

Identificació de l'expedient: Contracte per l'execució de les obres del projecte constructiu de l'obra civil per la digitalització del servei d'abastament als nuclis de Mont-roig del Camp i la urbanització Club Mont-roig al terme municipal de Mont-roig del Camp, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Financat per la Unió Europea - Next Generation EU (component 5, inversió 3, del PRTR)

Expedient Ajuntament: 7419/2025

Expedient Nostraigua: 2982/2024

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Necessitats que cal cobrir amb aquesta licitació:

La necessitat que cal cobrir amb la present contractació es troba descrita a l'informe de necessitats, de data 23 de maig de 2025, que consta en l'expedient i en el qual s'assenyala el següent:

“Actualment NOSTRAIGUA gestiona i administra el cicle integral de l'aigua, des de la captació, regulació i distribució de l'aigua destinada al consum humà de la població, fins a la prestació i realització de serveis de sanejament, clavegueram i neteja a Mont-roig del Camp, Miami Platja i a la majoria de les seves urbanitzacions. En aquest sentit, dona servei a més del 95% del municipi.

Amb l'objectiu de millorar l'eficiència de les operacions relacionades amb la gestió del sistema d'abastament, NOSTRAIGUA està executant un Pla de Transformació Digital.

Precisament en aquesta línia, el Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya ha tret una convocatòria de subvencions adreçades als ens locals per a fomentar la digitalització en el cicle urbà de l'aigua per a municipis d'entre 5.000 i 20.000 habitants. Per aquest motiu s'ha encarregat a Pellicer Enginyers, SL la redacció del projecte amb la finalitat de construir l'obra civil per la posterior instal·lació d'equips per monitoritzar de manera més eficient la xarxa d'aigua potable i gestionar el seguiment de les dades de Mont-roig del Camp.

L'objecte d'aquest projecte és el de definir i valorar econòmicament les actuacions de sectorització de la xarxa d'abastament i la renovació dels sistemes d'aforament per comptadors amb sistema de telelectura.

Aquestes actuacions s'executaran a 2 nuclis poblacionals, el poble de Mont-roig del Camp i a la urbanització Club Mont-roig, i se'n beneficiaran un total de 1.700 abonats.



L'objectiu és aconseguir un 20% d'estalvi d'aigua, que s'aconseguirà precisament amb les mesures contemplades en aquest projecte (sectorització, canvi de comptadors) i en la posterior instal·lació d'equips i sistema de gestió.

Actualment NOSTRAIGUA no disposa de Telelectura de comptadors, ni mitjans per reduir les fuites de la xarxa com la sectorització, sensors, ni controls a través de l'anàlisi de dades. Degut a la importància de gestionar l'aigua de la forma més òptima possible, sobretot tenint en compte la situació actual de sequera, es creu vital la implantació d'aquests sistemes tecnològics per optimitzar el màxim el consum d'aigua i el rendiment de la xarxa

El Projecte constructiu de l'obra civil per la digitalització del servei d'abastament als nuclis de Mont-roig del Camp i la urbanització Club Mont-roig al terme municipal de Mont-roig del Camp estudia, defineix i valora l'actuació per executar les obres per la digitalització del servei d'abastament als nuclis de Mont-roig del Camp i la urbanització Club Mont-roig al terme municipal de Mont-roig del Camp. El projecte inclou els documents necessaris, amb l'extensió i detalls suficients, per la correcta execució de l'obra.

Aquestes actuacions es finançaran a partir del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, Finançat per la Unió Europea – Next GenerationEU .

CONCLUSIÓ

Atesos aquests fets, per tal de millorar l'eficiència de les operacions relacionades amb la gestió del sistema d'abastament als nuclis poblacionals de Mont-roig del Camp i de la urbanització del Club Mont-roig, es considera necessari executar les obres descrites al Projecte constructiu de l'obra civil per la digitalització del servei d'abastament als nuclis de Mont-roig del Camp i la urbanització Club Mont-roig al terme municipal de Mont-roig del Camp, amb un pressupost d'execució per contracte de 129.725,91 euros (IVA no inclòs) mentre que el pressupost de licitació de les obres és de 156.968,35 euros (IVA inclòs)."

En aquest informe de necessitats s'indica igualment que la present actuació està finançada per fons provinents del Pla de Recuperació, Transformació y Resiliència i s'hi especifica el component, la Inversió, el projecte, subprojecte i actuació.

2. Objecte del contracte.-

Constitueix l'objecte del contracte l'execució de les obres incloses al "Projecte constructiu de l'obra civil per la digitalització del servei d'abastament als nuclis de Mont-roig i urbanització Club Mont-roig, al terme municipal de Mont-roig del Camp", en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea - Next Generation EU (component 5, inversió 3, del PRTR).

El citat projecte ha estat redactat i signat en data 29 d'agost de 2024, per l'enginyer Anton Pellicer i *****, amb número de col·legiat 15473, amb un pressupost d'execució



per contracte de 129.725,91 euros (IVA no inclòs) mentre que el pressupost de licitació de les obres és de 156.968,35 euros (IVA inclòs).

Aquest projecte, que es posarà a disposició dels licitadors al perfil del contractant, serà el document a seguir en l'execució de les obres. El projecte ha estat supervisat favorablement per l'enginyer industrial municipal, el Cap de l'Oficina de Projectes municipal, com a responsables de seguiment per part de l'Ajuntament de Mont-roig del Camp i el responsable de l'Àrea d'Enginyeria de l'EPEL Nostraigua com a responsable de seguiment per part de l'Entitat, en data 13 de gener de 2025.

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Mont-roig del Camp, en sessió ordinària de data 11 de novembre de 2024, va adoptar l'acord d'aprovar inicialment el projecte, així com sotmetre'l a informació pública.

Que, l'anunci corresponent, ha estat publicat en el DOGC núm. 9302, de data 2 de desembre de 2024 i en el BOPT núm. CVE 2024- 10796, de data 2 de desembre de 2024 i, exposat al públic en el tauler d'anuncis electrònic d'aquest Ajuntament. Que el termini d'al·legacions i/o reclamacions ha finalitzat en data 24 de gener de 2025 i no s'han presentat al·legacions, pel que ha quedat aprovat definitivament.

El present contracte es divideix en dos lots, coincident amb els dos capítols identificats al "Projecte constructiu de l'obra civil per la digitalització del servei d'abastament als nuclis de Mont-roig i urbanització Club Mont-roig, al terme municipal de Mont-roig del Camp", i que es descriuen a continuació:

Lot 1: Mont-roig del Camp Poble.

En aquest lot s'inclouen les actuacions relatives a la demolició i moviment de terres, execució de l'obra civil i reposicions, subministrament i instal·lació d'elements hidràulics, obra civil per la instal·lació dels sensors de pressió i seguretat i salut per les obres descrites a l'àmbit de Mont-roig del Camp Poble.

El lot 1 es correspon amb el Capítol 1 del "Projecte constructiu de l'obra civil per la digitalització del servei d'abastament als nuclis de Mont-roig del Camp i la urbanització Club Mont-roig al terme municipal de Mont-roig del Camp".

Les actuacions corresponents al Lot 1, segons s'identifiquen al Projecte constructiu, són les obres de sectorització de la xarxa d'abastament i de renovació del sistema d'aforament per comptadors amb sistema de telelectura al nucli de Mont-roig del Camp (poble).

Lot 2: Urbanització Club Mont-roig.

En aquest lot s'inclouen les actuacions relatives a la demolició i moviment de terres, execució de l'obra civil i reposicions, subministrament i instal·lació d'elements hidràulics, obra civil per la instal·lació dels sensors de pressió i seguretat i salut per les obres descrites a l'àmbit de Club Mont-roig.



El lot 2 es correspon amb el Capítol 2 del “Projecte constructiu de l’obra civil per la digitalització del servei d’abastament als nuclis de Mont-roig del Camp i la urbanització Club Mont-roig al terme municipal de Mont-roig del Camp”.

Les actuacions corresponents al Lot 2, segons s’identifiquen al Projecte constructiu, son les obres de sectorització de la xarxa d’abastament i de renovació del sistema d’aforament per comptadors amb sistema de telelectura a la urbanització Club Mont-roig.

3. CPV

Lots 1 i 2: Mont-roig del Camp Poble i Urbanització Club Mont-roig

Codi CPV	Descripció
45231100-6	Treballs generals de construcció de canonades

4. Valor estimat del contracte

Valor estimat: **129.725,91 € (IVA exclòs)**, amb el següent desglossament per lots:

- Lot 1, Mont-roig del Camp Poble: 84.188,83 € (IVA exclòs)
- Lot 2, Urbanització Club Mont-roig 45.537,08 € (IVA exclòs)

Mètode de càlcul aplicat per a calcular el valor estimat: el pressupost del projecte s’ha confeccionat segons el quadre de preus obtingut a partir de les bases de preus publicades i àmpliament acceptades al sector de la construcció, i va referit a unitats d’execució. Preus ITEC del redactor del projecte.

5. Pressupost base de licitació

D’acord amb el previst a l’article 100 LCSP, el pressupost base de licitació del contracte (IVA inclòs) és el següent:

	PBL (IVA exclòs)	IVA (21%)	PBL (IVA inclòs)
Lot 1	84.188,83 €	17.679,65 €	101.868,48 €
Lot 2	45.537,08 €	9.562,79 €	55.099,87 €
TOTAL	129.725,91 €	27.242,44 €	156.968,35 €

Aquest pressupost s’ha d’entendre comprensiu en la totalitat de tots els costos derivats de l’execució de l’objecte del contracte (pressupost d’execució material, despeses generals, benefici industrial, IVA).



El pressupost base de licitació es desglossa de la següent forma:

Lot 1: Mont-roig del Camp Poble

Costos directes	Import (IVA exclòs)
Demolicions i moviments de terres	3.031,54 €
Obra civil i reposicions	29.185,34 €
Elements hidràulics	32.767,39 €
Obra civil sensors de pressió	4.537,65 €
Seguretat i salut	1.225,00 €
TOTAL (Costos directes -PEM)	70.746,92 €

Costos indirectes	Import (IVA exclòs)
Despeses generals (13%)	9.197,10 €
Benefici industrial (6%)	4.244,81 €
TOTAL (Costos indirectes)	13.441,91 €

	Import
TOTAL COSTOS (directes + indirectes)	84.188,83 €
IVA (21%)	17.679,65 €
TOTAL PRESSUPOST BASE LICITACIÓ (PEC+IVA)	101.868,48 €

Lot 2: Urbanització Club Mont-roig

Costos directes	Import (IVA exclòs)
Demolicions i moviments de terres	2.801,07 €
Obra civil i reposicions	15.947,92 €
Elements hidràulics	15.849,11 €
Obra civil sensors de pressió	2.443,35 €
Seguretat i salut	1.225,00 €
TOTAL (Costos directes - PEM)	38.266,45 €



Costos indirectes	Import (IVA exclòs)
Despeses generals (13%)	4.974,64 €
Benefici industrial (6%)	2.295,99 €
TOTAL (Costos indirectes)	7.270,63 €

	Import
TOTAL COSTOS (directes + indirectes/PEC)	45.537,08 €
IVA (21%)	9.562,79 €
TOTAL PRESSUPOST BASE LICITACIÓ (PEC+IVA)	55.099,87 €

El pressupost base de licitació total (incloent els dos lots), és el següent:

TOTAL PBL (LOT 1+LOT2)	156.968,35 €
-------------------------------	---------------------

6. Modificació del contracte

Procedeix: No

7. Procediment de licitació escollit

El procediment de licitació serà el Procediment Obert Simplificat Sumari (PASS), per aplicació de l'art. 51 Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

En qualsevol cas, en la tramitació de l'expedient s'observaran les previsions de l'article 116 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, i pel que fa a les condicions de selecció del contractista, del procediment, i les condicions d'execució del contracte es faran de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, en relació amb el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

8. Solvència i classificació

En base al que disposa l'art. 159.6.b) LCSP, al tractar-se d'un procediment obert simplificat sumari s'eximeix els licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica i professional, pel que no procedeix establir-ne.

9. Criteris d'adjudicació, per als dos lots

Criteris valorables en xifres o percentatges: 100% dels criteris

Conforme preveu l'art. 159.1b) de la LCSP tots els criteris d'adjudicació que es preveuen al plec són valorables de manera automàtica; es determinen una pluralitat de



criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu, que s'avaluaran en base a criteris econòmics i qualitatius, tal com disposa l'art. 145 de la LCSP.

Criteris d'adjudicació per als dos lots	Tipus de criteri	Punts
Millor oferta econòmica	Econòmic	80 punts
Increment termini de garantia	Qualitatiu	20 punts
Puntuació màxima		100 punts

1. OFERTA ECONÒMICAfins a 80 punts

S'atorgarà la màxima puntuació (80 punts) a la proposició que ofereixi el preu més baix i zero punts, a l'oferta que no realitzi cap reducció del preu del servei. La resta d'ofertes es valoraran en proporció directa segons la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = \text{Puntuació màxima (80 punts)} \times (\text{IL} - \text{Ov}) / (\text{IL} - \text{Om})$$

On:

- IL = Import de licitació (Sense IVA)
- Ov = Oferta econòmica objecte de valoració (Sense IVA)
- Om = Import de l'oferta econòmica més baixa (Sense IVA)

Seràn excloses de forma automàtica les que ofereixin un import superior a l'import de licitació establert en aquest plec .

L'aplicació d'aquesta fórmula garanteix que a un menor preu (major baixa), li correspon una major puntuació i a un major preu (menor baixa), una puntuació menor. A més a més, reparteix tots el punts de forma proporcional i compara les ofertes entre els diferents licitadors. Es tracta d'una regla de tres simple, directa i proporcional.

2. AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA fins a 20 punts

Aquest criteri es refereix a una ampliació addicional, respecte de la garantia obligatòria d'1 any des de la recepció de les obres, prevista als plecs, que es puntuarà de la següent forma:

- 1 any d'ampliació del termini de garantia: 5 punts
- 2 anys d'ampliació del termini de garantia: 10 punts
- 3 anys d'ampliació del termini de garantia: 15 punts
- 4 anys d'ampliació del termini de garantia: 20 punts

L'ampliació del termini de garantia està lligada al grau de robustesa i/o resistència dels materials utilitzats en l'obra i a la qualitat en l'execució dels treballs de construcció. Per tant, aquest criteri d'adjudicació afavoreix la qualitat de l'obra efectuada.



10. Condicions especials d'execució, per als dos lots

D'acord amb l'article 202 LCSP, s'estableix la següent condició especial d'execució de tipus mediambiental:

Les empreses adjudicatàries estaran obligades a responsabilitzar-se de realitzar una recollida selectiva dels residus generats durant la execució del contracte, així com aquells residus que es trobin en el perímetre de l'obra. Així mateix, haurà de retirar els embalatges i envasos buits, per depositar-los als contenidors corresponents o, en el seu cas, en un punt net o qualsevol altre sistema de gestió de residus autoritzat.

Com a mínim hauran de realitzar les següents tasques:

- Recollida, reutilització i/o reciclatge d'envasos i embalatges dels materials i productes fungibles utilitzats, així com de qualsevol altre tipus de residu produït com a conseqüència de l'execució del contracte.
- Recollida selectiva dels residus generats en l'execució del contracte.
- Gestió dels residus especials a través d'un gestor autoritzat de residus.

Tota la gestió de residus haurà d'anar a càrrec del contractista, tant la recollida i transport, com el lliurament a un gestor autoritzat de residus.

Els treballs objecte del contracte produeixen una quantitat de residus important, és per això que es considera essencial que les empreses adjudicatàries compleixin amb les especificacions anteriors per tal de contribuir a la protecció del medi ambient.

A aquests efectes, s'haurà de presentar certificat de l'empresa de gestió de residus amb una periodicitat mensual. A més, es presentarà document justificatiu del compliment d'aquesta condició especial d'execució abans de la signatura de l'acta de recepció de les obres. No obstant, el responsable del contracte podrà requerir en qualsevol moment de l'execució del contracte la documentació que acrediti el compliment de la condició especial d'execució.

Les penalitats que correspondran en cas d'incompliment d'aquesta condició especial d'execució seran les establertes al PCAP.

11. Termini d'execució

- Lot 1: Nucli Mont-roig del Camp Poble

El termini d'execució del contracte és de 2 mesos, des del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

- Lot 2: Urbanització Club Mont-roig

El termini d'execució del contracte és de 2 mesos, des del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.



12. Tipus de tramitació

- ☒ Ordinària
- ☐ Urgent
- ☐ Emergència

13. Termini de garantia, per als dos lots

El període de garantia per als dos lots, s'estableix en 1 any, a comptar des de la data de l'acta de recepció de les obres, sense perjudici de l'ampliació del termini de garantia que hagi proposat l'empresa adjudicatària en la seva oferta, en el seu cas.

14. Indicar si cal demanar autorització a altres administracions o organismes

No es precisen autoritzacions, en cap dels dos lots.

15. Responsable del contracte

Josep Maria Lopez Salazar, enginyer municipal

16. Assistència tècnica de Nostraigua

José Antonio Roldán Velázquez, Cap d'Enginyeria de l'EPEL Nostraigua.

17. Procediment per abordar conflicte d'interessos i frau

L'Ajuntament de Mont-roig del Camp disposa d'un Pla d'Integritat, aprovat per Decret d'Alcaldia núm. 2023-0397, que es pot consultar al següent enllaç: [Pla d'Integritat](#)

<https://mont-roig.cat/lajuntament/organs-de-representacio/informacio-carreccs-electes/>

18. Aplicació pressupostària

Les aplicacions pressupostàries on es proposa aplicar la despesa són les següents:

2025/114 / 16101 / 60989	129.725,91 €
--------------------------	--------------

19. Finançament

Aquest contracte està finançat únicament per fons procedents del PRTR en la proporció que es dirà a continuació i no hi concorre finançament per cap altre programa de la Unió Europea .

- **Lot 1:** Mont-roig del Camp Poble



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, Finançat per la Unió Europea – Next GenerationEU (BDNS 746821) (80,0%)	67.351,06 €
Ajuntament de Mont-Roig del Camp (20,0 %)	16.837,77 €

- Lot 2: Urbanització Club Mont-roig

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, Finançat per la Unió Europea – Next GenerationEU (BDNS 746821) (80,0%)	36.429,66 €
Ajuntament de Mont-Roig del Camp (20,0 %)	9.107,42 €

Aquestes actuacions es finançaran a partir del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, Finançat per la Unió Europea – Next GenerationEU

Josep Maria Lopez Salazar

Enginyer municipal

José Antonio Roldán Velázquez

Cap de l'Àrea Tècnica i Enginyeria de l'EPEL Nostraigua

Mar Amorós Mas

Administrativa de Contractació

Document signat electrònicament al marge

