

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS (PPT)

Contracte de subministrament i instal·lació de portes automàtiques als Centres de Serveis de la Gent Gran de la Granadella i de l'Albi

Expedient núm. 1188/2025

1. Objecte

El present Plec de Prescripcions Tècniques Particulars té per objecte definir les condicions tècniques que han de regir el subministrament i instal·lació de portes automàtiques i portes enrotllables de seguretat als edificis següents:

- Centre de Serveis Integrals per a la Gent Gran de la Granadella, situat al carrer Marina s/n,
- Centre de Serveis Integrals per a la Gent Gran de l'Albi, situat a l'avinguda de les Garrigues s/n.

2. Descripció de les actuacions

2.1. Centre de Serveis de la Granadella

L'actuació comprèn el subministrament i instal·lació de **dues portes automàtiques** de vidre, una d'exterior i una d'interior, situades a la façana sud-oest de l'edifici, en substitució de les existents.

Treballs a realitzar:

- Desmuntatge i retirada de les portes actuals i de l'envidrament existent tipus Securit (vidre temperat de seguretat).
- Gestió dels residus generats mitjançant gestor autoritzat.
- Subministrament i instal·lació de perfil·leria d'alumini anoditzat o lacat, ancorada a l'obra existent, amb envidrament laminat de seguretat d'un gruix mínim de 5+5 mm.
- Instal·lació de dues portes automàtiques corredisses de dues fulles mòbils centrals i dues fulles fixes laterals, amb pas lliure mínim d'1.500 mm cadascuna.
- Instal·lació d'una persiana enrotllable de seguretat, formada per lames d'alumini autoblocants, amb motor elèctric, quadre de maniobres i accionament manual en cas d'avaria, acabada amb anoditzat color alumini anoditzat o lacat equivalent.

Aquesta persiana garantirà el tancament de seguretat de l'edifici fora de l'horari d'obertura al públic, evitant l'accés no autoritzat a través de les portes automàtiques.

Característiques tècniques mínimes de les portes automàtiques:

- Fulles fixes i mòbils: L'actuació comprèn el subministrament i instal·lació de dues portes automàtiques de vidre, una d'exterior i una d'interior, situades a la façana sud-oest de l'edifici, en substitució de les existents.
- Motor lineal amb unitat de control electrònic per a obertura i tancament automàtic.
- Sensors d'activació de moviment (microones o infraroig actiu) situats a l'interior i a l'exterior, amb rang mínim de detecció de 3 m i amplada de cobertura de 2 m.
- Sensors o barreres de seguretat que impedeixin el tancament mentre hi hagi presència a la zona de pas, amb detecció fins a 700 mm d'alçada sobre el paviment.
- Velocitat d'obertura i tancament ajustable entre 0,3 i 0,6 m/s, i temps de manteniment obert regulable entre 1 i 10 segons.
- **Sistema de control d'accés amb teclat de codi** a l'exterior.
- **Selector de funcions interior** amb, com a mínim, les posicions "Automàtic", "Obert", "Tancat", "Sortida només" i "Bloqueig", accessible únicament al personal autoritzat mitjançant clau o codi. Haurà d'estar integrat amb el sistema de control de la porta i permetre la gestió independent de cadascun dels accessos.
- **Bateria d'emergència** que permeti l'obertura automàtica o manual assistida en cas de tall de subministrament elèctric.
- Marcat CE i compliment de la norma UNE-EN 16005:2013 sobre seguretat en ús de portes motoritzades per a vianants.

Finalització:

- Ajustos i proves de funcionament.
- Lliurament de certificats de conformitat CE, manuals d'ús i manteniment, i justificants de gestió de residus.

2.2. Centre de Serveis de l'Albi

L'actuació comprèn el subministrament i instal·lació de dues portes automàtiques de vidre, una d'exterior i una d'interior, situades a la façana sud-est de l'edifici, en substitució de les portes actuals de fusta parcialment envidrades.

Treballs a realitzar:

- Desmuntatge i retirada de les portes actuals de fusta, incloses les parts envidrades existents, i gestió dels residus mitjançant gestor autoritzat.
- Adaptacions necessàries als bastiments o a l'obra existent per permetre la correcta instal·lació de les noves portes automàtiques envidrades, incloent-hi anivellaments, reforços, i ajustos de fixació.
- Subministrament i instal·lació de perfil·leria d'alumini anoditzat o lacat, ancorada a l'obra existent, amb envidrament laminat de seguretat d'un gruix mínim de 5+5 mm.
- Instal·lació de dues portes automàtiques corredisses. Les portes podran ser d'una o dues fulles fixes laterals i d'una o dues fulles mòbils, sempre que es garanteixi un pas lliure mínim de 900 mm per a la porta exterior i de 1.000 mm per a la porta interior, adaptades a les dimensions dels buits existents.
- Recol·locació dels endolls, interruptors i canalitzacions elèctriques afectats pel desplaçament de les fulles mòbils, amb les seves corresponents connexions i acabats, d'acord amb la normativa vigent d'instal·lacions elèctriques (REBT) i repintats necessaris.
- Instal·lació d'una persiana enrotllable de seguretat, formada per lames d'alumini autoblocants, amb motor elèctric, quadre de maniobres i accionament manual en cas d'avaria, acabada amb anoditzat color alumini anoditzat o lacat equivalent.

Aquesta persiana garantirà el tancament de seguretat de l'edifici fora de l'horari d'obertura al públic, evitant l'accés no autoritzat a través de les portes automàtiques.

Característiques tècniques mínimes de les portes automàtiques:

- Fulles fixes i mòbils: vidre laminat de seguretat 5+5 mm amb làmina intercalada de PVB o equivalent, que garanteixi la retenció de fragments en cas de trencament.
- Perfil·leria: alumini anoditzat o lacat, amb juntes i segellats que assegurin rigidesa i estanquitat.
- Motor lineal amb unitat de control electrònic per a obertura i tancament automàtic.
- Sensors d'activació per detecció de moviment (microones o infraroig actiu) situats a l'interior i a l'exterior, amb rang mínim de detecció de 3 m i amplada de cobertura de 2 m.
- Sensors o barreres de seguretat que impedeixin el tancament mentre hi hagi presència a la zona de pas, amb detecció fins a 700 mm d'alçada sobre el paviment.
- Velocitat d'obertura i tancament ajustable entre 0,3 i 0,6 m/s, i temps de manteniment obert regulable entre 1 i 10 segons.

- **Sistema de control d'accés amb teclat de codi** a l'exterior
- **Selector de funcions interior** amb, com a mínim, les posicions "Automàtic", "Obert", "Tancat", "Sortida només" i "Bloqueig", accessible únicament al personal autoritzat mitjançant clau o codi. Haurà d'estar integrat amb el sistema de control de la porta i permetre la gestió independent de cadascun dels accessos.
- **Bateria d'emergència** que permeti l'obertura automàtica o manual assistida en cas de tall de subministrament elèctric.
- Marcat CE i compliment de la norma UNE-EN 16005:2013 sobre seguretat en ús de portes motoritzades per a vianants.

Finalització:

- Ajustos i proves de funcionament.
- Lliurament de certificats de conformitat CE, manuals d'ús i manteniment, i justificants de gestió de residus.

3. Condicions tècniques generals

Les actuacions descrites s'executaran d'acord amb els principis de seguretat, qualitat i eficiència establerts per la normativa vigent i les prescripcions següents:

3.1. Normativa aplicable

- Reial decret 1644/2008, de 10 d'octubre, pel qual s'estableixen les normes per a la comercialització i posada en servei de màquines.
- Norma UNE-EN 16005:2013, sobre seguretat en ús de portes motoritzades per a vianants.
- Reial decret 842/2002, de 2 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió (REBT).
- Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), especialment els documents bàsics DB-SUA (Seguretat d'utilització i accessibilitat) i DB-SI (Seguretat en cas d'incendi).
- Legislació de prevenció de riscos laborals i normativa mediambiental aplicable.

3.2. Requisits generals d'execució

- Els equips instal·lats hauran d'estar certificats amb marcat CE i complir totes les directives europees aplicables.
- El muntatge es realitzarà per personal tècnic qualificat de l'empresa adjudicatària.

- Abans de la seva posada en servei, l'empresa haurà d'efectuar les proves de funcionament i seguretat necessàries, lliurant-ne els certificats corresponents.
- Les instal·lacions elèctriques complementàries s'executaran segons el REBT i hauran de quedar degudament integrades a la instal·lació existent.
- Es garantiran la rigidesa, estanquitat i estabilitat dels bastiments i perfileries col·locades, així com l'alineació i ajustament correcte de les fulles automàtiques.
- S'adoptaran totes les mesures de seguretat necessàries durant el desmuntatge i la instal·lació, evitant riscos per a les persones usuàries del centre.

3.3. Lliurament i documentació final

En finalitzar els treballs, l'empresa adjudicatària haurà de lliurar:

- Manuals d'ús i manteniment dels equips instal·lats.
- Certificat de conformitat CE i documentació tècnica dels sistemes automàtics.
- Acta de proves de funcionament i ajustos realitzats.
- Justificants de la correcta gestió dels residus generats.

4. Execució dels treballs

L'empresa adjudicatària serà responsable del desmuntatge de les portes existents i la retirada dels residus a un gestor autoritzat, amb lliurament dels justificants de traçabilitat.

Abans de l'inici dels treballs, haurà de presentar plànols d'instal·lació o esquemes de muntatge per a validació tècnica.

Totes les actuacions s'hauran de realitzar amb personal especialitzat i complir les mesures de seguretat laboral previstes al RD 1215/1997 i la normativa de prevenció de riscos laborals.

5. Termini d'execució

El termini màxim per a la realització del subministrament i instal·lació completa serà de dos mesos a comptar des de la notificació de l'adjudicació.

6. Garantia

L'adjudicatari haurà de garantir els materials i la instal·lació durant un període mínim de tres anys, incloent peces, mà d'obra i desplaçaments.



PPT Contracte de subministrament

Instal·lació de portes automàtiques als centres de serveis de la gent gran de la Granadella i de l'Albi

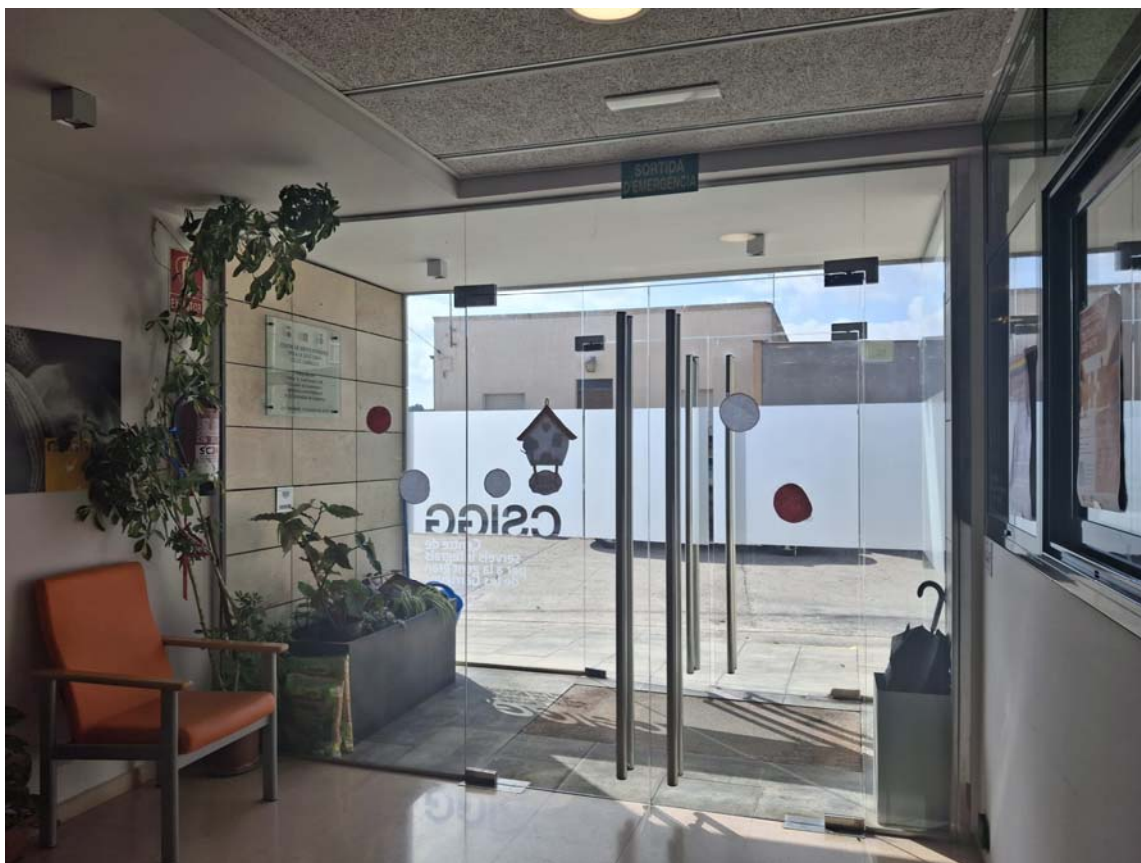
7. Recepció i documentació final

En finalitzar els treballs, l'adjudicatari haurà de lliurar: certificat de conformitat CE i declaració de conformitat de les portes instal·lades, manual d'ús i manteniment, certificat de garantia, informe de proves i posada en funcionament, i justificants de gestió de residus.

Annex 1. Fotografies de les portes existents al Centre de Serveis Integrals de la Gent Gran de la Granadella







Annex 2. Fotografies de les portes existents al Centre de Serveis Integrals de la Gent Gran de l'Albi

