

Codi de verificació:	 0D5V1M244G0N5M0G0MO3
Procediment: N488 Contractació de serveis	
Expedient: 30554/2025	Document: 424406/2025

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

De conformitat amb els articles 28, 100, 101 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), s'emet aquesta memòria justificativa del contracte.

Denominació del contracte: Lloguer d'un trenet turístic amb xofer per les festes de Nadal

Servei promotor: Servei de comerç, fires i mercats

A. Objecte del contracte

Necessitats a satisfer: L'Ajuntament només pot subscriure els contractes que siguin necessaris per al compliment dels seus fins institucionals. A aquest efecte, les necessitats que aquest Ajuntament pretén cobrir mitjançant aquest contracte són amb l'objectiu de promoure el comerç de la ciutat durant les festes de Nadal. La campanya de Nadal, és una de les èpoques més importants pel comerç local i per tal de promocionar que els ciutadans facin les seves compres nadalenques en els comerços de Sant Cugat, s'ofereix aquesta activitat per dinamitzar i incentivar que els ciutadans no s'hagin de desplaçar a altres municipis per fer les seves compres. Així mateix promou que el ciutadà o el visitant pugui gaudir d'una estona de passeig per la zona comercial del nucli.

Normativa d'on deriva la competència municipal per prestar el servei: La competència de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès per prestar aquest servei prové de la competència municipal per a la contractació d'aquests serveis té emparament a l'article 7 i 25.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL) ¹

Descripció de l'objecte del contracte: L'objecte del contracte és la contractació del servei en règim de lloguer amb xofer d'un trenet turístic durant la campanya de Nadal per a la promoció del comerç urbà de Sant Cugat del Vallès.

En cas d'alguna incidència amb el vehicle l'empresa contractista s'haurà de fer càrrec de la reparació i/o substitució de peces si s'escau. Així com, en cas d'indisposició o alguna incidència del xofer, l'empresa haurà de fer-se càrrec de la seva substitució per poder donar el servei contractat.

Justificació de la manca de mitjans de l'Ajuntament per satisfer les necessitats: L'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès no disposa de mitjans ni personals ni materials propis suficients per a la realització d'aquests treballs atès que no disposa d'aquests vehicles, ni té viabilitat econòmica per adquirir-los per fer-ne un ús puntual com la campanya de Nadal. No disposa de trenet turístic amb xofer. Per aquest motiu, cal procedir a la contractació amb tercers especialitzats, tot d'acord amb l'estabilitat pressupostària i respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

¹ Determinar la normativa que regula la competència de l'Ajuntament per prestar el servei.

Divisió en lots: No ²

Els CPV específics del contracte són:

OBJECTE	CPV ESPECÍFIC DEL OBJECTE DEL CONTRACTE	SERVEIS ANNEX IV DE LA LCSP ³
Trenet turístic amb xofer	92300000 Serveis recreatius 63500004 Serveis d'agències de viatges, d'operadors turístics i d'assistència al turista	No

B. Durada del contracte

Durada inicial del contracte:

El contracte tindrà una durada inicial de dos anys, a comptar des de la data que es determini en l'acta d'inici de la prestació del servei, que es preveurà en un calendari per cada any, i prorrogable dos anys, amb aquest desglossament:

- Contracte inicial 2 anualitats 99 dies de funcionament

1ª anualitat/campanya total 62 dies

01/12/2025 a 31/12/2025: 25 i 26 festiu = 29 dies
01/01/2026 a 05/01/2026: 01/01 festiu = 4 dies
febrer a novembre 2026 = 0 dies
01/12/2026 a 31/12/2026, 25 i 26 festiu= 29 dies

2ªanualitat /campanya total 37 dies

01/01/2027 a 05/01/2027: 01/01 festiu = 4 dies
febrer a novembre 2027 = 0 dies
01/12/2027 a 31/12/2027, 25 i 26 festiu= 29 dies
01/01/2028 a 05/01/2028, el dia 1 festiu = 4 dies

-Pròrrogues 2 anualitats: 99 dies de funcionament

1ªanualitat/campaña total total 62 dies

01/12/2028 a 31/12/2028: 25 i 26 festiu = 29 dies
01/01/2029 a 05/01/2029: 01/01 festiu = 4 dies
febrer a novembre 2029 = 0 dies
01/12/2029 a 31/12/2029, 25 i 26 festiu= 29 dies

2ªanualitat/campanya total 37 dies

01/01/2030 a 05/01/2030: 01/01 festiu = 4 dies
febrer a novembre 2030 = 0 dies
01/12/2030 a 31/12/2030, 25 i 26 festiu= 29 dies
01/01/2031 a 05/01/2031, el dia 1 festiu = 4 dies

² Si es marca que **SÍ** caldrà omplir la taula de l'apartat A i esborrar apartat B), si es marca que **NO** s'haurà d'esborrar la taula i justificar la manca de divisió en lots en base a les previsions de [l'article 99.3 de la LCSP](#):

³ Consultar si dins [l'annex IV LCSP](#) es troba el CPV dels serveis objecte del contracte, vist que aquest fet té diferents implicacions en la configuració del procediment i els criteris d'adjudicació. Si es té dubtes parlar a Contractació

Cada any la campanya de Nadal s'inicia amb l'encesa de llums i finalitza el dia de reis de l'any següent.

Així la campanya de Nadal té de previsió de dies de l'1 de desembre al 5 de gener, excepte els festius 25 i 26 de desembre, i 1 de gener en cadascuna de les campanyes. Sent un total de 33 dies per tota la campanya.

Aquest 2025 l'encesa de llums està prevista pel 28 de novembre.

El viatge inaugural del trenet de Nadal (nom en que s'identificarà l'activitat) està prevista per l'1 de desembre.

Al mateix temps s'ha de preveure que el trenet arribi a Sant Cugat del Vallès dos dies abans de l'inici de l'activitat per dos motius: poder gestionar la seva guarda i custòdia (aparcament) i per posar la decoració i imatge en vinils de la campanya de Nadal definida per l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès.

Cada any s'establirà un calendari d'acord a la campanya de Nadal. Per la campanya 2025 (desembre 2025 a gener de 2026) el calendari del trenet de Nadal serà:

Matí	11 a 14,30h	3h 30'	últim viatge a les 14 h
Tarda	17 a 20,30h	3h 30'	últim viatge a les 20 h

	Festius
	Tarda
	Tot el dia
	Només matí

DESEMBRE

DILLUNS	DIMARTS	DIMECRES	DIJOUS	DIVENDRES	DISSABTE	DIUMENGE
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

GENER

DILLUNS	DIMARTS	DIMECRES	DIJOUS	DIVENDRES	DISSABTE	DIUMENGE
			1	2	3	4
5						

Prorrogable Sí

El contracte podrà ser prorrogat fins a un màxim de dos anys addicionals.

Pròrroques 2 anualitats: 99 dies de funcionament**1ªanualitat/campaña total total 62 dies**

01/12/2028 a 31/12/2028: 25 i 26 festiu = 29 dies

01/01/2029 a 05/01/2029: 01/01 festiu = 4 dies

febrer a novembre 2029 = 0 dies

01/12/2029 a 31/12/2029, 25 i 26 festiu= 29 dies

2ªanualitat/campanya total 37 dies

01/01/2030 a 05/01/2030: 01/01 festiu = 4 dies

febrer a novembre 2030 = 0 dies

01/12/2030 a 31/12/2030, 25 i 26 festiu= 29 dies

01/01/2031 a 05/01/2031, el dia 1 festiu = 4 dies

C. Dades econòmiques**Determinació del preu:**

X A tant alçat

Pressupost base de licitació: ⁴ ⁵

De conformitat amb l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació d'aquest contracte és el que es detalla a continuació i la justificació del seu càlcul consta en l'**annex 1** d'aquesta memòria justificativa del contracte, tenint present que el preu/dia serà de 575,75€ segons la prospecció del sector realitzat per l'equip tècnic.

⁴ En el cas de DIVISIÓ EN LOTS, cal adjuntar les taules de pressupost PER A CADA LOT i un quadre final amb la suma de TOTS ELS LOTS

⁵ A continuació s'haurà de seleccionar la taula corresponent, en funció de com ha estat determinat el pressupost, i ESBORRAR els altres apartats que no corresponguin



Prestació	Núm. dies anuals	Anualitats del període inicial del contracte	Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	IVA (10%)	Pressupost base de licitació (IVA inclòs)
31 dies desembre 2025 25 i 26 festiu	29 dies	1a anualitat	16.696,75€	1.669,67€	18.366,42€
5 dies gener 2026 El dia 1 de gener festiu 0 dies de febrer a novembre 2026 31 dies desembre 2026 Els dies 25 i 26 festius	33 dies	1a anualitat	18.999,75€	1.899,97€	20.899,72€
5 dies gener 2027 El dia 1 de gener festiu 0 dies de febrer a novembre 2027 31 dies desembre 2027 Els dies 25 i 26 festius	33 dies	2a anualitat	18.999,75€	1.899,97€	20.899,72€
5 dies gener 2028 El dia 1 de gener festiu	4 dies	2a anualitat	2.303,00€	230,30€	2.533,30€
--	--	--	56.992,25€	5.699,91€	62.699,16€

L'IVA aplicable als trenets turístics a Catalunya és del 10%

A Catalunya, el tipus d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) que s'aplica als serveis de transport de viatgers, inclosos els trenets turístics, és el **tipus reduït del 10%**. Aquesta taxa s'aplica a la majoria de serveis de transport de passatgers per carretera, com ara autobusos, taxis i, en aquest cas, els trens turístics que ofereixen rutes recreatives.

Aquesta fiscalitat està en línia amb la normativa estatal espanyola que estableix un tipus d'IVA reduït per al transport de viatgers i els seus equipatges. No existeix una normativa específica a Catalunya que modifiqui aquest tipus impositiu per als trenets turístics, per la qual cosa s'adhereix a la legislació general.

El fet que sigui turístic no l'eleva automàticament al 21%. El tipus aplicable continua sent el 10%. Perquè la normativa de l'IVA no grava categories generals com "oci" o "turisme", sinó que grava la naturalesa específica del servei que es presta, que en el cas d'un trenet turístic és la d'un vehicle que transporta persones d'un lloc a un altre. Per tant, la seva classificació fiscal principal és la de "servei de transport de viatgers".

La Llei de transport viatgers diu explícitament que el transport de viatgers tributa al tipus reduït del 10%. La norma no fa distincions sobre la finalitat del transport, si és per anar a la feina, per vacances o per a una activitat lúdica de Nadal.

Per tot l'exposat, podem concloure que l'objecte del contracte és un servei de transport de viatgers, i la legislació vigent assigna a aquesta activitat un tipus reduït del 10%, amb independència del seu propòsit lúdic o turístic.

E. Valor estimat del contracte (VEC) i mètode aplicat per al seu càlcul:⁶

D'acord amb les previsions de l'article 101.5 de la LCSP, pel càlcul d'aquesta quantia s'ha tingut en compte l'import del pressupost base de licitació (IVA exclòs), així com també, si s'escau, la possibilitat i imports de les potencials pròrrogues i modificacions previstes en aquest plec d'acord amb les previsions de l'article 204 de la LCSP.

Import període inicial del contracte	56.992,25
Import modificacions durada inicial contracte	0,0 €
Import pròrrogues	56.992,25€
Import modificacions en les pròrrogues	0,0€
Total VEC (IVA exclòs)	113.984,50€

La justificació del càlcul del valor estimat, consta en l'**annex 1** d'aquesta memòria justificativa del contracte.

F. Existència de crèdit

Codi de l'aplicació pressupostària:

22201 43100 2269900 Comerç/Altres despeses diverses

⁶ Si el contracte es troba dividit en lots afegir una taula del valor estimat per cadascun dels LOTS i una pel TOTAL

Tipologia de contractació: Obert simplificat

El servei disposa dels documents comptables RC núm. 9202550007888 i RC núm.920250007890, per atendre la despesa d'aquesta contractació que es plurianual (1a i 2a anualitat), amb les següents dades:

- Contracte inicial 2 anualitats: 99 dies de funcionament**1ª anualitat/campanya total 62 dies**

01/12/2025 a 31/12/2025: 25 i 26 festiu = 29 dies RC 2025
01/01/2026 a 05/01/2026: 01/01 festiu = 4 dies RC 2026
febrer a novembre 2026 = 0 dies
01/12/2026 a 31/12/2026, 25 i 26 festiu= 29 dies RC 2026

2ªanualitat /campanya total 37 dies

01/01/2027 a 05/01/2027: 01/01 festiu = 4 dies RC 2027
febrer a novembre 2027 = 0 dies
01/12/2027 a 31/12/2027, 25 i 26 festiu= 29 dies RC 2027
01/01/2028 a 05/01/2028, el dia 1 festiu = 4 dies RC 2028

- Pròrrogues 2 anualitats: 99 dies de funcionament (RC futures, una vegada aprovades les pròrrogues)**1ªanualitat/campaña total total 62 dies**

01/12/2028 a 31/12/2028: 25 i 26 festiu = 29 dies RC 2028
01/01/2029 a 05/01/2029: 01/01 festiu = 4 dies RC 2029
febrer a novembre 2029 = 0 dies
01/12/2029 a 31/12/2029, 25 i 26 festiu= 29 dies RC 2029

2ªanualitat/campanya total 37 dies

01/01/2030 a 05/01/2030: 01/01 festiu = 4 dies RC 2030
febrer a novembre 2030 = 0 dies
01/12/2030 a 31/12/2030, 25 i 26 festiu= 29 dies RC 2030
01/01/2031 a 05/01/2031, el dia 1 festiu = 4 dies RC 2031

G. Variants

X No

H. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**Forma de tramitació:**

Ordinària

Procediment d'adjudicació:

Procediment obert simplificat atès que es tracta d'un contracte de serveis amb un valor estimat del contracte inferior a 143.000 € (IVA exclòs) i en els criteris d'adjudicació determinats no es fixen criteris d'adjudicació subjectes a un judici de valor que la seva puntuació superi el 25% de la puntuació total, o en el cas de prestacions de caràcter intel·lectual, els criteris subjectes a un judici de valor no superen el 45% de la puntuació total.

I. Classificació empresarial i requisits de solvència

Classificació empresarial: No s'aplica

Criteris de solvència econòmica i financera i tècnica o professional

Requisits de solvència econòmica i financera: D'acord amb l'article 87 de la LCSP, es considera adequat exigir la següent solvència econòmica a les empreses licitadores o professionals licitadors segons el punt 1, i lletra b), que especifica la Llei.

Requisits de solvència tècnica o professional: En compliment de l'article 90 de la LCSP, es considera adequat exigir la següent solvència tècnica i professional a les empreses licitadores o professionals licitadors segons el punt 1, lletra a), de la Llei

La documentació justificativa dels mitjans de solvència indicats anteriorment s'haurà d'aportar per part del licitador que hagi presentat la millor oferta, quan li sigui requerit, segon preveu l'article 150.2 de la LCSP.

K. Criteris d'adjudicació ⁷

A) Criteris avaluable de forma automàtica: fins a un màxim de 100 punts

B.1.- Oferta econòmica: fins a un màxim de 60 punts

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula, arrodonida al segon decimal:

Puntuació = Màxim de punts x (oferta més econòmica / oferta considerada) ⁸

⁷ Tenir en compte els aspectes següents en funció del procediment d'adjudicació:

* (En el cas de procediment obert: En els contractes de serveis de l'Annex IV LCSP, així com en els contractes que tinguin per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, els criteris relacionats amb la QUALITAT hauran de representar, almenys, el 51 % de la puntuació assignable en la valoració de les ofertes. La QUALITAT pot valorar-se tant amb criteris de judici de valor com criteris automàtics)

* (En el cas de procediment obert simplificat: Tenir en compte que la ponderació dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor haurà de ser, com a màxim, igual o inferior al 25% de la puntuació total o, el 45% si es tracta de prestacions de caràcter intel·lectual, d'acord amb l'article 159.1 de la LCSP. Així com també: En els contractes de serveis de l'Annex IV LCSP, així com en els contractes que tinguin per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, els criteris relacionats amb la QUALITAT hauran de representar, almenys, el 51 % de la puntuació assignable en la valoració de les ofertes. La QUALITAT pot valorar-se tant amb criteris de judici de valor com criteris automàtics).

* (En el cas de procediment obert simplificat abreujat: Tenir en compte que tots els criteris han de ser automàtics i que no es poden licitar contractes de serveis que tinguin per objecte prestacions de caràcter intel·lectual. Així com també: En els contractes de serveis de l'Annex IV LCSP, els criteris relacionats amb la QUALITAT hauran de representar, almenys, el 51 % de la puntuació assignable en la valoració de les ofertes. La QUALITAT pot valorar-se tant amb criteris de judici de valor com criteris automàtics).

Justificació del criteri d'adjudicació:

De conformitat amb l'article 145 i 146 de la LCSP, es valora el preu del contracte amb la utilització d'una fórmula pensada per establir-se en licitacions on les característiques del contracte permeten la introducció de paràmetres de qualitat en la seva prestació i es vol incentivar de forma relativa la competitivitat entre els licitadors en el criteri preu.

La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i la puntuació s'atorga de forma proporcional a mesura que els preus s'aproximen a la millor oferta.

B.2.- Altres criteris automàtics: fins a un màxim de 40 punts

B.2.1- Mesures de sostenibilitat : fins a un màxim de 20 punts

Per vehicle elèctric 10 punts

Per distintiu mediambiental DGT, com a mínim l'etiqueta C Verda Ambiental 10 punts

B.2.2- Mesures d'accessibilitat: fins a un màxim de 20 punts

Per disposar d'espai o seients adaptats per a persones amb dificultats de mobilitat 10 punts

Per facilitar accés a persones amb dificultats de mobilitat 5 punts

Per facilitar informació lumínica i sonora adaptada a altres diversitats funcionals 5 punts

L. Criteris per a la determinació de l'existència d'ofertes presumptament anormals

Opció 1: si només s'estableix el preu com a únic criteri es proposa el criteri següent:

En relació al criteri d'adjudicació preu, per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

M. Condicions especials d'execució i obligacions de caràcter essencial

- Condicions especials d'execució de tipus social o medi ambiental

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions sociolaborals del personal ocupat en l'execució del contracte fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

Al mateix temps, el vehicle ha de complir mesures de sostenibilitat pel distintiu mediambiental DGT i, d'accessibilitat, en quant a accés i disposar seients adaptats per a persones amb mobilitat reduïda u altres mesures preventives per altres diversitats funcionals.

⁸ Proposta de fórmula, s'ha d'analitzar si aquesta és adequada pel cas concret

Justificació condició exigida:

- L'execució del contracte implica la cessió de dades per part de l'Ajuntament a l'empresa contractista?

X No

- Condicions i/o obligacions que tenen la consideració d'obligació essencial

X No

Així mateix, de conformitat amb la clàusula 22.3 d'aquest PCAP, també es considera obligació essencial el compliment de la normativa de competència.

N. Penalitats ⁹**a) Infraccions molt greus:**

- L'incompliment o compliment defectuós, per part del contractista o subcontractista, de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en els plecs de condicions i/o en l'oferta, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, socials o laborals establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V del la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control del servei per part del responsable del contracte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- L'incompliment de la confidencialitat de les dades.
- L'incompliment de qualsevol dels aspectes i compromisos presentats a l'oferta i valorats mitjançant algun criteri d'adjudicació.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- L'incompliment de les clàusules que són essencials en el contracte, incloent-hi les condicions especials d'execució establertes d'acord amb l'assenyalat en l'article 202.
- L'incompliment de l'adscripció de mitjans personals o materials suficients per a la correcta execució del contracte.
- L'incompliment de les condicions i prescripcions ofertes i valorades mitjançant els criteris d'adjudicació.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en els plecs tècnics.

b) Infraccions greus:

- L'incompliment o compliment defectuós, per part del contractista o subcontractista, de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en els plecs de condicions o en l'oferta, quan constitueixi un perjudici greu.
- Desobediència en les indicacions efectuades pel responsable del contracte en relació a la prestació

⁹ És convenient pensar penalitats específiques pel contracte perquè els incompliments que hi pugui haver en l'execució no quedin en res. A continuació es fa una proposta de penalitats genèrica i es deixen espais per afegir les penalitats específiques.



- No posar en coneixement del responsable del contracte prèviament a la celebració de qualsevol acte de publicitat o difusió de l'empresa adjudicatària relativa a l'objecte d'aquest contracte.
- No observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.
- Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.
- No complir amb els terminis parcials d'entrega dels treballs o la realització dels serveis establerts al plec de condicions tècniques o en la pròpia oferta.
- En cas d'incompliment de l'obligació d'informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball que determina l'article 130 de la LCSP.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plecs tècnics.

c) Infraccions lleus:

- L'incompliment o compliment defectuós, per part del contractista o subcontractista, de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en els plecs de condicions o en l'oferta, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- Aquells incompliments no previstos anteriorment i que suposin l'incompliment de les obligacions o condicions establertes en aquest plec o el plec de prescripcions tècniques.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plecs tècnics.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte es podran aplicar les penalitzacions següents:

- a) Faltes molt greus: multa de fins a un 10% del preu del contracte, entès com al pressupost del contracte.
- b) Faltes greus: multa de fins a un 6 % del preu del contracte, entès com al pressupost del contracte.
- c) Faltes lleus: multa de fins a un 3 % del preu del contracte, entès com al pressupost del contracte.

Si en l'apartat anterior no s'han fixat penalitats específiques pel que fa a la demora en l'execució, s'imposaran les penalitats corresponents d'acord amb l'article 193.3 de la LCSP.

Pel que fa a les condicions especials d'execució contemplades en l'apartat L, es podrà considerar, en funció de la repercussió d'aquest incompliment en l'execució del contracte, bé la imposició de penalitats de fins a un 50% de l'import del contracte, be la resolució o be la consideració d'infracció greu als efectes establerts en la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 71.

Procedirà en tot cas la imposició de penalitats al contractista quan, mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel subcontractista o pel administrador a l'òrgan de contractació, quedés acreditat l'impagament pel contractista a un subcontractista o subcontractista vinculat a l'execució del contracte en els terminis previstos a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, i que l'esmentada demora en el pagament no estigues motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides pel subcontractista o pel subministrador en l'execució de la

prestació. La penalitat podrà assolir fins al cinc per cent del preu del contracte, i podrà repetir cada mes mentre persisteix l'empat fins a assolir el límit conjunt del 50 per cent del preu.

La infracció de les condicions establertes per a procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud del subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les quals fan urgent la subcontractació, tindrà, entre altres previstes en aquesta Llei, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte, alguna de les següents conseqüències, quan així s'hagués previst en els plecs:

- a) La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.
- b) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211, per part del contractista.

O. Cessió del contracte

No

P. Subcontractació

Es permet la subcontractació de conformitat amb l'art. 215 de la LCSP.

Q. Revisió de preus ¹⁰

No, de conformitat amb les previsions de l'article 103 de la LCSP no procedeix.

R. Garanties

Sí, i aquesta es constituirà en els termes següents:

5% del preu final ofert pel licitador (IVA exclòs).

S. Termini de garantia

No hi ha termini de garantia aplicable.

T. Assegurances

Assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals que haurà d'estar en vigor durant tot el termini de vigència del contracte i que doni cobertura a l'objecte del contracte d'acord amb la solvència econòmica exigida.

U. Tramitació i pagament de les factures:

Periodicitat del pagament: Anual d'acord al quadre de distribució del pressupost.

La documentació a presentar junt amb la factura és la següent:

Albarans o fulls de treball que acreditin el lliurament de les prestacions facturades.

¹⁰ La revisió de preus és possible en aquells casos que el període de recuperació de les inversions que s'hagin d'efectuar per a l'execució del contracte sigui igual o superior a 5 anys. Si l'import del contracte és superior a 5 milions d'euros caldrà parlar amb Contractació per fer els tràmits per sol·licitar Informe al Comitè de Preus de la Generalitat.

V. Responsable del contracte i unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte

Responsable del contracte: Ma Rosa Martín Segalà , tècnica superior del Servei de comerç, fires i mercats de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès.

X. Constitució de la Mesa de Contractació:

Sí, la Mesa de contractació estarà integrada pels membres que es determinen en l'acord del Ple d'aprovació de la composició i les normes de funcionament de la Mesa Permanent de Contractació de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès.

(https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=3045974)

Concretament, respecte el vocal tècnic de la Mesa, aquest serà: ¹¹

TITULAR (la persona nomenada com a responsable del contracte)

Nom i cognoms: Maria Rosa Martín Segalà

Càrrec: Tècnica superior Servei de Comerç, fires i Mercats

SUPLANT (nomenar tècnics suplents)

Nom i cognoms: Mercedes del Arco Galiana

Càrrec: Tècnica mitjana del Servei de Comerç, fires i Mercats

Y. Tinència d'Alcaldia de l'àmbit del Servei promotor del contracte

Denominació de la Tinència: Drets, dinamització de la ciutat, comerç i seguretat

Nom i cognoms del Tinent/a: Sr. Bernat Picornell Grenzner

Z. Accés a recursos tecnològics

No

¹¹ Si el vocal tècnic proposat no és funcionari de carrera o personal laboral fix, s'ha de justificar els motius que justifiquen la necessitat que aquesta persona sigui el vocal

ANNEX. Informe tècnic de justificació del pressupost de licitació i del valor estimat del contracte

De conformitat amb els articles 100, 101 i l'article 116.4, lletra d) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe s'emet als efectes de justificar el pressupost base de licitació:

L'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, organitza conjuntament amb les entitats del municipi la campanya de Nadal. Aquesta s'inicia a partir de l'encesa de llums i finalitza el dia de reis amb la cavalcada.

El trenet de Nadal inici el seu primer trajecte l'1 desembre d'un any fins el 5 de gener de l'any següent seguint un calendari de la campanya de Nadal. Sent un total de 33 dies que circula durant la campanya.

El contracte de lloguer d'un trenet turístic amb xofer per les festes de Nadal tindrà una durada inicial de dos anys, a comptar des de la data que es determini en l'acta d'inici de la prestació del servei, que es preveurà en un calendari per cada any, i prorrogable dos anys, amb el següent desglossament pels dies de funcionament:

- Contracte inicial 2 anualitats 99 dies de funcionament

1ª anualitat/campanya total 62 dies

01/12/2025 a 31/12/2025: 25 i 26 festiu = 29 dies

01/01/2026 a 05/01/2026: 01/01 festiu = 4 dies

febrer a novembre 2026 = 0 dies

01/12/2026 a 31/12/2026, 25 i 26 festiu= 29 dies

2ª anualitat /campanya total 37 dies

01/01/2027 a 05/01/2027: 01/01 festiu = 4 dies

febrer a novembre 2027 = 0 dies

01/12/2027 a 31/12/2027, 25 i 26 festiu= 29 dies

01/01/2028 a 05/01/2028, el dia 1 festiu = 4 dies

-Pròrrogues 2 anualitats: 99 dies de funcionament

1ª anualitat/campaña total total 62 dies

01/12/2028 a 31/12/2028: 25 i 26 festiu = 29 dies

01/01/2029 a 05/01/2029: 01/01 festiu = 4 dies

febrer a novembre 2029 = 0 dies

01/12/2029 a 31/12/2029, 25 i 26 festiu= 29 dies

2ª anualitat/campanya total 37 dies

01/01/2030 a 05/01/2030: 01/01 festiu = 4 dies

febrer a novembre 2030 = 0 dies

01/12/2030 a 31/12/2030, 25 i 26 festiu= 29 dies

01/01/2031 a 05/01/2031, el dia 1 festiu = 4 dies

Previ a la gestió de la contractació s'ha fet una prospecció del sector per definir el preu/dia, que serà de 575,75€ .

El pressupost base de licitació serà:

Prestació	Núm. dies anuals	Anualitats del període inicial del contracte	Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	IVA (10%)	Pressupost base de licitació (IVA inclòs)
31 dies desembre 2025 25 i 26 festiu	29 dies	1a anualitat	16.696,75€	1.669,67€	18.366,42€
5 dies gener 2026 El dia 1 de gener festiu 0 dies de febrer a novembre 2026 31 dies desembre 2026 Els dies 25 i 26 festius	33 dies	1a anualitat	18.999,75€	1.899,97€	20.899,72€

5 dies gener 2027 El dia 1 de gener festiu 0 dies de febrer a novembre 2027 31 dies desembre 2027 Els dies 25 i 26 festius	33 dies	2a anualitat	18.999,75€	1.899,97€	20.899,72€
5 dies gener 2028 El dia 1 de gener festiu	4 dies	2a anualitat	2.303,00€	230,30€	2.533,30€
--	--	--	56.992,25€	5.699,91€	62.699,16€

El valor estimat del contracte serà de:

Import període inicial del contracte	56.992,25
Import modificacions durada inicial contracte	0,0 €
Import pròrrogues	56.992,25€
Import modificacions en les pròrrogues	0,0€
Total VEC (IVA exclòs)	113.984,50€