

INFORME DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ

Número d'expedient	2025 LEDA CPUB SER 09
Títol	Prestació del servei de prevenció de gebrades i manteniment hivernal a les infraestructures viàries de l'Aeroport de Lleida-Alguaire
Número de lots	1
Títol de cada lot	-
Import de licitació	22.600,00€
Valor estimat del contracte	27.120,00€
Termini	5 mesos

Contingut de l'informe de necessitat de contractació

1.	Motivació de la necessitat que es vol satisfer mitjançant la contractació	3
2.	Justificació de la no divisió en lots de l'expedient	3
3.	Justificació de la manca de mitjans propis suficients per executar el contracte.....	3
4.	Durada del contracte i pròrroga.....	3
5.	Objecte del contracte.....	3
6.	Justificació del valor estimat del contracte (VEC) i del pressupost de licitació (PL) .	4
7.	Modificació de contracte prevista	5
8.	Solvència tècnica, econòmica i financera que s'haurà d'acreditar.....	5
9.	Criteris d'adjudicació.....	6
10.	Presentació de les ofertes econòmiques per part dels licitadors	7

1. Motivació de la necessitat que es vol satisfer mitjançant la contractació

Aeroports de Catalunya té la necessitat, de cara a possibles gebrades o nevades, de licitar el Servei de manteniment d'hivern de la carretera d'accés a l'Aeroport i tot el recinte per la campanya d'hivern del 25-26. Aquest servei consisteix en escampar sal mineral en el tram de la carretera N-230 i la neteja de la neu si és el cas. En cas de nevades caldria netejar la pista de l'Aeroport i escampar urea.

2. Justificació de la no divisió en lots de l'expedient

Aquest expedient no ha estat dividit en lots per la naturalesa del seu objecte. L'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic preveu la no divisió en lots de l'expedient en el cas en que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificulti la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

En l'expedient de referència, és d'aplicació aquest supòsit atès que tècnicament no és possible dividir el servei de manteniment de carretera en prevenció de gelades i la neteja.

Pels motius exposats, es considera que la divisió en lots no és aplicable a l'expedient de referència i es licita l'objecte de l'expedient en un únic lot.

3. Justificació de la manca de mitjans propis suficients per executar el contracte

Es tracta d'un servei que requereix ser realitzat per una empresa que disposi dels mitjans tècnics i humans necessaris.

4. Durada del contracte i pròrroga

La durada del contracte serà de 5 mesos.

El contracte no es podrà prorrogar.

5. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és garantir el manteniment i la conservació de la carretera i de les instal·lacions associades en condicions òptimes de seguretat i funcionalitat per a la circulació de vehicles durant episodis de gebrada.

Es preveuen dos tipus d'actuacions:

- Manteniment preventiu de les gebrades a la carretera d'accés a l'aeroport. Consisteix en estendre fundents des de la rotonda fins l'Aeroport de Lleida-Alguaire segons el plànol adjunt.
- Neteja de la pista i vials de l'Aeroport en cas de nevada i estesa d'urea, en aquest cas no es podria estendre sal al ser perjudicial per les aeronaus.

Totes les actuacions es portarien a terme previ avís per part dels responsables de l'aeroport.



6. Justificació del valor estimat del contracte (VEC) i del pressupost de licitació (PL)

El valor estimat del contracte és de 27.120,00€. Tot seguit es troba el detall del càlcul del valor estimat del contracte:

CONCEPTES	Import (€)	Observacions
Pressupost de licitació	22.600,00€	-
Pròrroga prevista	-	No es preveu pròrroga en l'expedient
Modificacions previstes	4.520,00€	Es preveu una possible modificació del contracte (fins a un màxim del 20% de l'import d'adjudicació) per cobrir possibles necessitats addicionals d'actuacions.
TOTAL VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	27.120,00€	-

El pressupost de licitació es de 22.600,00€. Tot seguit es troba el detall del càlcul del pressupost de licitació:

CONCEPTE	IMPORT UNITARI (IVA exclòs)	ACTUACIONS ESTIMADES	IMPORT TOTAL (IVA exclòs)
ACTUACIÓ PREVENCIÓ GEBRADES CARRETERA	520,00€	30 actuacions	15.600,00€
ACTUACIÓ NETEJA PISTA I VIALS AEROPORT EN CAS DE NEVADA I ESCAMPAR UREA EN PISTA.	3.500,00€	2 actuacions	7.000,00€
TOTAL IMPORT DE LICITACIÓ			22.600,00€

Per fer el càlcul de les actuacions s'han tingut en compte els preus de mercat del producte, l'hora de maquinària i l'experiència d'anys anteriors. També s'ha considerat l'increment de preus d'aquest any.

L'import a facturar serà en funció de les actuacions finalment realitzades. El pressupost de la licitació s'ha calculat de manera estimada en base a una previsió màxima de nombre d'actuacions a realitzar.

7. Modificació de contracte prevista

És contempla com a causa de modificació del contracte la necessitat d'incrementar el número d'actuacions si es donessin condicions meteorològiques excepcionals.

8. Solvència tècnica, econòmica i financera que s'haurà d'acreditar

Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera:

Xifra anual de negocis, o bé xifra anual de negocis en l'àmbit al que es refereix el contracte, en els tres últims anys, amb un volum anual de negoci equivalent a una anualitat del pressupost de licitació.

Criteris de selecció relatius a la solvència tècnica o professional:

Certificat que les acrediti com a empresa capacitada per efectuar els treballs.

9. Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació d'aquest expedient són els que s'assenyalen a continuació:

1. Puntuació de la oferta de **l'actuació per prevenció de gebrades a la carretera**: valorable sobre 50 punts.

$$\text{Puntuació} = 50 - (b_{\max} - b) * 50.$$

On:

$$b = 1 - (O/T)$$

O= preu ofert pel licitador.

T=pressupost de licitació de l'actuació. (és a dir, 520,00€/actuació)

$b_{\max}$ =variable "b" més alta de totes les ofertes rebudes

El preu presentat pel licitador per l'actuació de prevenció de gebrades a la carretera no podrà ser superior a 520,00€/actuació.

2. Puntuació de la oferta de **l'actuació de neteja de pista i vials de l'Aeroport en cas de nevada i escampar urea en pista**: valorable sobre 50 punts.

$$\text{Puntuació} = 50 - (b_{\max} - b) * 50$$

On:

$$b = 1 - (O/T)$$

O= preu ofert pel licitador.

T=pressupost de licitació del manteniment anual (és a dir, 3.500,00€/actuació)

$b_{\max}$ =variable "b" més alta de totes les ofertes rebudes

El preu presentat pel licitador per la neteja de pista i vials no podrà ser en cap cas superior a 3.500,00€ per actuació.

10. Presentació de les ofertes econòmiques per part dels licitadors

Els licitadors hauran de presentar les seves ofertes econòmiques segons la plantilla indicada a continuació:

CONCEPTES	PREU ACTUACIÓ (IVA EXCLÓS)	ACTUACIONS MÀXIMES ESTIMADES	PREU TOTAL
ACTUACIÓ PREVENCIÓ GEBRADES CARRETERA.	€	30	€
ACTUACIÓ NETEJA PISTA I VIALS AEROPORT EN CAS DE NEVADA I ESCAMPAR UREA EN PISTA.	€	2	€
PREU TOTAL SERVEI			€

Informe redactat per:
Marta Companys Peiró

Informe validat per:
[Xavier Jordana](#)

Marta
Companys
Peiró - DNI
43741620J
(TCAT)

Firmado
digitalmente por
Marta Companys
Peiró - DNI
43741620J (TCAT)
Fecha: 2025.10.20
10:31:14 +02'00'

2025.10.2
0 16:41:09
+02'00'