pobles de Sant Joan les Fonts i Begudà, el barri de la Canya i els veïnats de Sant Cosme, Aiguanegra, Pocafarina, Rossinyol i el Racó.

La zona verda entre la zona d'horts de Peracaula, el carrer Castanyer i el carrer Sant Pere, de forma triangular, ocupa uns terrenys amb pendent i on prolifera vegetació espontània i amb manca de manteniment i sense ús.

Per evitar problemes de seguretat a la via pública, així com per evitar problemes de salubritat a l'entorn on es troba aquest espai, l'ajuntament de Sant Joan les Fonts, com a titular dels terrenys, vol procedir a realitzar una neteja d'aquests.

La neteja inclourà actuacions de tala puntual d'alguns arbres i la neteja de l'estrat herbaci i arbustiu. Per l'execució d'aquestes actuacions caldrà tenir en compte que el terreny és un marge que presenta desnivell.

##### Estudis tècnics precedents:

El present document es base en les dades preses sobre el terreny, la documentació de les diferents intervencions que s'han anat fent en matèria de neteja u tala d'arbrat des de l'ajuntament de Sant Joan les Fonts, i la base topogràfica 1:1000 de l'ICGC.



## **AJUNTAMENT DE SANT JOAN LES FONTS**

---

### Emplaçament de les actuacions

La zona verda es troba a la zona de Peracaula, entre la zona d'horts, el carrer Sant Pere i el carrer Castanyer.

### Descripció de les diferents actuacions:

Les actuacions previstes són:

- .- Poda d'arbres i tala d'arbres perillosos, degut al desnivell caldrà preveure com es realitzaran els treballs en alçada.
- .- Neteja i desbrossada del marge amb mitjans manuals i mecànics. Inclou eliminació de males herbes, arbusts i vegetació espontània, així com la tala d'arbres petits i mitjans.
- .- Neteja final, inclou recollida, retirada i transport de les restes vegetals a punt autoritzat.

### **1.1.3 Calendari previst per a l'actuació:**

Es preveu un termini d'execució de 1 mes.

### **1.1.4 Classificació CPV**

La classificació del contracte serà el CPV següents: 45111220-6 i 45112210.



# AJUNTAMENT DE SANT JOAN LES FONTS

## 1.2 PRESSUPOST

### 1.2.1.1 Amidaments i pressupost

NÚM	UA	DESCRIPCIÓ	PREU (€)	AMIDAMENT	IMPORT
1	u	Poda d'arbres (ramificació interior i neteja de branques mortes), inclou treballs en alçada, ús de motoserra i retirada de restes	115	10	1.150,00
2	u	Tala d'arbres perillosos, inclou treballs en alçada, ús de motoserra i retirada de restes	225	12	2.700,00
3	m <sup>2</sup>	Desbrossament de marge i sotabosc, inclou treball d'eliminació de males herbes, arbusts, sotabosc i tala d'arbres petits i mitjans.	1,50	1.695,00	2.542,50
4	m <sup>2</sup>	Retirada i transport de restes a un punt autoritzat	0,80	1.695,00	1.356,00

El pressupost d'execució material puja a la quantitat de:

**7.748,50 €**

(set mil set-cents quaranta-vuit euros amb cinquanta cèntims)

### 1.2.1.2 Resum de pressupost

El pressupost d'execució material puja a la quantitat de:

7.748,50 €

Despeses generals (13% PEM)

1.007,31 €

Benefici industrial (6% PEM)

464,91 €

El pressupost d'execució per contracta puja a la quantitat de:

Base imposable :

9.220,72 €

IVA 21%

1.936,35 €

TOTAL PRESSUPOST DE CONTRACTA

**11.157,07 €**

(Onze mil cent cinquanta-set euros amb set cèntims)

### 1.2.1.3 Conclusions

Aquest document s'ha redactat segons la secció 2a del capítol 2 del Títol 1 del Decret 179/1955, de 13 de juny, pel qual s'aprova el ROAS.

Les obres contemplades en aquesta memòria tècnica consisteixen una obra completa, en cadascuna de les accions, susceptible d'ésser lliurada al servei públic a la seva finalització, reunint els requisits de la Llei de Contractes del Sector públic.

Sant Joan les Fonts, data de la signatura electrònica

Ctra. d'Olot, 32 – Tel. 972 29 00 52 – Fax 972 29 12 89 – 17857 **Sant Joan les Fonts** (La Garrotxa)

N.I.F. P-17.19700-E



## 1.3 DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

### 01.- SITUACIÓ



ÀMBIT DE L'ACTUACIÓ



**ANNEX 1- REPORTATGE FOTOGRÀFIC**

