



MEMÒRIA VALORADA ARRANJAMENT QUADRES COMANDAMENT I PROTECCIÓ – ENLLUMENAT PÚBLIC



Ajuntament de La Torre de Claramunt
Anoia

**MEMÒRIA VALORADA D'ARRANJAMENT DE DIVERSOS QUADRES
DE COMANDAMENT I PROTECCIÓ DE LA XARXA D'ENLLUMENAT
PÚBLIC**

LA TORRE DE CLARAMUNT (ANOIA)

Octubre de 2025



MEMÒRIA VALORADA ARRANJAMENT QUADRES COMANDAMENT I PROTECCIÓ – ENLLUMENAT PÚBLIC

**MEMÒRIA VALORADA D'ARRANJAMENT DE DIVERSOS QUADRES
DE COMANDAMENT I PROTECCIÓ DE LA XARXA D'ENLLUMENAT
PÚBLIC**

LA TORRE DE CLARAMUNT (ANOIA)



MEMÒRIA VALORADA ARRANJAMENT QUADRES COMANDAMENT I PROTECCIÓ – ENLLUMENAT PÚBLIC



ÍNDEX

1. OBJECTE I DESCRIPCIÓ GENERAL DELS TREBALLS	5
2. QUADRE EP01 – XARÓ CARRER PELEGRÍ (CT 47444)	7
3. QUADRE EP02 – NUCLI DE LA TORRE, CARRER ESPOIA - ESCOLES (CT 46458) .	9
4. QUADRE EP04 – SERRA BURGÉS, CARRER CAÇADORS TÍTOL DEL PROJECTE .	11
5. QUADRE EP05 – NUCLI DE LA TORRE, CARRER SANT JOAN BAPTISTA (CT 46452)	13
6. QUADRE EP08 – PLA DE LA TORRE RONDA DELS PINS (CT 47438)	15
7. QUADRE EP19 – ZONA INDUSTRIAL, CARRER FIGUERES (CT 47268)	17
8. RESUM DE TREBALLS I CONDICIONS GENERALS D’EXECUCIÓ	18
9. PRESSUPOST	19

PLÀNOLS DE LA XARXA (ZONES I QUADRES AFECTATS PEL PROJECTE)



PROJECTE MILLORES A LA XARXA D'ENLLUMENAT PÚBLIC – QUADRES ELÈCTRICS

1. OBJECTE I DESCRIPCIÓ GENERAL DELS TREBALLS

La xarxa d'enllumenat públic del municipi de la Torre de Claramunt ha estat objecte d'una renovació important en termes d'aplicació de noves tecnologies, amb un parc pràcticament del 100% amb lluminàries tipus LED, permetent una millora de fiabilitat i unes reduccions apreciables en consums d'energia elèctrica i en conseqüència de cost del servei.

El municipi està format per diversos nuclis destacant per les seves dimensions els nuclis de la Torre i de les Pinedes de l'Armengol.

Una bona part d'aquesta xarxa és en traçat aeri, com a conseqüència dels projectes d'urbanització respectius, amb alimentació a través de línies aèries, compartint suports amb la xarxa de distribució elèctrica. Els punts d'origen d'aquestes dues xarxes sovint coincideixen, i els quadres d'enllumenat de comandament i protecció estan muntats (encastats), en les mateixes construccions que contenen els centres de transformació.



Quadre encastat al CT (EP08 – nucli del Pla de la Torre)

Durant les actuacions d'urbanització de diversos sectors i nuclis del municipi (al voltant dels anys 70), es va portar a terme l'execució dels serveis de forma paral·lela, i de manera molt concreta l'estesa de la xarxa elèctrica de distribució i les instal·lacions d'enllumenat. Aquesta situació és comuna en molts sectors de nova urbanització en



força municipis de Catalunya, i en el cas concret de la Torre de Claramunt és present a tots els sectors nous (les Pinedes de l'Armengol, el Xaró, Ca l'Antón, el Pla de la Torre i en la major part de les zones d'eixample del nucli de la Torre).

En sectors desenvolupats més endavant com Serra Burgés i el Camaró, en canvi, les xarxes són separades i en bona part amb alimentació soterrada.

En les xarxes muntades sobre suports de formigó i amb línies elèctriques aèries es redueix de manera notable, per raó de la manca d'accessibilitat real, la probabilitat d'incidències per contactes directes, de manera que les prioritats d'inversió en la renovació dels quadres s'ha anat ajornant.

En el cas de les instal·lacions d'enllumenat de la Torre de Claramunt, es va donar prioritat a la renovació de lluminàries, en base a un estudi realitzat l'any 2009, on es marcaven unes primeres línies, amb una primera etapa d'unificació amb vapor de sodi d'alta pressió i potències (70 W), i més endavant amb una renovació progressiva i finalment integral de tot el parc, adoptant la tecnologia LED (finalitzada l'any 2024).

Respecte als quadres elèctrics es considera necessària una actuació correctora a curt termini, que de fet ja estava prevista en l'àmbit del PUOSC 2020-2024, per tal de facilitar el control i millorar el funcionament de les instal·lacions, i que afecta fins un total de 6 unitats.

Inicialment la previsió era, en el cas dels quadres elèctrics encastats en centres de transformació, separar-los totalment dels mateixos, alimentant-se des de la xarxa de distribució, però ja fora ja dels mateixos. Amb aquest objectiu es van demanar diverses variants de subministrament a l'empresa distribuïdora, que per raó de l'elevat cost conjunt resultant, es van acabar desestimant.

La solució finalment adoptada per aquests quadres és la de sanejar-los, **canviant les caixes i tapes, i muntant proteccions separades per a totes les línies de sortida**, i incorporant **equips de protecció contra sobretensions permanents i transitòries**.

L'actuació, a més, permetrà un **ajustament i regularització de la majoria de les potències contractades** actuals (en forma de reducció de potència per raó del canvi a LED, tecnologia més eficient).



2. QUADRE EP01 – XARÓ CARRER PELEGRÍ (CT 47444)

Quadre elèctric de comandament i protecció dels receptors d'enllumenat del **nucli del Xaró**. Aquest quadre està encastat a l'edifici que allotja el centre de transformació des del qual es distribueix en baixa tensió l'energia elèctrica a aquest nucli, i es subministra directament des del seu interior.

EL **CT 47444** és un edifici en forma de torre amb planta quadrada, amb murs d'obra de maó, a l'interior del qual s'allotgen les instal·lacions de distribució de la xarxa elèctrica. Les instal·lacions de l'enllumenat s'allotgen en dues caixes de polièster encastades, situades sobre el mur frontal de l'edifici que dona al carrer Pelegrí, just en un espai en cul de sac, en la cantonada amb el carrer Sant Feliu.



Imatge del CT 47444, i les caixes de l'enllumenat

En el **nucli del Xaró** la major part de la xarxa d'enllumenat és amb cable trenat aeri compartint suports i traçats amb la xarxa de distribució. En alguns punts concrets aquesta xarxa passa a ser soterrada (plaça de Sant Feliu i plaça del Rossinyol), així com alguns trams de la part nord en els carrers que entronquen amb la part del nucli que forma part del municipi veí de la Pobla de Claramunt.

L'actuació prevista abasta la substitució de les dues caixes per dues de similars i el muntatge de mecanismes de protecció i comandament, diferenciant línies de sortida.



Caixes envoltants

Es substituiran les dues caixes existents, incloent tapes i plaques de muntatge, per noves caixes noves de polièster amb dimensions i característiques normalitzades. Es mantindrà el muntatge de forma encastada, ajustant-se al mur de l'edifici del CT.

- Substitució de la caixa de comptador i de la porta amb dues mires (models de referència Claved AR-2 i T-AR-2-2V), incloent placa de muntatge;
- Substitució de la caixa d'elements de protecció i comandament (models de referència Claved AR-2 i T-AR-2), incloent placa de muntatge;

Mecanismes generals

Es muntaran els mecanismes de protecció i control següents:

- Interruptor general automàtic + protecció sobretensions (mini V-Check), 4 pols 25A (1 unitat);
- Interruptor magneto-tèrmic Schneider o similar, 2 pols 40A 30mA (1 unitat);
- Diferencial (Schneider o similar), 2 pols 40A 30mA (1 unitat)

Proteccions – comandament línies de sortida

Es munten **2 sortides** diferenciades des del quadre:

- Línia de sortida 1: alimentació línia aèria direcció carrer Sant Feliu;
- Línia de sortida 2: alimentació dues línies de sortida, direcció carrer Pelegrí

En aquest cas es muntaran els **nous elements de protecció i comandament sobre 2 línies de sortida, amb els següents elements per línia:**

- Interruptors magneto-tèrmics (Schneider o similar), 4 pols 10A;
- Diferencial (Schneider o similar), 4 pols, 40A 300mA;
- Contactors (Hager o similar), 4 pols 40A

La intervenció comprèn el desmuntatge i eliminació dels elements i mecanismes actuals, incloent les caixes, i el muntatge, connexió i posada en marxa de tots els nous elements i mecanismes. També queden inclosos els petits materials necessaris com ara el cablejat interior amb les seccions adequades, cinta aïllant, bornes, ...



3. QUADRE EP02 – NUCLI DE LA TORRE, CARRER ESPOIA - ESCOLES (CT 46458)

Quadre elèctric d'alimentació dels receptors d'enllumenat de la **zona nord-oest del nucli de la Torre**. Aquest quadre es subministra interiorment des del mateix centre de transformació des del qual es distribueix en baixa tensió l'energia elèctrica al nucli esmentat.

El **CT 46458** és un edifici en forma de torre de planta quadrada, amb murs d'obra de maó on s'allotgen les instal·lacions de distribució de la xarxa elèctrica. Les instal·lacions de l'enllumenat s'allotgen en dues caixes de polièster encastades, situades sobre el mur frontal de l'edificació, que dona al carrer d'Espoia, just a tocar de la cantonada amb el carrer Piera.



La xarxa d'enllumenat és, majoritàriament, amb trenat aeri compartint suports i traçats amb la xarxa de distribució. Des del CT en parteixen fins a quatre línies, una de les quals soterrada que alimenta la zona oest amb receptors muntats sobre columna.

En alguns punts concrets aquesta xarxa passa a ser soterrada (Plaça de Girona i carrers Dr. Fleming i Tarragona).

L'actuació prevista abasta la substitució de les dues caixes i muntatge de mecanismes de protecció i comandament, diferenciant línies de sortida.

Caixes envoltants



Es substituïran les dues caixes existents, incloent tapes i plaques de muntatge, per noves caixes noves de polièster amb dimensions i característiques normalitzades. Es mantindrà el muntatge de forma encastada, ajustant-se al mur de l'edifici del CT.

- Substitució caixa comptador i porta amb dues mires (models de referència Claved AR-2 i T-AR-2-2V), amb placa de muntatge;
- Substitució caixa elements de protecció i comandament (models de referència Claved AR-2 i T-AR-2), amb placa de muntatge;

-

Mecanismes generals

Es muntaran els mecanismes de protecció i control següents:

- Interruptor general automàtic + protecció sobretensions (mini V-Check), 4 pols 25A;
- Interruptor magneto-tèrmic Schneider o similar, 2 pols 40A 30mA;
- Diferencial (Schneider o similar), 2 pols 40A 30mA;

Proteccions – comandament línies de sortida

Es munten **2 sortides** des del quadre:

- Línia de sortida 1: alimentació dues línies aèria de sortida (carrer Espoia – est i carrer Piera – nord);
- Línia de sortida 2: alimentació dues línies de sortida (carrer Espoia - oest línia aèria, i línia soterrada).

Per tant es muntaran **nous elements de protecció i comandament sobre 2 línies de sortida, amb els següents elements per línia:**

- Interruptors magneto-tèrmics (Schneider o similar), 4 pols 10A;
- Diferencial (Schneider o similar), 4 pols, 40A 300mA;
- Contactors (Hager o similar), 4 pols 40A

La intervenció comprèn el desmuntatge i eliminació dels elements i mecanismes actuals, incloent les caixes, i el muntatge, connexió i posada en marxa de tots els nous elements i mecanismes. També queden inclosos els petits materials necessaris com ara el cablejat interior amb les seccions adequades, cinta aïllant, bornes, ...



4. QUADRE EP04 – SERRA BURGÉS, CARRER CAÇADORS

Quadre elèctric d'alimentació dels receptors d'enllumenat de **la zona est del nucli de la Torre (Serra Burgés)**. Aquest quadre es subministra en aeri des de la xarxa de distribució (està situat a tocar d'un dels suports comuns entre xarxes).



La xarxa d'enllumenat és, majoritàriament, amb trenat aeri compartint suports i traçats amb la xarxa de distribució. Des del cap del suport en parteixen dues línies amb traçat aeri en direccions nord i sud. Una part de les instal·lacions està soterrada en muntatges sobre bàcul (carrer).

L'actuació prevista abasta la substitució de les dues caixes i muntatge de mecanismes de protecció i comandament, diferenciant línies de sortida.

Instal·lacions d'enllaç

L'alimentació a les instal·lacions es realitza amb una CGP amb especificacions no actuals, i que es substituirà per un model normalitzat:

- CGP tipus BUC 100 A trifàsica

Caixes envoltants

Es substituiran les dues caixes existents (muntades una damunt de l'altre), incloent tapes i plaques de muntatge, per noves caixes noves d'iguals dimensions i models



normalitzats. Es mantindrà el muntatge d'ambdós quadres adossats a la part exterior del mur de la finca particular situada a la cantonada del carrer dels Caçadors amb el carrer Sant Joan Baptista.

- Substitució caixa comptador i porta amb dues mires (models de referència Claved AR-2 i T-AR-2-2V), amb placa de muntatge;
- Substitució caixa elements de protecció i comandament (models de referència Claved AR-2 i T-AR-2), amb placa de muntatge.

Mecanismes generals

Es muntaran els mecanismes de protecció i control següents:

- Fusibles existents es desplaçaran a la caixa on s'allotja l'equip de comptatge, per tal de racionalitzar la instal·lació de comandament i protecció.

Proteccions – comandament línies de sortida

Es disposa d'una línia de sortida única, que es deriva en traçat aeri, en direccions nord i sud des del cap del suport, pel carrer dels Caçadors.

Per tant es muntaran **nou element de protecció i comandament sobre la línia de sortida, amb els següents elements per línia:**

- Diferencial (Schneider o similar), 4 pols, 40A 300mA;

La intervenció comprèn el desmuntatge i eliminació dels elements actuals, incloent les caixes, i el muntatge, connexió i posada en marxa de tots els elements. També queden inclosos els petits materials com ara cablejat interior, cinta aïllant, ...



5. QUADRE EP05 – NUCLI DE LA TORRE, CARRER SANT JOAN BAPTISTA (CT 46452)

Quadre elèctric d'alimentació dels receptors d'enllumenat de la **zona nord del nucli de la Torre**. Aquest quadre es subministra interiorment des del mateix centre de transformació des del qual es distribueix en baixa tensió l'energia elèctrica al nucli esmentat.

EL **CT 46452** és un edifici en forma de torre de planta quadrada, amb murs d'obra de maó on s'allotgen les instal·lacions de distribució de la xarxa elèctrica. Les instal·lacions de l'enllumenat s'allotgen en un espai interior d'aquest edifici, i són accessibles des de l'exterior, donant al carrer Sant Joan Baptista, per una **porta metàl·lica** situada al costat de la porta de dues fulles d'accés al CT.



La xarxa d'enllumenat és, majoritàriament, amb trenat aeri compartint suports i traçats amb la xarxa de distribució. Des del CT en parteixen tres línies, una de les quals és soterrada que surt directament del peu de l'edifici del CT, en direcció est per tot el voral nord del carrer Sant Joan Baptista fins el carrer dels Caçadors per alimentar punts de llum muntats sobre columna.

L'actuació prevista abasta en aquest cas, bàsicament, les línies de sortida amb el muntatge de mecanismes de protecció i comandament, diferenciant línies de sortida.



Proteccions – comandament línies de sortida

Es munten 2 sortides des del quadre:

- Línia de sortida 1: alimentació línia aèria de sortida (carrer Sant Joan Baptista - oest);
- Línia de sortida 2: alimentació línies de sortida aèria i soterrada (carrer Sant Joan Baptista -est).

-

Per tant es muntaran **nous elements de protecció i comandament sobre 2 línies de sortida, amb els següents elements per línia:**

- Interruptors magneto-tèrmics (Schneider o similar), 4 pols 10A;
- Diferencial (Schneider o similar), 4 pols, 40A 300mA;
- Contactors (Hager o similar), 4 pols 40A

La intervenció comprèn el desmuntatge i eliminació dels elements actuals, incloent les caixes, i el muntatge, connexió i posada en marxa de tots els elements. També queden inclosos els petits materials com ara cablejat interior, cinta aïllant, ...



6. QUADRE EP08 – PLA DE LA TORRE RONDA DELS PINS (CT 47438)

Quadre elèctric d'alimentació dels receptors d'enllumenat del **nucli del Pla de la Torre**. Aquest quadre es subministra interiorment des del mateix centre de transformació des del qual es distribueix en baixa tensió l'energia elèctrica al nucli esmentat.

EL **CT 47438** és un edifici en forma de torre de planta quadrada, amb murs d'obra de maó on s'allotgen les instal·lacions de distribució de la xarxa elèctrica. Les instal·lacions de l'enllumenat s'allotgen en dues caixes de polièster encastades, situades sobre el mur que dona al final del carrer Passatge del Pla, a tocar de la zona perimetral del nucli del Pla de la Torre.



La xarxa d'enllumenat alimentada des d'aquest quadre és amb trenat aeri, formada per dues línies diferents, compartint suports i traçats amb la xarxa de distribució elèctrica. En alguns punts concrets aquesta xarxa passa a ser soterrada (zona est, amb punts de llum sobre columna, a més d'un punt intermedi muntat sobre columna a l'inici de la ronda dels Pins).

L'actuació prevista abasta la substitució de les dues caixes, amb muntatge de mecanismes de protecció i comandament, diferenciant línies de sortida.



Caixes envoltants

Es substituïran les dues caixes existents, incloent tapes i plaques de muntatge, per noves caixes noves de polièster amb dimensions i característiques normalitzades. Es mantindrà el muntatge de forma encastada, ajustant-se al mur de l'edifici del CT.

- Substitució caixa comptador i porta amb dues mires (models de referència Claved AR-2 i T-AR-2-2V), amb placa de muntatge;
- Substitució caixa elements de protecció i comandament (models de referència Claved AR-2 i T-AR-2), amb placa de muntatge;

Mecanismes generals

Es muntaran els mecanismes de protecció i control següents:

- Interruptor general automàtic + protecció sobretensions (mini V-Check), 4 pols 25A;
- Interruptor magneto-tèrmic Schneider o similar, 2 pols 40A 30mA;
- Diferencial (Schneider o similar), 2 pols 40A 30mA;

Es mantindrà el **rellotge astronòmic existent**, col·locant-se dins el quadre.

Proteccions – comandament línies de sortida

Es munten **2 sortides** des del quadre:

- **Línia de sortida 1:** alimentació de dues línies aèries que segueixen el passatge del Pla, que es separen a l'alçada del carrer Principal, una d'elles en direcció oest i l'altra en direcció est;
- **Línia de sortida 2:** alimentació d'una línia aèria en direcció ronda dels Pins.

Per tant es muntaran **nous elements de protecció i comandament sobre 2 línies de sortida, amb els següents elements per línia:**

- Interruptors magneto-tèrmics (Schneider o similar), 4 pols 10A;
- Diferencial (Schneider o similar), 4 pols, 40A 300mA;
- Contactors (Hager o similar), 4 pols 40A

La intervenció comprèn el desmuntatge i eliminació dels elements i mecanismes actuals, incloent les caixes, i el muntatge, connexió i posada en marxa de tots els nous elements i mecanismes. També queden inclosos els petits materials necessaris com ara el cablejat interior amb les seccions adequades, cinta aïllant, bornes, ...



7. QUADRE EP19 – ZONA INDUSTRIAL, CARRER FIGUERES (CT 47268)

Quadre elèctric d'alimentació dels receptors d'enllumenat de la **zona industrial** situada al nord del carrer Sant Joan Baptista, fins a tocar la zona de Serra Burgès, i l'entrada al nucli des de la carretera BV-2133.

Aquest quadre està situat exteriorment a tocar de la paret nord del **CT 47268** des del qual s'alimenta. Es tracta d'un armari metàl·lic únic de doble porta (una d'elles amb mira), muntat sobre pedestal de formigó.



En el cas present l'actuació afecta bàsicament a l'armari referit, i de manera especial les dues portes, força malmeses, raó per la qual es substituirà l'armari sencer, de polièster de dimensions 1.250 x 1.000 x 320 mm amb tancament normalitzat tipus JIS.



8. RESUM DE TREBALLS I CONDICIONS GENERALS D'EXECUCIÓ

El treballs a realitzar són els de subministrament, muntatge, proves i posada en servei dels elements i mecanismes, detallats quadre per quadre en les pàgines anteriors, d'acord amb el resum següent.

RESUM DISTRIBUCIÓ ELEMENTS I MECANISMES A MUNTAR						
ELEMENTS I MECANISMES	EP01	EP02	EP04	EP05	EP08	EP19
ARMARI ENLLUMENAT						1
CAIXA COMPTADOR	1	1	1		1	
CAIXA PROTECCIONS	1	1	1		1	
IGA + SOBRETENSIONS	1	1			1	
MAGNETOTÈRMIC 2 POLS	1	1			1	
DIFERENCIAL 2 POLS	1	1			1	
MAGNETOTÈRMIC 4 POLS	2	2		2	2	
DIFERENCIAL 4 POLS	2	2	1	2	2	
CONTACTORS 4 POLS	2	2		2	2	
	11	11	3	6	11	1

Els materials i mecanismes a subministrar han de ser nous i de marques reconegudes de primera qualitat.

Les actuacions a portar a terme impliquen el desmuntatge dels mecanismes actuals i la reorganització dels nous dins els armaris, incloent el cablejat interior amb les seccions que pertoquin d'acord amb el REBT per a les potències dels mateixos.

Tots els elements a retirar (caixes i tapes velles, cables, mecanismes a substituir, ...), s'hauran de gestionar adequadament com a residus, d'acord amb la seva tipologia específica.

Per raó del tipus de servei (enllumenat públic), els quadres hauran d'estar disponibles per a un servei segur a final de cada jornada.

L'Ajuntament o la persona o persones en qui delegui, podran revisar els treballs durant la seva execució i amb posterioritat, i en cas que es detectin defecte d'execució o materials no conformes amb el servei final, es donaran les instruccions concretes per al seu canvi, sense que això pugui suposar cap mena de sobre-cost.

Es procurarà en tot moment no afectar els elements d'obra existents dels edificis sobre els que s'allotgen els quadres, i forma part de l'abast les petites intervencions sobre les mateixes (juntres i segellats), per tal d'assegurar un encaix correcte de les caixes.

Tots els elements del quadre, incloent els existents que es reaprofitin, es retolaran en català (amb cinta tipus Dymo o similar), per a una correcta identificació.



Per raó de la tipologia de treballs és admissible que els quadres es portin pre-muntats de taller, i s'instal·lin sencers en els forats d'obra, sempre amb el vist i plau previ de l'Ajuntament.

El contractista, durant l'execució, podrà proposar les modificacions que consideri adients, que en tot cas hauran de ser autoritzades per part de l'Ajuntament.

9. PRESSUPOST

El pressupost total, IVA a part de l'actuació és, d'acord amb el desglossament del quadre adjunt, de **DINOU MIL QUARANTA EUROS (19.040,00 €)**, i **VINT-I-TRES MIL TRENTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA CENTIMS (23.038,40 €)**, incloent l'IVA al tipus vigent del 21%.

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTA	
Caixes, equips, mecanismes, petit material	13.050,00 €
Mà d'obra, desplaçaments i mitjans auxiliars	2.950,00 €
TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATREIAL (PEM)	16.000,00
13% despeses generals	2.080,00
6% benefici industrial	960,00
TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTA (PEC)	19.040,00
21% IVA	3.998,40
TOTAL PEC (IVA inclòs)	23.038,40

La Torre de Claramunt, a la data de signatura

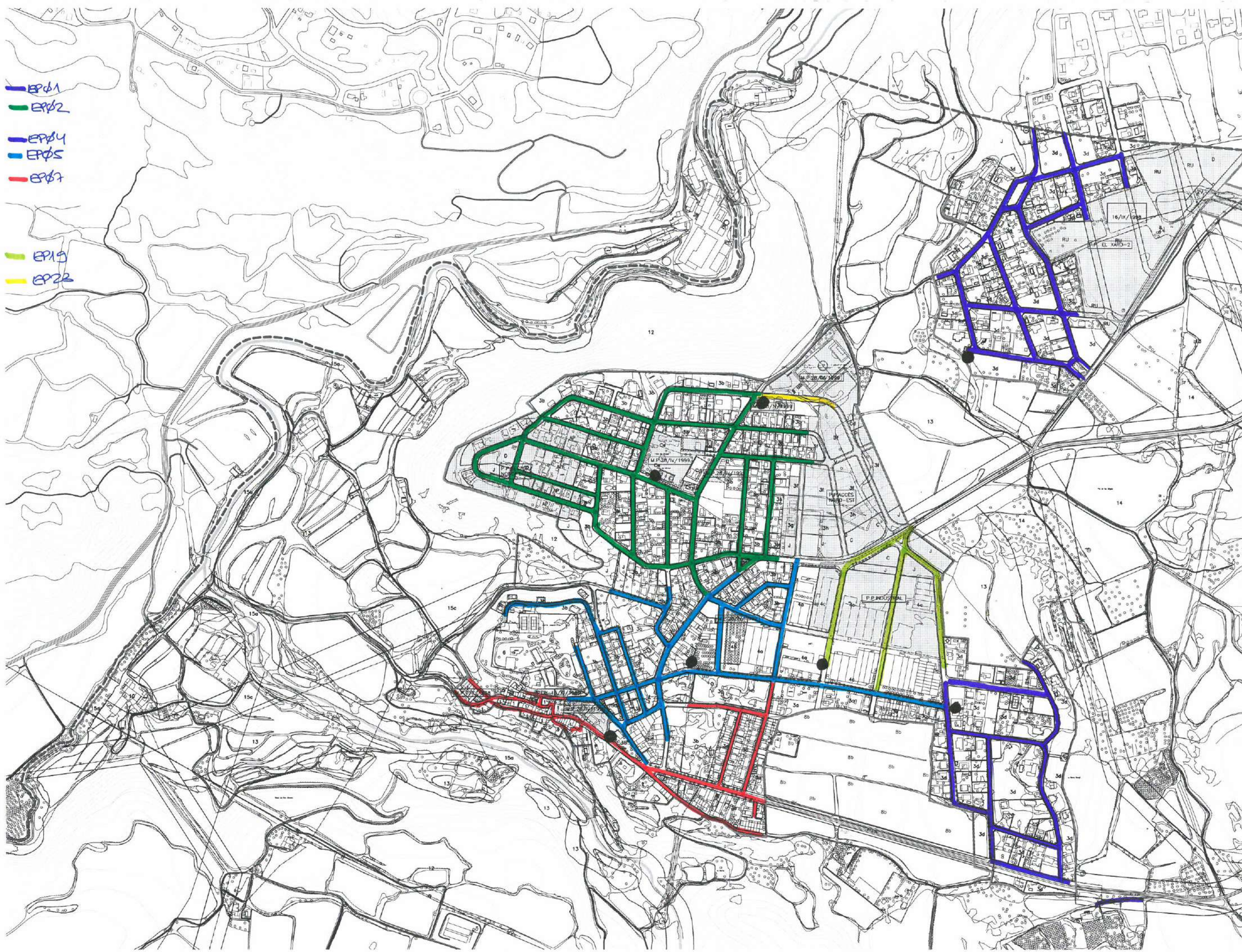
L'Enginyer Industrial
Jaume Claramunt i Baliellas



MEMÒRIA VALORADA ARRANJAMENT QUADRES COMANDAMENT I PROTECCIÓ – ENLLUMENAT PÚBLIC



***PLÀNOLS DE LA XARXA (ZONES I QUADRES
AFECTATS PEL PROJECTE)***



- EP01
- EP02
- EP04
- EP05
- EP07
- EP19
- EP22

- SISTEMES**
- F Ferrocarril
 - V Vial
 - I Infraestructures de servei tècnic
 - J Parcs i jardins urbans
 - C Equipaments i instal·lacions comunitàries
 - CE Esports de nova creació
 - CE Educació de nova creació
 - CE Usos variats de nova creació

- ZONES**
- SOL URBÀ**
- 1 Casac antic
 - 2 Exemplar
 - 3 Edificació adossada
 - 3a intensitat 1
 - 3b intensitat 2
 - 3c intensitat 3
 - 3d intensitat 4
 - 4 Industrial
 - 4a intensitat 1
 - 4b intensitat 2
 - 5 Comercial
 - 5a intensitat 1
 - 5b intensitat 2
 - 6 Proposició ambiental de monument
 - 7 Edifici d'interès històric-artístic
- SOL URBANITZABLE**
- 8 Desenvolupament residencial
 - 8a intensitat 1
 - 8b intensitat 2
 - 8c intensitat 3
 - 9 Desenvolupament industrial
- SOL NO URBANITZABLE**
- 10 Indústria existent al camp
 - 11 Sol rústic lliure
 - 12 Reserves forestals
 - 13 Sol rústic d'interès agrícola permanent
 - 14 Sol rústic d'interès ecològic i paisatgístic
 - 15 Sol de servitud o reserva i protecció
 - 15a de llocs
 - 15b de sistemes viaris i ferroviaris
 - 15c de serveis

- SECTOR NORD-OEST**
ACCÉS NORD-EST
INDUSTRIAL
EL XARRO-2
CAMARÓ
- Límit terme municipal
 - Sol urbà
 - Figures de planejament
 - Límit qualificació urbanística
- 1
7 Qualificació urbanística
15c

TEXT REFÓS
DE LES NORMES
SUBSIDIÀRIES DE
LA TORRE DE
CLARAMUNT

ARQUITECTE MUNICIPAL
JORDI PAGES BERTRAN
ABRIL 2007

PLÀNOL **TR02**

IMPLANTACIÓ
DE SOL URBÀ

escala 1/3000

