

Acta de proposta d'adjudicació

Al domicili del Consorci Sanitari de l'Alt Penedès i Garraf, carrer de l'Espirall, núm. 61, (08720), Vilafranca del Penedès, a les 08:00 hores del dia 09 d'octubre de 2025, es constitueix la Mesa de Contractació del Consorci Sanitari de l'Alt Penedès i Garraf designada per l'expedient de referència, en sessió privada, per a la valoració i proposta d'adjudicació del contracte per al **servei de neteja i desinfecció, recollida de residus i roba bruta, gestió de bugaderia, aprovisionament de productes de neteja i desinfecció i serveis complementaris i especialitzats dels centres del Consorci Sanitari de l'Alt Penedès i Garraf**, mitjançant procediment obert, sotmès a regulació harmonitzada, i amb tramitació ordinària.

La Mesa de Contractació queda vàlidament constituïda per la compareixença dels següents membres:

President: Sr. Ricard Crespo, Director econòmic financer CSAPG.

Secretaria: Sra. Ingrid Feliubadaló, Tècnica Superior en Contractació Pública.

Vocal econòmic: Sr. Oscar Llorente, Cap de comptabilitat del CSAPG.

Vocal assessor jurídic: Sra. Andrea Cerdán, Coordinadora Jurídica i Cap de Contractació Pública del CSAPG.

Vocal: Sra. Mercè Piera, Coordinadora de neteja del CSAPG.

Vocal: Sr. Pablo Gabás, Enginyer d'Infraestructures i Serveis Generals del CSAPG.

S'inicia la sessió indicant que, havent procedit el dia 08 d'octubre de 2025, a l'obertura del Sobre C de les ofertes de les empreses admeses a participar i no excloses durant el procediment, es procedeix a la revisió de la documentació presentada per tots els licitadors corresponent als criteris de valoració automàtica del servei i a l'aplicació de les fórmules preestablertes en l'apartat H del Quadre de característiques Específiques.

Es comprova que totes les referències presentades per les empreses licitadores acrediten l'oferta de valoració automàtica incorporada en l'Annex d'oferta.

Els criteris de valoració automàtics d'acord amb l'apartat H del Quadre de Característiques del Contracte són els següents:

Criteris quantificables de forma automàtica: màxim 51 punts de 100

CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICS		PUNTUACIÓ
Certificació SGE 21 Responsabilitat social i corporativa; si es disposa o equivalent	si	2 PUNTS
	no	0 PUNTS
TOTAL CRITERIS AUTOMÀTICS		Màxim de 2 PUNTS

TOTAL OFERTA ECONÒMICA

49 PUNTS

Detall de la fórmula a aplicar als criteris:

.- Per a valorar l'oferta econòmica:

En aplicació de la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, obtindrà la màxima puntuació l'oferta global més econòmica i es puntuarà la resta d'ofertes proporcionalment segons la formula següent:

$$Pv = \left(1 - \left(\frac{Ov - Om}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right) \times P$$

On:

Pv : Puntuació de l'oferta a valorar

P : Punts criteri econòmic

Om : Oferta millor

Ov : Oferta a valorar

IL : Import de licitació

VP : Valor de ponderació, que en aquesta licitació és 1.3.

Dit això, a continuació es procedeix a aplicar les fórmules establertes al quadre de característiques sobre les ofertes presentades, i que ja van ser publicades en acta d'obertura del sobre C.

Així doncs, en aplicació de les fórmules establertes al quadre de característiques, en funció de les ofertes presentades que consten publicades a l'acta d'obertura del sobre C, i tenint en compte les consideracions descrites en els paràgrafs anteriors, el resultat de la valoració dels criteris quantificables objectivament, és el següent:

Empreses licitadores:	Puntuació:
SERVEO SERVICIOS AUXILIARES, S.A	39,01 punts
MULTISERVEIS NDAVANT, S.L	39,02 punts
ISS FACILITY SERVICES, S.A	39,69 punts

I el resultat de l'obertura dels sobres C d'oferta és el següent:

Oferta SERVEO SERVICIOS AUXILIARES, S.A:

Oferta criteris automàtics:

Criteris tècnics de valoració amb criteris automàtics	Oferta
Certificació SGE 21 Responsabilitat social i corporativa; si es disposa o equivalent	si
	no

Oferta econòmica:

CONCEPTE	PREU MÀXIM (IVA exclòs)	PREU OFERTAT (IVA exclòs)
Oferta econòmica global (*)	1.916.695,94 €	1.916.695,87 €

(quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import superior al de licitació o qualsevol dels altres preus màxims fixats)

CENTRE	CONCEPTE	IMPORT màxim ABANS D'IVA	IMPORT OFERT ABANS D'IVA	IMPORT MÀXIM AMB IVA (21%)	IMPORT OFERT ABANS D'IVA (21%)	IMPORT MÀXIM AMB IVA (10%)	IMPORT OFERT ABANS D'IVA(10%)
HCAP	Neteja	939.194,45 €	939.194,44 €	1.136.425,28 €	939.194,44 €		
HCAP	Residus	104.354,99 €	104.354,98 €			114.790,48 €	104.354,98 €
HSAA	Neteja	577.680,29 €	577.680,28 €	698.993,14 €	577.680,28 €		
HSAA	Residus	64.186,71 €	64.186,70 €			70.605,38 €	64.186,70 €
CRHB	Neteja	40.134,68 €	40.134,67 €	48.562,96 €	40.134,67 €		
CRHB	Residus	2.112,39 €	2.112,38 €			2.323,63 €	2.112,38 €
HRSC	Neteja	103.562,66 €	103.562,65 €	125.310,81 €	103.562,65 €		
HRSC	Residus	5.450,66 €	5.450,65 €			5.995,72 €	5.450,65 €
CAPI	Neteja	72.017,19 €	72.017,18 €	87.140,80 €	72.017,18 €		
CAPI	Residus	8.001,95 €	8.001,94 €			8.802,14 €	8.001,94 €
Total:		1.916.695,94 €	1.916.695,87 €	2.096.432,99 €	1.732.589,22 €	202.517,35 €	184.106,65 €

Oferta MULTISERVEIS NDAVANT, S.L:

Oferta criteris automàtics:

Criteris tècnics de valoració amb criteris automàtics	Oferta
Certificació SGE 21 Responsabilitat social i corporativa; si es disposa o equivalent	si
	no

Oferta econòmica:

CONCEPTE	PREU MÀXIM (IVA exclòs)	PREU OFERTAT (IVA exclòs)
Oferta econòmica global (*)	1.916.695,94 €	1.916.312,63 €

(quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import superior al de licitació o qualsevol dels altres preus màxims fixats)

CENTRE	CONCEPTE	IMPORT màxim ABANS D'IVA	IMPORT OFERT ABANS D'IVA	IMPORT MÀXIM AMB IVA (21%)	IMPORT OFERT ABANS D'IVA (21%)	IMPORT MÀXIM AMB IVA (10%)	IMPORT OFERT ABANS D'IVA(10%)
HCAP	Neteja	939.194,45 €	939.006,61 €	1.136.425,28 €	1.136.197,99 €		
HCAP	Residus	104.354,99 €	104.334,12 €			114.790,48 €	114.767,53 €
HSAA	Neteja	577.680,29 €	577.564,75 €	698.993,14 €	698.853,35 €		
HSAA	Residus	64.186,71 €	64.173,87 €			70.605,38 €	70.591,26 €
CRHB	Neteja	40.134,68 €	40.126,65 €	48.562,96 €	48.553,25 €		
CRHB	Residus	2.112,39 €	2.111,97 €			2.323,63 €	2.323,17 €
HRSC	Neteja	103.562,66 €	103.541,95 €	125.310,81 €	125.285,76 €		
HRSC	Residus	5.450,66 €	5.449,57 €			5.995,72 €	5.994,53 €
CAPI	Neteja	72.017,19 €	72.002,79 €	87.140,80 €	87.123,38 €		
CAPI	Residus	8.001,95 €	8.000,35 €			8.802,14 €	8.800,39 €
Total		1.916.695,94 €	1.916.312,63 €	2.096.432,99 €	2.096.013,73 €	202.517,35 €	202.476,88 €

Oferta ISS FACILITY SERVICES, S.A:

Oferta criteris automàtics:

Criteris tècnics de valoració amb criteris automàtics	Oferta
Certificació SGE 21 Responsabilitat social i corporativa; si es disposa o equivalent	si
	no

Oferta econòmica:

CONCEPTE	PREU MÀXIM (IVA exclòs)	PREU OFERTAT (IVA exclòs)
Oferta econòmica global (*)	1.916.695,94 €	1.882.084,15 €

(quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import superior al de licitació o qualsevol dels altres preus màxims fixats)

CENTRE	CONCEPTE	IMPORT màxim ABANS D'IVA	IMPORT OFERT ABANS D'IVA	IMPORT MÀXIM AMB IVA (21%)	IMPORT OFERT ABANS D'IVA (21%)	IMPORT MÀXIM AMB IVA (10%)	IMPORT OFERT ABANS D'IVA(10%)
HCAP	Neteja	939.194,45 €	930.376,87 €	1.136.425,28 €	1.125.756,01 €		
HCAP	Residus	104.354,99 €	103.291,93 €			114.790,48 €	113.621,12 €
HSAA	Neteja	577.680,29 €	569.947,25 €	698.993,14 €	689.636,17 €		
HSAA	Residus	64.186,71 €	63.244,15 €			70.605,38 €	69.568,56 €
CRHB	Neteja	40.134,68 €	37.121,21 €	48.562,96 €	44.916,67 €		
CRHB	Residus	2.112,39 €	2.001,15 €			2.323,63 €	2.201,27 €
HRSC	Neteja	103.562,66 €	101.251,97 €	125.310,81 €	122.514,89 €		
HRSC	Residus	5.450,66 €	5.334,31 €			5.995,72 €	5.867,74 €
CAPI	Neteja	72.017,19 €	62.613,75 €	87.140,80 €	75.762,64 €		
CAPI	Residus	8.001,95 €	6.901,56 €			8.802,14 €	7.591,72 €
Total		1.916.695,94 €	1.882.084,15 €	2.096.432,99 €	2.058.586,37 €	202.517,35 €	198.850,40 €

I, tenint en compte aquesta puntuació obtinguda i sumada la puntuació del sobre B, resulta el quadre de puntuació total i de classificació següent:

	SOBRE B	SOBRE C			
	49	49	2		
LICITADOR	PUNTUACIÓ TÈCNICA	PUNTUACIÓ ECONÒMICA	PUNTUACIÓ AUTOMÀTICA	PUNTUACIÓ TOTAL	CLASSIFI-CACIÓ
SERVEO SERVICIOS AUXILIARES, S.A	38,25	37,01	2,00	77,26	2
MULTISERVEIS NDAVANT, S.L	33	37,02	2,00	72,02	3
ISS FACILITY SERVICES, S.A	47	37,69	2,00	86,69	1

Dit tot això, el resultat i la classificació s'eleva a l'òrgan de contractació per a la seva conformitat amb la proposta d'adjudicació següent:

Previ requeriment i presentació de la documentació pertinent, adjudicar el contracte per al servei de neteja i desinfecció, recollida de residus i roba bruta, gestió de bugaderia, aprovisionament de productes de neteja i desinfecció i serveis complementaris i especialitzats dels centres del Consorci Sanitari de l'Alt Penedès i Garraf (en endavant CSAPG), a favor de l'empresa ISS FACILITY SERVICES, S.A, amb NIF A61895371, per un import de 5.646.252,45 € IVA, amb una durada de tres (3) anys, prorrogables anualment fins a un màxim de dos (2) anys més, amb data d'inici 01 de desembre de 2025.

I sense cap altra qüestió a considerar, sent les 08:20 hores del dia 09 d'octubre de 2025, el President de la Mesa dóna per acabada la reunió i perquè quedi constància dels aspectes tractats, s'estén la present acta que romandrà publicada al Perfil del Contractant del Consorci Sanitari de l'Alt Penedès i Garraf dins l'espai de licitació corresponent.

El President

La Secretària de la Mesa

Sr. Ricard Crespo

Sra. Ingrid Feliubadaló

Conformat de l'òrgan de contractació,

Dra. Olga Farré Lladó

Gerent

Consorci Sanitari de l'Alt Penedès i Garraf