

Codi de verificació	 07691B6G0V5E4K331E3X
Procediment: N485 Contractació d'obres	
Expedient: 1039/2025	Document: 400747/2025

Informe relatiu al càlcul de puntuacions segons els criteris d'adjudicació del contracte valuables mitjançant fórmules

1. Licitació: Contractació del les obres per a l'execució del Skate-parc al Parc de la Pollancreda, l'ampliació del parc per a patinets i bicicletes al Barri de Mira-sol i l'ampliació del Skate-parc de Can Llobet

2. Criteris d'adjudicació establerts en el Plec de clàusules administratives particulars

J1. Lot 1: Projecte per la construcció d'un nou skate-park al parc de la Pollancreda al Centre Est

J1.2. Criteris valuables de forma automàtica: fins a 75 punts

J1.2.1. Oferta econòmica: Fins a 61 punts.

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula, arrodonida al segon decimal:

$$\text{Màxim de punts (61 punts)} \times (\text{oferta més econòmica} / \text{oferta considerada})$$

Les ofertes s'han de presentar en suport informàtic –editable i pdf, de la següent manera:

- Editable: arxiu corresponent al programa informàtic TCQ 2000 de l'ITEC,
- PDF: arxiu que inclogui justificació dels preus unitaris, pressupost, resum del pressupost i "últim full" on consten els imports resultants de l'oferta econòmica abans d'IVA i IVA inclòs.

Aquest pressupost ha de ser comparable al 100% amb el pressupost del projecte per garantir la seva congruència i l'homogeneïtat de les ofertes a valorar. Per tant:

- No es podran modificar els amidaments previstos al projecte.
- No es podrà modificar la descripció de cap de les partides pressupostàries del projecte.

Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost base de la licitació seran excloses.

J.1.2.2. Garantia de les obres (fins a un màxim de 6 punts)

Per tal de valorar la qualitat de la instal·lació, el licitador haurà d'especificar el temps d'ampliació de la garantia que proposa. El termini de garantia mínim establert per a aquesta obra és d'1 any. El licitador pot presentar ampliació de garantia addicional fins a 2 anys.

S'atorgaran 3 punts per cada any de garantia de més que l'empresari ofereixi, fins a un màxim de 2 anys de garantia afegida (3 anys de garantia total).

L'ampliació del període de garantia s'acreditarà mitjançant declaració responsable de l'empresari, que formarà part del contracte.

J1.2.3. Millores de la qualitat del projecte (fins a un màxim de 8 punts)

Es valorarà amb un màxim de 8 punts, el subministrament i instal·lació de 2 fanals (10 m d'alçada) al costat est de l'àmbit de la nova pista de skate-park, amb elements (lluminàries i bàculs) similars als elements existents.

La instal·lació d'aquests fanals inclourà: l'execució de les sabates de les columnes (dimensions i característiques definides pel subministrador/instal·lador); execució de les rases de la canalització del nou tram de cablejat; instal·lació de cablejat i connexió a la xarxa d'enllumenat existent; instal·lació de les columnes i llumeneres; proves de funcionament. La rasa i cablejat del nou tram d'enllumenat serà d'uns 40 metres lineals. També s'inclou la instal·lació de tubs corrugats de reserva cap a la zona dels laterals del skate-park.

Aquest compromís contempla l'execució completa de la tasca, deixant-la enllestida i en funcionament, incloent les proves de funcionament.

La quantificació econòmica estimada d'aquesta millora és de 7.200 € (IVA exclòs).

Per puntuar aquest apartat, es considerarà la màxima puntuació l'empresa que ofereixi la totalitat de la millora:

- Instal·lació completa dels dos bàculs amb les llumeneres (conjunt en funcionament): 8 punts
- No realització de la tasca: 0 punts

J2. Lot 2: Projecte per a l'ampliació del parc de patinets i bicicletes al barri de Mira-sol.

J2.2. Criteris avaluable de forma automàtica: fins a 75 punts

J2.2.1. Oferta econòmica: Fins a 61 punts.

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula, arrodonida al segon decimal:

Màxim de punts (61 punts) x (oferta més econòmica / oferta considerada)

Les ofertes s'han de presentar en suport informàtic –editable i pdf, de la següent manera:

- Editable: arxiu corresponent al programa informàtic TCQ 2000 de l'ITEC,
- PDF: arxiu que inclogui justificació dels preus unitaris, pressupost, resum del pressupost i "últim full" on consten els imports resultants de l'oferta econòmica abans d'IVA i IVA inclòs.

Aquest pressupost ha de ser comparable al 100% amb el pressupost del projecte per garantir la seva congruència i l'homogeneïtat de les ofertes a valorar. Per tant:

- No es podran modificar els amidaments previstos al projecte.
- No es podrà modificar la descripció de cap de les partides pressupostàries del projecte.

Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost base de la licitació seran excloses.

J2.2.2. Garantia de les obres (fins a un màxim de 6 punts)

Per tal de valorar la qualitat de la instal·lació, el licitador haurà d'especificar el temps d'ampliació de la garantia que proposa.

El termini de garantia establert per a aquesta obra és d'1 any. El licitador pot presentar ampliació de garantia addicional fins a 2 anys.

S'atorgaran 3 punts per cada any de garantia de més que l'empresari ofereixi, fins a un màxim de 2 anys de garantia afegida (3 anys de garantia total).

L'ampliació del període de garantia s'acreditarà mitjançant declaració responsable de l'empresari, que formarà part del contracte.

J2.2.3. Millores de la qualitat del projecte (fins a un màxim de 8 punts)

La millora consisteix en la reparació de la jardineria ubicada a la zona d'obres, amb una mida aproximada de 3,50x3,50 metres. L'estat actual presenta l'armadura interior oxidada, amb despreniment del morter de recobriment.

Per aquest motiu la millora consisteix en:

- Retirada del morter en mal estat.
- Reparar l'armadura oxidada.
- Imprimació a base de resines sintètiques.
- Morter de reparació.

Per tal de donar informació als licitadors sobre quin és la quantificació econòmica que es preveu d'aquesta millora és de 1.442 € (IVA exclòs).

Per puntuar aquest apartat, es considerarà la màxima puntuació l'empresa que ofereixi la totalitat de la millora; si no es valora, obtindrà 0 punts.

3. Oferta i compromisos presentats per les empreses en el marc dels criteris que s'avaluen mitjançant fórmules:

J1. Lot 1: Projecte per la construcció d'un nou skate-park al parc de la Pollancreda al Centre Est

Empresa licitadora	NIF	Oferta econòmica (IVA no inclòs)	Ampliació del període de garantia	Millora de la qualitat
VULCANO SKATEPARKS SL	B67203364	110.623,07 €	Ofereix 2 anys	Sí ofereix la millora

El pressupost base de la licitació és de 122.914,52 € (sense IVA).

J2. Lot 2: Projecte per a l'ampliació del parc de patinets i bicicletes al barri de Mira-sol.

Empresa licitadora	NIF	Oferta econòmica (IVA no inclòs)	Ampliació del període de garantia	Millora de la qualitat
VULCANO SKATEPARKS SL	B67203364	48.908,24 €	Ofereix 2 anys	Sí ofereix la millora

El pressupost base de la licitació és de 52.873,77 € (sense IVA).

4. Puntuació que resulta de l'aplicació dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant fórmules:

J1. Lot 1: Projecte per la construcció d'un nou skate-park al parc de la Pollancreda al Centre Est

Empresa licitadora	Oferta econòmica (IVA no inclòs)	Criteris mediambientals	Ampliació del període de garantia	TOTAL PUNTS
VULCANO SKATEPARKS SL	61	6	8	75

J2. Lot 2: Projecte per a l'ampliació del parc de patinets i bicicletes al barri de Mira-sol.

Empresa licitadora	Oferta econòmica (IVA no inclòs)	Criteris mediambientals	Ampliació del període de garantia	TOTAL PUNTS
VULCANO SKATEPARKS SL	61	6	8	75

Es comprova que cap de les ofertes presentades per les empreses licitadores es troba incursa en valor anormal o desproporcionat, segons el que recull el quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars.