

**INFORME APRECIACIÓ PRESUMPCIÓ OFERTES AMB VALORS ANORMALS O  
DESPROPORCIONATS**

**PROCEDIMENT BASAT EN L'ACORD MARC PER A LA SELECCIÓ D'EMPRESSES EN  
DIFERENTS ÀMBITS D'ASSESSORAMENT I DEFENSA JURÍDICA PER A BARCELONA DE  
SERVEIS MUNICIPALS, S.A. (BSM), CEMENTIRIS DE BARCELONA, S.A. (CBSA) I  
INICIATIVES TECNOLÒGIQUES DE MOBILITAT, S.L. (ITM) – LOT 1: DRET PÚBLIC: DRET  
ADMINISTRATIU**

**CONTRACTE BASAT RELATIU A L'ASSISTÈNCIA I ASSESSORAMENT A LA DIRECCIÓ  
JURÍDICA DE BSM EN RELACIÓ AMB ELS ENCÀRRECS DE GESTIÓ QUE BSM EFECTUA A  
ITM**

**NÚM. EXPEDIENT: 2024AJ0024ACV21**

## I.- ANTECEDENTS

El present informe conté l'apreciació de presumpció de les ofertes anormals o desproporcionades presentades en el marc del contracte basat en l'Acord Marc per a la selecció d'empreses en diferents àmbits d'assessorament i defensa jurídica per a Barcelona de Serveis Municipals, S.A. (BSM), Cementiris de Barcelona, S.A. (CBSA) i Iniciatives Tecnològiques de Mobilitat, S.L. (ITM): Lot 1: Dret Públic: Dret Administratiu: "Contracte basat relatiu a l'assistència i assessorament a la Direcció Jurídica de BSM en relació amb els encàrrecs de gestió que BSM efectua a ITM".

## II.- CRITERIS D'APRECIACIÓ DE LES OFERTES ANORMALS O DESPROPORCIONADES

En l'Annex 3 del Plec de Clàusules Particulars regulador de la licitació, s'exposen els criteris per apreciar les ofertes anormals i desproporcionades. En aquest sentit:

### Criteris per l'apreciació d'ofertes anormals o desproporcionades

Es considerarà baixa anormal o desproporcionada tota proposició que excedeixi dels llindars fixats en l'art. 85 del RGLCAP, això és:

- En cas de concórrer una sola oferta, recaurà en desproporcionada aquella que excedeixi en més d'un 10 % de baixa el pressupost de licitació/preu unitari màxim.
- En cas de concórrer dues ofertes, recaurà en desproporcionada aquella que excedeixi en més d'un 5 % de baixa el pressupost de licitació/preu unitari màxim.
- En cas de concórrer tres ofertes, recaurà en desproporcionada aquella que excedeixi en més d'un 3 % de baixa a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. **En qualsevol cas, es considerarà oferta anormal o desproporcionada, la baixa superior a 10 unitats percentuals.**

L'oferta susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

## III.- APRECIACIÓ DE PRESUMPCIÓ DE BAIXES ANORMALS O DESPROPORCIONADES

De l'aplicació dels paràmetres anteriors a l'import de les ofertes presentades en la licitació de referència, resulta la següent taula:

| LICITADORS           | a.1) Oferta a la baixa sobre el pressupost de licitació |
|----------------------|---------------------------------------------------------|
| VALLBÉ               | 35%                                                     |
| TORNOS               | 15%                                                     |
| GARRIGUES            | 5%                                                      |
| Mitjana              | 18,33%                                                  |
| Llindar (mitjana+3%) | 21,33%                                                  |

En el present cas, atenent que concorren tres (3) licitadors, a saber, VALLBÉ, TORNOS i GARRIGUES, resulta d'aplicació el criteri següent: *"En cas de concórrer de concórrer tres ofertes, recaurà en desproporcionada aquella que excedeixi en més d'un 3 % de baixa a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. **En qualsevol cas, es considerarà oferta anormal o desproporcionada, la baixa superior a 10 unitats percentuals**".*

La mitjana aritmètica de les tres ofertes pel criteri a.1) és 18,33%. En aquest sentit, el llindar del 3% superior de la nova mitjana, resulta un llindar de desproporcionalitat de 21,33%.

En aquest sentit, el licitador VALLBÉ supera el llindar de desproporcionalitat ( $35\% > 21,33\%$ ), entrant en presumpció de desproporcionades. Alhora, TORNOS, en ofertar una baixa superior a 10 unitats percentuals ( $15\% > 10\%$ ), també entra en presumpció de desproporcionades.

#### IV.- CONCLUSIONS

Les empreses **VALLBÉ** i **TORNOS** han recaigut en presumpció d'oferta anormal o desproporcionada en presentar unes ofertes superiors als llindars de desproporcionalitat o anormalitat resultants dels càlculs mostrats en l'apartat anterior, a l'empara dels criteris per apreciar les ofertes anormals i desproporcionades establerts a l'Annex 3 del Plec de Clàusules Particulars que regeix la present licitació.

Per tot l'exposat, es demana a la mesa de contractació que sol·liciti la justificació a les empreses referenciades sobre les seves ofertes de les quals han recaigut presumptament en valors anormals/desproporcionats.

Barcelona, 9 d'octubre de 2025



Cristina Sánchez Subietas  
Cap d'Unitat d'Assessoria i Règim Jurídic  
Barcelona de Serveis Municipals, SA