

INFORME MODIFICACIONS RELATIVES A L'EXPEDIENT 310/2025-SE-PORH, SERVEI DE LA GESTIÓ ÍNTEGRA DELS SERVEIS DE CUINA I ALIMENTACIÓ DELS CENTRES DEL CONSORCI MAR PARC DE SALUT DE BARCELONA.

Amb relació la licitació amb número d'expedient 310/2025-SE-PORH, s'ha fet una revisió d'ofici i s'han detectat les següents incidències:

A. RESPECTE L'IMPORT DE LA PRÒRROGA DEL SERVEI DE METGES DE GUÀRDIA I PERSONAL D'INFERMERIA

En el document de "Memòria Justificativa",

ON DIU:

5. Valor estimat del contracte:

A. VALOR ESTIMAT DEL SERVEI DE CUINA GLOBAL:

VALOR ESTIMAT DEL SERVEI DE CUINA DE PACIENTS:

Import Licitació 2 anys inicials (sense IVA)	11.707.985,54 €
Import Pròrroga 3 anys (sense IVA)	17.561.978,31 €
Possible contractació de més servei per procediment negociat sense publicitat (IVA exclòs)*	2.196.288,53 €
Modificacions fins a un 20% de l'import de licitació (sense IVA)	2.341.597,11 €
Valor estimat del Servei de cuina de pacients:	31.807.849,49 €

VALOR ESTIMAT DEL SERVEI DE METGES DE GUÀRDIA I PERSONAL D'INFERMERIA:

Import Licitació 2 anys inicials (sense IVA)	826.180,00 €
Import Pròrroga 3 anys (sense IVA)	550.786,67 €
Modificacions fins a un 20% de l'import de licitació (sense IVA)	165.236,00 €
Valor estimat del Servei de metges de guàrdia	1.542.202,67 €

VALOR ESTIMAT DEL SERVEI DE CUINA GLOBAL: PACIENTS, METGES DE GUÀRDIA I D'INFERMERIA

Import Licitació 2 anys inicials (sense IVA)	12.534.165,54 €
Import Pròrroga 3 anys (sense IVA)	18.112.764,98 €
Possible ampliació per procediment negociat sense publicitat (IVA exclòs)	2.196.288,53 €
Modificacions fins a un 20% de l'import de licitació (sense IVA)	2.506.833,11 €
Valor estimat del Servei cuina global: pacients + metges de guàrdia	35.350.052,16 €

Per tant:

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)	
VALOR ESTIMAT DEL SERVEI DE CUINA GLOBAL (PACIENTS, METGES DE GUÀRDIA I PERSONAL D'INFERMERIA):	35.350.052,15 €
VALOR ESTIMAT DEL SERVEI D'EXPLOTACIÓ DE LES CAFETERIES I MENJADORS LABORALS I DE PÚBLIC:	1.240.793,37 €
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	36.590.845,52 €

HA DE DIR:

5. Valor estimat del contracte:

A. VALOR ESTIMAT DEL SERVEI DE CUINA GLOBAL:

VALOR ESTIMAT DEL SERVEI DE CUINA DE PACIENTS:

Import Licitació 2 anys inicials (sense IVA)	11.707.985,54 €
Import Pròrroga 3 anys (sense IVA)	17.561.978,31 €
Possible contractació de més servei per procediment negociat sense publicitat (IVA exclòs)*	2.196.288,53 €
Modificacions fins a un 20% de l'import de licitació (sense IVA)	2.341.597,11 €
Valor estimat del Servei de cuina de pacients:	33.807.849,49 €

VALOR ESTIMAT DEL SERVEI DE METGES DE GUÀRDIA I PERSONAL D'INFERMERIA:

Import Licitació 2 anys inicials (sense IVA)	826.180,00 €
Import Pròrroga 3 anys (sense IVA)	1.239.270,00 €
Modificacions fins a un 20% de l'import de licitació (sense IVA)	165.236,00 €
Valor estimat del Servei de metges de guàrdia	2.230.686,00 €

VALOR ESTIMAT DEL SERVEI DE CUINA GLOBAL: PACIENTS, METGES DE GUÀRDIA I D'INFERMERIA

Import Licitació 2 anys inicials (sense IVA)	12.534.165,54 €
Import Pròrroga 3 anys (sense IVA)	18.801.248,31 €
Possible ampliació per procediment negociat sense publicitat (IVA exclòs)	2.196.288,53 €
Modificacions fins a un 20% de l'import de licitació (sense IVA)	2.506.833,11 €
Valor estimat del Servei cuina global: pacients + metges de guàrdia	36.038.535,49 €

Per tant:

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)	
VALOR ESTIMAT DEL SERVEI DE CUINA GLOBAL (PACIENTS, METGES DE GUÀRDIA I PERSONAL D'INFERMERIA):	36.038.535,49 €
VALOR ESTIMAT DEL SERVEI D'EXPLOTACIÓ DE LES CAFETERIES I MENJADORS LABORALS I DE PÚBLIC:	1.240.793,37 €
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	37.279.328,85 €

B. RESPECTE EL PERÍODE PERMÉS PER AMORTITZAR INVERSIONS

El temps d'amortització per les inversions que cada licitador proposi haurà de ser de 5 anys, tal com consta a la Memòria Justificativa i al PCAP, i no de 2 anys com consta en el PPT. Per tant, en aquest sentit es fa la següent esmena en el PPT:

En el document de “Plec de Prescripcions Tècniques”,

ON DIU:

5. CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS DEL SERVEI DE CUINA I ALIMENTACIÓ DE PACIENTS I CAFETERIES I MENJADORS LABORALS

La modificació del funcionament de l'estructura actual de les cuines pot incloure aspectes organitzatius i tecnològics. Totes les despeses d'inversió o cost que comportin els eventuais canvis proposats, seran assumits per l'oferent, exposats i justificats detalladament a l'oferta presentada, i la seva amortització ha de ser lineal i ha de plantejar-se en un horitzó temporal de com a màxim 2 anys. Aquesta amortització **no** pot incloure les indemnitzacions per ajustos de plantilla, en el cas de preveure menys personal que el contemplat al Plec, aquestes amortitzacions de personal hauran de ser assumides per l'adjudicatari. Les propostes que incloguin aquests tipus de modificacions hauran de ser consensuades i aprovades per la Direcció de Serveis Generals i Infraestructures del CMPSB, en base a la seva viabilitat tècnica (programació d'obres i afectacions, disponibilitat d'espais, disponibilitat d'energia, etc.) i econòmica.

En un annex del present PPT s'inclou una taula amb l'import pendent d'amortitzar de l'anterior licitació que haurà de ser assumida pel nou adjudicatari, en funció del mes que s'iniciï el contracte.

Hi ha una sèrie d'equips que tenen la vida útil esgotada i que, per tant, s'han de renovar per donar un correcte servei. L'equipament que, com a mínim, s'ha de canviar a inici del contracte i preveure la seva amortització en dos anys, és el següent:

Centres	Equipament	Unitats
Hospital del Mar	Bany Maria	1
Hospital de l'Esperança	Planxa	1
	Fregidora	1
Centre Fòrum	Forn	1
	Carros de menjar de pacients (*)	12
Emili Mira (CAEM)	Marmita	1
	Paella Basculant	1
	Abatidor	1

(*) Els carros de pacient del Fòrum, han de tenir capacitat per 24 safates. Per distribuir-los a les Unitats de la següent manera:

- 2A: 2 carros
- 2B: 2 carros
- 3A: 1 carro
- 3B: 2 carros
- 4: 2 carros
- 5: 2 carros
- 5 Dual: 1 carro

Quant a les cafeteries, especialment la de l'Hospital del Mar, els licitadors han d'incloure una proposta d'inversions i accions a realitzar per tal de millorar el seu aspecte des del punt de vista de l'estètica i la humanització, i des del punt de vista funcional i de rendibilitat econòmica i mediambiental. Es pretén així, fer aquests espais més atractius per als usuaris i professionals que els utilitzin i que siguin alhora més rendibles econòmicament. **Quant a aquestes inversions, els licitadors hauran de presentar una memòria tècnica que reculli aquest pla d'actuacions.** Aquest aspecte es valorarà en els criteris subjectes a judici de valor "PLA DE DINAMITZACIÓ DE LES CAFETERIES".

S'ha de presentar una taula d'amortització lineal detallada mensualment durant els 2 anys d'amortització previstos, de forma que quedi molt clara la part pendent d'amortització al final de cada any, i arribant a zero al final del segon any de contracte. Aquesta taula s'ha d'incloure al Sobre núm.3.

Per a tots aquests aspectes s'ha considerat una inversió a càrrec del nou adjudicatari per un import de 200.000,00 € per realitzar a inici del contracte, com a mínim, les inversions especificades anteriorment. Les mateixes s'hauran d'especificar qualitativament en el Sobre núm. 2 i econòmicament en el Sobre núm.3.

HA DE DIR:

La modificació del funcionament de l'estructura actual de les cuines pot incloure aspectes organitzatius i tecnològics. Totes les despeses d'inversió o cost que comportin els eventuais canvis proposats, seran assumits per l'oferent, exposats i justificats detalladament a l'oferta presentada, i la seva amortització ha de ser lineal i ha de plantejar-se en un horitzó temporal de com a màxim 5 anys. Aquesta amortització **no** pot incloure les indemnitzacions per ajustos de plantilla, en el cas de preveure menys personal que el contemplat al Plec, aquestes amortitzacions de personal hauran de ser assumides per l'adjudicatari. Les propostes que incloguin aquests tipus de modificacions hauran de ser consensuades i aprovades per la Direcció de Serveis Generals i Infraestructures del CMPSB, en base a la seva viabilitat tècnica (programació d'obres i afectacions, disponibilitat d'espais, disponibilitat d'energia, etc.) i econòmica.

En un annex del present PPT s'inclou una taula amb l'import pendent d'amortitzar de l'anterior licitació que haurà de ser assumida pel nou adjudicatari, en funció del mes que s'iniciï el contracte.

Hi ha una sèrie d'equips que tenen la vida útil esgotada i que, per tant, s'han de renovar per donar un correcte servei. L'equipament que, com a mínim, s'ha de canviar a inici del contracte i preveure la seva amortització en 5 anys, és el següent:

Centres	Equipament	Unitats
Hospital del Mar	Bany Maria	1
Hospital de l'Esperança	Planxa	1
	Fregidora	1
Centre Fòrum	Forn	1
	Carros de menjar de pacients (*)	12
Emili Mira (CAEM)	Marmita	1
	Paella Basculant	1
	Abatidor	1

(*) Els carros de pacient del Fòrum, han de tenir capacitat per 24 safates. Per distribuir-los a les Unitats de la següent manera:

- 2A: 2 carros
- 2B: 2 carros
- 3A: 1 carro
- 3B: 2 carros
- 4: 2 carros
- 5: 2 carros
- 5 Dual: 1 carro

Per a tots aquests aspectes s'ha considerat una inversió a càrrec del nou adjudicatari per un import de 200.000,00 € per realitzar a inici del contracte, com a mínim, les inversions especificades anteriorment.

Quant a les cafeteries, especialment la de l'Hospital del Mar, els licitadors han d'incloure una proposta d'inversions i accions a realitzar per tal de millorar el seu aspecte des del punt de vista de l'estètica i la humanització, i des del punt de vista funcional i de rendibilitat econòmica i mediambiental. Es pretén així, fer aquests espais més atractius per als usuaris i professionals que els utilitzin i que siguin alhora més rendibles econòmicament. **Quant a aquestes inversions, els licitadors hauran de presentar una memòria tècnica que reculli aquest pla d'actuacions.** Aquest aspecte es valorarà en els criteris subjectes a judici de valor "PLA DE DINAMITZACIÓ DE LES CAFETERIES".

S'ha de presentar una taula d'amortització lineal detallada mensualment durant **els 5 anys** d'amortització previstos, de forma que quedi molt clara la part pendent d'amortització al final de cada any, i arribant a zero al final **del cinquè any de contracte**. Aquesta taula s'ha d'incloure al Sobre núm.3.

Atesa l'existència d'aquests errors , es sol·licita l'esmena dels mateixos mitjançant la modificació en els documents que corresponguin, per la seva afectació.

Barcelona, a la data de la signatura electrònica.

Sra. Elisabet Izquierdo i Asensio
Directora de Serveis Generals i Infraestructures
Consorti Mar Parc de Salut de Barcelona