

Acta de la Mesa de Contractació de proposta d'adjudicació

Expedient	BE-2026-13	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Servei de Suport Tècnic i Informació		
Procediment	Obert	Tipus	Obres
Objecte	Obres de rehabilitació integral del CCC Barcelona-Sant Andreu		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	939.710,56	-	-
Pressupost licitació	939.710,56	190.911,32	1.130.621,88
Termini d'execució	160 dies hàbils		

Anualitats	Import base €	IVA €	Centre gestor	Partida pressupostària
2026	939.710,56	N4-Diferents IVA's	BE12	D/610000100/3170/0000

Identificació de la sessió 3
Proposta adjudicació
Data: 22.10.2025
Horari: 12:00 hores
Lloc: Virtual (Teams)

Assistents
Nom

Càrrec Mesa

Càrrec Persona

Magda Bes Rubio	Vicepresidenta en funcions de president	Subdirectora general de Contractació i Patrimoni
Montserrat Anglada Pocurull	Secretària	Responsable de gestió d'expedients de contractació
Alba Rubio Llovet	Vocal	Cap de Secció del Servei de Contractació
Josep Maria Ferre Jodrà	Vocal en representació d'Assessoria Jurídica	Lletrat
Xavier Baiget i Cantons	Vocal en representació de la unitat promotora	Cap del Servei de Suport Tècnic i Informació



Doc.original signat per:
Montserrat Anglada Pocurull
24/10/2025,
Magdalena Bes Rubio
24/10/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 24/10/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0BNJ91ZO5HFFMDSJJIOVBLHOQX01U8E4

Data creació còpia:
24/10/2025 13:03:30

Pàgina 1 de 5

Jordi Bosch i Carbí

Vocal en representació de la
unitat promotora

Cap de la Secció de Suport
Tècnic i Manteniment

D'acord amb la Instrucció 8/2023, de directrius a seguir pels representants de la Intervenció General en l'assistència a les meses de contractació administrativa, la intervenció delegada excusa la seva presència.

Ordre del dia

1. Constitució de la Mesa.
2. Anàlisi de l'informe de valoració d'oferta i dels altres criteris automàtics.
3. Aprovació de la proposta de classificació d'oferta i proposta d'adjudicació.

Desenvolupament de la sessió

El representant de la Unitat Promotora presenta els informes de valoració de les ofertes i dels altres criteris automàtics, que s'adjunten a l'expedient com a annexos, elaborats en aplicació dels criteris d'adjudicació establerts al plec de clàusules administratives particulars:

Les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores són les següents:



Doc. original signat per:
Montserrat Anglada Pocurull
24/10/2025,
Magdalena Bes Rubio
24/10/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 24/10/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0BNJ91ZO5HFFMDSJJIOVBLHOQX01U8E4

Data creació còpia:
24/10/2025 13:03:30

Pàgina 2 de 5

QUADRE COMPARATIU DE PUNTUACIONS										
			IZER INGENIERIA Y ECONOMIA S.L.	CONSTRUCTORA Y REHABILITADOR A SECLA, S.A.U.	CONSTRUCCION ES CALER, S.A.U.	EFFAGE ENERGIA, S.L.U.	COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.U.	SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, S.L.	OBRES I CONTRACTES PENTA, S.A.	AGILSER SERVEIS I MANTENIMENTS, S.L.
1.1. - Proposta econòmica										
	Import de les obres (inclòs DG+BI):	909.101,53 €	829.100,60 €	756.008,84 €	758.008,86 €	849.578,77 €	753.645,17 €	845.451,91 €	854.464,53 €	852.737,24 €
	Percentatge de baixa:		-8,799999%	-16,839999%	-16,620000%	-8,547427%	-17,100000%	-7,001376%	-8,010000%	-8,199999%
	ICIO	30.558,03 €	30.558,03 €	30.558,03 €	30.558,03 €	30.558,03 €	30.558,03 €	30.558,03 €	30.558,03 €	30.558,03 €
	Taxa Ajuntament	51,00 €	51,00 €	51,00 €	51,00 €	51,00 €	51,00 €	51,00 €	51,00 €	51,00 €
	Import de licitació:	939.710,56 €	859.709,63 €	786.617,87 €	788.617,89 €	880.187,80 €	784.254,20 €	876.060,94 €	885.073,56 €	883.346,27 €
	Percentatge de baixa:		-8,51%	-16,29%	-16,08%	-8,33%	-16,54%	-8,77%	-5,81%	-8,00%
	(Fins 60 punts)		58,80	59,96	59,93	58,47	60,00	58,53	58,39	58,42
1.2.-Escrutament de termini i programa de construcció										
		100 dies hàbils	120 dies hàbils	120 dies hàbils	120 dies hàbils	120 dies hàbils	120 dies hàbils	120 dies hàbils	120 dies hàbils	135 dies hàbils
	Escrutament.....17 punts		17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	10,63
	Diagrama3 punts		3,00	2,00	1,00	2,00	1,00	2,00	2,00	0,00
	Memòria.....3 punts		3,00	2,00	3,00	3,00	2,00	1,00	1,00	0,00
	(Fins 23 punts)		23,00	21,00	21,00	22,00	20,00	20,00	20,00	10,63
1.3. - Pla de control de qualitat										
	Específic + 2%.....17 punts		17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00
	2%.....14 punts									
	Específic.....7 punts									
	Genèric.....3 punts									
	(Fins 17 punts)		17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00
TOTAL PUNTUACIÓ										
	(Fins 100 punts)		98,80	97,96	97,93	97,47	97,00	95,53	95,39	86,05



Doc.original signat per:
Montserrat Anglada Pocurull 24/10/2025,
Magdalena Bes Rubio 24/10/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 24/10/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0BNJ91ZO5HFFMDSJJ10VBLHOX01U8E4

Data creació còpia:
24/10/2025 13:03:30

Pàgina 3 de 5

Acords

A la vista de l'informe de valoració d'ofertes presentat, la Mesa acorda, per unanimitat, aprovar la següent classificació d'ofertes segons les puntuacions totals obtingudes:

- IZER INGENIERIA Y ECONOMIA S.L.	98,80 punts
- CONSTRUCTORA Y REHABILITADORA SECLA, S.A.U	97,96 punts
- CONSTRUCCIONES CALER, S.A.U	97,93 punts
- EIFFAGE ENERGIA, S.L.U.	97,47 punts
- COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.U	97,00 punts
- SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, S.L.	95,53 punts
- OBRES I CONTRACTES PENTA, S.A.	95,39 punts
- AGILSER SERVEIS I MANTENIMENTS, S.L.	86,05 punts

La Mesa acorda també elevar a l'Òrgan de Contractació les propostes d'adjudicació segons les característiques següents:

CARACTERÍSTIQUES DE L'OFERTA AMB MILLOR RELACIÓ QUALITAT-PREU

Nom de l'empresa:	IZER INGENIERIA Y ECONOMIA S.L.
Import obres, sense IVA:	829.100,60 €
Impost sobre la construcció + fiança residus:	30.609,03 €
Import sense IVA (amb impost sobre la construcció):	859.709,63 €
Import de l'IVA, al 21%:	174.111,12 €
Import total, IVA inclòs:	1.033.820,75 €
Termini d'execució:	120 dies hàbils

Termini de garantia: 1 any des de la recepció de l'obra

Atès allò que disposa l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la Mesa de Contractació aprova requerir a l'empresa que ha presentat l'oferta amb millor relació qualitat-preu, els documents justificatius previstos a l'esmentat article i la declaració de continuar exempt de l'IAE, inclosa la constitució de la garantia definitiva, si escau.



Doc.original signat per:
Montserrat Anglada Pocurull
24/10/2025,
Magdalena Bes Rubio
24/10/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 24/10/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0BNJ91ZO5HFFMDSJJ10VBLHOQX01U8E4

Data creació còpia:
24/10/2025 13:03:30

Pàgina 4 de 5

I no havent més intervencions, la vicepresidenta en funcions de president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
Vicepresidenta en funcions de President