

Expedient núm.: 4739/2024
Procediment: Aprovació Contracte obert simplificat d'obres
Àrea/Servei: Àrea d'Obres i Urbanisme
Document signat per: Arquitecte municipal

INFORME DE VALORACIÓ TÈCNICA

En relació amb el procediment per a l'adjudicació del contracte d'obres següent: "Obres compreses en el Projecte bàsic i executiu de substitució del mur de contenció i enjardinament de l'entorn afectat en l'àmbit sud de la masia de Can Coll."

Les característiques del contracte el qual es pretén adjudicar són les següents:

Tipus de contracte: Obres
Tramitació i Procediment d'adjudicació: Ordinària, procediment obert simplificat
Objecte del contracte: Execució de les obres compreses en el Projecte bàsic i executiu de substitució del mur de contenció i enjardinament de l'entorn afectat en l'àmbit sud de la masia de Can Coll
CPV: 45220000-5 Obres d'enginyeria i treballs de construcció
Pressupost base de licitació: 64.321,28 euros , més 13.507,47 € en concepte d'IVA del 21%, fent un total de 77.828,75 €
Valor estimat del contracte: 77.185,54 euros
Aplicació pressupostària: 2025 203 933 61903
Termini execució de les obres: 20 setmanes

A petició de la Mesa de Contractació constituïda en data 26/08/2025 i en relació amb la valoració de les ofertes presentades pels participants en la licitació, el Tècnic que subscriu

INFORMA:

Primer.- Relació de proponentes:

ORDRE	NIF	PROONENTS
1	B67560029	OUMESKUR CONSTRUCCIONES YOBRAS SL
2	A64966179	TRATAMIENTO,ACONDICIONAMIENTO DE LADERAS Y OBRAS, S.A.

Signatura 1 de 1
Pau Casadalliga Albisu
29/08/2025
ARQUITECTE MUNICIPAL

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulteu la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 64719f33cee6438fbc1479f720bb87c3001 Data document: 29/08/2025

Url de validació <https://seu.lissadevall.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Segon.- La valoració dels criteris d'adjudicació de la qual depèn d'un judici de valor d'acord amb la taula de valoració adjunta, és:

Contracte d'Obres per procediment obert simplificat per a l'execució contracte per la realització de les obres incloses al "Projecte bàsic i executiu de substitució del mur de contenció i enjardinament de l'entorn afectat en l'àmbit sud de la masia de Can Coll"																	
LICITADOR	CRITERIS AVALUABLES PER JUDICI DE VALOR																
	Maxim	Maxim	Maxim	Maxim	Maxim	Maxim	Maxim	Maxim	Maxim	Maxim	Maxim	Maxim	Maxim				
	Calendari dels treballs. Indicarà els terminis de cada capítol d'obra de forma detallada, justificant la proposta amb els estudis de rendiments necessaris i de dotació d'equips necessaris i indicant el camí crític i les fases que permetin el compliment dels terminis proposats	5,00	Fites detallades de les característiques tècniques de cada un dels elements a instal·lar ofertats.	5,00	Implantació de l'obra. Haurà d'indicar com s'organitzaran els accipis, la ubicació dels contenidors i punts de reciclatge, la ubicació de les casetes d'obra, la gestió d'accessos, etc.	5,00	Procés d'execució de l'obra. S'indicarà la forma en què es desenvoluparan els treballs, indicant els processos constructius emprats i el seu ordre d'execució, de manera que es descriu de forma clara com es desenvoluparà tot el procés de l'obra. Aquest haurà de complir el previst en el plec tècnic, en especial la transició entre les diferents etapes constructives, la possible afectació de serveis i la seva minimització, les mesures per evitar molesties a la ciutadania i la transició entre les dues fases de construcció previstes.	5,00	Gestió de residus. S'indicarà la forma de gestionar els residus, i la seva classificació durant l'execució de l'obra i indicant els abocadors i punts de gestió on es retiraran	5,00	Proveïdors. Es valorarà el contracte previ amb els proveïdors de l'obra i els compromisos adoptats amb ells per al subministrament i les garanties de disponibilitat dels materials necessaris acord amb el calendari de l'obra.	1,00	Subcontractes. S'indicaran les parts d'obra que el licitador pretén subcontractar i s'aportaran els compromisos d'execució d'aquestes parts per part dels subcontractistes	2,00	2,00	Total: 25	
	Perfectament elaborat i d'acord amb els plecs	5,00	Perfectament elaborat i d'acord amb els plecs	5,00	Perfectament elaborat i d'acord amb els plecs	5,00	Perfectament elaborat i d'acord amb els plecs	5,00	Perfectament elaborat i d'acord amb els plecs	5,00	Perfectament elaborat i d'acord amb els plecs	5,00	Perfectament elaborat i d'acord amb els plecs	5,00	Perfectament elaborat i d'acord amb els plecs	5,00	
	Correcte i coherent	3,00	Correcte i coherent	3,00	Correcte i coherent	3,00	Correcte i coherent	3,00	Correcte i coherent	3,00	Correcte i coherent	3,00	Correcte i coherent	3,00	Correcte i coherent	3,00	
	Bàsica i coherent	2,00	Bàsica i coherent	2,00	Bàsica i coherent	2,00	Bàsica i coherent	2,00	Bàsica i coherent	2,00	Bàsica i coherent	2,00	Bàsica i coherent	2,00	Bàsica i coherent	2,00	
	Baixa però poc rellevant	1,00	Baixa però poc rellevant	1,00	Baixa però poc rellevant	1,00	Baixa però poc rellevant	1,00	Baixa però poc rellevant	1,00	Baixa però poc rellevant	1,00	Baixa però poc rellevant	1,00	Baixa però poc rellevant	1,00	
	Deficient	0,00	Deficient	0,00	Deficient	0,00	Deficient	0,00	Deficient	0,00	Deficient	0,00	Deficient	0,00	Deficient	0,00	
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	Correctament elaborat. (Diagrama de Gantt) Detall de les feines. No fa referència a punts crítics i possibles endarreriments	4,00	No aporta fites	5,00	Correctament elaborat i d'acord amb els plecs	3,00	Correctament elaborat	3,00	No en fa referència	0,00	No en fa referència	0,00	No en fa referència	0,00	No en fa referència	0,00	15,0
TRATAMIENTO, ACONDICIONAMIENTO DE LADERAS Y OBRAS, S.A.	Perfectament elaborat. (Diagrama de Gantt) Detall de les feines i localització dels punts crítics.	5,00	Correcte i d'acord amb els plecs.	5,00	Perfectament elaborat i d'acord amb els plecs	5,00	Perfectament elaborat i d'acord amb els plecs.	5,00	Explicació correcta tot i que no completament detallada	0,50	Es detallen tots els materials i s'aporten cartes de compromís.	2,00	No hi ha subcontractació	2,00		2,00	24,5

Tercer.- La puntuació dels licitador corresponent a la puntuació criteris amb judici de valor és la que es recull en la següent taula:

Licitador	Total Puntuació criteris amb judici de valor
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	15 punts
TRATAMIENTO, ACONDICIONAMIENTO DE LADERAS Y OBRAS, S.A.	24,5 punts

Lliçà de Vall, a la data de la signatura electrònica.