



A J U N T A M E N T      D E  
P A S S A N A N T   I   B E L L T A L L

## **INFORME DE SECRETARIA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA “Cafè Bar”, dins de la Casa de la Vila de Passanant i Belltall, situat a la Plaça Major, 1 bxs. de Passanant.**

És objecte del present informe el projecte de concessió administrativa del bé demanial per a l'ús privatiu de “Cafè Bar”, dins de la Casa de la Vila de Passanant i Belltall, situat a la Plaça Major, 1 bxs. de Passanant.

L'autorització d'un ús privatiu d'un bé demanial municipal requereix l'atorgament d'una concessió administrativa sempre que, com és el cas, impliqui la transformació o modificació del domini públic (article 202.4 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya).

El procediment està regulat als articles 59 a 70 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre. Donat que, per raó de la durada de la concessió, superior a quatre anys, la competència correspondria al Ple municipal (article 22.2.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en la redacció que li ha donat la Llei 11/1999, de 21 d'abril), no obstant d'acord amb la delegació de competències aprovada pel Ple de la Corporació en sessió extraordinària de data 14 de juliol de 2023, correspon a l'alcaldia.

Per això, la tramitació consistirà, després de la primera resolució d'alcaldia sobre l'apreciació, en principi, de la conveniència de la concessió, en la redacció i aprovació (previ informe de Secretaria i Intervenció) del plec de condicions, la seva submissió a informació pública durant vint dies, la convocatòria de concurs públic i la seva resolució per l'alcaldia d'acord amb les normes de contractació i les delegacions de competències del Ple municipal.

S'ha tingut en compte el plec de clàusules econòmiques i administratives que regiran la concessió administrativa per a l'ús privatiu de la via pública o altres terrenys d'ús públic per a la instal·lació i explotació de “Cafè Bar”, dins de la Casa de la Vila de Passanant i Belltall, situat a la Plaça Major, 1 bxs. de Passanant, que conté tots els requisits exigits per l'article 62 RP i l'article 67, que estableix que el Ple, (en aquest cas l'alcaldessa), té la facultat alternativa d'adjudicar el contracte a la proposició més avantatjosa, sense atendre necessàriament el seu valor econòmic, o declarar desert el concurs.

D'acord amb els antecedents anteriors, s'informa favorablement el plec de condicions econòmiques administratives i també els tràmits que formen part de la instrucció de l'expedient.

No obstant, l'alcalde decidirà el que estimi més pertinent.

Passanant, a la data de la signatura electrònica

El secretari  
Antoni Garcia i Jiménez