

PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS (PCP) QUE REGEIX EL CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA DE LES DEPENDÈNCIES DE LA SOCIETAT MUNICIPAL DE COMUNICACIÓ DE TERRASSA, S.A., A L'EDIFICI DE LA FARINERA (contracte reservat disp. adicional 4ª LCSP 9/2017) I AL CINEMA CATALUNYA (Contracte no reservat)

PRIMERA.- Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la prestació del servei de neteja de les dependències i instal·lacions de la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A. (SMCT), als dos centres de treball en els que actualment desenvolupa la seva activitat, ubicats a l'edifici de la Farinera i al Cinema Catalunya.

L'objecte del contracte es divideix en 2 lots:

Lot 1 – Instal·lacions de la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A. a l'edifici de la Farinera de Terrassa, plaça de la Farinera, 5, Terrassa. Reservat Centres Especials de Treball i a empreses d'inserció.

De conformitat amb el que estableix la disposició adicional 4a del LCSP i la instrucció de serveis per a la inclusió de clàusules i criteris socials en la contractació pública de l'Ajuntament de Terrassa i els seus ens dependents, la participació en el procediment d'adjudicació del Lot 1 a l'edifici de la Farinera de Terrassa es reserva a Centres Especials de Treball (CET), que són aquells que almenys el 70 per 100 de la plantilla afectada són persones amb discapacitat amb especials dificultats: persones amb un grau de discapacitat superior al 65 % i aquelles amb discapacitat intel·lectual, mental o paràlisi cerebral amb un reconeixement de grau igual o superior al 33 %.

Lot 2 – Cinema Catalunya, Carrer Sant Pere, 9, Terrassa.

Aquest Lot no és objecte de reserva com a criteri d'admissió o reserva de mercat.

Les empreses licitadores podran presentar oferta per un o més lots. L'òrgan de contractació adjudicarà cadascun dels lots a l'empresa que hagi fet l'oferta que presenti una millor relació qualitat-preu, atenent als criteris establerts a la clàusula 13a d'aquest plec, en cada cas. Una mateixa empresa podrà ser adjudicatària d'un o més lots.

L'objecte del contracte es detalla en el plec de prescripcions tècniques (PPT).

SEGONA.- Codificació de l'objecte del contracte

Vocabulari comú de contractes públics – CPV, segons el Reglament (CE) núm. 2195/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i de les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, en allò referent a la CPV:

Codi núm. **90911000-6 Serveis de neteja d'habitatges, edificis i finestres.**

TERCERA.- Necessitat i idoneïtat del contracte

El contracte és necessari per al compliment i la realització dels fins institucionals de la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A. La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en la necessitat de realitzar la neteja i desinfecció de les dependències de la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A. als dos centres de treball en els que actualment desenvolupa la seva activitat, ubicats a l'edifici de la Farinera (activitat dedicada als mitjans de comunicació) i al Cinema Catalunya (exhibició cinematogràfica).

Per altra part, la SMCT no disposa de mitjans propis ni de personal per tal de desenvolupar aquesta tasca.

QUARTA.- Règim jurídic

El contracte es tipifica de serveis, segons el que estableixen l'article 17 de la LCSP, per a la determinació de les normes que s'han d'observar en la seva adjudicació.

El contracte es regeix per aquest plec de clàusules particulars (PCP); per la LCSP; en allò que no estigui derogat per la Llei pel Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP); pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública i la resta de normes de dret administratiu, normativa sectorial i, supletòriament, de dret privat aplicables en el seu cas.

En cas de contradicció entre aquest plec i la normativa vigent, s'aplicarà preferentment la normativa vigent, la qual també suplirà les omissions, mancances o deficiències d'aquest plec.

El contingut del plec de prescripcions tècniques (PPT) forma part del plec de prescripcions particulars (PCP). En cas que hi hagi contradiccions entre les clàusules del PPT i del PCP, prevaldrà el que disposi aquest últim.

De conformitat amb el que estableix l'article 19 de la LCSP, el contracte no està subjecte a regulació harmonitzada.

La normativa identificada en el PCP i en el PPT és la que vigeix actualment en tot cas, de manera que, en cas de modificació, substitució i/o derogació, s'haurà d'entendre que ha estat modificada, substituïda i/o derogada respectivament per la norma concreta corresponent.

CINQUENA.- L'òrgan de contractació

L'òrgan de contractació és el Conseller Delegat de la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A.

SISENA.- Responsable del contracte

La responsable del contracte a què es refereix l'article 62 de la LCSP és la Gerent de la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A., a la qual correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitza correctament.

SETENA.- Perfil del contractant de la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A.

La forma d'accés públic al perfil de contractant de la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, SA. és a través del lloc web: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/11562390?categoria=0>

A través del perfil de contractant l'òrgan de contractació facilitarà a tots els interessats en el procediment de licitació la informació que, en el seu cas, correspongui.

L'òrgan de contractació facilitarà a tots els interessats la informació addicional que se sol·liciti sobre els plecs i sobre la documentació complementària fins a la data límit de recepció d'ofertes, sempre que la sol·licitud s'hagi presentat amb antelació suficient i pels canals indicats en aquests plecs.

VUITENA.- Pressupost Base de Licitació i Valor Estimat del Contracte.

El pressupost base de licitació conjunt és de **73.384,08€**, inclòs l'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

	Durada inicial	Preu anual (IVA exclòs)	Preu anual (IVA inclòs)	Preu contracte (IVA exclòs)	Preu contracte (IVA inclòs)
LOT 1	2 anys	14.511,00€	17.558,31€	29.022,00€	35.116,62€
LOT 2		15.813,00€	19.133,73€	31.626,00€	38.267,46€
TOTAL	2 anys	30.324,00€	36.692,04€	60.648,00€	73.384,08€

La quota corresponent actual de l'IVA és del 21 %.

Es preveuen 1.438 hores anuals de servei segons el següent detall:

LOT 1 Farinera	Prestació bàsica	Feiners	571 hores
		Festius	
	Bossa	Feiners	120 hores
		Festius	
	Total hores Lot 1		691 hores
LOT 2 Cinema	Prestació bàsica	Feiners	597 hores

	Bossa	feiners	120 hores
		Festius	30 hores
	Total hores Lot 2		747 hores

Desglossament del pressupost base de licitació per cada lot:

Lot 1 – La Farinera.

El pressupost base de licitació del Lot 1 és de 12.092,50 € euros, IVA inclòs:

Any	Durada inicial		Eventuals pròrrogues	
	Durada	Despesa	Durada	Despesa
	2 anys	35.116,62€€	2 anys	35.116,62€

Costos directes (85%)	24.668,70 €
Costos indirectes (8%)	2.321,76 €
Benefici industrial (7%)	2.031,54 €
TOTAL	29.022,00 €
IVA (21%)	6.094,62 €
TOTAL + IVA	35.116,62 €

Lot 2 – Cinema Catalunya.

El pressupost base de licitació del Lot 2 és de 12.775,00 € euros, IVA inclòs:

Any	Durada inicial		Eventuals pròrrogues	
	Durada	Despesa	Durada	Despesa
	2 anys	38.267,46€	2 anys	38.267,46€

Costos directes (85%)	26.882,10 €
Costos indirectes (8%)	2.530,08 €
Benefici industrial (7%)	2.213,82 €
TOTAL	31.626,00 €
IVA (21%)	6.641,46 €
TOTAL + IVA	38.267,46 €

El pressupost base de licitació inclou per a cada Lot una prestació bàsica amb distribució de graella d'hores del servei així com bossa d'hores referida a cada Lot als efectes de poder cobrir actuacions addicionals o altres serveis especials.

Pel que es refereix a modificacions contractuals, s'estarà a allò previst a l'article 204 de la LCSP (9/2017).

La modificació no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Valor Estimat del Contracte:

El valor estimat del contracte, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, calculant la seva durada inicial, és inclosa eventual pròrroga 121.296,00 euros IVA no inclòs, d'acord amb el següent:

Durada inicial (2 anys)	Pròrrogues (2 anys)	Valor Estimat del Contracte
60.648,00€	60.648,00€	121.296,00€

NOVENA.- Finançament i consignació pressupostària

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte **73.384,08 euros**, inclòs l'IVA, es farà amb càrrec al pressupost de la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A. .

La despesa derivada del contracte té caràcter plurianual, i les anualitats corresponents es faran efectives amb càrrec als crèdits que s'autoritzin en els respectius pressupostos dels exercicis en què s'executi el contracte. En cas que en un exercici no s'autoritzessin els crèdits en el respectiu pressupost, es podrà resoldre el contracte sense dret a indemnització per part del contractista.

Pel que fa a les possibles pròrrogues, caldrà analitzar per a cada anualitat l'existència o no de finançament per aquestes anualitats, així com l'efecte d'aquestes sobre l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

DESENA.- Durada

El contracte tindrà una durada de DOS (2) ANYS comptats des de la data següent a la formalització del contracte.

El contracte es podrà prorrogar fins a un màxim de DOS (2) ANYS amb pròrroga expressa per escrit i anterior a venciment.

Atenent la previsió de l'article 29.2 LCSP, la pròrroga serà obligatòria per a l'empresa si l'avís de pròrroga es comunica com a mínim amb dos (2) mesos d'anticipació a la data de finalització del contracte o de la pròrroga corresponent.

En tot cas, en relació amb el termini de durada dels contractes i d'execució de la prestació s'estarà al que es disposa a l'article 29 LCSP.

No obstant, de conformitat amb l'article 29.4 LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar les restants condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos, respecte la data de finalització del contracte originari.

En aquest cas, en atenció a la naturalesa imprevisible d'aquesta pròrroga, l'aplicació de la qual no deriva de la voluntat de l'òrgan de contractació, la mateixa no es prendrà en consideració a efectes de fixar el valor estimat del contracte, ni serà d'aplicació la previsió relativa al preavís anteriorment referida.

En el cas de no començar-se a prestar els serveis un cop notificada l'adjudicació, quan a judici del Consell el retard sigui per causes no justificades, el Consell Comarcal del Moianès podrà resoldre el contracte, amb pèrdua de la fiança dipositada i essent a càrrec de l'adjudicatària totes les despeses que es puguin ocasionar com a conseqüència de la rescissió del contracte.

ONZENA.- Tramitació de l'expedient

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària.

El contracte s'adjudicarà pel procediment obert previst en l'art. 156 i següents LCSP i pels articles corresponents del RGLCAP. L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació (criteris ponderats mitjançant criteris de valor i criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules).

Justificació: Per a la licitació d'aquests contracte s'ha optat pel procediment obert ja que es pretén adjudicar a aquella empresa que presenti la millor relació qualitat-preu.

Aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada atès que el valor estimat del contracte és inferior a dos-cents vint-i-un mil euros (221.000,00€) a l'article 22.1.b) LCSP.

DOTZENA.- Procediment d'adjudicació

L'adjudicació del contracte s'efectuarà utilitzant el procediment obert i es basarà en el principi de millor relació qualitat-preu.

TRETZENA.- Criteris d'adjudicació

13.1 Criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor (Sobre B). Aplicables als dos lots (lot 1 Farinera i lot 2 Cinema Catalunya). Fins a un màxim de 30 punts:

Proposta metodològica i descripció de la prestació del servei, amb descripció de mitjans materials i personals, inclosos protocols de desinfecció i/o neteges en circumstàncies o actuacions específiques	Fins a 20 punts
Protocols de comunicacions/incidències	Fins a 3 punt
Descripció dels procediments de resposta a actuacions urgents	Fins a 7 punts

A aquests efectes, el contingut de la proposta d'oferta ponderable mitjançant judici de valor haurà de tenir un màxim de 5 pàgines (5 pàgines PDF incloses portada i índex) en lletra interliniat 1,15 i lletra Arial 10.

La valoració de les proposicions es realitzarà seguint el següent escalat:

100% propostes totalment adequades a la realitat de l'entorn on es desenvolupa el servei, amb contingut coherent, exhaustives, completes, treballades i plantejades de forma específica, que detallen de forma ben clara i precisa els seus recursos i objectius proposats, per assolir de forma òptima una correcta execució del contracte, innovadores, que aporten valor afegit, o que inclouen aspectes substancials amb una incidència directa per una millor execució del contracte davant la resta de propostes en aquest apartat.

75% propostes adequades amb contingut coherent, que satisfan plenament les necessitats del servei, i detallen de forma clara i precisa els seus recursos i objectius proposats respecte l'assenyalat en els plecs tècnics per assolir la correcta execució del contracte.

50% propostes adequades amb contingut coherent, que satisfan les necessitats del servei, i expliquen de forma bàsica i suficient els seus recursos i objectius proposats, o amb benefici limitat respecte l'assenyalat en els plecs Tècnics, per assolir una correcta execució del contracte.

25% propostes amb continguts bàsics, però massa genèrics, poc precisos, poc rellevants, poc aplicables, amb objectius i beneficis limitat respecte l'assenyalat en els Plecs Tècnics, o que detallen de forma insuficient o poc clara alguns aspectes objecte del contracte.

0% propostes amb continguts inexistents, irrellevants, deficientes, o inexistents.

Les ofertes que no obtinguin un mínim de 15,00 punts en la valoració global dels criteris sotmesos a judici de valor, així com aquelles que hagin obtingut 0,00 punts en qualsevol dels 4 apartats indicats, seran rebutjades en estimar-se qualitativament i tècnica insuficients, procedint a ser excloses del present procediment. Respecte els licitadors que estiguin en aquesta circumstància, ja no es procedirà a l'obertura del sobre avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules o criteris automàtics.

13.2 Criteris d'adjudicació que es poden valorar mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de la mera aplicació de fórmules (Sobre C), fins a un màxim de 70 punts:

13.2.1 Preu. Fins a 70 punts per al Lot 1 (Farinera) i fins a 65 punts per al Lot 2 (Cinema Catalunya).

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi l'Oferta Econòmica de Treballs (OET) més baixa.

Els punts corresponents a les ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula:

S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta econòmica més baixa, i a la resta de forma inversament proporcional, mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$\text{LOT 1: } P_x = (P_{\text{min}} \times 70) / P_{\text{lic}}$$

$$\text{LOT 2: } P_x = (P_{\text{min}} \times 65) / P_{\text{lic}}$$

On

Plic: és el preu ofertat pel licitador

Pmin: és el preu ofertat més econòmic

Px: és la puntuació

Es tindran en compte dos decimals.

13.2.2 Criteri exclusiu per al Lot 2 (Cinema Catalunya) Fins a 5 punts pel compromís d'utilització de productes de neteja compatibles amb SQM (Sensibilitat Química Múltiple).

S'atorgaran 5 punts a les proposicions que hagin marcat a l'oferta del Lot 2 l'obligació d'utilització de productes tolerats per les persones amb Sensibilitat Química Múltiple (SQM) segons allò establert als Plecs Tècnics.

CATORZENA.- Ofertes anormalment baixes

Els paràmetres objectius que determinen el llindar d'anormalitat respecte de l'oferta econòmica són:

1. Quan, en cas que hi concorri una empresa licitadora, sigui inferior al preu de sortida en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan hi concorrin dues empreses licitadores, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan hi concorrin tres empreses licitadores, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul d'aquesta mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

4. Quan hi concorrin quatre empreses licitadores o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

Quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada desproporcionada o anormal, es donarà audiència a l'empresa licitadora que l'hagi presentat perquè, en el termini màxim de 5 dies, justifiqui la valoració de l'oferta i en precisi les condicions, en particular pel que fa a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar la prestació, l'originalitat de les prestacions proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents al lloc en què s'hagi de realitzar la prestació, o la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

De conformitat amb el que estableix l'article 69 la Directiva 2014/24/UE sobre contractació pública, l'òrgan de contractació rebutjarà l'oferta si comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, el Dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de Dret internacional mediambiental, social i laboral (convenis OIT, convenis de Viena, Basilea, Estocolm i Rotterdam).

Si l'òrgan de contractació, tenint en compte la justificació efectuada per l'empresa licitadora i els informes esmentats a l'apartat anterior, estimés que l'oferta no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, l'haurà d'excloure de la classificació i acordar l'adjudicació a favor de la proposició econòmicament més avantatjosa, d'acord amb l'ordre en què hagin estat classificades.

QUINZENA.- Criteris de desempat

Segons allò establert a l'article 147.2 de la Llei 9/2017 (LCSP), l'empat es resoldrà en la forma i ordre establert en dita norma, per a la qual cosa les empreses hauran d'acreditar aquells extrems per als que, en el seu cas se'ls requereixi acreditació.

SETZENA.- Capacitat

De conformitat amb l'article 66 de la LCSP, per participar en aquest procediment les empreses licitadores hauran de tenir la personalitat jurídica i capacitat d'obrar per ser adjudicatàries d'aquesta contractació

La inscripció en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE) acreditarà, a tenor d'allò en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari pel que fa a la seva personalitat i capacitat d'obrar.

El moment decisiu per apreciar la concurrència del requisit de capacitat exigida per contractar amb l'Administració serà el de finalització del termini de presentació de les ofertes.

Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries de contractes les prestacions dels

quals estiguin compreses dins dels fins, objecte o àmbit d'activitat que, segons els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.

Podran presentar-se a la licitació les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, solvència tècnica i econòmica i no estiguin incurses en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració de les assenyalades en l'article 71 de la LCSP.

El contracte respecte de cadascun dels lots s'atorgarà a una sola persona física o jurídica, o a una unió temporal d'empresaris a constituir-se a l'efecte, que s'obligui de forma solidària davant el poder adjudicador i compleixi amb el que preceptua l'article 65 de la LCSP.

La presentació de proposició per part dels licitadors presumeix que aquests accepten de manera íntegra i incondicionada les clàusules d'aquest plec, el Plec de prescripcions tècniques i la declaració responsable que reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per a contractar.

16.1 Requisits especials de capacitat en relació amb el LOT1 (RESERVAT)

Amb la finalitat d'assolir l'ocupació de persones amb discapacitat, per tal que puguin realitzar un treball productiu, remunerat, que s'adeqüi a les seves característiques personals i en faciliti la integració laboral el LOT 1 es reserva a un Centre Especial de Treball d'iniciativa social i sense ànim de lucre, d'acord amb el previst per la Disposició addicional quarta de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És per això que per tal de poder ser adjudicatari del LOT 1 les empreses licitadores hauran d'acreditar:

1.- Que compten amb una plantilla integrada per mínim de 70% de treballadors/es amb discapacitat, dels quals un mínim d'un 30% han de ser treballadors/es amb discapacitat amb especials dificultats, considerant que aquest grup de treballadors/es està integrat per persones pertanyent a un dels següents grups:

- a) Persones amb paràlisi cerebral, persones amb trastorn mental o persones amb discapacitat intel·lectual, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 33%.
- b) Persones amb discapacitat física o sensorial, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 65%.

2.- Tenir la forma jurídica d'associació, fundació o cooperativa de treball associat, d'iniciativa social i sense ànim de lucre. O ser una entitat de segon nivell, o una societat, constituïda y participada en més d'un 51% per associacions, fundacions o cooperatives de treball associat, d'iniciativa social i sense ànim de lucre.

DISSETENA.- Prohibició de contractar

Els candidats no hauran d'estar incursos en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb l'Administració Pública, previstes a l'art. 71 de la LCSP.

DIVUITENA.- Solvència econòmica i financera

Les empreses licitadores hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera, mitjançant el volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de l'oferta, per un import mínim igual o superior al preu del contracte (Art 87.3.a de la LCSP), que correspon a:

- Lot 1 – Farinera: 35.116,62€
- Lot 2 – Cinema: 38.267,46€

El requeriment de solvència econòmica i financera té caràcter selectiu.

La solvència econòmica i financera s'acredita mitjançant: Comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil i, en el cas que l'empresari no estigui inscrit en aquest registre en el que li correspongui, i/o documents oficials de declaració de volum anual de negoci davant Agència Tributària, així com, en qualsevol cas, declaració de l'empresari indicant el volum de negocis global de l'empresa.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) i/o en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) acredita, segons el que hi estigui reflectit, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva solvència econòmica i financera.

DINOVENA.- Solvència tècnica o professional

La solvència tècnica o professional dels empresaris s'ha d'acreditar pels mitjans següents:

- a. Haver realitzat serveis o treballs de la mateixa o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els ÚLTIMS DOS ANYS, que inclogui import, dates i destinatari, públic o privat. Els serveis o treballs efectuats s'acrediten mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari és una entitat del sector públic o, quan el destinatari és un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.
- b. Indicació del personal tècnic, unitats tècniques i/o equips, participants en el contracte, especialment els encarregats del control de qualitat
- c. Declaració que indiqui el material i equip tècnic que es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent i el compromís de dedicar-los o adscriure a l'execució del contracte.

El requisit de solvència tècnica o professional té caràcter selectiu.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) i/o en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) pot acreditar, segons el que hi estigui reflectit, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva solvència tècnica o professional.

VINTENA.- Condicions especials d'execució del contracte

S'estableixen les condicions especials següents en relació a l'execució del contracte, a les quals s'atribueix el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes assenyalats a l'article 211 de la LCSP:

1.- Sobre la pòlissa d'assegurança: L'adjudicatari tindrà l'obligació de disposar i mantenir durant la vigència del contracte i fins a la finalització del termini de garantia del servei, com a mínim, una pòlissa d'assegurança de RCG, específica per al servei adjudicat, o bé que la que tingui contractada ho incorpori. Les cobertures que ha de contemplar la pòlissa d'assegurança són les següents:

- Explotació
- Patronal
- Creuada
- Subsidiària

El límit per sinistre de l'assegurança serà, com a mínim, d'entre 600.000 € i 1.000.000 €. Els sots límits aplicables, quan n'hi hagi, no seran inferiors a 600.000 € per víctima en el cas de la Responsabilitat civil d'explotació i de RC patronal o creuada.

Si a la pòlissa d'assegurança s'estableixen franquícies, aquestes aniran sempre a càrrec de l'adjudicatari.

L'adjudicatari, a més, haurà de disposar de totes aquelles assegurances que reglamentàriament li corresponguin d'acord amb la seva activitat i al conveni col·lectiu al qual estigui adherit.

2.- Sobre l'adscripció de mitjans personals i materials:

L'empresa contractista dedicarà o adscriurà a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per a aquesta finalitat.

3.- Sobre el personal laboral de l'empresa contractista:

- a. Correspon exclusivament a l'empresa la selecció del personal que formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals o obeeixin a raons justificades, amb l'objectiu de no alterar el bon funcionament dels serveis, informant en tot moment a la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A.

Pel que es refereix al LOT 1 (Reservat) i fora de la part que en el seu cas pugui ser objecte de subcontractació, caldrà en tot moment que l'empresa adjudicatària mantingui durant l'execució del contracte els requisits d'admissibilitat en quant % mínim de plantilla integrada per persones treballadores amb discapacitat així com la forma jurídica d'associació, fundació o cooperativa de treball associat, d'iniciativa social i sense ànim de lucre

- b. L'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i contínua, sobre el personal integrant de l'equip de treball encarregat de l'execució

del contracte, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en cas de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclús l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions derivin de la relació contractual entre treballador i ocupant.

- c. L'empresa contractista vetllarà especialment perquè les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les seves funcions respecte a l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.
- d. L'empresa contractista haurà de designar almenys un coordinador tècnic o responsable, que tindrà entre les seves obligacions:
 - Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A., canalitzant la comunicació entre l'empresa contractista i el personal integrant de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, d'una banda, i la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A., de l'altra., en tot allò que faci referència a les qüestions derivades de l'execució del contracte.
 - Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació dels serveis contractats.
 - Supervisar el correcte desenvolupament per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que tenen encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.
 - Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte, havent de coordinar-se adequadament l'empresa contractista amb la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A. per tal de no alterar el bon funcionament dels serveis.
 - Informar a la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A. sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

4.- Sobre el manteniment de les condicions laborals:

Durant tot el període d'execució del contracte, l'empresa contractista està obligada a no minorar unilateralment les condicions de treball, en matèria de jornada i salari, i en termes actualitzats, estar al corrent en el pagament de sous, salaris i conceptes retributius assimilats, així com a incorporar qualsevol millora sobre la legislació laboral bàsica aplicable que corresponguin en cada moment als treballadors adscrits al

contracte, en funció del conveni col·lectiu que resulti d'aplicació al presentar-se l'oferta, a no ser acord explícit entre l'empresa i la representació dels treballadors.

L'empresa contractista vindrà obligada a facilitar a l'òrgan de contractació qualsevol informació o documentació que li sigui requerida per acreditar el compliment de la condició.

De no respectar aquesta obligació, s'imposarà una penalitat l'import de la qual es calcularà aplicant al pressupost del contracte el percentatge en què hagi minorat el salari/hora conveni del treballador adscrit al contracte la reducció del qual s'hagi operat en major mesura, fins al límit del 10 %. Si de cas la reducció salari/hora conveni del treballador que experimenti una major reducció supera el 10%, o si l'empresa contractista no facilita la informació requerida per acreditar el compliment de l'obligació establerta en aquesta clàusula, es considerarà incomplerta una obligació essencial del contracte, incorrent l'empresa contractista en una causa de resolució.

5.- Sobre la creació d'ocupació:

S'estableix com a condició especial d'execució que, si és el cas, el nou personal que l'empresa contractista necessiti ocupar per a l'execució del contracte es trobi en situació d'atur. A aquests efectes, només es computaran els contractes realitzats o per realitzar amb els treballadors desocupats inscrits en els Serveis Públics d'Ocupació corresponents com a demandants d'ocupació, no ocupats.

Tanmateix es computaran els contractes realitzats o per realitzar amb treballadors autònoms que hagin cessat en la seva activitat i que estiguin inscrits als Serveis Públics d'Ocupació corresponents, com a demandants d'ocupació, no ocupats.

L'empresa adjudicatària haurà de comunicar les noves contractacions de personal que efectui per a l'execució del contracte, de conformitat amb allò expressat en la seva oferta, aportant còpia del contracte de treball en el termini de deu dies que aquest s'hagi produït. Igualment, a la finalització dels serveis, l'empresa adjudicatària haurà d'aportar declaració jurada del representant legal de l'empresa amb la relació de contractacions efectuades a persones en situació legal d'atur o treballadors autònoms desocupats.

6.- Sobre la subrogació de personal: per al supòsit que una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva amb eficàcia general, imposés a l'adjudicatari l'obligació de subrogar-se com a contractista en determinades relacions laborals, correspon facilitar als licitadors la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als que afecti la subrogació. A aquests efectes, i per al supòsit d'aplicació, s'acompanya als presents plecs i en relació amb el Lot 1, el quadre del personal objecte de subrogació (Annex 3), amb indicació del conveni col·lectiu d'aplicació, i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador així com tots els pactes en vigor aplicables.

7.- Sobre la comprovació del compliment de les obligacions d'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de l'empresa contractista i, si és el cas, subcontractistes:

- a. L'obligació de l'empresa/les empreses proposada/proposades com a adjudicatària/adjudicatàries d'aportar d'acreditar que els treballadors que ocuparan

per executar els contractes estan afiliats i donats d'alta en la Seguretat Social, o bé l'obligació de les empreses adjudicatàries o contractistes d'aportar dita acreditació.

Alternativament i en el seu cas, l'obligació de les empreses d'aportar una declaració responsable en què declarin no tenir encara contractats els treballadors que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditaran l'afiliació i alta de tots ells quan els hagin contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de la prestació de l'activitat contractada.

- b. L'obligació de l'empresa/les empreses adjudicatària/adjudicatàries de posar en coneixement de l'òrgan de contractació les contractacions de nou personal que hagi d'adscriure's al servei contractat i d'acreditar la seva afiliació i alta en la Seguretat Social.
- c. L'obligació de l'empresa contractista de presentar, tres mesos abans de la finalització del contracte, certificacions d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social, a no ser que hagi autoritzat l'Ajuntament per a obtenir directament l'acreditació d'això.
- d. L'obligació de l'empresa/les empreses adjudicatària/adjudicatàries de notificar als òrgans de contractació, quan subcontractin amb altres, per raó d'una activitat empresarial, serveis que es corresponguin amb la seva activitat pròpia o que s'hagin de prestar de forma continuada en els seus centres de treball, que han comprovat, amb caràcter previ a l'inici de l'activitat subcontractada, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors de les empreses amb les quals subcontractin.

L'incompliment per part de les empreses contractistes del deure d'afiliació i alta en la Seguretat Social del personal que ocupin en l'execució dels respectius contractes serà causa de resolució del contracte.

8.- Sobre el compliment de les disposicions vigents en matèria de prevenció de riscos laborals:

L'empresa adjudicatària està obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria de prevenció de riscos laborals i, de manera especial, de les obligacions indicades al capítol III o en el capítol IV segons procedeixi, del Reial decret 171/2004 del 30 de gener pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

L'empresa adjudicatària haurà de lliurar la documentació quan li sigui requerida pel departament d'Administració de la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A., o pel Servei de Prevenció de Riscos Laborals contractat per la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A., per la seva comprovació i aprovació.

La documentació presentada haurà d'incloure protocols de neteja i/o desinfecció específics en previsió d'incidències o actuacions extraordinàries que es puguin produir.

9.- Sobre el compliment de les obligacions establertes en matèria d'igualtat de gènere:

L'empresa contractista ha de presentar, en els primers 10 dies posteriors a la data de formalització del contracte, el Pla d'igualtat entre homes i dones que serà d'aplicació a les persones que executin el contracte. En el cas que l'empresa contractista no estigui legalment obligada a l'elaboració d'aquest pla, ha de presentar en aquest mateix termini, des de la formalització del contracte, les mesures aplicables en relació amb les persones treballadores que participaran en l'execució del contracte, per assolir la igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes en l'àmbit laboral, eliminació d'estereotips i fomentar la igualtat efectiva i real entre dones i homes. Haurà de presentar també una declaració jurada o responsable en la qual quedi reflectit que en el si de l'empresa no es produeix bretxa salarial entre dones i homes.

L'empresa contractista presentarà, abans de la liquidació del contracte, una memòria de l'empresa que reculli l'impacte de les clàusules socials sobre la igualtat efectiva de dones i homes, el grau d'estabilitat en l'ocupació, la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral, etc.

10.- Sobre la responsabilitat fiscal o la lluita contra el frau fiscal:

Les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades no podran realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

11.- Sobre el respecte als Drets Humans:

Les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades han de respectar els Drets Humans a qualsevol lloc on desenvolupin les seves activitats, i que, per tant, no realitzin operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que comportin la vulneració dels Drets Humans.

Les empreses licitadores, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades i cadenes de proveïdors no poden pertànyer ni realitzar operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que vagin en contra del Dret Internacional de Drets Humans i/o Dret Internacional Humanitari en colònies (assentaments construïts per un Estat ocupat) construïdes en territoris considerats ocupats d'acord amb el Dret Internacional.

12.- Sobre els principis ètics i regles de conducta:

De conformitat amb el que preveuen l'article 55 de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i l'article 37 de l'Ordenança municipal de transparència, accés a la informació i bon govern, les empreses contractistes i les persones beneficiàries han d'adequar l'activitat als principis ètics i regles de conducta següents:

Amb caràcter general:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions contractades.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública.
- Respectar les institucions i persones amb qui es relacionen en el desenvolupament de la seva activitat.
- Actuar de forma transparent.
- La igualtat de tracte de totes les persones, com a dret fonamental i valor democràtic cabdal de la societat que implica tots els aspectes de la vida, especialment la igualtat entre homes i dones.

En particular, les empreses licitadores i les empreses contractistes assumeixen les obligacions següents, amb el caràcter d'obligacions contractuals essencials:

- Comunicar immediatament a l'òrgan de contractació les possibles situacions de conflicte d'interessos.
- No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte en interès propi.
- No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a ells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social, amb la voluntat d'incidir en un procediment contractual.
- No realitzar qualsevol altra acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- No utilitzar ni difondre informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats.
- Complir les obligacions de facilitar informació que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen a les empreses adjudicatàries en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.
- No obtenir ni tractar d'obtenir informació o d'influir en la presa de decisions de manera deshonest.
- Proporcionar informació actualitzada i no enganyosa, així com mantenir-la actualitzada periòdicament.
- No incitar, per cap mitjà, autoritats, càrrecs públics o treballadors i treballadores públics a infringir la llei o les regles de comportament establerts en el Títol VI de l'Ordenança de transparència, accés a la informació i bon govern de l'Ajuntament de Terrassa i el seu sector públic.

- Actuar amb integritat i honestedat en el desenvolupament de la seva activitat i en les seves relacions amb les autoritats, els càrrecs electes i la resta d'empleats públics i no dur a terme cap activitat que pugui ser qualificada com a corrupta, deshonest o il·legal.
- No posar les autoritats, els càrrecs electes i la resta d'empleats públics en cap situació que pugui generar un conflicte d'interessos.
- Garantir que el personal al seu servei compleixi la normativa relativa a la prohibició d'intervenir en activitats privades després del cessament dels alts càrrecs i altres normes d'incompatibilitats dels alts càrrecs, diputats, funcionaris i personal al servei de les institucions.
- Acceptar que la informació proporcionada a la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A., es faci pública, de conformitat amb la normativa vigent en matèria de transparència.
- Acceptar i complir les mesures que s'adoptin en cas d'incompliment de les obligacions establertes per la llei o per aquest codi, d'acord amb el que preveu la Llei 19/2014, de 29 de desembre.
- No realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les institucions europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

VINT-I-UNENA.- Proposicions

Podran presentar-se a la licitació les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, solvència tècnica i econòmica, i no estiguin incurses en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració de les assenyalades en l'article 71 de la LCSP.

Pel que es refereix al LOT 1, aquest es reserva a associacions, fundacions o cooperatives de treball associat, d'iniciativa social i sense ànim de lucre.

El contracte s'atorgarà a una sola persona física o jurídica, o a una unió temporal d'empresaris a constituir-se a l'efecte, que s'obligui de forma solidària davant l'òrgan de contractació i compleixi amb el que preceptua l'article 65 de la LCSP.

La presentació de proposició per part dels licitadors presumeix que aquests accepten de manera íntegra i incondicionada les clàusules d'aquest plec, el Plec de Prescripcions Tècniques i la declaració responsable que reuneixen totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb la SMCT.

VINT-I-DOSENA.- Mitjà de presentació de les proposicions.

L'anunci de licitació del contracte es publicarà al Perfil del contractant de la SMCT (<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/11562390?categoria=0>). A l'esmentat Perfil del contractant hi figurarà la informació i la documentació necessària per participar en la licitació.

La proposició es presentarà en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en un únic sobre digital, en els termes següents:

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut dels plecs que regeixen el contracte, sense excepció. Cada entitat licitadora podrà presentar més d'una proposició. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes que hagués presentat.

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà mitjançant el tauler del Perfil del Contracte anomenat "Enviar pregunta".

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment que es signi la resolució de l'adjudicació per part del licitador, d'acord amb el que estableix l'article 140.4 LCSP.

Cada empresa licitadora no podrà presentar més d'una proposició.

Mitjançant aquest procediment, tot empresari interessat pot presentar la seva proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els/les licitadors/es.

VINT-I-TRESENA.- Contingut de les ofertes i documentació a presentar

SOBRE A. Administratiu:

En un primer sobre (sobre A) s'inclourà la documentació administrativa i de solvència, en concret, el següent:

- a) Document Nacional d'identitat quan es tracti d'empreses individuals.
- b) Els estatuts o regles fundacionals, quan es tracti de persones jurídiques.
- c) Poder notarial suficient per comparèixer i signar proposicions en nom d'altre.
- d) Declaració responsable específica de complir els requisits per a participar en el Lot 1 (Farinera) reservat a Centres Especials de Treball i a empreses d'inserció, d'acord amb el que s'estableix a l'ANNEX 1 o aportant el DEUC.
- e) **Específic per al Lot 1:** Les empreses que presentin oferta per al LOT 1 hauran de justificar, a més a més de l'anterior, el que a continuació s'indica:

Per a l'acreditació caldrà aportar la documentació següent:

1. Certificat de la seva inscripció en qualsevol dels registres de Centre Especial de Treball Autònomic a què es refereix el RD 2273/1985, acompanyat d'una declaració de la seva vigència.

2. Certificat de la seva inscripció al registre corresponent com a associació, fundació o cooperativa d'iniciativa social i sense ànim de lucre.
 3. Còpia autenticada o certificació dels estatuts de l'entitat, acreditatius de la condició d'entitat sense ànim de lucre i, també, de la funció social per a la inserció laboral de persones amb discapacitat.
- f) Certificat acreditatiu que el 70%, o més, dels seus treballadors i treballadores són persones amb discapacitat i que dels mateixos, com a mínim el 30% són persones amb una discapacitat amb especials dificultats per a la inserció laboral, per trobar-se en un dels col·lectius següents: (a) Persones amb paràlisi cerebral, persones amb trastorn mental o persones amb discapacitat intel·lectual, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 33%. b) Persones amb discapacitat física o sensorial, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 65%.
 - g) Declaració responsable de complir amb els requisits per a participar a la licitació del LOT 2, d'acord amb el que s'estableix a l'ANNEX 2 o aportant el DEUC.
 - h) **Ambdós lots:** Documentació acreditativa de la solvència econòmica, d'acord amb l'establert a la clàusula DIVUITENA del present plec.
 - i) **Ambdós lots:** Documentació acreditativa de la solvència tècnica, d'acord amb l'establert a la clàusula DINOVENA del present plec.

L'empresa licitadora que hagi manifestat que té relacions legals amb paradisos fiscals haurà de presentar en aquest mateix sobre la documentació descriptiva dels moviments financers concrets i tota la informació relativa a aquestes actuacions. Es donarà publicitat en el perfil de contractant municipal de què l'empresa ha declarat tenir relacions amb paradisos fiscals. La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades l'Estat (ROLECE) o en el Registre Electrònic de Licitadors (RELI) acredita, segons el que hi consti, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i classificació, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar.

L'aportació inicial de la declaració responsable que consta a l'annex 1 podrà ser substituïda per una declaració responsable de l'empresa licitadora indicant que compleix les condicions d'aptitud i solvència establertes legalment per contractar amb l'Administració, complimentant el formulari normalitzat Document Europeu Únic de Contractació (DEUC)

<https://contractacio.gencat.cat/web/.content/inici/tramits-serveis/document/document-europeu-unic-contractacio.pdf>

L'empresa licitadora a favor de la qual recaigui la proposta d'adjudicació haurà d'acreditar davant l'òrgan de contractació, prèviament a l'adjudicació del contracte, la possessió i validesa dels documents exigits.

SOBRE B: Criteris d'adjudicació sotmesos a un judici de valor (fins a 30 punts)

En un segon sobre (sobre B) s'inclourà la documentació corresponent als criteris d'adjudicació sotmesos a un judici de valor i s'inclourà, en concret, el següent:

- a) Proposta metodològica i descripció de la prestació del servei, amb descripció de mitjans materials i personals, inclosos protocols de neteja i/o desinfecció específics en previsió d'incidències o actuacions extraordinàries que es puguin produir (fins a 20 punts)
- b) Protocols de comunicacions/incidències (fins a 3 punts)
- c) Descripció dels procediments de resposta a actuacions urgents (fins a 7 punts).

D'acord amb l'establert a la clàusula tretzena, el contingut de la proposta d'oferta ponderable mitjançant judici de valor haurà de tenir un màxim de 5 pàgines (5 pàgines PDF incloses portada i índex) en lletra interliniat 1,15 i lletra Arial 10.

SOBRE C: Criteris d'adjudicació valorats mitjançant xifres o percentatges (fins a 70 punts)

- Oferta de criteris valorables en xifres o percentatges que figuren l'ANNEX 4, degudament emplenat segons si es participa en la licitació del LOT 1 o LOT 2.

ADVERTÈNCIA

La documentació de cada sobre no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut dels sobres subsegüents (Art. 146 LCSP). L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

VINT-I-QUATRENA.- Termini de presentació d'ofertes

El termini per a la presentació de proposicions és de **15 dies naturals**, comptats des l'endemà de la publicació de la licitació en el perfil de contractant, de conformitat amb l'article 156.6 de la LCSP. En cas que aquest termini finalitzés en dissabte o festiu es prorrogaria fins el dia hàbil següent.

Cap licitador no podrà presentar més d'una proposició i tampoc no podrà subscriure cap proposta amb unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment ni constar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquesta condició implicarà la inadmissió de totes les propostes subscrites per ell.

Les ofertes dels interessats hauran d'ajustar-se al previst en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules o condicions, així com del projecte i del Plec de Prescripcions Tècniques, sense cap reserva.

VINT-I-CINQUENA.- Presentació de proposicions

La presentació de proposicions i documents es farà exclusivament a través del perfil del contractant de la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A. de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/11562390?categoria=0>

Igualment, totes les notificacions i comunicacions entre l'òrgan de contractació i els interessats s'efectuaran, exclusivament, per mitjans electrònics.

VINT-I-SISENA.- Mesa de contractació

La mesa estarà constituïda per:

President: Marta Anyé Cervelló, Gerent de la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A., o persona en qui delegui.

Vocal 1: Olga Oliva Martínez, servei d'Administració de la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A., o persona en qui delegui.

Vocal 2: Maria Teresa Piqueras Céspedes, Sots directora del Cinema Catalunya, o persona en qui delegui.

Vocal 3: Ramon Vilajosana i Montmany, personal Tècnic Cinema Catalunya

Secretaria: David Marcet Garcia, Cap de programes de Canal Terrassa.

A excepció de la secretaria tots els membres de la mesa de contractació tindran veu i vot.

Igualment, la mesa podrà sol·licitar de qui consideri oportú i que no tingui interès directe en la licitació, els corresponents informes.

VINT-I-SETENA.- Obertura de les proposicions

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, tindrà lloc l'acte d'obertura del Sobre A, que en cap cas podrà superar el termini màxim de 20 dies naturals a partir de la data de finalització del termini per presentar les proposicions, d'acord amb l'article 157.3 LCSP

La mesa de contractació qualificarà, en reunió interna, la documentació administrativa (Sobre A). L'obertura dels sobres no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics.

La mesa desestimarà aquelles empreses licitadores que no aportin tota la documentació requerida o que no acreditin la capacitat i solvència exigides.

La mesa concedirà un termini de tres dies hàbils a comptar des de l'obertura de la documentació administrativa (Sobre A) per a la resolució d'errors o omissions. La mesa de contractació donarà coneixement en el perfil de contractant sobre l'admissió o exclusió de les empreses licitadores.

Posteriorment, es procedirà a l'obertura del Sobre B (criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor), i un cop analitzats aquests, la mesa efectuarà, de forma motivada, la valoració, procedint a la publicació de la corresponent valoració amb caràcter previ a la convocatòria de la sessió d'obertura del Sobre C (ofertes econòmiques i criteris de valoració automàtics).

En l'obertura del Sobre C, al mesa procedirà a l'aplicació de les fórmules automàtiques establertes a la Clàusula 16 per avaluar i classificar les ofertes de les empreses admeses i, tot seguit, realitzarà la proposta d'adjudicació a favor d'aquella empresa que hagi obtingut la millor puntuació.

L'òrgan de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de e-LICITA, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada o acord de la Mesa de Contractació, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixen realitzar la valoració de les ofertes.

D'altra banda, la Mesa de Contractació podrà sol·licitar els informes tècnics, així com aquells que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

La proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

VINT-I-VUITENA.- Variants

No s'admetran variants sobre l'execució del contracte.

VINT-I-NOVENA.- Documentació a presentar per l'empresa licitadora que hagi presentat l'oferta més avantatjosa

LA SMCT requerirà a l'empresa licitadora que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa respecte de cada lot considerat per tal que, dins del termini de deu (10) dies hàbils comptats des de l'endemà del dia en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent, així com, en cas que l'empresa licitadora hagi substituït l'aportació inicial de la documentació acreditativa de la capacitat i solvència per una declaració responsable, l'acreditació de la possessió i validesa dels documents exigits.

L'omissió de la presentació de la documentació o la manca de constitució de la garantia definitiva, comportarà que la SMCT entindrà que el licitador ha retirat l'oferta, i procedirà a demanar la mateixa documentació al licitador següent per ordre de classificació i a exigir l'import del 3% del pressupost base de licitació, en concepte de penalitat.

TRENTENA.- Adjudicació del contracte

L'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació en resolució motivada, que es notificarà als candidats i es publicarà en el perfil de contractant de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. La notificació de l'adjudicació contindrà tota la informació que preveu l'article 151 de la LCSP.

TRENTA-UNENA.- Formalització del contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització, que no podrà efectuar-se abans que transcorrin 15 dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores i candidates, d'acord amb l'article 153.3 de la LCSP.

La formalització del contracte s'haurà de publicar, en un termini no superior a 15 dies des del perfeccionament del contracte, en el perfil del contractant de PAC.

La renúncia a la signatura del contracte per raons d'interès públic degudament justificades o el desistiment del procediment només els pot acordar l'òrgan de contractació abans de la formalització. El desistiment del procediment ha d'estar fundat en una infracció no reparable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

TRENTA-DOSENA.- Notificacions telemàtiques

La Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A. utilitzarà, exclusivament, els mitjans electrònics en les seves comunicacions amb les empreses licitadores.

TRENTA-TRESENA.- Revisió de preus

En el present contracte no procedeix la revisió de preus.

TRENTA-QUATRENA.- Règim del pagament del preu

El pagament dels treballs es farà mensualment contra factura/es, prèviament conformada/es, d'acord amb el preu hora convingut en relació amb les hores efectivament realitzades i respectivament identificades com a hores de prestació bàsica i aquelles que s'imputin a les respectives bosses d'hores.

La factura o factures es presentaran en format electrònic.

El format electrònic admès és el format Facturae

<https://aoberta.terrassa.cat/tramits/fitxa.jsp?id=4761>

El còmput del termini per al pagament de les factures vindrà determinat per la data de registre de la factura a la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A.

Codi DIR que haurà d'incorporar la factura electrònica:

	Oficina comptable	Òrgan gestor	Unitat tramitadora
Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A.	LA0004564	LA0004564	LA0004564

Informació sobre la presentació de factures:

<https://aoberta.terrassa.cat/tramits/fitxa.jsp?id=4761>

TRENTA-CINQUENA.- Garanties provisionals i definitives

Garantia provisional: En aquest procediment de contractació no és procedent l'exigència d'una garantia provisional.

Garantia definitiva:

El LOT 1 (La Farinera) es troba exempt de la prestació de garantia definitiva.

Pel que es refereix al LOT 2 (Cinema Catalunya) l'empresa licitadora que presenti la millor oferta de conformitat amb el que disposa l'article 145 de la LCSP haurà de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia d'un 5 per 100 del preu final ofert, exclòs l'IVA.

La garantia definitiva per al LOT 2 es podrà constituir mitjançant la retenció del preu sempre que així ho sol·liciti l'empresa adjudicatària.

TRENTA-SISENA.- Renúncia i desistiment

La renúncia a la signatura del contracte per raons d'interès públic degudament justificades o el desistiment del procediment només els pot acordar l'òrgan de contractació abans de la formalització. El desistiment del procediment ha d'estar fundat en una infracció no reparable

de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

TRENTA-SETENA.- Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte les previstes als articles 211 i 313 de la LCSP. També és causa de resolució l'incompliment de les obligacions contractuals essencials, qualificades com a tals a la clàusula VINTENA d'aquest plec.

TRENTA-VUITENA.- Graduació dels incompliments

L'empresa contractista s'ha de fer responsable que els serveis objecte del contracte es prestin dins del termini previst, en el lloc acordat i d'acord amb les característiques i requisits establerts en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques particulars.

S'estableix el següent catàleg d'incompliment de les obligacions de l'empresa contractista, distingint entre els de caràcter lleu i greu:

Es considerarà de caràcter greu l'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució de caràcter obligatori establertes a la clàusula vintena d'aquest plec, l'incompliment de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte que figuren en els plecs, l'incompliment de les millores ofertes per l'adjudicatari i l'incompliment del compromís d'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals o materials. Es considerarà de caràcter lleu el compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte, quan no constitueixi una falta de caràcter greu. L'acumulació de tres faltes lleus suposarà una falta greu.

Un incompliment de caràcter lleu suposarà una penalitat del 3 % del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA. Davant d'un incompliment de caràcter greu, la SMCT pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició del 6 % del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA.

El total d'aquestes penyalitats no podrà superar el 50 per cent del preu del contracte.

Les penyalitats s'han d'imposar per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, que és immediatament executiu, i s'han de fer efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats. S'ha de donar audiència al contractista.

Les penyalitats podran suposar també la petició del canvi del personal adscrit al servei que hagi comès alguna de les infraccions anteriors.

TRENTA-NOVENA.- Penyalitats per incompliment

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

L'import de les multes es satisfarà per part del contractista i en el termini màxim de 30 dies naturals següents a la seva notificació. En cas contrari i conforme l'article 110 de la LCSP, les penalitats es faran efectives d'acord amb la prelación següent:

- Deducció de les quantitats que en concepte de pagament, total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista.
- Incautació de la garantia definitiva en l'import necessari per cobrir la multa que haurà de ser restaurada novament.

Quan l'abonament de l'import de les multes no quedi cobert en la seva totalitat per la garantia definitiva, es podrà usar els mitjans d'execució forçosa que preveu l'article 100 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

QUARANTENA.- Recepció del contracte

El contracte s'entendrà complet quan aquest s'hagi realitzat a satisfacció de l'òrgan de contractació en la totalitat del seu objecte.

QUARANTA-UNENA.- Subcontractació

En matèria de subcontractació serà d'aplicació el règim general dels articles 215, 216 i 217 i concordants de la LCSP.

En cas de ser necessària la subcontractació d'altres empreses per la prestació d'alguna de les parts del contracte, s'haurà de complir el que queda establert a la Llei 9/2017, LCSP de 8 de novembre, i en especial caldrà acomplir amb els requisits següents:

- Queden excloses de la subcontractació les tasques de coordinació del servei entre l'empresa adjudicatària i la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A., que haurà de realitzar directament l'empresa adjudicatària. Aquesta limitació a la subcontractació es justifica per la pròpia naturalesa de la tasca de coordinació del servei i per garantir una interlocució única amb l'empresa que presti el servei i que alhora sigui la responsable del mateix, així com poder garantir la qualitat d'aquest.
- En tot cas es donarà coneixement per escrit a la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A de Terrassa, S.A. i es sol·licitarà la seva aprovació sobre la subcontractació a celebrar, amb indicació detallada de les parts del contracte que restarien assumides pel subcontractista.
- El contractista resta obligat a abonar el pagament del preu pactat als subcontractistes durant el període contractat, fins els terminis màxims i segons les condicions establertes per la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A de Terrassa, S.A.
- Els subcontractistes quedaran obligats només, i de forma exclusiva, davant el contractista principal, que assumirà, en qualsevol cas, la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A.
- En cap cas podrà concertar el contractista l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar amb les administracions públiques

- L'empresa adjudicatària haurà de presentar les possibles subcontractacions a l'inici del contracte de prestació del servei de neteja, i en aquest sentit facilitarà:
 - Relació de terceres persones a les que es podria subcontractar per la realització d'algun treball de neteja específic.
 - Tipus de servei que donarien les esmentades empreses, és a dir, especialitat que determina la subcontractació (com per exemple podrien ser escaladors/es especialistes en treballs en alçada).
- L'empresa subcontractada se subrogarà amb caràcter solidari a les obligacions de l'adjudicatària, havent de complir totes les seves obligacions legals, en especial les relatives a la prevenció de riscos laborals i disposar, alhora d'unes cobertures vigents en quan a assegurança de responsabilitat civil equivalents a les indicades als PCP.
- El desenvolupament del servei de neteja per part de l'empresa subcontractada, també estarà sotmesa al sistema de control de qualitat per part de la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A., de manera que en cas que l'empresa subcontractada no realitzés convenientment el servei requerit, se li exigirà a l'adjudicatari del servei de neteja, la repetició del treball no realitzat satisfactòriament, sense cap càrrec per la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A.
- S' establiran els corresponents protocols de verificació, seguiment i control de la qualitat del servei prestat per l' empresa subcontractista, amb els seus corresponents informes o còpies dels comunicats de treball, per lliurar a la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, SA, i que haurà de ser signat per l' encarregat de neteja que controli l' actuació i la persona delegada per Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A.

QUARANTA-DOSENA.- Ús de la llengua catalana

De conformitat amb el que estableix l'article 4.2 del Reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de Terrassa, les empreses contractistes i proveïdores, en la mesura del possible, presentaran la documentació en català i faran ús del català en els serveis que són objecte del contracte.

QUARANTA-TRESENA.- Protecció de dades de caràcter personal

Aquest contracte haurà de respectar íntegrament la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, i la seva normativa de desplegament, i el Reial Decret-Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raó de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector pública i telecomunicacions.

Sense perjudici d'allò establert en l'article 28.2 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i pel que es deroga la Directiva 95/46/CE.

En aquest contracte no hi ha cessió de dades personals.

QUARANTA-QUATRENA.- Obligacions dels licitadors i dels contractistes en matèria de protecció de dades

En el supòsit que l'execució del contracte impliqui la cessió de dades de l'ajuntament al contractista, aquest últim haurà de complir les següents obligacions:

- a. El contractista s'haurà de sotmetre en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sense perjudici de l'establert en l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202 de la LCSP.
- b. L'empresa adjudicatària tindrà l'obligació de presentar, abans de la formalització del contracte, una declaració en la qual posi de manifest on han d'estar ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats als mateixos.
- c. L'empresa adjudicatària estarà obligada a comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la declaració a què es refereix la lletra b) anterior.
- d. Per al cas que hi hagi subcontractació, el contractista principal haurà d'assumir la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'ajuntament pel que fa a l'obligació de submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
- e. Els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats als mateixos, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui s'hagi d'encomanar la seva realització.

Aquestes obligacions tindran el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes assenyalats a l'article 211 de la LCSP.

QUARANTA-CINQUENA.- Confidencialitat

L'empresa contractista ha de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés en ocasió de l'execució del contracte.

Aquest deure s'ha de mantenir fins i tot després de finalitzar i extingir-se el contracte.

QUARANTA-SISENA.- Prerrogatives de l'òrgan de contractació

L'òrgan de contractació té la prerrogativa d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic identificats per l'Ajuntament de Terrassa, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta.

QUARANTA-SETENA.- Jurisdicció

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per resoldre les qüestions litigioses relatives a la preparació, adjudicació, efectes, compliment i extinció dels contractes administratius.

QUARANTA-VUITENA. - Recursos contra actes de l'òrgan de contractació

Els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació d'aquest contracte i les modificacions basades en l'incompliment del que estableixen els articles 204 i 205 són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació davant l'òrgan que l'ha adoptat, en els terminis establerts a l'article 50 LCSP.

La interposició del recurs especial en matèria de contractació té caràcter potestatiu i gratuït per als recurrents, i exclou la interposició d'altres recursos administratius.

Contra els actes no susceptibles de recurs especial en matèria de contractació es pot interposar recursos administratius ordinaris contemplats a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Contra la desestimació expressa del recurs especial en matèria de contractació es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Terrassa, en el termini de dos mesos a comptar des de la notificació de la mateixa.

Contra la desestimació tàcita del recurs especial en matèria de contractació, que s'entendrà produïda un cop transcorreguts dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva interposició sense que s'hagi notificat resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Terrassa, en el termini de sis mesos a comptar des del següent al que s'hagi produït la desestimació tàcita.

QUARANTA-NOVENA. - Sindicatura Municipal de Greuges

En compliment del que preveu la disposició addicional segona del Reglament de la Sindicatura Municipal de Greuges de Terrassa, en cas de presentar-se queixes davant aquest òrgan com a conseqüència de l'execució del contracte objecte de la present licitació, l'empresa adjudicatària tindrà l'obligació de facilitar, amb caràcter preferent i urgent, la col·laboració i l'auxili necessari per al correcte desenvolupament de les funcions que la Sindicatura té encomanades, així com elaborar i presentar un informe escrit sobre els fets que sustentin la queixa, en cas que així sigui requerit.

Signat,

Koldobika Corbera Izaola
Conseller Delegat

Marta Anyé Cervelló
Gerent

ANNEXOS CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA DE LES DEPENDÈNCIES DE LA SOCIETAT MUNICIPAL DE COMUNICACIÓ DE TERRASSA, S.A., A L'EDIFICI DE LA FARINERA (contracte reservat disp adicional 4ª LCSP 9/2017) I AL CINEMA CATALUNYA (Contracte no reservat)

ANNEX 1 Declaració responsable per a la participació en el Lot 1 (Farinera) reservat a Centres Especials de Treball i a empreses d'inserció / DEUC

ANNEX 2 Declaració responsable específica per a la participació en el Lot 2 (Cinema Catalunya) / DEUC

ANNEX 3 Quadre de personal objecte de subrogació.

ANNEX 4.1 Model Proposició econòmica i criteris en aplicació de fórmules per als licitadors que presentin proposició per al Lot 1 (Farinera) Contracte reservat... enviar Marta model comunicació a empreses

ANNEX 4.2 Model Proposició econòmica i criteris en aplicació de fórmules per als licitadors que presentin proposició per al Lot 2 (Cinema Catalunya).

ANNEX 1. Declaració responsable específica per a la participació en el LOT 1 (Farinera) reservat a Centres Especials de Treball i a empreses d'inserció. (Específic per al Lot 1).

En/Na ..., amb Document Nacional d'Identitat núm. ..., amb domicili a efectes de notificació a ..., carrer ..., núm. ..., en nom propi o en representació de ... NIF núm, declaro:

- a) Que estic facultat per contractar amb l'Administració, ja que, tenint capacitat d'obrar, sense estar afectat per cap de les circumstàncies assenyalades en l'article 71 de la LCSP.
- b) Que no m'afecta la condició especial de compatibilitat regulada a l'article 70.1 de la LCSP, consistent en que ni el licitador ni les empreses vinculades al mateix, en el seu cas, han participat en l'elaboració de les especificacions tècniques dels documents preparatoris del contracte o han assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment.
- c) Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació. Així mateix, el signant de la declaració té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.
- d) Que estic al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de conformitat amb el que estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre.
- e) [Per a les empreses estrangeres] Sotmetre'm a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre a l'empresa licitadora.
- f) [En el cas d'unió temporal d'empresaris d'acord al previst a l'article 69 de la LCSP] Assumeixo el compromís de constitució formal de la unió temporal d'empreses en el cas de resultar adjudicatari.
- g) Compleixo les condicions d'aptitud i solvència establertes per contractar.
- h) Que en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
- i) Em comprometo a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per a això.
- j) En el si de l'empresa no es produeix bretxa salarial entre dones i homes.
- k) No realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per

aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública, ni tampoc les empreses subcontractades.

- l) No té relacions legals amb paradisos fiscals i, en cas afirmatiu, presenta documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions i les de les empreses subcontractades.
- m) No realitza operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que vagin en contra del Dret Internacional de Drets Humans i/o Dret Internacional Humanitari en colònies (assentaments construïts per un Estat ocupat) construïdes en territoris considerats ocupats d'acord amb el Dret Internacional.
- n) No té activitats econòmiques en països en conflicte armat, en estats que ocupin territoris de forma il·legal i/o en estats amb clares deficiències en l'obligació de protecció dels Drets Humans, i, en cas afirmatiu, presenta la documentació descriptiva dels moviments financers concrets i de l'activitat econòmica.
- o) No ha estat condemnat mitjançant resolució judicial o administrativa ferma (sigui nacional o internacional) per qualsevol vulneració dels drets humans recollits en les disposicions nacionals i en els tractats internacionals subscrits per l'Estat espanyol.
- p) Es compromet a actuar amb la diligència deguda efectiva i responsable perquè les obligacions en matèria de drets humans siguin tingudes en compte per part de totes les empreses subcontractistes que participin en l'execució del contracte, i a informar l'entitat contractant en cas de conèixer algun incompliment per part seva.
- q) Que l'empresa i les seves empreses subcontractistes no estan condemnades per resolució administrativa ferma (d'organismes internacionals com Nacions Unides, l'OCDE, etc.) per vulneració dels drets humans d'acord amb l'ordenament jurídic espanyol i els tractats internacionals subscrits per l'Estat espanyol.
- r) Que l'empresa i les seves empreses subcontractistes no són còmplices de cap vulneració d'un tractat internacional subscrit per l'Estat espanyol.
- s) Que els treballadors i les treballadores de l'empresa licitadora i les subcontractistes no han estat condemnades per vulneració dels drets humans en el marc de la seva tasca professional.
- t) Que els treballadors i les treballadores han estat formades en matèria de drets humans i de dret internacional humanitari i/o que l'empresa oferirà aquesta formació al llarg de l'execució del contracte.
- u) Que en el marc de la producció del bé o subministrament o de la prestació del servei, particularment en les fases inicials com la fase d'extracció de materials, l'empresa i les seves empreses subcontractistes no han vulnerat els drets humans.

Adicionalment, en condició de Centres Especial de Treball i/o empresa d'inserció, també DECLARO:

1.- Que comptem amb una plantilla integrada per mínim de 70% de treballadors/es amb discapacitat, dels quals un mínim d'un 30% han de ser treballadors/es amb discapacitat amb especials dificultats, considerant que aquest grup de treballadors/es està integrat per persones pertanyents a un dels següents grups:

a) Persones amb paràlisi cerebral, persones amb trastorn mental o persones amb discapacitat intel·lectual, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 33%.

b) Persones amb discapacitat física o sensorial, amb un grau de discapacitat reconegut igual o superior al 65%.

2.- Tenir una de les següents formes jurídiques o complir les condicions indicades¹

2.- L'obligació de mantenir durant tota la prestació del contracte aquestes condicions especials de personalitat de Centre especial de Treball o empresa d'inserció, percentatges de plantilla i graus abans indicats

I perquè consti, signo aquesta declaració responsable.

Signatura digital de la licitant o de la persona apoderada

¹ Les condicions de 'personalitat jurídica' per a poder participar en la licitació del present LOT1 (objecte de reserva) ha de ser una de les següents: forma jurídica d'associació, fundació o cooperativa de treball associat, d'iniciativa social i sense ànim de lucre, o ser una entitat de segon nivell, o una societat, constituïda i participada en més d'un 51% per associacions, fundacions o cooperatives de treball associat, d'iniciativa social i sense ànim de lucre.

ANNEX 2. Declaració responsable per a la participació en el Lot 1 (Farinera)/ DEUC

En/Na ..., amb Document Nacional d'Identitat núm. ..., amb domicili a efectes de notificació a ..., carrer ..., núm. ..., en nom propi o en representació de ... NIF núm, declaro:

- a) Que estic facultat per contractar amb l'Administració, ja que, tenint capacitat d'obrar, sense estar afectat per cap de les circumstàncies assenyalades en l'article 71 de la LCSP.
- b) Que no m'afecta la condició especial de compatibilitat regulada a l'article 70.1 de la LCSP, consistent en que ni el licitador ni les empreses vinculades al mateix, en el seu cas, han participat en l'elaboració de les especificacions tècniques dels documents preparatoris del contracte o han assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment.
- c) Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació. Així mateix, el signant de la declaració té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.
- d) Que estic al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de conformitat amb el que estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre.
- e) [Per a les empreses estrangeres] Sotmetre'm a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre a l'empresa licitadora.
- f) [En el cas d'unió temporal d'empresaris d'acord al previst a l'article 69 de la LCSP] Assumeixo el compromís de constitució formal de la unió temporal d'empreses en el cas de resultar adjudicatari.
- g) Compleixo les condicions d'aptitud i solvència establertes per contractar.
- h) Que en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
- i) Em comprometo a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per a això.
- j) En el si de l'empresa no es produeix bretxa salarial entre dones i homes.
- k) No realitza operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública, ni tampoc les empreses subcontractades.

- l) No té relacions legals amb paradisos fiscals i, en cas afirmatiu, presenta documentació descriptiva dels moviments financers i tota la informació relativa a aquestes actuacions i les de les empreses subcontractades.
- m) No realitza operacions financeres, inversions, compres, contractacions, així com altres activitats econòmiques que vagin en contra del Dret Internacional de Drets Humans i/o Dret Internacional Humanitari en colònies (assentaments construïts per un Estat ocupat) construïdes en territoris considerats ocupats d'acord amb el Dret Internacional.
- n) No té activitats econòmiques en països en conflicte armat, en estats que ocupin territoris de forma il·legal i/o en estats amb clares deficiències en l'obligació de protecció dels Drets Humans, i, en cas afirmatiu, presenta la documentació descriptiva dels moviments financers concrets i de l'activitat econòmica.
- o) No ha estat condemnat mitjançant resolució judicial o administrativa ferma (sigui nacional o internacional) per qualsevol vulneració dels drets humans recollits en les disposicions nacionals i en els tractats internacionals subscrits per l'Estat espanyol.
- p) Es compromet a actuar amb la diligència deguda efectiva i responsable perquè les obligacions en matèria de drets humans siguin tingudes en compte per part de totes les empreses subcontractistes que participin en l'execució del contracte, i a informar l'entitat contractant en cas de conèixer algun incompliment per part seva.
- q) Que l'empresa i les seves empreses subcontractistes no estan condemnades per resolució administrativa ferma (d'organismes internacionals com Nacions Unides, l'OCDE, etc.) per vulneració dels drets humans d'acord amb l'ordenament jurídic espanyol i els tractats internacionals subscrits per l'Estat espanyol.
- r) Que l'empresa i les seves empreses subcontractistes no són còmplices de cap vulneració d'un tractat internacional subscrit per l'Estat espanyol.
- s) Que els treballadors i les treballadores de l'empresa licitadora i les subcontractistes no han estat condemnades per vulneració dels drets humans en el marc de la seva tasca professional.
- t) Que els treballadors i les treballadores han estat formades en matèria de drets humans i de dret internacional humanitari i/o que l'empresa oferirà aquesta formació al llarg de l'execució del contracte.
- u) Que en el marc de la producció del bé o subministrament o de la prestació del servei, particularment en les fases inicials com la fase d'extracció de materials, l'empresa i les seves empreses subcontractistes no han vulnerat els drets humans.

I perquè consti, signo aquesta declaració responsable.

(Lloc i data)

Signatura digital del licitant o de l'apoderat

ANNEX 3 Quadre de personal objecte de subrogació.

(Lot 1) Informació sobre les condicions dels contractes laborals de les persones a les quals afectaria una possible subrogació de les feines de neteja, que a dia d'avui Prodis presta a la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa.

Conveni col·lectiu d'aplicació: 08103632012022 CONVENI COL·LECTIU FUNDACIÓ PRIVADA TERRASSENCA (PRODIS)

Quadre de condicions:

Inicials treballador/a	Tipologia contracte	Vencime	Codi conveni	Categori	Data antiguitat	Salari brut anual	Cost laboral anual	Número d'hores i percentatge	Pactes vigents aplicables a la subrogació
MMN	131-Indefinit discapacitat		8103632012022	Peó	22/10/1997	19.500,24 €	19.630,92 €	347,283H - (25%)	5.977,15 €
JRS	131-Indefinit discapacitat		8103632012022	Peó	11/07/2014	17.413,68 €	17.530,32 €	347,283H - (25 %)	5.977,15 €

(Lot 2) Informació sobre les condicions dels contractes laborals de les persones a les quals afectaria una possible subrogació de les feines de neteja, que a dia d'avui CET EMISER VALLÈS presta a la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa.

Conveni col·lectiu d'aplicació: CONVENIO COLECTIVO GENERAL DE CENTROS Y SERVICIOS DE ATENCION A PERSONAS CON DISCAPACIDAD. Codi 99000985011981

Quadre de condicions:

Inicials Treballadors	Tipologia contracte	Venciment	Codi Venciment	Categoria	Data Antiguitat	Salari brut Anual	Cost laboral Anual	Número d'hores	Porcentatge de dedicació
MAMA,RA	289			Técnico Auxiliar	07/05/2022	6.458,15	6.501,43	15	38,96%

ANNEX 4.1 - Model Proposició econòmica i criteris en aplicació de fórmules per als licitadors que presentin proposició per al Lot 1- Farinera. Fins a 70 punts. Contracte reservat (Sobre C)²

a) Oferta econòmica

El/la Sr./Sra amb residència a, al carrer número, i amb NIF....., en nom i representació de, NIF domicilideclara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del **LOT 1 (FARINERA)** del contracte de SERVEIS DE NETEJA de l'edifici de la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A., ubicades a Terrassa, Plaça de la Farinera 5 (en nom propi / en nom i representació de l'empresa: NOM / ADREÇA / CIF...) s'obliga a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, oferint un PREU BASE / HORA (A) DE _____ EUROS³ que multiplicada per 691 (571 hores de prestació bàsica més 120 de bossa d'hores) representa la quantitat total anual (12 mesos) de _____ EUROS IVA EXCLÒS.

Signatura digital de la licitant o de la persona apoderada

² En cas d'errada aritmètica en l'oferta, la Mesa acceptarà com a oferta definitiva la que resulti de tornar a calcular correctament l'oferta a partir del preu base / hora (A) ofert pel licitador (IVA exclòs). Si de l'oferta formulada existeixen contradiccions, taxadures, incoherències o altres circumstàncies invalidants, l'oferta es tindrà per no efectuada i quedarà automàticament exclosa.

³ Qualsevol preu superior a 21,00€ suposarà automàticament l'exclusió del licitador i de l'oferta.

ANNEX 4.2 - Model Proposició econòmica i criteris en aplicació de fórmules per als licitadors que presentin proposició per al Lot 2 - Cinema Catalunya. Fins a 70 punts. (Sobre C)⁴

El/la Sr./Sra amb residència a, al carrer número....., i amb NIF....., en nom i representació de NIF domicili declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del **LOT 2 (CINEMA CATALUNYA)** del contracte de SERVEIS DE NETEJA de l'edifici de la Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A., ubicades a Terrassa Carrer Sant Pere (en nom propi / en nom i representació de l'empresa:, NOM / ADREÇA / CIF

a.- Oferta Econòmica

Ofereix un PREU BASE / HORA (A) DE _____ EUROS⁵ referit a dies feiners equivalent amb un coeficient multiplicador de 1,2⁶ per a les hores de dies festius, que representa la quantitat total anual (12 mesos) de _____ EUROS IVA EXCLÒS segons el següent càlcul automàtic en relació amb el preu base (A) ofert:

$$\text{Quantitat total} = (A \times (597 + 120)) + (A \times 1,2 \times 30h)$$

b.- Compromís utilització productes tolerats per persones amb SQM:

S'obliga (escollir) **SI/NO**⁷ a la utilització l'obligació d'utilització de productes tolerats per les persones amb Sensibilitat Química Múltiple (SQM) segons allò establert als Plecs Tècnics.

⁴ En cas d'errada aritmètica en l'oferta, la Mesa acceptarà com a oferta definitiva la que resulti de tornar a calcular correctament l'oferta a partir del preu base / hora (A) ofert pel licitador (IVA exclòs). Si de l'oferta formulada existeixen contradiccions, tatzadures, incoherències o altres circumstàncies invalidants, l'oferta es tindrà per no efectuada i quedarà automàticament exclosa.

⁵ Qualsevol preu superior a 21,00€ suposarà automàticament l'exclusió del licitador i de l'oferta.

⁶ Coeficient (1,2) no modificable

⁷ El fet de no indicar de forma expressa l'opció SI o No, l'existència de contradiccions o tatzadures comportarà, de forma automàtica, la consideració que s'ha optat per l'opció NO.

Societat Municipal de Comunicació de Terrassa, S.A.

Raval de Montserrat, 14

08221 Terrassa

Tel. 937361414

Ref.: Expedient 02/2025

Signatura digital de la licitant o de la persona apoderada.