



Exp.2833/2025

Memòria justificativa del contracte

Licitació per a la contractació de l'execució de les obres del "Projecte tècnic executiu d'instal·lació de plaques fotovoltaïques al complex esportiu, a la pista Francesc Castellet i a l'escola La Roureda".

Fets

Les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, és necessari que es detalli la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les.

Fonaments de dret

Naturalesa Jurídica de l'ens contractant:

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP) manté l'existència de tres nivells d'aplicació subjectius a la Llei:

- a) Administració pública,
- b) Poder adjudicador,
- c) Sector públic.

El nivell de subjecció a la LCSP té transcendència als efectes de determinar les parts de la Llei aplicable a cadascuna de les entitats; la naturalesa jurídica del contracte i el règim de recursos i jurisdicció competent.

La Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, defineix al seu article 2.1.1 com "poders adjudicadors":

- a) l'Estat,
- b) les autoritats regionals o locals,
- c) els organismes de Dret públic o les associacions formades per un o diversos d'aquests poders o un o diversos d'aquests organismes de Dret públic.

El mateix cos normatiu defineix al seu article 2.1.4 com a "Organisme de Dret públic", qualsevol organisme que reuneix totes les característiques següents:

- a) Creat específicament per satisfer necessitats d'interès general que no tinguin caràcter industrial o mercantil;
- b) Dotat de personalitat jurídica;
- c) Finançament majoritari públic o la seva gestió estigui sotmesa a la supervisió d'autoritats o organismes públics, o que més de la meitat dels membres del seu





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

òrgan d'administració o direcció siguin nomenats per l'Estat, autoritat regional o local o altres organismes de dret públic.

D'acord amb aquesta definició normativa i amb l'article 3 de la LCSP, que transposa la Directiva 2014/24/UE, L'AJUNTAMENT DE SANT ESTEVE SESROVIRES té la consideració de poder adjudicador administració pública i per tant, el nivell de subjecció a la LCSP és íntegra.

De conformitat amb l'article 28 de la LCSP, correspon determinar amb precisió la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir, que són les següents:

1. Objecte del contracte. (article 99 LCSP)

L'objecte del contracte és l'execució de les obres del "Projecte tècnic executiu d'instal·lació de plaques fotovoltaïques al complex esportiu, a la pista Francesc Castellet i a l'escola La Roureda" promoguda per l'Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires i aprovat definitivament en data 10 de maig de 2024.

2. Necessitat i idoneïtat del contracte. (articles 28, 63.3a, 116.1, 116.4e LCSP)

De conformitat amb l'article 28 de la LCSP, correspon determinar amb precisió la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir.

Les necessitats administratives que cal satisfer mitjançant el present contracte són:

Dur a terme l'execució de les obres d'instal·lació de plaques fotovoltaïques en els edificis municipals següents: complex esportiu, a la pista Francesc Castellet i a l'escola La Roureda.

Actualment, des de l'Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires, s'està treballant en la implantació d'una comunitat energètica local al municipi impulsada des de l'Ajuntament i basada en la generació d'energia solar fotovoltaica de forma compartida entre els equipaments municipals i la ciutadania, i la promoció de la mobilitat elèctrica amb la instal·lació de carregadors per vehicles elèctrics. S'ha redactat un estudi de viabilitat de la implantació d'aquesta comunitat que es planteja com a una eina i full de ruta per a abordar l'energia renovable compartida com eina clau dins la transició energètica del municipi.

L'estudi recull tres fases d'actuació. En la primera d'aquestes fases es projecta la construcció de la instal·lació solar fotovoltaica als equipaments municipals prèviament esmentats.

Per tal de dur a terme les instal·lacions, s'han redactat projectes executius per a cadascuna de les instal·lacions. Els dits projectes han estat aprovats definitivament en data 10 de maig de 2024.

En data 19 de juny de 2024 es sol·licita ajut econòmic a la Diputació de Barcelona mitjançant el Programa sectorial de transició ecològica 2030 suport a inversions locals. En data 26 de juliol de 2024, aquest organisme aprova la concessió dels ajuts econòmics en règim de concessió directa amb concurrència, el marc de la Línia de suport 2 Renovables 2030 del Programa Sectorial de Transició Ecològica 2030, de suport a inversions locals pel clima (Exp. Núm. 2024/17135). L'import total concedit a l'Ajuntament de Sant Esteve Sesrovires és d'1.443.627,09 €.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

3. Insuficiència de mitjans. (articles 63.3a,116.4f LCSP)

No procedeix per aquest contracte.

4. Consultes preliminars del mercat. (article 115 LCSP)

No s'han dut a terme per aquest contracte.

5. Responsable del contracte. (article 62 LCSP)

Es designa una persona responsable d'aquest contracte, que li correspondrà supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les ordres i instruccions necessàries a fi d'assegurar-ne la seva correcta execució.

També actuarà com a persona de contacte per a qualsevol dubte o aclariment relacionat amb l'objecte del contracte i amb les condicions tècniques que regeixen la present licitació.

Tal i com s'estableix en el punt 2 de l'article 62, en els contractes d'obres, les facultats del responsable del contracte seran exercides per la Direcció Facultativa de l'obra.

Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte: Àrea de Serveis Exteriors i Manteniment.

6. Lots. (articles 99, 116.4g)

Divisió en lots

LOT 1 COMPLEX ESPORTIU

LOT 2 PISTA FRANCESC CASTELLET I ESCOLA LA ROUREDÀ

La Directiva 2014/24/UE estableix al seu article 46 que: "1. Los poderes adjudicadores podrán optar por adjudicar un contrato en forma de lotes separados, y podrán decidir el tamaño y el objeto de dichos lotes. Excepto en el caso de los contratos cuya división resulte obligatoria en virtud del apartado 4 del presente artículo, los poderes adjudicadores indicarán las principales razones por las cuales han decidido no subdividir en lotes. Dicha decisión se incluirá en los pliegos de la contratación o en el informe específico al que se refiere el artículo 84 (...)".

Amb la finalitat de facilitar la participació de las PIME en la contractació pública la Directiva 2014/24/UE, en els seus considerants 78 i 79, senyala que la contractació pública ha d'adaptar-se a las PIME essent precís alentar als poders adjudicadors a utilitzar el codi de millors pràctiques que estableix en el document de treball dels serveis de la Comissió de 25 de juny de 2008 titulat "Código europeo de buenas prácticas para facilitar el acceso de las PYME a los contratos públicos", que ofereix orientacions sobre com aplicar el regim de contractació pública de forma que es faciliti la participació de las PIME. A tal efecte, per augmentar la competència, anima als poders adjudicadors a dividir grans contractes en lots.





I quan decideixi que la divisió no es convenient, l'informe específic o els Plecs han d'incloure una indicació de les raons que expliquin l'elecció feta pel poder adjudicador.

La Llei 9/2017 estableix al seu article 99.3 que "Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

El Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, estableix al seu article 5 que la justificació de la no divisió en lots de l'objecte del contracte s'ha de fer constar al plec de clàusules administratives particulars.

Així la decisió de dividir en lots l'objecte d'un contracte amb caràcter general correspon a l'òrgan de contractació.

L'inicial reconeixement de la discrecionalitat de l'òrgan de contractació per a configurar els lots ha de ser matisat al senyalar que un principi rector bàsic de la contractació pública és la Major, eficient utilització dels fons públics que exigeix que l'òrgan de contractació a l'hora d'integrar la prestació objecte d'un contracte en un únic lot hagi de ponderar la major eficiència en la execució de les prestacions i la llibertat d'accés a les licitacions, no discriminació i salvaguarda de la competència. La motivació de lo discrecional és l'element que ho diferencia de lo arbitrari.

Tal com s'indica en la Nota Informativa 2/2014, de 9 de maig, de la Secretaria Técnica de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de Catalunya, *"en el disseny dels lots es pot tenir en compte la viabilitat tècnica de la execució del contracte, en aquells casos que, per motius d'incompatibilitats o de dificultats tècniques d'ús o de manteniment, es consideri més convenient que siguin executades per la mateixa empresa contractista.*

La justificació de la no subdivisió del lot 2 en dos lots separats troba la seva justificació en:

La present licitació es divideix en dos lots atenent criteris estrictament tècnics. El lot 1 correspon a la instal·lació fotovoltaica prevista al complex Esportiu, amb una potència al voltant de 400kW. Per les seves característiques, aquesta instal·lació requereix connexió a mitja tensió i, eventualment, la construcció d'un centre de transformació específic. Per contra, el Lot 2 comprèn dues instal·lacions diferenciades, de 170kW cadascuna, ubicades a la Pista Francesc Castellet i a l'escola La Roureda. En aquest cas, es tracta d'instal·lacions de menor potència que poden ser agregades o bé executades de manera independent, amb la possibilitat de connexió en Baixa tensió.

Aquesta segregació en dos lots respon a la diferent complexitat tècnica i als requisits de connexió de cada grup d'instal·lacions, garantint una millor adaptació de les empreses licitadores a les necessitats específiques de cada àmbit i assegurant una execució òptima dels treballs.

Tot i això, no és considera convenient la divisió del lot 2 en lots diferenciats per les següents raons d'oportunitat:

- Optimització i eficiència del servei. Per les característiques del servei, la integració en un únic contracte sense divisió en lots permet una correcta i eficient execució perquè facilita





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

l'aprofitament de cada recurs necessari (organització, personal, mitjans tècnics, incidències, etc.). En canvi, la divisió en lots separant en plantes o en grups d'instal·lacions o en tipologia d'actuacions, suposaria un solapament de diferents empreses portant a terme treballs del mateix ofici i qualificació amb mitjans iguals o equivalents, una excessiva càrrega de tràmits administratius, increment de costos, i dificultaria tècnicament la gestió i execució quotidiana del contracte.

- Una única organització. És convenient una planificació global del servei i una coherència tècnica en la coordinació dels recursos humans i tècnics, en especial pel coneixement de la xarxa i la relació entre les actuacions preventives i les correctives que poden tenir lloc. A més, un únic contracte evita interferències entre contractistes o indefinició de les seves responsabilitats. Facilitant la opció d'agregar les dues instal·lacions.

- Interlocució unificada. La millor opció per a un estricte seguiment del servei per part de la persona responsable del contracte és mitjançant una única interlocució del compliment de totes les prestacions del servei, i del control i avaluació de la seva qualitat.

- No minva la participació de petites empreses. Es pot considerar que no hi ha una restricció de la competència, doncs encara que una divisió en múltiples lots podria generar l'entrada a varies adjudicatàries, el volum del servei i del personal necessari no és cap impediment per a petites i mitjanes empreses. En tot cas, les interessades en la licitació sempre podran concórrer en unió temporal d'empreses, o fins i tot participar en un futur com a subcontractistes d'alguna de les tasques del servei.

7. Codi CPV.

CPV: 09332000-5 Instal·lació solar.

09331000-8 Plaques solars

09331200-0 Mòduls solars fotovoltaics

45261215-4 Treballs de revestiment de cobertes amb plaques solars

Lloc d'execució: Sant Esteve Sesrovires, província de Barcelona amb Codi NUTS (Nomenclatura de les Unitats Territorials Estadístiques) ES511.

8. Termini d'execució del contracte. (article 29 LCSP)

8.1 Termini d'execució Lot 1

El contracte tindrà una durada màxima de 3 mesos (12 setmanes), en una única fase d'execució, a comptar des de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig del Lot 1.

El compliment d'aquest termini —així com qualsevol reducció que el licitador pugui oferir en la seva proposta— es considera una condició d'obligació essencial, necessària per assegurar l'entrada en funcionament de la instal·lació i la justificació de la subvenció a la qual està associat el projecte.

Possibilitat de pròrrogues: No es preveuen.

Durada màxima del contracte (incloses pròrrogues): 3 mesos (12 setmanes).





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

8.2. Termini d'execució Lot 2

El contracte tindrà una durada màxima de 4 mesos (16 setmanes), en una única fase d'execució, a comptar des de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig del Lot 2.

El compliment d'aquest termini —així com qualsevol reducció que el licitador pugui oferir en la seva proposta— es considera una condició d'obligació essencial, necessària per assegurar l'entrada en funcionament de la instal·lació i la justificació de la subvenció a la qual està associat el projecte.

Possibilitat de pròrrogues: No es preveuen.

Durada màxima del contracte (incloses pròrrogues): 4 mesos (16 setmanes).

8.3. Disposició comú a ambdós lots

Inici dels terminis i documents integrants del contracte:

Els terminis d'execució dels Lots 1 i 2 començaran a córrer, de forma independent, a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig corresponent a cada lot.

Cada acta de comprovació del replanteig s'haurà de formalitzar en un termini màxim de 15 dies de la data de formalització del contracte respectiu.

L'acta de comprovació del replanteig, així com els terminis parcials que es puguin establir en l'aprovació del programa de treballs - amb els efectes que s'hi determinin en cada aprovació -, formaran part integrant del contracte i tindran caràcter vinculant per a les parts.

8.4. Concurrencia a diversos lots

És possible que un mateix licitador resulti adjudicatari dels dos lots. En aquest cas, l'adjudicatari haurà de garantir capacitat per a l'execució simultània o coordinada dels dos lots, sense que això impliqui ampliació dels terminis establerts. Els terminis d'execució de cada lot es comptabilitzaran de forma independent, a partir de la signatura de l'acta corresponent.

9. Subrogació en contractes de treball. (article 130 LCSP)

No

10. Finançament. (articles 116.3, 117, DA3ª LSCP)

Finançat 25% per l'Ajuntament.

Altres:

Finançat 75% per subvenció procedent de la Diputació de Barcelona, dins el Programa sectorial Renovables 2030.

Partida pressupostària: 2545 1721 609000 – Obres d'instal·lació de plaques fotovoltaïques (Comunitats energètiques) del vigent pressupost municipal





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

11. Pressupost base de licitació. (article 100 LCSP)

El sistema utilitzat per a la determinació és el de: Preu a tant alçat.

El pressupost base de licitació és de 1.294.043,43 € (IVA inclòs), segons el següent desglossament:

LOT 1: 803.077,01 €

LOT 2: 490.966,42 €

LOT 1:

El pressupost base de licitació ascendeix a la quantitat de: 803.077,01 € (IVA inclòs), import corresponent a l'execució segons el Projecte.

El pressupost base de licitació és adequat als preus del mercat. A aquest efecte, el pressupost base de licitació es desglossa per indicar els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais calculades per a la seva determinació.

COMPLEX ESPORTIU

Tipus de cost	%	Total import (IVA exclòs)
Costos directes		557.731,10 €
Costos indirectes	13%	72.505,04 €
Benefici industrial	6%	33.463,87€
Preu d'execució del contracte		663.700,01 €
IVA (21%)		139.377,00 €
TOTAL		803.077,01 €

LOT 2:

El pressupost base de licitació ascendeix a la quantitat de: 490.966,42 € (IVA inclòs), import corresponent a l'execució segons el Projecte.

El pressupost base de licitació és adequat als preus del mercat. A aquest efecte, el pressupost base de licitació es desglossa per indicar els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais calculades per a la seva determinació.

PISTA FRANCESC CASTELLET





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Tipus de cost	%	Total import (IVA exclòs)
Costos directes		161.784,00 €
Costos indirectes	13%	21.031,92 €
Benefici industrial	6%	9.707,04 €
Preu d'execució del contracte		192.522,96 €
IVA (21%)		40.429,82 €
TOTAL		232.952,78 €

ESCOLA LA ROUREDA

Tipus de cost	%	Total import (IVA exclòs)
Costos directes		179.188,58 €
Costos indirectes	13%	23.294,52 €
Benefici industrial	6%	10.751,31 €
Preu d'execució del contracte		213.234,41 €
IVA (21%)		44.779,23 €
TOTAL		258.013,64 €

12. Valor estimat. (articles 10, 116.4d):

El valor estimat del contracte és de 1.283.348,85 euros, segons el següent desglossament:

LOT 1: 796.440,01 €

LOT 2: 486.908,84 €

D'acord amb l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte és el que es detalla en el quadre següent:

LOT 1:





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

Pressupost del contracte Sense IVA	Possibles Prorrogues (si les hi ha) Sense IVA	Possibles modificacions (si les hi ha) Sense IVA	TOTAL Sense IVA
663.700,01 €	_____ €	132.740,00 € 20 %	796.440,01 €

LOT 2:

Pressupost del contracte Sense IVA	Possibles Prorrogues (si les hi ha) Sense IVA	Possibles modificacions (si les hi ha) Sense IVA	TOTAL Sense IVA
405.757,37€	_____ €	81.151,47 € 20 %	486.908,84 €

Per al càlcul del valor estimat, l'òrgan de contractació ha tingut en compte el pressupost base de licitació (sense IVA) i les possibles modificacions.

13. Revisió de preus. (article 103 LCSP)

D'acord amb l'article 103 de la LCSP i la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, no procedeix per aquest contracte.

14. Procediment d'adjudicació.(articles 116.4a, 131)

S'ha triat el procediment obert per ser el procediment més transparent i el que pot atraure una major concurrència competitiva, procurant complir amb els principis enunciats a l'article 1.1 de la LCSP.

Els avantatges d'aquest procediment són els següents:

a) Alta competitivitat pel número il·limitat de persones licitadores.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

- b) Tota la documentació de les persones licitadores es rep al mateix temps per a la seva avaluació, pel que s'estalvia temps.
- c) Els criteris de selecció i adjudicació s'indiquen amb antelació a l'anunci de licitació.

15. Tramitació. (articles 116, 117, 119, 120 LCSP)

Tramitació: Ordinària.

Procediment: Obert Simplificat

Òrgan de contractació: Alcaldia

16. Habilitació professional i o aptitud (article 65.2 LCSP):

Els contractistes han de disposar de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme les prestacions que constitueixen l'objecte del contracte.

Per aquesta contractació l'habilitació professional és la següent:

Classificació:

Grup: I

Subgrup: 9

Categoria: 3

17. Solvència econòmica i financera. (articles 74, 87, 116.4c)

LOT 1: Segons classificació.

LOT 2: Les licitadores acreditaran la seva solvència econòmica i financera d'acord amb el que estableix l'article 87.1 de la LCSP, pels mitjans següents:

a) Declaració sobre el volum anual de negocis de l'empresa licitadora referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles en funció de la data de constitució o inici de l'activitat de l'empresa i de presentació de les ofertes, per import igual o superior a 730.363,27 €.

Es considera que les empreses licitadores han d'acreditar almenys aquest import, que no excedeix 1,5 vegades el valor estimat anual mitjà del contracte, per justificar una capacitat econòmica que no resulti restrictiva de la concurrència o limitativa de la llibertat d'accés a les licitacions, garantint-se una competència efectiva, que doni resposta als volums de negocis estimats durant la vigència del present contracte.

L'acreditació documental de la suficiència de la solvència econòmica i financera s'efectuarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil si l'empresa està inscrita en el Registre, o pels dipositats en el registre oficial on hagi d'estar inscrita, o declaració responsable indicant el volum de negocis adjuntant els models presentats davant l'Agència Tributària AEAT on quedi reflectit el volum.

En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

b) Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil d'indemnització pels riscos professionals. L'assegurança haurà de tenir una cobertura per riscos professionals per un import mínim de 300.000,00 € per sinistre i any, i un sublímit per víctima d'almenys 90.000 €.

Es considera que les licitadores han d'acreditar almenys aquest import, per justificar una capacitat econòmica que doni resposta a possibles responsabilitats per danys i perjudicis per les actuacions executades durant el present contracte.

L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant l'aportació de certificat expedit per l'asseguradora, en el que constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, o compromís de disposar de l'assegurança. També s'hi adjuntarà un document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en cas que durant el contracte es produeixi un fet que derivi en un procés judicial, per tal que la contractista s'obligui a mantenir la pòlissa fins a la finalització del mateix per tal que aquesta cobreixi qualsevol cost que se'n derivi.

18. Solvència tècnica o professional. (articles 74, 90, 116.4c)

LOT 1: Segons classificació.

LOT 2:

La solvència tècnica o professional de les licitadores s'haurà d'apreciar d'acord amb el que estableix l'article 90.1 de la LCSP, tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, la qual cosa s'haurà d'acreditar a través dels mitjans següents:

a) Una relació dels principals serveis realitzats en el curs dels tres últims anys d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte, pertanyents al mateix subgrup de classificació o la igualtat en almenys els tres primers dígits dels codis CPV, indicant el seu import, data i destinataris, l'import anual acumulat dels quals, l'any de major execució, sigui igual o superior a 343.676,49 €

Es considera que les licitadores han d'acreditar almenys aquest import, 0,7 vegades el valor estimat anual mitjà del contracte, per justificar una capacitat tècnica proporcional en relació amb l'objecte i l'import del contracte, no resultant restrictiva de la concurrència o limitativa de la llibertat d'accés a les licitacions, garantint-se una competència efectiva dins les empreses del sector, que doni resposta a les necessitats del present contracte.

L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant l'aportació dels certificats expedits per les entitats del sector públic en que s'hagin prestat els serveis, documents que acreditin la correcta execució dels contractes, o certificats de les empreses privades o una declaració de la licitadora acompanyada dels documents que acreditin la realització de les prestacions.

Les empreses amb una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, si el contracte no és harmonitzat, no han d'acreditar l'experiència, és a dir, l'import anual executat i declararan la seva solvència tècnica segons els mitjans indicats en l'article 90.1.apartats b), e) h) i) de la LCSP.

a) Mitjans humans:





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

L'empresa adjudicatària disposarà en tot moment del personal necessari per satisfer adequadament la prestació del servei, cobrint absències per vacances, permisos, incapacitats temporals, etc., i abonant les corresponents retribucions, incentius i càrregues socials, complint així amb la legislació vigent en matèria de recursos humans.

Els licitadors, a més d'acreditar els criteris de solvència definits, hauran de comprometre's, mitjançant la declaració responsable de l'Annex II del quadre de característiques, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials següents, a mantenir durant l'execució de les obres, sense cost addicional l'Ajuntament. Aquest compromís s'integrarà al contracte i tindrà el caràcter d'obligació essencial, podent-se resoldre el contracte o imposar-se les penalitzacions per aquest motiu previstes al contracte, en cas d'incompliment per l'adjudicatari:

- **Posició d'Encarregat/da d'Obra:** Responsable de l'execució material del projecte constructiu, coordinant i organitzant els equips de treball, les intervencions dels diferents professionals i industrials, vetllant pel compliment de les condicions tècniques i la planificació prevista.

- Amb titulació específica en cicle superior d'energies renovables o similar.
- Haurà de tenir la capacitat tècnica necessària i una experiència demostrable de mínim 4 anys.
- Haurà de tenir una dedicació i presència del 100% a l'obra.
- Aquesta figura podrà pertànyer a la plantilla de l'empresa contractista o bé podrà ser externa.

- **Posició d'Enginyer Superior:** Responsable de controlar i vetllar per la òptima implementació seguint els criteris tècnics definits en el projecte executiu.

- Haurà de tenir la capacitat tècnica necessària que es concreta en; enginyer superior. I una experiència mínima acreditada exercint la mateixa posició en els darrers anys i una experiència demostrable de mínim 5 anys*.
- Haurà d'estar localitzable 24 h diàries els 7 dies de la setmana per a emergències. Haurà de tenir una dedicació i presència mínima del 20% a l'obra.
- Aquesta figura podrà pertànyer a la plantilla de l'empresa contractista o bé podrà ser externa.

- Vuit (8) **Treballadors**, dels quals, el 50% han d'acreditar un mínim de 3 anys d'experiència en el sector de les renovables.

- Aquest personal podrà pertànyer a la plantilla de l'empresa contractista o bé podrà ser extern.

El criteri per a l'acreditació de la solvència tècnica o professional serà el de l'experiència, que s'ha d'acreditar mitjançant la relació dels treballs efectuats pel tècnic ofertat, avalats per certificats de bona execució.

*experiència demostrable = Es comptabilitza des de la data d'obtenció del títol habilitant.

L'adjudicatari proposarà la persona responsable de prevenció de riscos laborals.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

La plantilla de personal haurà d'estar qualificada per atendre les necessitats demandades i caldrà que disposi de les autoritzacions i acreditacions necessàries. I haurà de tenir els coneixements i experiència acreditada en treballs d'aquesta tipologia. En el cas que l'adjudicatari volgués substituir un d'aquests tècnics, el personal proposat haurà de disposar de la mateixa capacitat tècnica i donar compliment als mateixos requisits. El canvi haurà de ser aprovat pels responsables del contracte i els serveis tècnics de l'ajuntament.

L'adjudicatari estarà obligat al més estricte compliment de totes les lleis i disposicions vigents en matèria social, laboral i de seguretat, haurà de tenir, per tant, tot el personal degudament legalitzat d'acord amb la legislació vigent.

b) Mitjans materials:

L'adjudicatari haurà d'aportar els vehicles, maquinària, eines i estris necessaris per poder realitzar l'obra, segons els bons costums de la professió. Tots els mitjans auxiliars, ajudes, petit material etc. necessaris per a la correcta execució de les partides descrites al projecte es consideren incloses dins del percentatge de despeses indirectes definides a projecte.

Així mateix, l'acreditació de la solvència es podrà realitzar o completar amb els mitjans que consten en el certificat d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) que porti la licitadora. No obstant això, caldrà aportar tota aquella documentació que no consti en els esmentats registres tal i com es demana en els apartats anteriors.

L'òrgan de contractació podrà recaptar de les licitadores els aclariments sobre els certificats i documents presentats que estimi pertinents, o requerir la informació complementària que cregui oportuna.

L'empresa licitadora que resulti adjudicatària es compromet obligatòriament a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials i personals descrits en el plec de prescripcions tècniques, reconeixent el caràcter essencial d'aquesta obligació i que el seu incompliment podrà ser causa de resolució contractual o determinar la imposició de les penalitats previstes en règim sancionador determinat en aquest plec.

No obstant el que s'ha dit als apartats anteriors, no poden concórrer a la present licitació les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques relatives a aquest contracte o hagin assessorat o participat en alguna altra manera en la preparació del procediment de contractació si, aquesta participació, pogués provocar restriccions a la lliure concurrència, frau en la competència o suposar un tractament de privilegi en relació a la resta de les empreses licitadores. En cas de participació, l'òrgan de contractació podrà aplicar allò previst a l'article 70 de la LCSP.

19. Classificació. (articles 74, 77, 116.4b)

LOT 1: És obligatòria ja que el contracte d'obres supera els 500.000 € de VEC.

Classificació:

Grup: I

Subgrup: 9

Categoria: 3





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

LOT 2: No és obligatòria. Això no obstant, es considerarà que compleixen els requisits de solvència els que disposin de la classificació següent:

Grup: I

Subgrup: 9

Categoria: 3

20. Variants. (article 142 LCSP)

No s'admeten variants per aquest contracte.

21. Criteris d'adjudicació. (articles 116.4c, 131, 145, 146 LCSP)

D'acord amb el que estableix l'article 131.2 de la LCSP, l'adjudicació s'ha d'efectuar ordinàriament utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu.

L'adjudicació del contracte es durà a terme utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

CRITERI	PUNTUACIÓ MÀXIMA
Criteris per aplicació de fórmula (75 punts – 75 %)	75 punts
Proposta econòmica	30 punts
- Oferta econòmica	30 punts
Altres criteris automàtics	17 punts
- Garantia de producte dels mòduls fotovoltaics	12 punts
- Garantia de producte dels inversors	5 punts
Propostes de millora	28 punts
- Reducció del termini d'execució	13 punts
- Augment de potència dels panells	12 punts

Codi Validació: PT722N6WPKYMW6E9TYY3D6D
Verificació: <https://santestevsesrovires.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 17





- Augment de garantia de la instal·lació	3 punts
Criteris d'adjudicació mitjançant judici de valor (25 punts - 25%)	25 punts
Cronograma i proposta tècnica per a l'execució dels treballs per a les cobertes fotovoltaïques	25 punts
- Obtenció de la documentació tècnica per a l'execució de la instal·lació	8 punts
- Subministrament de la instal·lació fotovoltaica	5 punts
- Legalització de la instal·lació fotovoltaica	6 punts
- Proposta de manteniment	6 punts
TOTAL	100 punts

22. Comitè d'experts-organisme tècnic especialitat. (article 146.2b LCSP)

No procedeix per aquesta licitació.

23. Modificacions del contracte. (articles 203, 204 LCSP)

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable. Fixant un màxim del 20 % del preu base de licitació per cada lot.

Detall de les possibles modificacions:

D'acord amb el que s'estableix a l'article 204 de la LCSP, les circumstàncies previstes que poden ser derivades de situacions que poden concórrer de manera conjunta o separada, i que poden donar lloc a una modificació del contracte consistent en un increment d'un 20 % del pressupost base del contracte, són les que es relacionen a continuació:

- Per obres derivades de l'existència de serveis afectats de sanejament, telecomunicacions, elèctrics, d'aigua i serveis de gas existents en l'àmbit de l'obra que no hagin estat informats en la redacció del projecte per les empreses corresponents, i que siguin necessàries per a l'execució dels treballs contractats.
- Per obres derivades de circumstàncies o esdeveniments imprevisibles, o sobrevinguts originats per materials, deficiències estructurals, troballes





arqueològiques, sòls contaminants o terrenys antròpics de naturalesa imprevista que impliquin, entre d'altres, majors necessitats, baixa de rendiments o aturades de les obres.

- Per canvis en la normativa ambiental, o per requeriments d'obligat compliment per fer front a mesures excepcionals i/o temporals destinades a garantir la salut de les persones, com pot ser el cas de la COVID-19 o d'altres situacions equivalents si s'escau, i que provoquin noves necessitats i canvis en els treballs a executar.
- Per canvis deguts a l'establiment de mesures d'estabilitat pressupostàries que puguin afectar el contracte o bé decrements per una reducció de les necessitats de les previsions sempre que es justifiqui suficientment.

23.1. Mecanisme de modificació del contracte

El mecanisme de modificació consistirà en l'emissió d'un informe per part del responsable del contracte que, en el cas de se extern, haurà de ser validat pel responsable del seguiment del contracte que disposi l'Ajuntament, l'aprovació per part de l'òrgan de contractació, el reajustament de la garantia i la formalització.

24. Condicions especials d'execució.(articles 116.4c, 122.2,202, 217.1 LCSP)

D'acord amb l'article 202.2 LCSP s'estableix la/les condicions següents:

- El contractista resta obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria medi ambient, en particular, a la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials d'envàs, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte.
- Les persones licitadores hauran d'acreditar que es pot garantir que la confecció i la producció dels teixits i altres materials específics emprats en la mateixa, feta de forma directa o mitjançant subcontractació, s'han realitzat respectant els drets bàsics en el treball, recollits a la Declaració de l'Organització Internacional del Treball, relativa als principis i drets fonamentals, i amb una política compromesa de gestió, pel que fa al medi ambient i a la prevenció dels riscos laborals.
- En contractes a la via pública: obligació de l'empresa adjudicatària d'informar els ciutadans, de les alteracions que es produeixin com a conseqüència de l'execució de l'obra, en un suport accessible per a persones amb diversitat funcional.
- En contractes en centres educatius: obligació de l'empresa adjudicatària d'informar i coordinar-se amb la direcció del centre educatiu, així com de minimitzar les possibles incidències que l'obra pugui afectar el normal desenvolupament de les activitats docents del centre.
- L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del Contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores adscrites en l'execució del Contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació. El seguiment del compliment efectiu de la mesura es durà a terme mitjançant una declaració de l'empresa contractista o un informe de l'òrgan de representació de les persones treballadores.
- Que l'empresa disposi d'un Pla d'igualtat entre dones i homes quan sigui exigible d'acord amb la normativa vigent.





Ajuntament de
Sant Esteve Sesrovires

- El contractista quedarà obligat al compliment del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades) i per la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD) i a les seves normes de desenvolupament. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació essencial d'acord amb la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

L'acreditació es durà a terme abans de l'inici de l'execució del contracte, mitjançant una declaració responsable en la qual manifestin que són coneixedors i compliran aquestes obligacions.

25. Penalitat específiques. (articles 76.2, 192.1, 193.3, 202.3 LCSP)

D'acord amb la LCSP.

Amb caràcter enunciatiu aquests incompliments es poden definir com a molt greus, greus o lleus.

26. Causes de resolució. (article 211, 313 LCSP)

Es consideraran com a causes de resolució del contracte les genèriques i específiques per a cada tipus de contracte establertes a la LCSP.

27. Cessió del contracte. (article 214 LCSP)

D'acord amb l'article 214 de la LCSP.

28. Subcontractació. (article 215, DA51 LCSP)

D'acord amb l'article 215 LCSP.

Amb aquests antecedents, proposo:

A l'òrgan de contractació de l'Ajuntament iniciar el procediment d'adjudicació del contracte, per ser necessari pel compliment i realització dels seus fins institucionals, per a la satisfacció dels quals no es disposa dels mitjans propis adequats.

I perquè així consti i tingui els efectes oportuns lliuro aquest informe.

