

REUNIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ REFERENT A L'OBERTURA DE SOBRE DIGITAL B DEL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, TRÀMIT ORDINARI, AMB VARIS CRITERIS DE VALORACIÓ, DE LES OBRES DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA DESCOBERTA AL MUNICIPI DE LLINARS DEL VALLÈS.

Expedient: 8394/2025

Data: 27 d'octubre de 2025

Objecte de la sessió: Obertura del sobre digital B que conté la "Proposició econòmica" i altre "Documentació quantificable de forma automàtica" del procediment obert simplificat, tràmit ordinari, amb varis criteris de valoració per al PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA DESCOBERTA AL MUNICIPI DE LLINARS DEL VALLÈS, convocat per acord de la Junta de Govern Local de data 29 de setembre de 2025 i publicat l'anunci de licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament el dia 1 d'octubre de 2025.

Membres de la Mesa:

- L'Il.lm. Sr. Martí Pujol, Alcalde de la Corporació, que presideix la sessió.
- Sra. M. Neus Puig Casademunt, Secretària accidental, com a vocal.
- Sr. Josep Jerez, Interventor accidental, com a vocal.
- Sr. Marià Bés Nogues, Coordinador de l'Àrea Territorial, com a vocal.
- Sr. David Gallifa, Arquitecte municipal, com a vocal.
- Sr. Jordi Santamaria, Tècnic de Contractació – Cap de Servei, que actua com a secretari de la Mesa.

Desenvolupament de la sessió:

Primerament es fa lectura de la puntuació obtinguda per l'única empresa licitadora en la valoració de la documentació tècnica dels criteris que depenen d'un judici de valor, d'acord amb l'acta de la Mesa de Contractació publicada al perfil del contractant en data 23 d'octubre de 2025, i que és la següent:

Empresa	Puntuació (25)
Voracys SL	25

D'acord amb l'acta esmentada, s'ha fixat a les 13:30 hores del dia 27 d'octubre de 2025 l'acte per l'obertura del sobre digital B, que conté la proposició econòmica.

A les 13:36 hores del dia 27 d'octubre de 2025 es procedeix a l'obertura del sobre digital B que conté la proposició econòmica i altre documentació quantificable de forma automàtica. S'han demanat les credencials en temps i forma i aquestes han estat aportades.

El PCAP determina com a criteris objectius els següents:

1. Oferta econòmica. Fins a 45 punts.
Es puntuarà la rebaixa del pressupost de licitació amb l'aplicació de la següent fórmula:

$$P = 45 \times (\text{of.b/of.l})$$



On:
P= punts
Of.l= oferta del licitador que es puntua
Of.b= oferta més econòmica

L'import de licitació és de 981.674,01 euros (sense IVA)

Empresa	Oferta econòmica	Puntuació (45)
Voracys SL	981.674,01€	45

2. Oferiment de la millora: "La incorporació d'una façana ventilada que millori ostensiblement tant el caràcter arquitectònic de l'edifici com el comportament bioclimàtic millorant el nivell d'aïllament tèrmic a l'hivern i actuant com un "mur trombe" dissipador del calor en el període d'estiu. La partida que es valorarà com a millora és un revestiment exterior de l'evolvent de l'edifici a base de bloc de formigó amb un acabat folrat de taulells de fusta compacte d'alta densitat (HPL) de la casa "Kronoart" o similar, recolzats sobre una estructura mecanitzada d'alumini amb tots els estris necessaris pel muntatge". Aquesta millora està valorada en uns 54.000 euros, que és el cost estimat del pressupost. Si s'ofereix la millora, s'atorgaran **30 punts**. Si no s'ofereix, 0 punts.

Empresa	Ofereix (SI/NO)	Puntuació (30)
Voracys SL	No	0

Amb tot això, la suma dels punts obtinguts en la valoració dels criteris objectius, és la següent:

Empresa	Puntuació (75)
Voracys SL	45

Amb tot això, la suma de la puntuació dels criteris que depenen d'un judici de valor i la suma dels punts obtinguts amb la proposició econòmica recent oberta i altre documentació quantificable de forma automàtica, donen la puntuació final següent:

Empresa	Criteris subjectius (25)	Criteris objectius (75)	Puntuació (100)
Voracys SL	25	45	70

En conseqüència la Mesa de Contractació acorda:

PRIMER.- Declarar l'oferta presentada per l'empresa Voracys SL com la millor oferta relació qualitat – preu per l'ajuntament per a la contractació de les obres del projecte de construcció d'una piscina descoberta al municipi de Llinars del Vallès, atès que ha obtingut la major puntuació de les empreses presentades (70 punts) i que ha presentat una oferta per un import de 981.674,01 euros (sense IVA), la qual no supera el preu de licitació i ha aportat la documentació requerida per participar en el present procediment i compleix els requisits de solvència exigits.



SEGON.- Requerir a l'empresa Voracys SL, que ha presentat la millor oferta relació qualitat – preu per l'ajuntament, que dipositi la garantia definitiva per l'adjudicació del present contracte, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació total del contracte, és a dir, 49.083,70 euros, en el termini màxim de set dies des del requeriment que se li efectui, així com aportí tota la documentació acreditativa del compliment dels requisits de capacitat, aptitud i solvència requerits per participar en aquest concurs.

TERCER- Proposar a la Junta de Govern Local que adjudiqui mitjançant procediment obert simplificat, amb varis criteris de valoració, a l'empresa Voracys SL per un import total de 981.674,01 euros (sense IVA), les obres del projecte de construcció d'una piscina descoberta al municipi de Llinars del Vallès, un cop el proposat adjudicatari hagi presentat el resguard acreditatiu d'haver dipositat l'esmentada garantia definitiva i hagi aportat la documentació requerida, amb subjecció al plec administratiu, al projecte tècnic aprovat i a la oferta presentada.

Acabat l'acte, s'aixeca la present acta que s'envia a signar electrònicament a tots els components de la Mesa, en prova de conformitat davant meu, com a Secretari en dono fe.

