

CONTRACTE RELATIU AL SUBMINISTRAMENT EN MODALITAT D'ARRENDAMENT I PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MUNTATGE I DESMUNTATGE D'ESTANDS INTERIORS I EXTERIORS, COL·LOCACIÓ DE MOQUETA INTERIOR I EXTERIOR, SUBMINISTRAMENT EN MODALITAT D'ARRENDAMENT I PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MOBILIARI A LES INSTAL·LACIONS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, S.A. (REDESSA). EXPEDIENT 9/2025.

REUNITS

D'una part, el **Senyor ALBERT BORONAT AVIÀ**, en nom i representació de **REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC S.A.** (en endavant REDESSA), domiciliada a l'Avinguda de Bellissens 42 de Reus, amb NIF A43423649.

De l'altra part, el **Senyor MANEL COSTA DEL TORO**, amb DNI 35038920F, en nom i representació de **AKROBACIA, S.L.**, domiciliada al Passeig de la Unió (Masia Vilarenc), S/N, 43820 Calafell, Tarragona, i amb NIF B16857476.

Que ambdues parts, reconeixent-se mútuament capacitat legal per obligar-se,

EXPOSEN

I.- Que REDESSA és una societat mercantil, el capital de la qual pertany majoritàriament a l'Ajuntament de Reus, que té per objecte social, entre d'altres, la promoció, el suport i la participació econòmica i social que contribueixin al desenvolupament de l'entorn socioeconòmic i la potenciació d'iniciatives generadores de riquesa i ocupació, en general, en qualsevol dels sectors econòmics així com el foment i la promoció urbanística i d'obres, la construcció, compravenda, arrendament i, en general, l'explotació i tinença d'immobles, la gestió de l'explotació i el manteniment dels seus serveis.

Que REDESSA és propietària i gestiona activitats de centres d'empreses, fires i congressos, habitatges de protecció oficial i terrenys, entre d'altres.

II.- Que AKROBACIA, S.L. és una societat mercantil que té per objecte social l'organització de convencions, fires, fires de mostres, congressos, assemblees i similars espectacles, competicions esportives, parcs o recintes firals i tot tipus d'activitats relacionades amb l'espectacle i el turisme; activitats de fusteria i serralleria, pintura i decoració, fabricació de prefabricats de fusta, fusteria i ebenisteria.

III.- Que REDESSA ha convocat un procediment de licitació per la contractació del SUBMINISTRAMENT EN LA MODALITAT D'ARRENDAMENT I PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MUNTATGE I DESMUNTATGE D'ESTANDS INTERIORS I EXTERIORS, COL·LOCACIÓ DE MOQUETA INTERIOR I EXTERIOR, SUBMINISTRAMENT EN LA MODALITAT D'ARRENDAMENT I PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MOBILIARI A LES INSTAL·LACIONS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, S.A. (REDESSA), amb número d'expedient 9/2025, publicant-se el corresponent anunci de licitació en el Perfil del Contractant en data 24 de juliol de 2025.

IV.- Que, previs els corresponents tràmits del procediment de licitació, REDESSA va acordar en data 24 de setembre de 2025 adjudicar el referit contracte a **AKROBACIA, S.L.**

V.- Que l'adjudicatari va acreditar davant la Mesa de contractació la seva capacitat i personalitat per contractar i obligar-se i la corresponent solvència.

VI.- Que estant d'acord ambdues parts contractants, d'acord amb l'article 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (a partir d'ara, LCSP), formalitzen el present contracte relatiu a la prestació del **SUBMINISTRAMENT EN MODALITAT D'ARRENDAMENT I PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MUNTATGE I DESMUNTATGE D'ESTANDS INTERIORS I EXTERIORS, COL·LOCACIÓ DE MOQUETA INTERIOR I EXTERIOR, SUBMINISTRAMENT EN MODALITAT D'ARRENDAMENT I PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MOBILIARI A LES INSTAL·LACIONS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC, S.A. (REDESSA)**, de conformitat amb les següents,

CLÀUSULES

1. OBJECTE

REDESSA contracta i AKROBACIA, S.L. accepta executar el subministrament en modalitat d'arrendament i prestació del servei de muntatge i desmuntatge d'estands interiors i exteriors, col·locació de moqueta interior i exterior, subministrament en modalitat d'arrendament i prestació del servei de mobiliari a les instal·lacions de Reus Desenvolupament Econòmic, S.A. (REDESSA).

L'objecte és la contractació del subministrament en la modalitat d'arrendament del material necessari per dur a terme el servei i la prestació del servei de muntatge i desmuntatge d'estands, col·locació de moqueta interior i exterior, subministrament de mobiliari a realitzar a les instal·lacions de REDESSA, en el desenvolupament de les activitats que li són pròpies o actes que organitzin terceres

persones dintre les instal·lacions de la societat, d'acord amb els termes descrits en el plec de prescripcions tècniques.

S'inclou el subministrament en modalitat d'arrendament del material tècnic necessari per a completar les possibles necessitats de cada esdeveniment programat.

Les característiques de l'objecte figuren al Plec de prescripcions tècniques.

Les prestacions objecte de la present contractació hauran d'ajustar-se als requisits establerts en el plec de clàusules administratives i en el plec de clàusules tècniques, els quals tenen naturalesa contractual.

Seran part integrant del present contracte el Plec de clàusules administratives i el Plec de prescripcions tècniques que van regir el corresponent procediment de licitació, l'oferta econòmica i tècnica presentada per l'adjudicatària, així com el contracte d'encàrrec de tractament de dades.

2. VIGÈNCIA

D'acord amb l'article 29 de la LCSP, la durada del contracte es fixa fins el 30 d'abril de 2026. Aquest contracte no es podrà prorrogar.

El contracte s'entendrà formalitzat en la data de l'última de les dues signatures electròniques de les parts intervinents.

La data d'inici del servei es preveu el mateix dia de la formalització del contracte.

3. PREU

El preu total del contracte sense IVA és de 72.858,00 € (setanta dos mil vuit-cents cinquanta-vuit euros), essent el preu total amb IVA de 88.158,18 € (vuitanta-vuit mil cent cinquanta-vuit euros amb divuit cèntims). Aquest preu ho és per la durada inicial del contracte, sense tenir en compte les possibles modificacions.

Els preus es mantindran invariables durant tota la vigència del contracte. No procedeix aplicar la revisió de preus.

Les despeses i impostos que s'originin com a conseqüència del present contracte seran a càrrec exclusiu de AKROBACIA, S.L.

4. PRESTACIONS CONTRACTUALS

La relació d'operacions i tasques a realitzar, la seva freqüència i les condicions d'obligat compliment que regiran el contracte es troben definides al Plec de prescripcions tècniques.

El contractista també té l'obligació de complir amb les prestacions ofertes.

5. PERSONAL

El personal mitjançant el què es prestaran els serveis, dependrà a tots els efectes, i especialment els laborals de AKROBACIA, S.L. havent de complir aquest, en tot moment, amb les obligacions derivades de la legislació laboral, seguretat i salut en el treball i prevenció de riscos laborals, quedant REDESSA exonerada de qualsevol tipus de responsabilitat, solidària o subsidiària, en que pugui incórrer l'adjudicatària.

L'empresa contractista ha de complir durant tota la vigència del contracte les disposicions vigents en matèria laboral i en els convenis col·lectius sectorials d'aplicació. En aquest sentit el preu hora que s'ha d'abonar als treballadors adscrits per la prestació del servei objecte del present contracte serà el fixat pel conveni col·lectiu vigent. El responsable del contracte de REDESSA podrà requerir a la contractista que declari formalment que ha complert l'obligació.

AKROBACIA, S.L. vetllarà per la bona execució del servei i haurà de designar almenys un coordinador tècnic o responsable del contracte, integrat en la seva pròpia plantilla.

Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, reunint els requisits de titulació i experiència exigits, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte. L'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de mode real, efectiu i continu, el poder de direcció inherent a tot empresari, així com també, el compliment de tots els drets i obligacions que derivin de la relació contractual entre empleat i ocupador.

El personal de l'empresa adjudicatària donarà un tracte respectuós als usuaris i personal del centre, podent-se requerir la substitució, a càrrec de l'empresa, d'una persona que sigui objecte de queixes reiterades o bé no presti el servei amb els mínims nivells exigibles de qualitat.

Tot el personal de servei haurà d'estar perfectament uniformat i identificat amb el nom de l'empresa contractista, a més de la identificació que REDESSA proporciona.

Tot el personal haurà de realitzar el servei amb especial vigilància de la prevenció de riscos laborals i equipat amb els elements de protecció individual necessaris per les tasques a realitzar.

La presència física que exigeix el servei es cobrirà amb el nombre d'operaris que determini l'empresa en compliment a la normativa vigent. La contractació del personal s'ajustarà a la normativa laboral vigent, atesa la qualificació professional i als convenis laborals del sector. No s'establirà cap vincle ni relació laboral entre el personal i REDESSA, assumint l'entitat adjudicatària totes les despeses de personal i càrregues socials.

6. RESPONSABILITAT CIVIL

AKROBACIA, S.L. disposa d'una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els riscos derivats de l'activitat empresarial o professional per un import igual o superior a 300.000 € per sinistre i 150.000 € per víctima, i adopta el compromís vinculant de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

7. RESPONSABILITAT PER DANYS

L'empresa AKROBACIA, S.L. serà responsable dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com de tots els danys i perjudicis directes o indirectes que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat, instal·lació o servei públic o privat, a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec o d'una deficient organització o protecció en la realització dels treballs.

L'empresa adjudicatària executa el contracte al seu risc i ventura i està obligat a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'un ordre de l'entitat contractant.

8. SUBSTITUCIÓ DEL PERSONAL

REDESSA es reserva la facultat de demanar la substitució immediata del personal de l'empresa AKROBACIA, S.L. que presti efectivament els treballs contractats, ja sigui per motius d'incompetència per desenvolupar els serveis, com per considerar que s'han comès faltes o incorreccions en el comportament per part dels mateixos.

L'adjudicatària ha de disposar d'una organització tècnica, econòmica i de personal suficient per a la prestació adequada del servei, i ha de substituir les absències de personal per malaltia, accident o suspensió temporal del contracte de qualsevol mena o cessament definitiu, hores sindicals i permisos retribuïts, de manera que la prestació dels serveis quedi assegurada pel nombre d'hores

mínimes que consten al plec de clàusules administratives i tècniques i sense cap cost addicional per l'ens perceptor del servei.

Si durant la fase d'execució del servei l'empresa contractista vol canviar i/o substituir la/es persona/es adscrita/es al contracte, haurà de comunicar-ho a REDESSA i aportar tota la documentació referent a la/es persona/es al contracte requerida en aquesta licitació amb el temps suficient per a que REDESSA doni la seva autorització.

9. MATERIAL I SUBMINISTRAMENTS

Els materials fungibles, estris, maquinària i accessoris o auxiliars que utilitzi per a l'execució del servei objecte del contracte, seran a compte de l'adjudicatària, responnent de la correcta utilització del mateixos per part del seu personal. Tanmateix l'adjudicatària respondrà directament dels danys que pugui ocasionar en coses o persones, pel seu ús incorrecte.

Seràn a compte de l'empresa contractista tota l'aportació de material, mà d'obra o qualsevol necessitat que pugui originar un càrrec. Aquests serveis inclouen en tot cas, mà d'obra, materials, dietes i despeses per desplaçaments, i qualsevol altre tipus de despesa que es derivi de la seva prestació.

L'adjudicatària resta obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria medi ambiental, en particular, a la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials d'envàs, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte.

10. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

AKROBACIA, S.L. es compromet a executar els serveis contractats amb l'efectiva disposició de mitjans que va comunicar en la presentació de la seva oferta annexada al present document, d'acord amb les condicions establertes al Plec.

En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits pel contractista o de les condicions especials d'execució establertes en aquest Plec es podrà acordar la imposició de les penalitats expressament assenyalades en la clàusula 25ª del Plec de clàusules administratives.

AKROBACIA, S.L. haurà de comptar amb els mitjans materials informats en la seva corresponent memòria tècnica els seus mitjans mecànics i auxiliars. Es consideraran suficients els mitjans personals i materials descrits al plec de prescripcions tècniques particulars.

AKROBACIA, S.L. resta obligada a donar compliment a la memòria tècnica aportada al Sobre B (criteris valorats mitjançant judici de valor).

AKROBACIA, S.L. resta obligada a complir amb els terminis ofertats de muntatge i desmuntatge:

- Muntatge: en un màxim de 2 dies
- Desmuntatge: en un màxim de 1 dia

AKROBACIA, S.L. resta obligada a complir amb el servei d'urgència en cas que es sol·liciti, amb una resposta en el termini màxim de dos hores

Els materials que es faran servir per portar a terme el servei, son els següents:

- Estand modular amb estructures en perfils d'alumini i panels melaminats, que admetin panels envidrats o qualsevol altre material llis amb una alçada de 2,5 m amb una variació màxima de +/- 10 cm. El frontis o element de disseny proposat, tindrà una alçada aproximada de 50 cm. amb una variació màxima de +/- 10 cm. S'ha d'incloure la possibilitat de triar entre 3 colors per a les parets.

- La retolació serà en vinil, amb el color a escollir per Redessa.

- Moqueta tipus firal de color a escollir per part de Redessa (mínim 6 colors per fira) amb cobertura de plàstic exterior per un sol ús amb les següents característiques:

Superfície uniforme i lliure de marques

Massa: Fibra 260 grs/m2. Ligante: 60 grs/m2. Total 320 grs/m2

Gruix: 3,5 mm

Solidesa a la llum: 5/6

Protecció acústica aproximada: 22 Db

Comportament antiestàtic: baix

- Cinta de doble cara: La moqueta s'instal·larà amb cinta de doble cara sent obligatori l'ús d'una cinta adhesiva específica i adequada al terra del recinte. Cinta biadhesiva amb suport de teixit de cotó blanc, adhesiu de cautxú natura i protector de paper siliconat de color marró DD-430 i DC-445.

- Il·luminació mitjançant sistema LED equivalent a luminància mitjana de 500 lux o superior a l'engraellat del sostre a 1 metre d'alçada.

Temperatura de color: $\geq 4000^{\circ}\text{K}$ +/- 5%

IRC ≥ 80

Factor de potència: $\geq 0,9$

Eficiència lumínica (Lm/w): ≥ 100

Marcatge CE.

- El cable elèctric lliure d'halògens, del tipus RZ1-K. L'alimentació elèctrica dels estands serà amb endoll Schuko (Tipus F, clavilla CEE 7/4 o CEE 7/7).

11. DISSOLUCIÓ, CESSIÓ DE CONTRACTE I SUBCONTRACTACIÓ

REDESSA podrà cedir a un tercer, onerosa o gratuïtament els drets que adquireix mitjançant el present contracte.

No es considerarà cessió el canvi produït en la personalitat de REDESSA a conseqüència de la seva fusió, transformació o escissió, efectuades de conformitat amb el que preveu la legislació vigent en matèria de societats anònimes.

Els supòsits de successió en la persona contractista es duren a terme d'acord amb el que estableix l'article 98 i 44 de la LCSP i la clàusula 34.1 del Plec de Clàusules Administratives.

Atesa la naturalesa del contracte, es permeten la cessió i la subcontractació del contracte per part de l'adjudicatari, prèvia autorització de REDESSA, amb les condicions establertes en la clàusula 34ª del Plec de clàusules administratives.

12. AUTORITZACIONS

L'empresa AKROBACIA, S.L. s'obliga a tenir al dia totes llicències, autoritzacions o permisos com calguin dels organismes competents en matèria de sanitat, treball, hisenda i qualsevol altre necessari pel desenvolupament dels treballs objecte del present contracte.

13. CAUSES DE RESOLUCIÓ

Són causes de resolució del contracte les previstes en l'article 211 de la LCSP, i les establertes al plec de clàusules administratives que els vincula.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

Un cop adjudicat el contracte si en fase d'execució es dona una causa de resolució del contracte establerta en aquest Plec o en la Llei en general, s'atendrà al que disposa l'article 213.6 de la LCSP.

14. PAGAMENT DEL PREU

Com a contraprestació als serveis contractats REDESSA abonarà a AKROBACIA, S.L la quantitat establerta al servei, d'acord amb l'oferta econòmica presentada.

L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb el Plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

D'acord a l'establert al Reglament que regula les obligacions de facturació i segons disposa la Llei 25/2013 de 27 de desembre d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de rebre de forma electrònica.

El pagament al contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes al plec de clàusules administratives.

15. GARANTIA

De conformitat amb el que disposa l'article 114 de la LCSP, per participar en aquest procediment s'ha constituït garantia definitiva mitjançant transferència bancària per un import de 3.642,90 € corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, i respondrà dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

No es procedirà a la devolució de la garantia definitiva fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte de què es tracti, o fins que se'n declari la resolució sense culpa del contractista.

16. DOMICILIS

Les parts s'obliguen a comunicar-se mútuament els canvis del domicili fixat a afectes de notificacions, que en el dia d'avui són els que s'estableixen en l'encapçalament d'aquest contracte.

17. PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot el que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i de garantia dels drets digitals i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de

dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (a partir d'ara, RGPD).

L'empresa contractista ha de complir amb el previst a clàusula 30ª del Plec de clàusules administratives.

18. CONFIDENCIALITAT

D'acord amb l'article 133.2 de la LCSP, l'adjudicatari i els seus col·laboradors estaran obligats a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés per a l'execució del contracte que així s'indiqui en el mateix o que així l'indiqui REDESSA, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal.

Aquest deure de confidencialitat tindrà una vigència de (8) vuit anys a comptar des del principi de l'execució del servei.

L'empresa contractista ha de complir amb el previst a clàusula 31 del Plec de clàusules administratives i el contracte específic de confidencialitat de dades.

19. INCOMPATIBILITATS PER CONTRACTAR

AKROBACIA, S.L. amb la signatura del present contracte declara sota la seva responsabilitat que no es troba incurs en cap de les causes d'incapacitat i incompatibilitat previstes per les disposicions legals vigents en matèria de contractació.

20. LLEI APLICABLE

REDESSA com a poder adjudicador que no té el caràcter d'Administració Pública està subjecta a les disposicions de la LCSP i totes aquelles normes de caràcter general i especial aplicables als contractes del sector públic, així com el que es preveu en el Plec de clàusules administratives i tècniques i en les clàusules del present contracte.

21. JURISDICCIO

Per a resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir de la preparació, adjudicació i modificacions contractuals, quan aquestes últimes es fonamentin en l'incompliment de l'establert als articles 204 i 205 de la LCSP, quan s'entengui que dita modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació, les parts es sotmetran a l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Per a resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en relació als efectes i extinció del present contracte, les parts se sotmetran a l'ordre jurisdiccional civil.

Les parts es sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de Reus.

22. FORMALITZACIÓ

El contracte s'entendrà formalitzat en la data de l'última de les dues signatures electròniques de les parts intervinents.

I perquè consti, els atorgants s'afirmen i ratifiquen en tot el que s'ha exposat en aquest document, i es signa el present contracte juntament amb el Plec de clàusules administratives i el Plec de prescripcions tècniques, l'oferta econòmica i el contracte de confidencialitat de serveis sense accés a dades de caràcter personal o contracte de tractament de dades, si s'escau, que s'incorporen com annex, a un sol efecte.

Reus, a la data de la darrera signatura electrònica del present document.

ALBERT BORONAT AVIÀ
Gerent de REDESSA

MANEL COSTA DEL TORO
AKROBACIA, S.L.



ANNEXES