



AVALUACIÓ DE LES PROPOSTES GRÀFIQUES

Concurs de projectes amb intervenció de Jurat per a seleccionar la proposta per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció de les obres per la construcció de l'edifici annex a l'hospital de Cerdanya destinat al servei DART i altres espais no assistencials.

NÚM. D'EXPEDIENT: AECT HC 0003-0063/2025

La proposta gràfica presentada pels licitadors sota lema, ha estat examinada d'acord amb els criteris de valoració establerts al Plec de clàusules d'aquest concurs i s'efectua la proposta per a cadascun dels esmentats criteris.

LEMA ZeliG1983

Funcionalitat de la proposta..... 25 punts

L'adaptació quantitativa a la proposta ordena el pla funcional de forma correcta. La ubicació de les grans àrees d'ús públic i d'ús privat és adequada i demostra una bona comprensió del programa funcional.

La claredat funcional s'adequa correctament a les àrees plantejades. En matèria de flexibilitat i polivalència: respecte al sistema estructural caldria valorar una altra proposta més econòmica i polivalent, amb uns pilars que no condicionin i subordinin la distribució de la planta.

Referent a l'esquema circulatori: la connexió A enllaça el passadís tècnic de l'hospital correctament amb les habitacions dels metges de guàrdia i el DART. En canvi, cal reconsiderar la connexió B, ja que tal com està resolta no garanteix una correcta relació entre els espais que connecta. És necessari primer valorar la seva necessitat real dins del conjunt i, si es creu necessària, revisar la seva ubicació.

Contextualització i qualitat de la proposta.....25 punts

Es valora molt positivament la ubicació de l'edifici i l'esforç d'integració amb l'edifici existent a nivell formal.

El diàleg que s'estableix entre les cobertes dels diferents edificis es considera molt interessant i demostra sensibilitat envers el context arquitectònic.

Cal treballar amb més detall els fluxos exteriors dels pacients del DART per garantir una circulació fluida en relació a la resta de fluxos. Així mateix, és necessari resoldre adequadament l'accés dels vehicles de transport sanitari col·lectius (ambulàncies i minibusos).



HOSPITAL DE
CERDANYA / HÔPITAL DE
CERDAGNE

Sostenibilitat i eficiència energètica.....10 punts

La sostenibilitat funcional de la proposta és racional i demostra una bona optimització dels recorreguts i de l'aprofitament de la superfície.

Pel que fa a la sostenibilitat activa, és necessari avaluar amb més profunditat les diferents opcions de producció energètica, considerant sempre la globalitat de l'edifici hospitalari i les possibilitats d'integració amb les instal·lacions existents.

Respecte a la sostenibilitat passiva, la quantitat important de vidre a façana compromet l'eficiència energètica de l'edifici. Cal estudiar solucions de protecció solar i optimització de les obertures per millorar substancialment el comportament energètic de l'edificació, amb un cost raonable.

Quant a les produccions energètiques, cal estudiar detalladament la possibilitat d'aprofitament i integració amb les instal·lacions de l'hospital existent i, en cas de ser necessari, el disseny dels sistemes de producció propis de l'ampliació.

Economia de la proposta.....3 punts

És necessari revisar l'estratègia constructiva general, tant de l'estructura com de la distribució de les instal·lacions a través d'una galeria tècnica, per ajustar la proposta als recursos disponibles i garantir la viabilitat econòmica del projecte.

El jurat recomana que aquestes modificacions que s'hauran de fer en les diferents fases de redacció del projecte es desenvolupin mantenint les qualitats funcionals i d'integració que caracteritzen la proposta, però optimitzant els recursos econòmics i constructius.

Un cop avaluada la proposta gràfica sota lema, d'acord amb els criteris indicats al plec de bases del concurs desenvolupats en aquest informe, la puntuació total obtinguda per la única proposta gràfica és la següent:

LEMA ZeliG1983..... 63 punts

Puigcerdà, a 15 d'octubre de 2025.



HOSPITAL DE Cerdanya / HÔPITAL DE Cerdagne

Sr. Felip Benavent Viladegut en Grégory Guibert, director general adjunt de l'AECT-HC

BENAVENT
VILADEGUT
FELIP - DNI
40873088H
(TCAT)

Signat digitalment per
BENAVENT VILADEGUT
FELIP - [REDACTED]
(TCAT)
Data: 2025.10.21
14:32:24 +02'00'

Grégory
Guibert - DNI
Z1400787T
(SIG)

Signat digitalment
per Grégory
Guibert - DNI
[REDACTED] (SIG)
Data: 2025.10.21
14:10:11 +02'00'

Joaquim Bosch i Viñas
Arquitecte de la gerència Inversions i
Patrimoni CATSALUT

Joaquim Bosch
Viñas - DNI
47873261A
(TCAT)

Firmado digitalmente
por Joaquim Bosch
Viñas - DNI
[REDACTED] (TCAT)
Fecha: 2025.10.22
08:54:26 +02'00'

Jonathan Vannier, enginyer. Director dels
serveis tècnics del Centre Hospitalier de
Perpignan.

Albert Colomer i Busquets, arquitecte
designat pel Col·legi d'Arquitectes de
Catalunya

ALBERT
COLOMER
BUSQUETS
- DNI
33935304T

Firmado
digitalmente
por ALBERT
COLOMER
BUSQUETS -
[REDACTED]

Iban Roca i Vila, arquitecte designat pel
Col·legi d'Arquitectes de Catalunya



IBAN ROCA
I VILÀ
2025.001.2
0756

