

INFORME DE NECESSITATS

EXPEDIENT	RC_2025_0020
DENOMINACIÓ	Subministrament i instal·lació de proteccions a les tanques de les instal·lacions esportives gestionades per Reus Esport i Lleure SA
DOC/TIP:	Informe Justificatiu de la Necessitat i idoneïtat del Contracte
PROMOTOR	Reus Esport i Lleure SA
INFORME	Instal·lacions i activitats
TIPUS	Subministrament
<i>*Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.</i>	
Article LCSP*	CONCEPTE
28, 116	MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I NECESSITATS A SATISFER Reus Esport i Lleure SA (RELLSA) és una societat mercantil, amb capital social íntegrament propietat de l'Ajuntament de Reus, que gestiona i explota diverses instal·lacions i equipaments esportius municipals. Aquestes instal·lacions són utilitzades diàriament per una gran diversitat d'usuaris. S'ha detectat que alguns elements estructurals de les instal·lacions, com les tanques perimetrals i altres superfícies dures, poden suposar un risc potencial per als usuaris en cas d'impacte. Aquesta situació comporta la necessitat d'implantar mesures de protecció addicionals, amb l'objectiu principal de garantir la seguretat dels usuaris i prevenir possibles lesions derivades de la pràctica esportiva. La instal·lació de protectors encoixinats en els punts identificats com a perillosos es considera una actuació imprescindible per reduir el risc de lesions, minimitzar l'impacte en cas de xoc i adequar les instal·lacions als estàndards de seguretat actuals. Aquesta intervenció contribuirà a millorar les condicions generals de seguretat de les infraestructures esportives municipals.
15, 99	OBJECTE DEL CONTRACTE És objecte de contractació el subministrament i la instal·lació de protectors encoixinats a les tanques perimetrals i altres superfícies que puguin suposar un perill per als usuaris dels polígons i camps de futbol municipals de Reus. Aquesta actuació té com a finalitat garantir la seguretat i protecció dels usuaris mitjançant la col·locació d'elements de seguretat que redueixin el risc de lesions i millorin les condicions de seguretat de les instal·lacions. ** S'acceptaran materials equivalents als proposats que compleixin amb les mateixes característiques tècniques i específiques establertes en aquest punt 4 del plec. En aquest cas per garantir que el subministrament s'executa d'acord amb les especificacions d'aquest plec tècnic el contractista abans de l'inici de l'execució haurà de presentar les fitxes tècniques dels materials proposats (tant de l'escuma com de la lona), on constin les prestacions físiques, mecàniques i de seguretat, per tal d'acreditar el compliment dels requisits mínims establerts en aquest plec. RELLSA validarà la conformitat dels materials o en proposarà altres en cas de considerar. ES RECOMANA VISITA A LA INSTAL·LACIÓ

	Es recomana a les empreses interessades que visitin les instal·lacions de RELLSA. Estaran obertes de dilluns a divendres fins l'últim dia del termini de presentació d'ofertes. S'haurà de concertar visita amb una antelació mínima de 24h trucant al 977010888.
2.4	CODI CPV 37400000-2-Articles i material esportiu 45212290-5-Reparació i manteniment d'instal·lacions esportives
99	DIVISIÓ EN LOTS Aquest contracte no es divideix en lots, atès que l'objecte del contracte consisteix en el subministrament i instal·lació de protectors encoixinats per a tanques a diverses instal·lacions esportives municipals i es considera necessari garantir la unitat funcional i tècnica de l'execució. La divisió en lots podria comportar una execució desigual o dificultats de coordinació entre proveïdors, fet que podria afectar la seguretat i la uniformitat del resultat final. A més, la no divisió afavoreix l'eficiència econòmica i simplifica el seguiment i control del contracte per part de RELLSA, sense perjudici de la concurrència d'ofertes.
122	PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS S'adjunta com a annex el plec de prescripcions tècniques particulars. ** S'acceptaran materials equivalents als proposats que compleixin amb les mateixes característiques tècniques i específiques establertes en aquest punt 4 del plec. En aquest cas per garantir que el subministrament s'executa d'acord amb les especificacions d'aquest plec tècnic el contractista abans de l'inici de l'execució haurà de presentar les fitxes tècniques dels materials proposats (tant de l'escuma com de la lona), on constin les prestacions físiques, mecàniques i de seguretat , per tal d'acreditar el compliment dels requisits mínims establerts en aquest plec. RELLSA validarà la conformitat dels materials o en proposarà altres en cas de considerar.
116.4.F)	INSUFICIÈNCIA DE MITJANS RELLSA no disposa dels mitjans tècnics ni logístics necessaris per dur a terme el subministrament, quedant, per tant, fora del seu àmbit de competència o capacitat operativa.
29	TERMINI DE LLIUREMENT El termini màxim per a l'execució del contracte de subministrament i instal·lació de proteccions a les tanques de les instal·lacions esportives serà de tres (3) mesos, comptats a partir de la data de formalització del contracte. El termini inclou el subministrament dels materials, el transport fins a les instal·lacions i la seva instal·lació completa. Els llocs de lliurament i instal·lació són les vuit (8) instal·lacions esportives municipals gestionades per Reus Esport i Lleure SA (RELLSA), descrites al punt 3 del Plec de Prescripcions Tècniques. El lliurament i recepció es realitzarà in situ a cada instal·lació, una vegada finalitzats els treballs, i prèvia verificació de conformitat tècnica per part del servei tècnic de RELLSA.

	La recepció definitiva del subministrament tindrà lloc un cop completades totes les instal·lacions dins del termini establert. tindrà lloc un cop completades totes les instal·lacions dins del termini establert.																							
99-102	DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE: PREU, PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (PBL), VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC) Resum conceptes econòmics <table><tr><th colspan="3">DADES ECONÒMIQUES</th></tr><tr><th>CONCEPTE</th><th>IMPORT</th><th>ART. LCSP</th></tr><tr><td>PREU</td><td>Serà el que resulti de l'adjudicació</td><td>102</td></tr><tr><td>PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (PBL)</td><td>77.161,31 €</td><td rowspan="3">100</td></tr><tr><td>BASE</td><td>63.769,68 €</td></tr><tr><td>IVA (21%)</td><td>13.391,63 €</td></tr><tr><td>VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)</td><td>76.523,62 €</td><td rowspan="3">101</td></tr><tr><td>Pressupost (IVA exclòs)</td><td>63.769,68 €</td></tr><tr><td>Modificacions (20%)</td><td>12.753,94 €</td></tr></table> 1. El preu del contracte: D'acord amb l'article 102 de la LCSP, el preu del contracte es determina atenent al preu general de mercat i serà el que resulti de l'adjudicació, abonant-se en tot cas la despesa realment executada durant la vigència del contracte. Seràn a càrrec de l'adjudicatari totes les despeses de transport del material a subministrar, incloses les derivades de possibles devolucions per lliurament de proteccions incorrectes o defectuosos. Igualment, assumirà les despeses que puguin ocasionar els arranjaments i els desplaçaments necessaris per a la presa de mides a les instal·lacions de RELLSA. Els protectors hauran d'incorporar serigrafiats, de manera visible, l'anagrama especificat a la clàusula 4.1 del PPT. El preu d'aquesta serigrafia estarà inclòs en el preu total ofert pel licitador. 2. Pressupost base de licitació (PBL): justificació i desglossament: D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP el pressupost base de licitació és de 77.161,31€, desglossat en 63.769,68€ de base imposable i 13.391,63€ corresponents a l'IVA. Aquest import constitueix la xifra màxima a la qual han d'ajustar-se, o millorar, els licitadors en les seves proposicions econòmiques. Les ofertes que superin aquest pressupost seran excloses automàticament del procediment de licitació. El pressupost base de licitació s'ha determinat atenent als preus de mercat i s'ha formulat en termes de preus unitaris, a partir de les estimacions de metres lineals i unitats necessàries per al subministrament i instal·lació de protectors encoixinats en	DADES ECONÒMIQUES			CONCEPTE	IMPORT	ART. LCSP	PREU	Serà el que resulti de l'adjudicació	102	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (PBL)	77.161,31 €	100	BASE	63.769,68 €	IVA (21%)	13.391,63 €	VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)	76.523,62 €	101	Pressupost (IVA exclòs)	63.769,68 €	Modificacions (20%)	12.753,94 €
DADES ECONÒMIQUES																								
CONCEPTE	IMPORT	ART. LCSP																						
PREU	Serà el que resulti de l'adjudicació	102																						
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (PBL)	77.161,31 €	100																						
BASE	63.769,68 €																							
IVA (21%)	13.391,63 €																							
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)	76.523,62 €	101																						
Pressupost (IVA exclòs)	63.769,68 €																							
Modificacions (20%)	12.753,94 €																							

	les tanques perimetrals i altres superfícies potencialment perilloses dels pol·leugers i camps de futbol municipals de Reus, tal com es detalla al plec de prescripcions tècniques. La determinació del pressupost basada en preus unitaris i desglossats els conceptes accessoris no fa necessari el desglossament de costos d'acord amb la tècnica prevista a l'article 100 LCSP tal i com recull l'Informe 42/18 de la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat i l'Informe 26/2023, de 29 de setembre, de la Junta Consultiva de Contractació Pública de Catalunya (Comissió Permanent). Es pot veure el desglossament de preus unitaris annex 1 del plec de prescripcions tècniques. Els preus provenen de pressupostos i ofertes rebudes en concepte de preu final, de manera que tots els imports indicats inclouen els costos directes i indirectes, així com el benefici industrial. Per tant, els licitadors hauran d'incloure totes les despeses necessàries per a la correcta execució del contracte, incloent-hi el subministrament dels materials, la instal·lació, transport, la mà d'obra, la gestió de residus, els controls de qualitat, els desplaçaments, i qualsevol altre cost directe o indirecte que sigui necessari per a la realització de les actuacions objecte del contracte. Aquest pressupost no implica una obligació de despesa per part de RELLSA, ja que aquesta es concretarà en funció de les necessitats reals executades (metres lineals reals) durant l'execució del contracte. Tanmateix es pot incrementar el nombre d'unitats a subministrar fins al percentatge del 10 per cent del preu del contracte, sense que calgui tramitar l'expedient de modificació corresponent, sempre que s'hagi acreditat el finançament corresponent en l'expedient originari del contracte. 3. Càlcul de Valor Estimat (VEC): El valor estimat del contracte és de 76.523,62€. D'acord amb el que estableix l'article 101 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), per al seu càlcul s'ha tingut en compte la durada inicial prevista del contracte, així com les possibles modificacions que es puguin produir durant la seva vigència. En la determinació del VEC s'ha pres com a referència els preus de mercat actuals. Els imports considerats són preus de venda al públic i per tant ja inclouen tots els costos directes i indirectes d'execució, les despeses generals i el benefici industrial
159.6 , 318 b)	PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ El procediment per contractar serà obert amb caràcter no harmonitzat, a l'empara de l'article 16, 156 i 158 de la LCSP, amb un únic criteri d'adjudicació.
116-120	TRAMITACIÓ L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària.
11	EXISTÈNCIA DE CRÈDIT I FINANÇAMENT PARTIDA: 231000000044 - PROTECCIONS TANQUES IEM (EN CURS) Existeix crèdit adequat i suficient en el pressupost de la societat per atendre les obligacions derivades de la present contractació d'acord amb el certificat d'existència de crèdit i compromís de despesa que s'adjunta.

80 i ss.	REQUISITS DE CAPACITAT, APTITUD I SOLVÈNCIA DELS LICITADORS
	<u>Solvència econòmica i financera:</u> Volum anual de negocis, referit com a màxim als tres últims exercicis conclosos en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari. El licitador haurà d'acreditar que l'any major d'execució dels darrers tres anys s'ha assolit un volum anual de negocis de com a mínim 1'5 vegades el valor estimat del contracte: - 114.785,42 € <u>Solvència tècnica o professional:</u> Haver realitzat subministraments d'igual o similar naturalesa, que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels últims tres anys, on l'import anual acumulat en l'any de major d'execució sigui igual o superior al 70% del volum estimat del contracte: - 53.566,53€ Els subministraments efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada de la documentació de que disposi que acrediti la realització de la prestació; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. EMPRESSES DE NOVA CREACIÓ De conformitat amb el que disposa l'article 89.1 h) de la LCSP, al tractar-se d'un contracte de subministrament no subjecte a regulació harmonitzada, les empreses de nova creació, és a dir, empreses amb una antiguitat inferior a 5 anys, no caldrà que compleixin el requisit de l'execució d'un determinat nombre de subministraments, sinó que hauran de complir amb un o varis dels mitjans establerts en l'article 89.1 lletres b) a g).
116.4c) 145,146	CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I PER A LA DETERMINACIÓ D'OFERTES ANORMALMENT BAIXES O TEMERÀRIES i/o DESEMPATS <u>CRITERI ÚNIC RELACIONAT AMB ELS COSTOS</u> Pel que fa a l'establiment de la fórmula per a calcular la millor oferta econòmica, aquesta és senzilla i precisa, i assegura que l'oferta més econòmica sigui la que obtingui major puntuació (100 punts), aplicant criteris de proporcionalitat en funció de les baixes ofertes en relació al tipus de licitació, tal forma que una oferta que no comporti cap baixa respecte el tipus de licitació no pot tenir puntuació per aquest criteri d'adjudicació.

	Oferta econòmica fins a 100 punts Fórmula de valoració $\frac{(IL - OV)}{(IL - OMB)} \times 100 \text{ punts}$ IL: Import de licitació (sense IVA) OMB: Oferta més baixa OV: Oferta que es valora Les ofertes superiors al pressupost base de licitació seran excloses. Les ofertes que no millorin el pressupost base licitació obtindran 0 punts. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'EXISTÈNCIA DE BAIXES PRESUMPTAMENT ANORMALS Es consideraran, en principi, com a temeràries o desproporcionades aquelles ofertes que es trobin en els supòsits regulats a l'article 85 Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP). A efectes de determinar les ofertes que puguin incórrer en situació de baixes presumptament anormals o desproporcionades s'aplicarà l'import de l'oferta global del servei com a xifra que es prendrà de referència per a determinar les baixes anormals o desproporcionades. En el supòsit en el que s'apreciés una baixa temerària s'aplicaria el tràmit previst legalment. CRITERIS DE DESEMPAT En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, l'empat s'ha de resoldre mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials esmentats en l'article 147.2 de la LCSP. Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.
214	CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ
215.2 ap. b)	Cessió: no s'admet la cessió del contracte. Subcontractació: S'admet parcialment a l'empara de l'article 215.2.b) LCSP, sempre que s'hagi efectuat la prèvia comunicació i acreditació a RELLSA abans de l'inici de l'execució, de les condicions i habilitacions del subcontractat. RELLSA haurà d'autoritzar-la amb caràcter previ.
103	REVISIÓ DE PREUS

	No procedeix la revisió de preus de conformitat amb el que disposa l'article 103.1 de la LCSP.
203- 205	MODIFICACIONS DEL CONTRACTE D'acord amb l'article 204 de la LCSP, es preveu la possibilitat de modificar el contracte fins a un màxim del 20% del seu import inicial. Concretament, les modificacions es podran plantejar en supòsits com ara: • L'aparició de nous riscos o elements potencialment perillosos a les instal·lacions esportives, que requereixin la instal·lació de protectors addicionals. • La necessitat de subministrar i instal·lar un nombre superior de metres lineals o unitats de protectors, en funció de les necessitats reals detectades durant l'execució del contracte. Així mateix, en relació amb les modificacions no previstes inicialment en el plec, aquestes només es podran acordar per raons d'interès públic, de conformitat amb el que disposen els articles 203 a 205 de la LCSP. Qualsevol modificació haurà d'estar degudament justificada, respectar els límits i requisits establerts per la normativa vigent i quedarà subjecta als procediments i controls legalment establerts. Tanmateix es pot incrementar el nombre d'unitats a subministrar fins al percentatge del 10 per cent del preu del contracte, sense que calgui tramitar l'expedient de modificació corresponent, sempre que s'hagi acreditat el finançament corresponent en l'expedient originari del contracte.
198	FORMA DE PAGAMENT Per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP i d'acord amb el previst al punt 9 del plec de prescripcions tècniques.
76.2, 201-202, 211 f)	CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ Es dona compliment a l'article 202 LCSP i a la instrucció sobre clàusules socials de l'Ajuntament de Reus. 1) Clàusula ètica professional L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta, així els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents: a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes. b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic. c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes. d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

	f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal. Penalitat associada: clàusula 23ª 2) Clàusula social S'estableix com a condició especial d'execució de tipus social que l'empresa contractista vetllarà perquè en l'execució del contracte tots els materials i productes que es subministren de conformitat amb aquest contracte provenguin d'empreses que compleixin amb les normes internacionals aprovades per l'Organització Internacional del Treball, les quals, fonamentalment, tenen per objecte promoure els drets laborals, fomentar l'oportunitat de treball decent i millorar la protecció social. RELLSA podrà verificar els seu compliment durant la vigència del contracte, el qual s'haurà d'acreditar mitjançant certificat del fabricant o acreditació del registre del material i/o producte.
159.6.f)	GARANTIA. IMPORT. TERMINI Sí, consistent en el 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs). Termini: Fins a la finalització de la garantia comercial.
65.2	HABILITACIÓ PROFESSIONAL No es requereix.
62	RESPONSABLE DEL CONTRACTE El Tècnic esportiu de Reus Esport i Lleure SA
76.2 192.1 193.3 202.3	PENALITATS ESPECÍFIQUES S'estableixen les següents penalitats: • Pel que fa a l'incompliment del termini previst per al lliurament i instal·lació, serà penalitzat amb 50 euros per cada dia de demora de l'article no subministrat ni instal·lat. Superats 15 dies naturals de retard, RELLSA podrà resoldre el contracte de manera unilateral.
211-213, 313 LCSP 109 RGLCAP	CAUSES DE RESOLUCIÓ Les previstes a la LCSP, als articles 211 i 306 LCSP. L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixen en els articles 212 i 213 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.
159.6	MESA DE CONTRACTACIÓ Sí aplica i es designarà per part de l'òrgan de contractació.
DA 3.3	REPERCUSSIONS ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE La present contractació té caràcter d'inversió, destinada a la millora de les instal·lacions.
Director d'instal·lacions i activitats de RELLSA Vist i plau, L'Òrgan de contractació de RELLSA	

