



Expedient: CSMS CE 5/25 SDA 1/23-D

ACTA D'INFORME I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE ESPECÍFIC

Al domicili de la Corporació de Salut del Maresme i la Selva, essent les 9:45 hores del dia 22 d'octubre de 2025, reunit l'equip tècnic encarregat de la valoració de les propostes presentades per la contractació de **l'obra de reforma de la instal·lació de climatització de les oficines del local del Carrer Sant Jaume núm. 159 de Calella, per encàrrec de la Corporació de Salut del Maresme i la Selva**, mitjançant procediment de contracte específic d'un sistema dinàmic d'adquisició de l'article 226 de la llei 9/2017, de 8 de novembre.

Es comença l'informe indicant que s'han presentat a la present licitació les següents empreses:

- **ECOGLOBAL INSTAL·LACIONS, SL.**
- **FESER-OP SERVEIS, SL.**
- **TERMOTUR, SLU**

Previ a la valoració de les ofertes presentades en sobre digital que es van obrir en acte privat per part de la Unitat de Contractació Pública de la Corporació el 20 d'octubre de 2025, es fa esment de que totes les empreses han presentat la documentació requerida per a valorar les ofertes.

Seguidament es procedeix a detallar les ofertes presentades d'acord amb els criteris automàtics prefixats:

Empresa	ECOGLOBAL INSTAL·LACIONS, SL	FESER-OP SERVEIS, SL	TERMOTUR, SLU
Valoració oferta econòmica (Import licitació: 18.845,40 euros sense IVA) (90 punts)	16.960,00 euros sense IVA	16.864,75 euros sense IVA	16.772,38 euros sense IVA
Temps d'execució-màx. 4 setmanes (5 punts)	1 setmana	3 setmanes	1 setmana
Termini de garantia – mínim 2 anys (5 punts)	4 anys totals	4 anys totals	4 anys totals



Es comprova que cap de les ofertes presentades incorre en la presentació d'una baixa anormal o desproporcionada d'acord amb els criteris prefixats al Quadre de Característiques Específiques del contracte específic.

A continuació es procedeix a valorar les ofertes d'acord amb els criteris i fórmules prefixats en el model d'oferta econòmica de la licitació, que son:

“CRITERIS OBJECTIUS O AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (SOBRE C): (fins a 100 punts)

1.- OFERTA ECONÒMICA.....fins a 90 punts

Les ofertes es valoraran d'acord a la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - OM}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v= Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

Om = Oferta Millor

Ov = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació

Valor ponderació: 3

2.- Termini d'execució..... fins a 5 punts

La formula serà

$P=om*PM/ov$

On:

P= puntuació obtinguda

om= oferta més baixa

PM= Puntuació màxima del criteri

ov= oferta que es valora

3.- Termini de garantia..... fins a 5 punts

La formula serà

$P=ov*PM/om$

On:

P= puntuació obtinguda

om= oferta més baixa

PM= Puntuació màxima del criteri

ov= oferta que es valora”

Aplicant els criteris indicats a l'efectivament proposat pels licitadors resulta la valoració següent:



CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICS	Preu base licitació (sense iva)	IMPORT OFERTA (sense IVA) ECOGLOBAL INSTAL·LACIONS, SL	IMPORT OFERTA (sense IVA) FESER-OP SERVEIS, SL	IMPORT OFERTA (sense iva) TERMOTUR, SLU
Oferta econòmica obra reformes SEM Hospital de Blanes	18.845,40 €	16.960,00 € sense IVA	16.864,75 € sense IVA	16.772,38 € sense IVA
	Puntuació obtinguda	89,70	89,85	90,00
Temps de execució	4 setmanes	1 setmana	3 setmanes	1 setmana
	Puntuació obtinguda	5,00	1,67	5,00
Termini de garantia	min 2 anys màx. 4 anys	4 anys	4 anys	4 anys
	Puntuació obtinguda	5,00	5,00	5,00
	TOTAL	99,70	96,52	100,00

A la vista de les ofertes presentades i de la valoració d'aquestes, l'equip tècnic encarregat de la valoració de les propostes, proposa l'adjudicació del contracte específic per a l'execució de l'obra de reforma de la instal·lació de climatització de les oficines del local del Carrer Sant Jaume núm. 159 de Calella, per encàrrec de la Corporació de Salut del Maresme i la Selva, a l'empresa **TERMOTUR, SLU**, per un import total de **16.772,38 euros IVA no inclòs**, a executar-se en un termini màxim d'1 setmana des de l'inici de l'obra, ja que aporta la proposta més avantatjosa d'acord amb els criteris d'adjudicació especificats al quadre de característiques específiques i al model d'oferta econòmica, i d'acord amb les especificacions tècniques que es determinen en el Plec de Prescripcions Tècniques, havent obtingut una puntuació total de 100,00 punts sobre els 100 possibles.

Sense cap altre qüestió a considerar, sent les 10:15 hores, s'estén la present Acta d'informe i proposta d'adjudicació, per a la consideració i vist-i-plau de l'òrgan de contractació.

Sr. Roman P. Puzanov
Cap del Departament de Manteniment i Infraestructures
Corporació de Salut del Maresme i la Selva

Vist-i-plau Òrgan de contractació