

AURORA CORRAL GARCÍA, Secretària general de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 20/10/2025 en ús de les facultats que li han estat delegades, adoptà l'acord següent:

“APROVACIÓ EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ D'OBRES DE REHABILITACIÓ MERCAT MUNICIPAL SERRAPARERA I CONVOCATÒRIA LICITACIÓ EXP. 151/2025/0012

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 13 de maig de 2025 es va aprovar inicialment el projecte executiu de les obres de rehabilitació de la coberta i adequació de les instal·lacions vinculades del Mercat de Serraparera. Separata Fase 1, per un preu total de *un milió dos-cents trenta-cinc mil cinc-cents vuitanta-quatre euros amb setanta-cinc cèntims* (1.235.584,75€).

L'esmentat projecte es va sotmetre a informació pública pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant anuncis publicats al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 21 de maig de 2025 i al tauler d'edictes electrònic d'aquesta corporació des del 21 de maig al 2 de juliol de 2025 ambdós inclosos. Expirat el termini d'informació pública el 2 de juliol de 2025, el projecte indicat no ha estat objecte de cap reclamació, al·legació o suggeriment i, donant compliment a l'apartat segon de l'acord de Junta de Govern Local de data 13 de maig de 2025, s'entén aprovat definitivament en data 3 de juliol de 2025.

En l'expedient consta anunci de l'aprovació definitiva publicat en el BOPB de data 29-7-2025.

Dins del projecte aprovat consta com un document integrador del mateix el plec de prescripcions tècniques particulars.

En data 14 de juliol de 2025 la cap de Servei d'Urbanisme, la regidora delegada de Planificació Urbanística, Activitats i Obres Públiques i el regidor delegat del servei de contractació i compres, han emès informe justificatiu de la necessitat de la contractació de les obres esmentades.

En data 18 de juliol de 2025 s'ha formalitzat l'acta de replanteig previ de les obres citades, en que s'indica que s'ha comprovat la realitat geomètrica del projecte, que el projecte a licitar s'ajusta al planejament vigent i la disponibilitat dels terrenys necessaris per a la seva correcta execució.

Consta en l'expedient el document comptable A amb càrrec a la partida pressupostaria 3070-43120-63226-88101 per import 1.235.584,75 €, número d'operació prèvia 920250010439.



En data 25 de setembre de 2025 la cap del Servei d'Urbanisme ha signat la memòria justificativa a la que es fa referència en l'art. 63.3.a) referit a la licitació del contracte de les obres citades en el que, entre d'altres aspectes:

- Es justifica la necessitat i idoneïtat del contracte.
- Es justifica la improcedència de la divisió de l'objecte del contracte en lots.
- Es justifica l'elecció del procediment de licitació, de conformitat amb el que preveu l'article 131 LCSP.
- S'indica que el valor estimat del contracte inclou les despeses laborals d'acord amb el conveni col·lectiu específic i categories laborals, en els termes que preveu l'article 101 LCSP.
- Es justifiquen els criteris de solvència tècnica i econòmica.
- Es justifiquen els criteris d'adjudicació, prenent en consideració el que preveuen els articles 131, 145 i 146 LCSP.
- Es determina les condicions especials d'execució del contracte, havent de prendre en consideració el que preveu l'article 202 LCSP.

En data 25 de setembre de 2025 la Interventora accidental emet informe sobre l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera del contracte i sobre la disponibilitat del finançament.

La cap del servei de Contractació i Compres ha redactat i signat, en data 26 de setembre de 2025 el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que ha de regir la contractació mitjançant procediment obert simplificat.

En l'expedient consta informe jurídic favorable del Servei de Contractació i Compres a l'aprovació del plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques particulars i a la convocatòria de licitació que ens ocupa. Igualment consta informe emès per part de la Secretaria General en data 9 d'octubre de 2025 emès en execució de la previsió establerta en la Disposició addicional tercera.8 de la LCSP, sent desfavorable el seu sentit.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia núm. 3215 de data 17 de juny de 2023, de delegació de l'exercici de les atribucions d'alcaldia en la Junta de Govern Local i en determinats regidors i regidores, modificada per decret d'alcaldia núm. 4825 de data 22 d'octubre de 2024, rectificat per decret d'alcaldia núm. 4834 de data 22 d'octubre de 2024, modificada per decret d'alcaldia núm. 200 de data 21 de gener de 2025, la Junta de Govern Local,

ACORDA

Primer. **DETERMINAR** la necessitat de contractar l'execució de les obres de rehabilitació de la coberta i adequació de les instal·lacions vinculades del Mercat de Serraparera, Separata Fase 1, de conformitat amb l'informe de necessitat signat en data 14 de juliol de 2025 per part de la cap de Servei d'Urbanisme, la regidora delegada de Planificació Urbanística, Activitats i Obres Públiques i el regidor delegat del servei de contractació i compres, a tenor del que disposa l'art. 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per

la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Segon. **APROVAR** l'expedient de contractació de les obres de rehabilitació de la coberta i adequació de les instal·lacions vinculades del Mercat de Serraparera, Separata Fase 1, amb un valor estimat de contracte (VEC) de 1.327.487,74 €, IVA exclòs, i el plec de clàusules administratives que ha de regir la contractació de l'esmentada contractació.

Tercer. **APROVAR** l'autorització de la despesa que comporta aquesta contractació amb càrrec a la partida pressupostària pressupostaria pressupostaria 3070-43120-63226-88101 per import 1.235.584,75 €, número d'operació prèvia 920250010439.

Quart. **CONVOCAR** licitació per procedir a la licitació de l'esmentada contractació mitjançant procediment obert simplificat regulat a l'article 159.1 de la LCSP
”

I perquè així consti als efectes oportuns es lliura aquest certificat, amb l'avertiment que determina l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals vigent.

La Secretària General
Aurora Corral García

Cerdanyola del Vallès, a data de signatura electrònica.