



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
17/10/2025



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Contractació

Expedient 173799N

DECRET

Assumpte: Adjudicació del contracte de les obres per l'execució de la 2a fase del projecte Tec-Ter de transformació en estalvi i eficiència energètica per a la consolidació cultural de l'Espai Ter.

El director de l'Espai Ter i el tècnic de contractació i han emès un informe conjunt de valoració de les ofertes, el qual transcrit literalment diu el següent:

"A la sala de sessions de la casa de la vila, a les 10:00 hores del dia 15 d'octubre de 2025, es reuneix la unitat d'assistència a la contractació designada en el procediment de licitació de la contractació de les obres per l'execució de la 2a fase del projecte Tec-Ter de transformació en estalvi i eficiència energètica per a la consolidació cultural de l'Espai Ter.

L'obertura dels sobres es porta a terme per mitjans electrònics, mitjançant l'aplicació de l'eina Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

L'objecte de la reunió és l'obertura del sobre únic - Documentació administrativa i oferta econòmica – per optar al procediment de l'adjudicació de la contractació, pel procediment obert simplificat abreujat. De les obres per l'execució de la 2a fase del projecte Tec-Ter de transformació en estalvi i eficiència energètica per a la consolidació cultural de l'Espai Ter, amb un pressupost base de licitació de 71.871,87 €, IVA inclòs.

El valor estimat total del contracte és de 59.398,24 €.

El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el dia 13/10/2025 a les 14:00:00 hores, tal i com consta publicat a l'anunci de licitació del perfil del contractant.

En aquesta licitació, tal i com consta del certificat emès per l'eina Sobre Digital, s'han presentat les empreses següents:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Obres per l'execució de la 2a fase del projecte Tec-Ter de transformació en estalvi i eficiència energètica per a la consolidació cultural de l'Espai Ter " amb el codi d'expedient "173799N" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 13/10/2025, a les 14:00:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
MAREME AIRE 2017 SL	B67165852	13/10/2025	12:46:01	17199/2025/E/018134

Tot seguit, es materialitza l'obertura del sobre únic, que conté la documentació administrativa i l'oferta econòmica.

Es comprova que l'empresa presenta correctament la documentació administrativa requerida per la licitació. S'acorda admetre l'empresa presentada.

Seguidament es dona lectura als criteris avaluable automàticament o mitjançant fórmules, amb els següents resultats:



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AQTH UMUE 2R43 LLNQ

Decret N° 3862 de 17/10/2025 "Decret d'adjudicació " - SEGRA 31834

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 1 de 3



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
17/10/2025



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Contractació

Expedient 173799N



SEGELL

Document incorporat al llibre de resolucions
17/10/2025

Obres 2a fase projecte Tec- Ter, eficiència energètica Espai Ter	Oferta econòmica (70)	Puntuació	Experiència obres	Puntuació (20)	Ampliació termini garantia		TOTAL
					Puntuació (10)	Puntuació (10)	
MARESME AIRE 2017 SL	71.871,87	70,00	0	0	0	0	70,00

Es comprova que l'empresa no es troba en situació d'oferta anormalment baixa.

D'acord amb les ofertes presentades, s'informa:

Primer.- D'acord amb el que estableix la clàusula 14 del PCAP, es valoren i classifiquen les ofertes rebudes segons el quadre següent:

Obres 2a fase projecte Tec- Ter, eficiència energètica Espai Ter	Oferta econòmica (70)	Puntuació	Experiència obres	Puntuació (20)	Ampliació termini garantia		TOTAL
					Puntuació (10)	Puntuació (10)	
MARESME AIRE 2017 SL	71.871,87	70,00	0	0	0	0	70,00

Segon.- Segons estableix la clàusula 15 del PCAP, un cop valorades i classificades les ofertes, es proposa adjudicar el contracte de les obres per l'execució de la 2a fase del projecte Tec-Ter de transformació en estalvi i eficiència energètica per a la consolidació cultural de l'Espai Ter, a l'empresa MARESME AIRE 2017 SL."

La intervenció ha emès informe de fiscalització favorable.

Vist tot l'anterior, resolc,

Primer.- Valorar i classificar les ofertes rebudes segons el quadre següent:

Obres 2a fase projecte Tec- Ter, eficiència energètica Espai Ter	Oferta econòmica (70)	Puntuació	Experiència obres	Puntuació (20)	Ampliació termini garantia		TOTAL
					Puntuació (10)	Puntuació (10)	
MARESME AIRE 2017 SL	71.871,87	70,00	0	0	0	0	70,00



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AQTH UMUE 2R43 LLNQ

Decret N° 3862 de 17/10/2025 "Decret d'adjudicació " - SEGRA 31834

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 2 de 3



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
17/10/2025



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Contractació

Expedient 173799N



SEGELL

Document incorporat al llibre de resolucions
17/10/2025

Segon.- Adjudicar el contracte per l'execució de la 2a fase del projecte Tec-Ter de transformació en estalvi i eficiència energètica per a la consolidació cultural de l'Espai Ter, a l'empresa MARESME AIRE 2017 SL, amb NIF B67165852, pel preu de 59.398,24 euros (IVA exclòs), més 12.473,63 euros en concepte d'IVA, que fan un total de 71.871,87 euros (IVA inclòs).

Tercer.- Disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació del pressupost municipal 2025 31 17200 60000 Climatització Espai Ter 2a fase.

Quart.- Designar com a responsable del contracte, al director de l'Espai Ter, Sr. Abel Font.

Cinquè.- Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari, i REQUERIR-LO perquè formalitzi el contracte en el termini dels **5 dies hàbils** següents a la notificació de l'adjudicació, mitjançant la signatura d'acceptació per part del contractista de la resolució d'adjudicació del contracte.

Dins aquest termini caldrà també presentar la fitxa de proveïdor amb l'Ajuntament de Torroella de Montgrí: [Seu Electrònica - AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ \(sedipualba.es\)](http://SeuElectronica-AJUNTAMENTDETORROELLADEMONTGRI.sedipualba.es)

Sisè.- Publicar l'adjudicació del contracte al perfil del contractant de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí.



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AQTH UMUE 2R43 LLNQ

Decret N° 3862 de 17/10/2025 "Decret d'adjudicació " - SEGRA 31834

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 3 de 3