



Ramon Miñambres Rebés , secretari de l'Ajuntament de La Seu d'Urgell,

C E R T I F I C O

Que en la sessió esmentada es va prendre el següent acord:

SE CDI 2025/8(A-2009)

1. Antecedents

1.1 L'Ajuntament és titular de la finca d'Escàs al terme municipal de Martinet-Montellà, que és apta per a l'explotació per pastura de bestiar.

1.2. Les condicions del contracte són descrites al plec de condicions tècniques.

1.3. Consta una memòria de Secretaria justificativa del contracte.

2. Regim jurídic

La legislació aplicable és la següent:

- Els articles 218, 221 i la Disposició Addicional Primera del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- Els articles 53 a 71 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.
- Els articles 74, 75, 78 a 91 del Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny.
- L'article 93 a 100 i 137.3 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.
- L'article 9 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).

3. Procediment i òrgan competent

3.1. L'article 9 LCSP preveu el següent:

"Artículo 9. Relaciones jurídicas, negocios y contratos excluidos en el ámbito del dominio público y en el ámbito patrimonial.

1. Se encuentran excluidas de la presente Ley las autorizaciones y concesiones sobre bienes de dominio público y los contratos de explotación de bienes patrimoniales distintos a los definidos en el artículo 14, que se regularán por su legislación específica salvo en los casos en que expresamente se declaren de aplicación las prescripciones de la presente Ley.

3.2 Per la seva banda, l'Article 60 del Reglament del Patrimoni dels ens locals, preveu el següent:

"60.2 Les concessions s'han d'adjudicar mitjançant concurs d'acord amb els articles

Signatura 2 de 2	27/10/2025	ALCALDE
Joan Barrera Aranda		
Signatura 1 de 2	27/10/2025	secretari
Ramon Miñambres Rebés		

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:	
Codi Segur de Validació	2fd083362c6e4b54b300a281e9526f55001
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Classificador:Certificat -



següents i amb la normativa reguladora de la contractació dels ens locals.

En base a aquesta remissió resulta aplicable l'apartat 8 de la Disposició Addicional tercera de la Llei de Contractes del Sector Públic, que preveu que cal un informe jurídic del secretari en els expedients de contractació.

Per tant, per a determinar el procediment i malgrat que es tracti d'un contracte exclòs de l'àmbit de la LCSP, cal acudir als procediments que s'hi regulen per a tramitar la concessió.

3.3. En aplicació del que preveu l'apartat 9 de la Disposició Addicional Segona de la Llei de Contractes del Sector Públic, la competència per a subscriure aquest contracte és de l'alcalde, ja que no supera el 10 % dels recursos ordinaris del pressupost ni els 3.000.000 €. L'alcalde, mitjançant el decret núm. 539/2019 la va delegar en la Junta de Govern Local.

A la vista del que s'ha dit, a l'empara dels art. 54. 2 b) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat **S'ACORDA:**

* **Primer. Aprovar** l'expedient de licitació de la Concessió de l'aprofitament de la finca d'Escàs per pastura de bestiar.

***Segon. Aprovar** el plec de condicions administratives i el plec de condicions tècniques que regeixen aquesta licitació.

* **Tercer. Convocar** la licitació mitjançant publicació de l'anunci al perfil del Contractant.

I perquè així consti, lliuro aquest certificat d'ordre i amb el vistiplau de l'Alcalde.

La Seu d'Urgell, 27 d'octubre de 2025

Vist i plau
L'alcalde,
Joan Barrera Aranda

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Ramon Miñambres Rebés	secretari	Joan Barrera Aranda	ALCALDE
27/10/2025		27/10/2025	

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:	
Codi Segur de Validació	2f0d83362c6e4b54b300a281e9526f55001
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Classificador: Certificat -

