



**Agència Catalana
de l'Aigua**

Provença, 260
08008 Barcelona
Tel. 93 567 65 00
NIF Q0801031F
aca.gencat.cat

Expedient: CTN2500473
Procediment: Serveis Obert simplificat
Assumpte: **Plec de prescripcions tècniques**
Document: **8468880**



**Agència Catalana
de l'Aigua**

ÀREA D'EXECUCIÓ D'ACTUACIONS
Departament de Projectes i Obres I

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DE
SERVEIS TÈCNICS**

Coordinació de Seguretat i Salut

COMARCA:

BAIX LLOBREGAT

CONCA:

LLOBREGAT

TÍTOL:

**REMODELACIÓ I OPTIMITZACIÓ D'ESPAIS I INSTAL·LACIONS A L'EDIFICI DEL
LABORATORI DE L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA A ABRERA**

TERMES MUNICIPALS:

ABRERA

TÈCNIC:

Jordi Hernando Guitart

PRESSUPOST TOTAL (sense IVA):

19.801,51 €



**Generalitat
de Catalunya**



ÍNDEX

1. OBJECTE	3
2. DESCRIPCIÓ DE LES OBRES	3
3. ABAST DELS TREBALLS A REALITZAR	4
4. MITJANS A DEDICAR PER PART DEL CONSULTOR	8
5. RELACIÓ ENTRE EL CONSULTOR, EL DIRECTOR DE LES OBRES I L'ADMINISTRACIÓ	9
6. TERMINI D'EXECUCIÓ	10
7. ABONAMENT DELS TREBALLS	10
8. PRESSUPOST	11
ANNEX. CONTINGUT DE L'INFORME MENSUAL DE SEGUIMENT DE CSS	12

1. OBJECTE

El present Plec té per objecte:

- Descriure breument les obres a executar.
- Definir els treballs a realitzar pel Coordinador de Seguretat i Salut (en endavant, CSS) i el seu equip.
- Determinar les prescripcions tècniques exigides sobre l'equip humà i materials necessaris per a l'execució dels treballs.
- Definir el termini d'execució dels treballs.

2. DESCRIPCIÓ DE LES OBRES

L'Agència Catalana de l'Aigua (en endavant, ACA) posarà a disposició del CSS de les obres la següent documentació:

- La documentació que ha servit de base per a la licitació de la contractació de l'execució de les obres, inclòs el projecte constructiu de "*Remodelació i optimització d'espais i instal·lacions a l'edifici del laboratori de l'agència catalana de l'aigua a Abrera.*" aprovat.
- La documentació que forma part de l'oferta del contractista adjudicatari de les obres (relació de maquinària, programa de treballs, sistemes constructius, pla d'autocontrol de la qualitat (PAQ),...) i la resta de documentació contractual de l'execució de les obres.
- Qualsevulla altra documentació relacionada amb l'execució de les obres i que es consideri d'interès, com ara les diferents instruccions internes de l'ACA referents a la recepció de les obres.

De manera resumida, les obres consisteixen:

- Condicionament de nous espais:
 - Reforma parcial d'espais en planta baixa i soterrània.
 - Construcció d'un nou magatzem ocupant una part del porxo exterior actual de planta soterrània situat en la façana sud-oest de l'edifici.
 - Instal·lació d'un ascensor adaptat en l'edifici.
 - Reforma d'urbanització exterior per a la instal·lació de d'una marquesina per a vehicles i increment de les places de càrrega per a vehicles elèctrics actualment existents en la zona a reformar.
- Renovació i millora d'instal·lacions diverses:
 - Renovació i millora d'instal·lacions de climatització i resta d'instal·lacions en espais de la planta baixa que es reformen i en els espais reformats de planta soterrània.
 - Instal·lació de plaques fotovoltaïques en coberta.
 - Reforma d'un recinte d'instal·lacions en la planta coberta per allotjar els nous equips de clima i ventilació.
- Actuacions per reparacions de filtracions i humitats:
 - Reparació d'humitats i filtracions provinents de coberta i altres zones puntuals de l'edifici.
- Altres condicionaments menors per patologies o millores a l'edifici.

3. ABAST DELS TREBALLS A REALITZAR

3.1. Aspectes Generals

Els treballs a realitzar pel Consultor consisteixen en aquells que permetin desenvolupar de manera òptima la coordinació en matèria de seguretat i salut de les obres en tots els aspectes generals que s'estipulen a la normativa vigent, al seu reglament d'aplicació, així com els específics que estipuli l'ACA en aquest Plec.

Per a la realització de les seves funcions, una vegada designat per l'ACA, el CSS disposarà de les atribucions normatives necessàries que li permetran adoptar les decisions que consideri oportunes sobre aquells temes que tinguin incidència en la seguretat i salut de les obres.

L'abast genèric dels serveis del CSS és el seguiment de les obres en aquesta matèria, garantint l'acompliment de tota la normativa vigent fins a la data de l'acta de recepció del contracte d'obres.

3.2. Objectius a assolir

El CSS haurà de planificar, coordinar i controlar tots els aspectes de l'obra que puguin incidir en la seguretat i en la salut del personal assignat a la mateixa des del seu inici fins al seu acabament, de forma que s'assoleixin els requeriments i objectius fixats per la Direcció de l'Obra i l'ACA amb compliment de tota la normativa vigent en matèria de seguretat i salut.

A continuació es relaciona, de manera no exhaustiva, la normativa aplicable en matèria de seguretat i salut, però s'haurà de tenir en compte tota aquella que sigui d'aplicació en el moment de l'execució de les obres.

a. Normativa bàsica

- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals (B.O.E. nº 269 de 10 de novembre de 1995)
- Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes en matèria de seguretat i salut a les obres de construcció (B.O.E. nº 256 de 25 d'octubre de 1997)
- Reial Decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el Reglament dels Serveis de Prevenció (B.O.E. nº 27 de 31 de gener)

b. Normativa complementària

- Reial Decret 485/1997, de 14 d'abril, sobre disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball (B.O.E. nº 97 de 23 d'abril)
- Reial Decret 773/1997, de 30 de maig, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors d'equips de protecció individual (B.O.E. nº 140 de 12 de juny)
- Reial Decret 1215/1997, de 18 de juliol, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut per la utilització pels treballadors d'equips de treball (B.O.E. nº 188 de 7 d'agost)
- RD 1109/2007, de 24 d'agost que desplega la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció

I tota la resta de normativa que sigui d'aplicació per a les tasques encomanades

3.3. Treballs a realitzar

El consultor prestarà els serveis de coordinació en matèria de Seguretat i Salut de les obres sota els preceptes i prescripcions establerts en el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció, així com per la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

Els treballs encomanats al Coordinador en matèria de Seguretat i Salut de les obres s'estructuren en tres fases diferents:

- FASE 1.- Treballs previs
- FASE 2.- Treballs durant l'execució de les obres
- FASE 3.- Treballs finals

Es durà un control dels nivells de seguretat, de manera que cada dia es pugui considerar que l'obra és segura en tot el seu desenvolupament i que els treballs que tenen un risc potencial són contemplats amb totes les mesures de prevenció necessàries. Aquesta feina generarà uns comunicats setmanals i uns informes mensuals que es presentaran a la Direcció de les Obres i al Tècnic responsable de l'ACA si no són la mateixa persona, on es constataran les solucions que s'han anat aplicant.

3.3.1 FASE 1.- Treballs previs

Els treballs previs han de vetllar per a que l'inici de les obres es realitzi en les millors condicions possibles. L'ACA convocarà una reunió d'inici a la qual assistiran tots els agents que participaran en l'execució de les obres. A partir d'aquesta reunió, el CSS realitzarà els treballs previs que, amb caràcter general, i no limitador, consistiran en :

- Prenent com a base de partida l'Estudi de Seguretat i Salut contingut en el projecte aprovat, el contractista elaborarà el Pla de Seguretat i Salut (PSS).
- Aquest Pla contindrà memòria, plànols, plec de prescripcions i pressupost; haurà de tenir les especificacions incloses a l'article 7 del Reial Decret 1627/1997 i contindrà les propostes de mesures alternatives de prevenció amb la corresponent justificació tècnica que no podran implicar cap disminució dels nivells de protecció previstos a l'Estudi de Seguretat i Salut.
- Una vegada redactat el PSS haurà d'ésser lliurat al CSS per a la seva revisió. El CSS el revisarà, proposant les millores i modificacions al mateix que consideri adients, sempre d'acord amb la normativa vigent.
- Una vegada acordat el PSS, el CSS l'informarà favorablement, i farà arribar a l'ACA el PSS i el seu informe favorable per a la seva aprovació.
- En cas de ser favorable, el CSS redactarà el corresponent informe de proposta per a l'aprovació del PSS per part de l'ACA.
- Una vegada aprovat, el PSS estarà a obra a disposició permanent de la Direcció d'Obra, el Contractista i dels possibles subcontractistes.
- Aprovat el PSS, i abans del començament de les obres, el Contractista haurà de sol·licitar al Servei Territorial corresponent del Departament d'Empresa i Ocupació l'obertura del Centre de Treball.
- La comunicació d'obertura, haurà d'estar actualitzada i exposar-se en lloc visible a l'obra.
- Abans d'iniciar-se l'obra el CSS s'encarregarà d'obtenir del seu col·legi professional el corresponent Llibre d'Incidències amb el visat corresponent.

3.3.2 FASE 2.- Treballs durant l'execució de les obres

Les funcions i obligacions del CSS designat seran les definides a l'article 9 del Reial Decret 1627/1997. Amb caràcter general, i no limitador, aquestes funcions consistiran en:

- Durant l'execució dels treballs, el CSS vetllarà pel compliment del PSS i advertirà al Contractista de les anomalies observades en l'execució dels treballs, especialment aquelles que posin en perill la seguretat del trànsit i la dels treballadors de l'obra, així com del bon estat de la senyalització d'obres.
- Assistir en temes de seguretat i salut al Director de les Obres i al Tècnic responsable de l'ACA.
- Coordinar l'aplicació dels principis generals de prevenció i seguretat al prendre decisions tècniques i d'organització a fi de planificar les diferents tasques o fases de treball que vagin a desenvolupar-se simultània i successivament, així com estimar la durada requerida per a l'execució de les mateixes.
- Coordinar les activitats de l'obra per a garantir que el Contractista, els subcontractistes i els treballadors autònoms apliquin de forma coherent i responsable els principis d'acció preventiva (Art. 15 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals durant l'execució de l'obra, i en particular les tasques que queden definides a l'article 10 d'aquest RD).
- Organitzar la coordinació d'activitats empresarials prevista a l'article 24 de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.
- Supervisar la correcta aplicació i seguiment de la resta de normativa vigent en matèria de seguretat i salut en les obres, i en particular de la normativa de subcontractació.
- Coordinar les accions i funcions de control de l'aplicació correcta dels mètodes de treball.
- Controlar des del punt de vista de seguretat i salut tots els treballs d'enginyeria necessaris per a l'execució de les obres pròpiament dites (replanteig, plànols de detall, programes, etc.), amb coneixement del programa d'obra, la seva execució i el resultat final, vetllant per a que es respecti la normativa vigent en matèria de seguretat i salut i, si s'escau, recomanar l'adopció de les mesures que consideri oportunes.
- Informar de forma permanent al Director d'obra d'aquestes mesures per a poder establir les modificacions proposades pel coordinador en matèria de seguretat i salut.
- Adoptar les mesures necessàries perquè només les persones autoritzades puguin accedir a l'obra.
- Comprovar que el personal de l'obra ha passat el preceptiu reconeixement mèdic previ a l'inici dels treballs i participar en la seva formació en matèria de seguretat i salut.
- Comprovar que l'equipament utilitzat pel personal de obra, tant en sistemes de protecció individual, col·lectiva i MAUP, sigui l'adequat per a les tasques als quals són assignats.
- Comprovar que les instal·lacions auxiliars compleixin amb la normativa de seguretat i salut, en especial les corresponents a serveis higiènics i d'assistència als accidentats.
- El CSS haurà de tenir especial cura a les senyalitzacions provisionals d'obra que modifiquin la senyalització existent referent a la circulació de vehicles i vianants, comprovant la seva existència i correcta col·locació. Si les modificacions que s'han de produir són importants, caldrà fer una modificació al PSS aprovant específicament aquesta modificació.
- El CSS haurà de garantir la revisió de les condicions de senyalització nocturna de l'obra en totes les zones d'ocupació, amb el correcte enllumenat. Així mateix haurà de garantir la vigilància a les zones d'encreuament amb altres infraestructures dins de l'àmbit de l'actuació amb el correcte tancament de la zona de treballs, d'abassegaments i d'instal·lacions auxiliars.

- El CSS serà el responsable de gestionar tota la documentació necessària relacionada amb seguretat i salut i la tramitarà als organismes oficials pertinents, específicament els documents de designació de CSS i aprovació del PSS.
- Elaborar un informe de caràcter mensual de l'obra posant de manifest les dades i els aspectes més significatius detectats en matèria de seguretat i salut en el període en curs, treballs realitzats i previstos, equips de treball utilitzats, medis auxiliars i conclusions, incloent còpia de les actes de visita, dels informes d'accidents i d'anotacions al llibre d'incidències i de subcontractacions, reportatge fotogràfic, etc...
- Assistir a totes les reunions del Comitè de Seguretat i Salut de l'obra.
- Assistir a les possibles reunions de Coordinació d'Activitats Empresarials, que puguin ser necessàries en funció de la tipologia i condicions particulars de l'àmbit de les obres a executar.
- Comunicar de forma immediata a la Direcció Facultativa i a l'ACA el següent:
 - Qualsevol accident de caràcter greu.
 - Qualsevol visita o requeriment de la inspecció de treball.
 - Qualsevol escrit al llibre d'incidències que es faci arribar a inspecció de treball.
 - Qualsevol previsió de subcontractació de quart nivell per poder sol·licitar autorització prèvia.

En quant al PSS, el CSS realitzarà el seguiment del seu compliment i gestió durant l'execució de les obres, tenint present:

- El PSS pot ésser modificat o complementat pel Contractista en funció del procés d'execució de l'obra, de l'evolució dels treballs i de les possibles modificacions i incidències que poguessin sorgir. Les possibles modificacions i complements al PSS també podran ser proposades pel CSS.
- Aquestes modificacions requeriran la redacció per part del Contractista del corresponent Annex al Pla de Seguretat i Salut. Una vegada redactats, hauran de ser informats favorablement i de forma expressa pel CSS. Posteriorment es sotmetrà a la mateixa tramitació i aprovació per l'ACA que el PSS original.
- El CSS serà el responsable de la custòdia del Llibre d'Incidències, que haurà d'estar permanentment a l'obra juntament amb el PSS aprovat, i els possibles annexos que també es vagin aprovant.
- Els criteris que regulen les anotacions al Llibre d'Incidències venen recollits a l'apartat 4 de l'article 13 del Reial Decret 1627/1997, de 24 octubre redactat de conformitat amb la Disposició Final tercera, punt 1er, del RD 1109/2007, de 24 d'agost que desplega la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.
- En circumstàncies en que la gravetat de l'incompliment observat suposés un perill greu i imminent per a la seguretat dels treballadors, el CSS o qualsevol persona integrada en la direcció facultativa està facultat per a procedir a la paralització dels treballs, segons disposa l'article 14 del Reial Decret 1627/1997, de 24 octubre.

3.3.3 FASE 3.- Treballs finals

Respectant els terminis establerts per la legislació vigent, dins encara de la fase d'execució de les obres, s'establiran els passos necessaris per a preparar la finalització i recepció de les obres entre el Coordinador de Seguretat i Salut, el Director d'Obra, el Director d'Execució i el Contractista de les obres.

- Acta d'Inspecció Conjunta

A la finalització de les obres es realitzarà una inspecció prèvia a la recepció de les obres i, en cas que es trobin aptes per a la seva recepció, se signarà l'Acta d'Inspecció Conjunta (en endavant, AIC). Si no és el cas, se signarà una acta negativa o de no conformitat.

En aquest cas, el CSS farà el seguiment de l'execució per part del contractista de les esmenes d'obra, correccions i reparacions d'aquelles unitats que durant la inspecció es reconeguin incompletes, no acabades o amb defectes de construcció.

- Acta de Recepció i Informe final

El CSS participarà en la signatura de la corresponent Acta de Recepció, com assabentat de la finalització de l'execució de les obres i, posteriorment, farà entrega de l'informe final el qual haurà de recollir tota la documentació en matèria de seguretat i salut i informes mensuals generats durant el transcurs de l'obra.

4. MITJANS A DEDICAR PER PART DEL CONSULTOR

Per al correcte desenvolupament dels treballs definits al present PPTP, el consultor aportarà els mitjans necessaris, que s'agrupen en els següents apartats:

4.1. Mitjans humans

L'equip mínim que ha de desenvolupar els treballs objecte del present contracte estarà format, obligatòriament, pel coordinador de seguretat i salut i el seu suplent, amb les especificacions següents:

Equip	Experiència mínima (treballs similars)
Coordinador de Seguretat i Salut: Tècnic competent per a desenvolupar les tasques corresponents a Coordinació de Seguretat i Salut havent participat en obres similars.	5 anys

En els casos d'absència obligada, en períodes de vacances o qualssevol tipus de permís laboral del CSS, l'adjudicatari del contracte haurà de comunicar-ho prèviament a l'ACA i a l'equip de Direcció de les obres amb una antelació mínima de 15 dies. En aquests casos les tasques seran assumides pel suplent del CSS, que haurà de complir igualment amb les obligacions contractuals establertes.

4.2. Mitjans materials

El consultor posarà a disposició del CSS tots els mitjans materials necessaris per al correcte desenvolupament de les tasques encomanades, en el seu sentit més ampli i sense limitacions per aquests conceptes. Així doncs, ha d'assegurar la mobilitat dels seu equip tècnic mitjançant el número i la tipologia de vehicles necessària i adequada per a aconseguir un moviment òptim de l'equip humà desplaçat a l'obra.

El consultor disposarà del programari informàtic estàndard tipus Microsoft Office o compatible, AutoCAD o equivalent, que permeti desenvolupar la seva tasca i la seva comunicació amb la resta d'agents participants en l'execució de les obres de forma òptima.

5. RELACIÓ ENTRE EL CONSULTOR, EL DIRECTOR DE LES OBRES I L'ADMINISTRACIÓ

El CSS mantindrà informat el Director de les Obres, al Director d'Execució i al Tècnic responsable de l'ACA sobre l'estat i desenvolupament de les obres de forma continuada i precisa, especialment en aquells aspectes o circumstàncies que requereixin de la seva intervenció.

A més a més de la comunicació verbal contínua, s'establirà també una comunicació escrita sistemàtica (digital via correu electrònic i en suport digital) amb els mateixos agents concretada en:

- Comunicats setmanals d'incidències de Seguretat i Salut i de seguiment de la coordinació.
- Informes mensuals, on es recollirà amb major extensió i detall l'estat de l'obra, així com les possibles incidències i mesures correctores i previsions. La informació es lliurarà en format digital abans de l'últim dia laborable de cada mes.

A més d'aquesta informació sistemàtica, s'elaboraran tots els informes addicionals necessaris en funció de les possibles problemàtiques esdevingudes, amb l'objectiu que tots els aspectes rellevants que apareguin durant l'execució de les obres quedin reflectits per escrit de manera clara, senzilla i concreta.

Atès que el servei tècnic contractat comporta el seguiment continuat de l'execució de les obres, l'adjudicatari garantirà una comunicació continua i permanent amb tots els agents. A tal efecte, qualsevol requeriment telefònic o telemàtic ha de ser atès a la major brevetat i, en tot cas, dins de la jornada laboral en què es produeix. Aquest règim de comunicació ha de quedar garantit amb el CSS o, amb caràcter excepcional, amb el seu suplent.

El Consultor serà el responsable de mantenir un arxiu amb tota la documentació relacionada amb l'obra (comunicats setmanals, informes mensuals, actes de reunions, etc...). En cas que per les característiques de l'obra es treballi en entorn BIM, el consultor haurà de compartir la informació corresponent a la coordinació de seguretat en l'Entorn Comú de Dades que estableixi l'ACA.

Com a element del sistema de comunicacions permanent, també s'establirà un programa de reunions. A més a més, i a sol·licitud de l'ACA, del Director de les Obres, del Director d'Execució o del contractista, es celebraran quantes reunions extraordinàries s'escaiguin per a plantejar i resoldre els problemes d'execució o del projecte que, per a la seva importància i termini, requereixin un tractament específic. De totes les reunions celebrades, el CSS redactarà una Acta que reflectirà els temes tractats, especificant de forma clara i precisa els acords assolits i els punts que encara queden pendents de resoldre amb assignació de tasques, tot procurant la signatura de totes les parts i la seva distribució.

D'altra banda, el CSS assistirà a totes les reunions relacionades amb l'obra objecte del servei que pugui convocar l'ACA quan aquesta ho sol·liciti així com facilitarà una còpia dels esmentats comunicats setmanals i informes mensuals de Seguretat i Salut.

L'ACA es reserva el dret a la fiscalització econòmica de les tasques de l'equip de CSS sense cap avís previ podent, a tal efecte, contractar els serveis d'altres professionals per auditar les dades acreditades en les relacions valorades, ja sigui en quantitat o qualitat.

6. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini total estimat per a l'execució dels treballs és de **12 mesos**. Aquest termini es desglossa en:

- FASE 1. Treballs previs: **1 mes**.
- FASE 2. Treballs durant l'execució de l'obra: **10 mesos**.
- FASE 3. Treballs finals: **1 mes**.

L'ACA procurarà que la signatura del contracte d'execució de les obres i dels contractes complementaris vinculats al mateix (direcció d'obra, direcció d'execució i coordinació en matèria de seguretat i salut) es produeixi el mateix dia. En cas, però, que algun dels contractes complementaris es signi amb anterioritat al contracte d'execució d'obra, el seu inici restarà en suspens fins a l'inici del contracte principal, atenent a l'article 29.7 de la LCSP.

L'acta de comprovació del replanteig estarà signada pels representants legals de cadascun dels diferents actors.

El termini global del contracte començarà a comptar amb la signatura del contracte.

El termini dels treballs previs (FASE 1) serà d'1 mes de durada màxima i s'adaptarà a l'inici real de les obres amb la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, sense que aquest fet suposi una reducció en els treballs a realitzar en aquesta fase.

El termini dels treballs corresponents a la FASE 2 d'execució de les obres s'adaptarà sempre al termini vigent de les obres, actualitzant-se segons les possibles suspensions o ampliacions de termini de les mateixes. Així doncs, la FASE 2 del contracte de coordinació de seguretat i salut s'entendrà finalitzada en la mateixa data que s'estableixi com a data legal d'acabament de les obres.

El termini per als treballs finals (FASE 3) s'estableix en base a estimar un màxim d'1 mes per a la recepció de les obres des de la seva finalització.

Els treballs finals inclouran la redacció de l'informe final i conclouran amb la signatura de l'Acta de Recepció de les obres.

7. ABONAMENT DELS TREBALLS

7.1 FASE 1. Treballs Previs

Es realitzarà un únic abonament una vegada realitzades totes les tasques descrites en el punt 3.3.1 d'aquest Plec. Serà imprescindible haver revisat el Pla de Seguretat i Salut i elaborar l'informe favorable requerit per a la proposta d'aprovació del mateix.

7.2 FASE 2. Treballs durant l'execució de l'obra

L'abonament dels treballs de CSS durant l'execució de les mateixes serà de caràcter mensual.

Donat que les dedicacions mitges estimades en el present Plec són a efectes del càlcul del pressupost màxim de licitació, el Director dels treballs de l'ACA avaluarà mensualment la dedicació dels membres de l'equip i els dies treballats durant el mes corresponent. En aquesta avaluació es tindran en compte:

- La planificació i evolució d'execució de les obres que justifiquen unes necessitats diferents a les establertes com a mitges.
- El grau d'acompliment propi de les tasques de l'equip de coordinació de seguretat i salut de les obres segons les condicions establertes en el present Plec.

7.3 FASE 3. Treballs finals

L'abonament d'aquesta fase es realitzarà una vegada s'hagin rebut les obres mitjançant la signatura de l'acta corresponent i s'hagi presentat l'informe final.

8. PRESSUPOST

A continuació es presenta la justificació del preu unitari i del pressupost màxim de licitació del contracte:

COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES DEL REMODELACIÓ I OPTIMITZACIÓ D'ESPAIS I INSTAL·LACIONS A L'EDIFICI DEL LABORATORI DE L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA A ABRERA						
JUSTIFICACIÓ DELS PREUS UNITARIS ESTABLERTS PER AL SERVEI						
CONCEPTE					IMPORT (€/mes)	
Ut	Coordinador de Seguretat i Salut (5)				5.225,17 €	
mes	Vehicle			de 0 a 50 km d'anada	537,60 €	
mes	Dieta mensual (15€/dia)				330,00 €	
Cost unitari CSS €/mes					6.092,77 €	
RESUM DEL PRESSUPOST DE LICITACIÓ						
UA	DESCRIPCIÓ		Preu	Mesos	Dedicació	IMPORT
PAAI	FASE 1. Treballs Previs (Amb coeficient 0,15 sobre Cost Mensual)		6.092,77	1	--	913,92 €
UT	FASE 2. Treballs durant l'execució de les obres		6.092,77	10,0	30%	18.278,31 €
PAAI	FASE 3. Treballs Finals (Amb coeficient 0,10 sobre Cost Mensual)		6.092,77	1	--	609,28 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTA (sense IVA)						19.801,51 €

Puja el present pressupost màxim a la quantitat de **19.801,51 € + IVA**.

El pressupost inclou totes les quantitats necessàries per a la realització dels treballs corresponents, incloent sense que la relació que segueix sigui limitativa, sinó merament enunciativa:

- Els sous, plus i dietes del CSS i del personal col·laborador.
- Els impostos i quotes a la Seguretat Social o mútues.
- Les despeses generals i d'empresa, i el benefici industrial.
- Les despeses i impostos amb motiu del contracte, llevat de l'IVA.
- Les despeses més elevades que puguin derivar-se de la realització dels treballs nocturns, tant en hores extraordinàries com en dies festius.
- Lloguers, amortitzacions i consums de locals, instal·lacions, mitjans de transport, material d'oficines, maquinari i programari necessaris.

ANNEX. CONTINGUT DE L'INFORME MENSUAL DE SEGUIMENT DE CSS

ÍNDEX

1.- DADES DE L'OBRA

2.- DESCRIPCIÓ DE LES OBRES EXECUTADES DURANT EL MES

3.- SEGUIMENT EN MATÈRIA DE SEGURETAT I SALUT

- RELACIÓ D'EMPRESSES, MAQUINÀRIA I PERSONAL
- VISITES REALITZADES PEL CSS
- INSTRUCCIONS DE CSS
- REUNIONS DE COORDINACIÓ
- INCIDÈNCIES MENSUALS. ACCIDENTABILITAT
- SEGUIMENT DE LA SUBCONTRACTACIÓ
- CONCLUSIONS I COMPLIMENT DEL PSS

4.- RECULL FOTOGRÀFIC

ANNEX DE DOCUMENTACIÓ GENERADA:

- LLIBRE INCIDÈNCIES
- APROVACIÓ PSS I ANNEXOS AL PSS
- ACTES DE VISITA SIGNADES
- LLIBRE DE SUBCONTRACTACIÓ
- ALTRA DOCUMENTACIÓ