

Codi de verificació:	 0S5N6T5E30001N5M00K4
Procediment: N485 Contractació d'obres	
Expedient: 1039/2025	Document: 432914/2025

DECRET DE TINÈNCIA D'ALCALDIA

Adjudicació del contracte d'obres per a l'execució del skate-park al Parc de la Pollancreda i l'ampliació del parc per a patinets i bicicletes al barri de Mira-sol (exp. 1039/2025).

En data 15/07/2025 mitjançant decret de tinència d'alcaldia DEC/3734/2025, es va aprovar l'expedient de contractació del contracte d'obres per a l'execució del skate-park al Parc de la Pollancreda (lot 1) i l'ampliació del parc per a patinets i bicicletes al barri de Mira-sol (lot 2), per una durada inicial de 2 mesos pel lot 1 i de 6 setmanes pel lot 2, sense pròrrogues previstes i amb unes modificacions previstes de fins al 20% del preu inicial del contracte i amb un pressupost base de licitació que es desglossa en els termes següents:

	Lot 1: Projecte per la construcció d'un nou skate-park al parc de la Pollancreda al Centre Est	Lot 2: Projecte per a l'ampliació del parc de patinets i bicicletes al barri de Mira-sol	TOTAL
Pressupost d'Execució Material de l'obra (PEM)	103.289,51 €	44.431,74 €	147.721,25 €
Despeses Generals (13%)	13.427,64 €	5.776,13 €	19.203,77 €
Benefici Industrial (6%)	6.197,37 €	2.665,90 €	8.863,27 €
Subtotal (PEM + DG + BI)	122.914,52 €	52.873,77 €	175.788,29 €
IVA (21%)	25.812,05 €	11.103,49 €	36.915,54 €
Total pressupost	148.726,57 €	63.977,26 €	212.703,83 €

En data 25/07/2025 es va publicar l'anunci de licitació al perill del contractant i es va establir un termini de presentació d'ofertes fins el dia 15/09/2025. Transcorregut l'esmentat termini i d'acord amb el certificat emès per l'eina Sobre Digital, ha presentat oferta l'empresa següent:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Obres per a l'execució del Skate-parc al Parc de la Pollancreda, l'ampliació del parc per a patinets i bicicletes al Barri de Mira-sol i l'ampliació del Skate-parc de Can Llobet " amb el codi d'expedient "1039/2025" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 15/09/2025, a les 12:00:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Lots als que es presenta	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
VULCANO SKATEPARKS SL	B67203364	1, 2	15/09/2025	00:00:00	ME/050878-2025

En data 17/09/2025 la secretària de la Mesa ha procedit a l'obertura del sobre A i a la revisió de la documentació, de conformitat amb els articles 140 i 141 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Un cop revisada la documentació presentada per la licitadora, es va constatar que aquesta era correcta i així es va recollir a la diligència del sobre A que consta a l'expedient en document núm. 380234/2025.

Per aquest motiu, es va sol·licitar al servei promotor que emetés el corresponent informe amb l'anàlisi de valoració tècnica de les proposicions presentades en relació als criteris avaluable mitjançant judici de valor.

Consta, a l'expedient de contractació, l'informe tècnic de valoració dels criteris sotmesos a judici de valor en doc. núm. 381506/2025, on es proposa l'atorgament de les puntuacions següents:

J1. Lot 1: Projecte per la construcció d'un nou skate-park al parc de la Pollancreda al Centre Est

Criteris que depenen d'un judici de valor					
Plica	Empresa	Puntuació criteri A.1	Puntuació criteri A.2	Puntuació criteri A.3	Puntuació total
1	VULCANO SKATEPARKS SL NIF: B67203364	9	8	1	18

J2. Lot 2: Projecte per a l'ampliació del parc de patinets i bicicletes al barri de Mira-sol.

Criteris que depenen d'un judici de valor					
Plica	Empresa	Puntuació criteri A.1	Puntuació criteri A.2	Puntuació criteri A.3	Puntuació total
1	VULCANO SKATEPARKS SL NIF: B67203364	9	8	1	18

En data 23/09/2025, la Mesa de contractació va acordar acceptar i assumir la valoració continguda a l'informe tècnic de valoració dels criteris sotmesos a judici de valor i es va procedir a l'obertura del sobre B que contenia els criteris d'adjudicació avaluable automàticament. Seguidament, es va requerir al servei tècnic l'emissió del corresponent informe tècnic de valoració dels criteris automàtics. Consta l'acta en doc. núm. 389827/2025.

Consta a l'expedient de contractació, l'informe tècnic de valoració dels criteris automàtics en document núm. 400747/2025 on es proposa l'atorgament de les puntuacions següents:



J1. Lot 1: Projecte per la construcció d'un nou skate-park al parc de la Pollancreda al Centre Est

Empresa licitadora	Oferta econòmica (IVA no inclòs)	Criteris mediambientals	Ampliació del període de garantia	TOTAL PUNTS
VULCANO SKATEPARKS SL	61	6	8	75

J2. Lot 2: Projecte per a l'ampliació del parc de patinets i bicicletes al barri de Mira-sol.

Empresa licitadora	Oferta econòmica (IVA no inclòs)	Criteris mediambientals	Ampliació del període de garantia	TOTAL PUNTS
VULCANO SKATEPARKS SL	61	6	8	75

En data 30/09/2025 la Mesa de contractació va adoptar els acords següents segons consta a l'acta de la Mesa en doc. núm. 401564/2025:

“Primer.- APROVAR i ACCEPTAR l'informe de valoració, puntuació i classificació realitzat pel servei de Participació ciutadana, que consta a l'expedient de contractació en document núm. 400747/2025, relatiu al càlcul de les puntuacions segons els criteris d'adjudicació avaluable automàticament que consten al PCAP.

Segon.- APROVAR la valoració i puntuació de les ofertes resultants de l'aplicació dels criteris d'adjudicació avaluable automàticament següent:

J1. Lot 1: Projecte per la construcció d'un nou skate-park al parc de la Pollancreda al Centre Est

Empresa licitadora	Oferta econòmica (IVA no inclòs)	Criteris mediambientals	Ampliació del període de garantia	TOTAL PUNTS
VULCANO SKATEPARKS SL	61	6	8	75

J2. Lot 2: Projecte per a l'ampliació del parc de patinets i bicicletes al barri de Mira-sol.

Empresa licitadora	Oferta econòmica (IVA no inclòs)	Criteris mediambientals	Ampliació del període de garantia	TOTAL PUNTS
VULCANO SKATEPARKS SL	61	6	8	75

Tercer.- REQUERIR a l'empresa VULCANO SKATEPARKS, S.L. la documentació preceptiva prèvia a l'adjudicació atès que ha presentat l'oferta amb millor relació qualitat-preu en els lots 1 i 2 respectivament.

Quart.- ELEVAR aquests acords a l'òrgan de contractació als efectes establerts a l'article 150 de la LCSP.”

Tal i com es va acordar a la sessió de la Mesa de contractació del dia 30/09/2025, en data 02/10/2025 mitjançant registre de sortida S/39166/2025, es va enviar un requeriment a l'empresa licitadora per a que presentés la documentació preceptiva prèvia a l'adjudicació.

En data 10/10/2025 mitjançant registre d'entrada E/56948/2025, l'empresa VULCANO SKATEPARKS, S.L. ha presentat la documentació requerida següent:

- Certificat de titularitat del compte corrent titularitat de l'empresa VULCANO SKATEPARKS, S.L.

- Còpia de la pòlissa de responsabilitat civil professional, en vigor i de conformitat amb la clàusula T del quadre de característiques del PCAP, pel lot 1.
- Còpia de la pòlissa de tot risc construcció, en vigor i de conformitat amb la clàusula T del quadre de característiques del PCAP, pel lot 2.
- Suplement de la pòlissa de responsabilitat civil per increment de capitals a 1.000.000€ de sublímit per sinistre i a 600.000€ de sublímit per víctima i per a incloure a l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès com a assegurat addicional.
- Sol·licitud de constitució de la garantia definitiva mitjançant retenció en el pagament del preu per import de 5.531,15€ (5% de 110.623,07€) pel que fa al lot 1 i per import de 2.445,41€ (5% de 48.908,24€) pel que fa al lot 2.

Finalment i d'acord amb l'article 326.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), la Mesa proposa a l'òrgan de contractació l'adopció dels acords següents, en data 14/10/2025 (acta doc. núm. 422096/2025):

1. **ADJUDICAR el lot 1** del contracte, relatiu a les obres de construcció d'un nou skate-park al Parc de la Pollancreda per un preu de 110.623,07€ (IVA exclòs) + 21% d'IVA = 133.853,91€ (IVA inclòs) a favor de l'empresa VULCANO SKATEPARKS S.L. (B67203364) per una durada de 2 mesos, amb una ampliació del termini de garantia de 2 anys addicionals (en total 3) i amb la instal·lació completa dels dos bàsculs amb llumeneres, d'acord amb l'oferta presentada.
2. **ADJUDICAR el lot 2** del contracte, relatiu a l'ampliació del parc de patinets i bicicletes al barri de Mira-sol per un preu de 48.908,24€ (IVA exclòs) + 21% d'IVA = 59.178,97€ (IVA inclòs) a favor de l'empresa VULCANO SKATEPARKS S.L. (B67203364) per una durada de 6 setmanes, amb una ampliació del termini de garantia de 2 anys addicionals (en total 3) i amb la reparació de la jardineria ubicada a la zona d'obres, d'acord amb l'oferta presentada.

En relació amb la despesa derivada d'aquesta contractació, el Servei de Participació Ciutadana disposa de crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària següent:

OPERACIONS PRÈVIES				D	Claui operació	300
					Signe	0
COMPTABILITAT DEL PRESSUPOST DE DESPESES		DISPOSICIÓ DE DESPESA		N. op. anterior: 920250005462		
PRESSUPOST CORRENT				N. expedient: 8/2734-26		
				Aplicacions: 2		
				Oficina:		
				Exercici: 2025		
Pressupost 2025				Document:		
Organització	Programa	Econòmica	Referència	Import EUROS		PGCP
				193.032,88		

OPERACIONS PRÈVIES				D	Claui operació	300
					Signe	0
COMPTABILITAT DEL PRESSUPOST DE DESPESES		ANNEX APLICACIONS		N. op. anterior: 920250005462		
PRESSUPOST CORRENT				N. expedient: 8/2734-26		
				Aplicacions: 2		
				Oficina:		
				Exercici: 2025		

Aplicacions:	Projectes:	N. operació:	Referència	Import EUROS	PGCP
23411 34200 6090000 2025 2 DCS05	1	920250008054	22025006214	133.853,91	
PC. Instal. esportives/Altres inv. Infraest.					
23411 34200 6090000 2025 2 DCS09	1	920250008054	22025006215	59.178,97	
PC. Instal. esportives/Altres inv. Infraest.					
Total operació				193.032,88	

L'òrgan de contractació competent és l'Alcaldia atès que la durada total del contracte no excedeix dels quatre anys ni del deu per cent dels recursos ordinaris del pressupost municipal, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona, apartat primer, de la LCSP i amb els articles 21 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local, i l'article 53 del DL.2/2003 de Text refós de la Llei municipal i de regim local de Catalunya. No obstant això, aquesta competència s'ha delegat a la Tinència d'Alcaldia que pel seu respectiu àmbit correspongui, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 441/2025, de 4 de febrer, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 12.02.2025.

RESOLC

Primer.- APROVAR la valoració i puntuació que resulta de l'aplicació dels criteris d'adjudicació que, d'acord amb el PCAP, ha realitzat el servei de Participació Ciutadana, d'acord amb l'article 150 de la LCSP en els termes següents:

LOT 1: Projecte per a la construcció d'un nou skate-park al parc de la Pollancreda			
Empresa licitadora	Criteris judici valor	Criteris automàtics	Total
VULCANO SKATEPARKS, S.L.	18	75	93
LOT 2: Projecte per a l'ampliació del parc de patinets i bicicletes al barri de Mira-sol			
Empresa licitadora	Criteris judici valor	Criteris automàtics	Total
VULCANO SKATEPARKS, S.L.	18	75	93

Segon.- ADJUDICAR el **lot 1** del contracte, relatiu a les obres de construcció d'un nou skate-park al Parc de la Pollancreda per un preu de 110.623,07€ (IVA exclòs) + 21% d'IVA = 133.853,91€ (IVA inclòs) a favor de l'empresa VULCANO SKATEPARKS S.L. (B67203364) per una durada de 2 mesos, amb una ampliació del termini de garantia de 2 anys addicionals (en total 3) i amb la instal·lació completa dels dos bàsculs amb llumeneres, d'acord amb l'oferta presentada.

Tercer.- ADJUDICAR el **lot 2** del contracte, relatiu a l'ampliació del parc de patinets i bicicletes al barri de Mira-sol per un preu de 48.908,24€ (IVA exclòs) + 21% d'IVA = 59.178,97€ (IVA inclòs) a favor de l'empresa VULCANO SKATEPARKS S.L. (B67203364) per una durada de 6 setmanes, amb una ampliació del termini de garantia de 2 anys addicionals (en total 3) i amb la reparació de la jardineria ubicada a la zona d'obres, d'acord amb l'oferta presentada.

Quart.- DISPOSAR la despesa que s'indica a continuació, amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent del pressupost municipal vigent:

Aplicacions:	Projectes:	N. operació:	Referència	Import EUROS PGCP
23411 34200 6090000 2025 2 DCS05	1	920250008054	22025006214	133.853,91
PC. Instal esportives/Altres inv. Infraest.				
23411 34200 6090000 2025 2 DCS09	1	920250008054	22025006215	59.178,97
PC. Instal esportives/Altres inv. Infraest.				
Total operació ...				193.032,88

Cinquè.- INDICAR a l'adjudicatària que aquest contracte es formalitzarà en document públic administratiu electrònic, de conformitat amb l'article 153 de la LCSP.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'empresa adjudicatària de conformitat amb l'article 151 de la LCSP i **PUBLICAR** aquest acord d'adjudicació al perfil del contractant.

Setè.- DONAR TRASLLAT d'aquesta resolució al Servei de Participació Ciutadana, a Tresoreria i Comptabilitat, a la Intervenció municipal i al Servei de Qualitat.