

ACTA DE LA SESSIÓ PRIVADA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DE SOBRE C DE LA LICITACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT INTEGRAL ELÈCTRIC PER AL CTFC.

Exp. Número: CTFC2025-135

Dades de l'expedient:

Tramitació: Ordinària

Procediment: Obert

Pressupost de licitació: 128.300 euros (IVA exclòs)

Valor estimat total del contracte: 153.960 € euros (IVA exclòs)

PERSONES INTEGRANTS DE LA MESA:

President:

Titular: Sr. Marc Carrera, Gerent

Secretària:

Suplent: Sra. Sara Moya, Administració.

Vocals:

Titular: Sra. Imma Riudalbàs, Adjunta a Gerència

Titular.- Sra. Ingrid Ruiz, Coordinadora de Contractació.

Titular.- Sr. Marc Cervós, Assessor Jurídic de l'ens

Primer punt de l'ordre del dia: Constitució de la Mesa de Contractació

Sent a Solsona les 11.30 hores del dia 17 de setembre de 2025, es reuneixen les persones anteriorment designades pel corresponent nomenament de l'òrgan de contractació, amb posterior nomenament de la Sra. Mari Àngels Jovells com a Presidenta de la mesa, atesa l'absència justificada del Sr. Marc Carrera, en les condicions per a aquest indicades, a l'objecte de procedir a l'anàlisi de la documentació administrativa presentada pels licitadors que participa en el marc del present procediment de licitació.

En el marc de la sessió de la mesa de contractació, es fa constar que tots els membres de la mesa, han participat mitjançant l'ús de mitjans electrònics degudament acreditats i segurs. Aquesta participació es realitza d'acord amb les previsions establertes a l'article 17 del Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual es regula l'aplicació de les tecnologies de la informació i la comunicació en el sector públic estatal, que permet l'ús de mitjans electrònics en el desenvolupament dels procediments administratius, sempre que es garanteixin les condicions de seguretat, integritat i autenticitat necessàries.

Els mitjans telemàtics utilitzats han estat verificats prèviament per assegurar-ne la conformitat amb les mesures de seguretat aplicables, tal com preveu l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, que permet la participació electrònica en les reunions dels òrgans col·legiats sempre que els membres disposin de mitjans per garantir-ne la identificació i l'autenticitat del procediment.

Per tant, es considera que la participació telemàtica dels membres mencionats compleix amb la normativa vigent i no afecta a la validesa dels acords adoptats en aquesta sessió.

Atès que no s'ha indicat el contrari, tots els acords han estat presos per les persones assistents per unanimitat.

La Sra. Sara Moya, la Sra. Imma Riudalbàs i el Sr. Marc Carrera confirmen que no incorren en cap causa d'incompatibilitat amb l'expedient en curs, tot i que signaran la corresponent declaració en document apart, atès que van ser substituïts en la sessió anterior.

Verificació contingut del sobre C

Per part dels membres de la Mesa s'ha procedit a accedir, per via digital a través de la plataforma de contractació pública, al contingut del sobre C. En caràcter previ al present acte s'han validat les claus d'accés. Es procedeix a continuació a l'obertura formal del sobre C corresponent a la documentació de valoració automàtica.

LOT 1 / LOT 3 / LOT 5 / LOT 6 / LOT 7 – S'havien declarat deserts per part de la mesa anterior.

LOT 2 i 4 - SIEF2, SL

Als annexos aportats per SIEF2 per **Lot 2 i Lot 4** no es desglossa import per “manteniment normatiu” i “manteniment correctiu”; només hi consta el **total del contracte** (amb IVA i el preu base sense IVA):

- **Lot 2:** total ofert **10.345,50 €** (8.550 € + 1.795,50 € d'IVA; també indiquen 2.069,10 €/any).
- **Lot 4:** total ofert **6.322,25 €** (5.225 € + 1.097,25 € d'IVA; també indiquen 1.264,45 €/any).

En aquests dos lots de SIEF2, es constata que l'oferta és vàlida pel que fa al total anual:

LOT 2 – 10.345,50 euros (IVA exclòs) sobre un preu base de licitació de 23.400 euros.

LOT 4 – 6.322,25 euros (IVA exclòs) sobre un preu base de licitació de 9.100 euros.

però que **no es pot calcular** el repartiment normatiu/correctiu amb la documentació disponible. Es sol·licitarà aclariment al licitador a fi que ho indiqui per tal d'evitar problemes en la facturació dels serveis corresponents.

LOT 8 - Otis Mobility S.A. (Lot 8 – Aparells elevadors)

- **Manteniment normatiu:** 10.800 € (5 anys), 2.160 €/any. *IVA no inclòs* (tal com figura a l'oferta).
- **Manteniment correctiu:** 9.540 € (5 anys), 1.908 €/any, amb preu/hora 26,50 €. *IVA no inclòs*.

En aquest lot d'OTIS Mobility, S.A., es constata que l'oferta és vàlida pel que fa al total anual respecte del preu base de licitació, establert en 48.800 euros (IVA exclòs).

De l'examen i lectura de l'oferta econòmica del licitador OTIS Mobility, S.A. es confirma que concorre al contracte amb un preu unitari de 20.340 euros, IVA exclòs i es proposa la seva adjudicació a l'òrgan de contractació.

De l'examen i lectura de l'oferta econòmica del licitador SIEF2, S.L. es confirma que concorre al contracte de Lot 2 amb un preu unitari de 10.345,50 euros (IVA exclòs), i es proposa la seva adjudicació a l'òrgan de contractació i amb un preu de 6.322,25 euros (IVA exclòs) al Lot 4, proposant-se tanmateix també l'adjudicació definitiva d'aquest segon lot a la mateixa empresa.

I sense que hi hagi altres temes a tractar, s'acorda aixecar la sessió a les 11.52 hores de la qual estenc la present acta.

Sr. Marc Carrera
President

Sra. Sara Moya
Secretària

Sr. Marc Cervós
Vocal

Sra. Imma Riudalbàs
Vocal

Sra. Ingrid Ruiz
Vocal