

CONTRACTE D'OBRES ORDINÀRIES PER A LA CREACIÓ D'UN REFUGI CLIMÀTIC A LA ZONA D'APARCAMENT DE SANT PERE AL PASSEIG DE LA RIERA ENTRE L'AVINGUDA DEL MARESME I EL CARRER DE SANT PERE DE SANT ANDREU DE LLAVANERES

INTERVENEN

D'una part, l'Ill·lm. Sr. Alexandre Neira i Marí, amb DNI núm. 47714457Z, Alcalde-President de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, en nom i representació del mateix, NIF P0819600H, actua degudament facultat per acord de la Junta de Govern Local de data 15 de setembre de 2025.

En compliment del que disposa l'article 3.2.i) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual s'aprova el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, actua com a fedatari públic en la formalització del present contracte el Secretari de l'Ajuntament senyor Josep Lluís Valentín i Martínez.

I de l'altra la Sra. Montserrat Brossa Formiga, amb DNI núm. 77610635X, en qualitat d'administradora solidària de la societat Asfalts del Tordera, S.L., amb NIF B64326374 i domicili social al carrer Emili Vendrell, número 2, 1r 3a , 08490 Tordera, segons escriptura pública autoritzada pel Notari de Mataró senyor Àlvar J. Espinosa Brinkmann en data 8 d'abril de 2013, amb el número de protocol 933. La societat està inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, al Tom 38934, Foli 135, Full B 332485, Inscripció 1ª.

Totes dues parts es reconeixen mútuament plena capacitat jurídica per a aquest acte i,

MANIFESTEN

1. Que mitjançant acord de la Junta de Govern Local, celebrada el dia 11 d'agost de 2025, es va aprovar definitivament el projecte executiu de les obres ordinàries d'un refugi climàtic en la zona d'aparcament de Sant Pere al Passeig de la Riera entre l'avinguda del Maresme i el carrer de Sant Pere de Sant Andreu de Llavaneres, redactat per l'enginyer tècnic d'obres públiques i enginyer civil, Josep Barberillo Nualart, de l'empresa Gestió d'enginyeria Serveis i Arquitectura, S.L. (GESA, S.L.), amb un pressupost total d'execució per a cadascuna de les fases previstes, segons el següent detall:

	FASE 1	FASE 2	TOTAL FASES
PEM	141.235,54	33.105,62	174.341,16
13% Despeses generals	18.360,62	4.303,73	22.664,35
6% Benefici Industrial	8.474,13	1.986,34	10.460,47
PEC (sense IVA)	168.070,29	39.395,69	207.465,98
21% IVA	35.294,76	8.273,09	43.567,86
PEC (IVA inclòs)	203.365,05	47.668,78	251.033,84

2. Que mitjançant acord de la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 11 d'agost de 2025, es va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) per a la contractació de les obres ordinàries per a la creació d'un refugi climàtic a la zona d'aparcament de Sant Pere al

Passeig de la Riera entre l'Avinguda del Maresme i el carrer de Sant Pere de Sant Andreu de Llavaneres, redactat pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament, amb un tipus de licitació, per a la fase 1, de 168.070,29 euros (cent seixanta-vuit mil setanta euros amb vint-i-nou cèntims), IVA exclòs.

3. Que l'esmentat contracte es tramita de forma ordinària, mitjançant el procediment obert simplificat, de conformitat amb els articles 156 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

4. Que la Mesa de Contractació en data 2 de setembre de 2025 va proposar, a l'òrgan competent, l'adjudicació del contracte de les obres esmentades a l'empresa Asfalts del Tordera, S.L., amb NIF B64326374, per un import de 158.166,72 euros, IVA exclòs, per ser l'oferta que va obtenir millor puntuació.

5. Que en data 4 de setembre de 2025 l'empresa Asfalts del Tordera, S.L., va constituir la garantia definitiva per un import de 7.908,34 euros (corresponent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA exclòs), mitjançant aval número 2025/81927 de la Compañía Española de Seguros de Crédito a la Exportación, S.A. (CESCE), i va presentar tota la documentació prevista al PCAP.

6. Que la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 15 de setembre de 2025 va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

«Primer.- DECLARAR vàlida la licitació.

Segon.- ADJUDICAR el contracte d'obres ordinàries per a la creació d'un refugi climàtic a la zona d'aparcament de Sant Pere al Passeig de la Riera entre l'Avinguda del Maresme i el Carrer de Sant Pere de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa Asfalts del Tordera, S.L., amb NIF B64326374 i domicili social al carrer Emili Vendrell, número 2, 1r 3a, 08490, de Tordera, per un import de 158.166,72 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

El contractista haurà de complir, en tot cas i durant el període del contracte, les condicions fixades en el plec de clàusules administratives i en el projecte aprovat definitivament per la Junta de Govern Local de data 11 d'agost de 2025.

Tercer.- APLICAR la despesa per un import de 191.381,73 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 350 1710 63100 (Actuacions parcs i jardins) del pressupost municipal vigent.

Quart.- DESIGNAR a la senyora Cristina Muñoz Pastor, arquitecta tècnica municipal, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Cinquè.- FORMALITZAR el corresponent contracte administratiu.

Sisè.- FACULTAR l'Alcalde-President de l'Ajuntament per a la signatura del contracte administratiu i de tots els documents que siguin necessaris per fer efectiu el present acord.

Setè.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.

Vuitè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció als efectes oportuns.

Novè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.»

A la vista dels antecedents, les parts compareixents i en la condició en la qual intervenen,

CONVENEN I ATORGUEN

Primer.- L'Il·lm. Sr. Alexandre Neira i Marí, Alcalde-President de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes, amb NIF P0819600H, en la representació amb què actua, formalitza a favor de l'empresa Asfalts del Tordera, S.L., amb NIF B64326374, el contracte de les obres ordinàries per a la creació d'un refugi climàtic a la zona d'aparcament de Sant Pere al Passeig de la Riera entre l'Avinguda del Maresme i el carrer de Sant Pere de Sant Andreu de Llavanes.

Segon.- L'import de la contractació és de 158.166,72 euros, IVA exclòs, d'acord amb l'oferta presentada.

Tercer.- De conformitat amb l'article 35.1.e) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, els documents que integren el present contracte, ordenats per ordre de prioritat, són els següents:

- Plec de clàusules administratives particulars (PCAP).
- Projecte executiu aprovat definitivament en data 11 d'agost de 2025.
- L'acord d'adjudicació del contracte emesa per l'òrgan de contractació.
- La proposició seleccionada per l'administració (oferta de l'adjudicatari).
- El present document de formalització del contracte.

Quart.- L'incompliment de les condicions estipulades en el contracte per alguna de les parts, que doni lloc a la resolució del mateix, podrà comportar, si s'escau, la corresponent indemnització pels danys i perjudicis irrogats, de conformitat amb l'article 213 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Cinquè.- El contractista estarà obligat al compliment d'allò que disposa la legislació laboral en tots els seus aspectes inclosos els de Previsió, Seguretat i Higiene en el Treball i Seguretat Social, així com la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.

Sisè.- Tret de manifestació en contrari per part del contractista, formalitzada per escrit de forma fefaent o bé mitjançant compareixença davant de l'òrgan de contractació, el correu electrònic de l'empresa per tal d'efectuar tota mena de notificacions i tràmits en relació a l'expedient de la present contractació serà el següent: info@opbrossa.com

I perquè consti, i als efectes pertinents, les parts contractants firmen aquest contracte a Sant Andreu de Llavanes, a data de la darrera signatura electrònica.

Alexandre Neira i Marí
Alcalde-President de l'Ajuntament

Josep Lluís Valentín i Martínez
Secretari de l'Ajuntament

Montserrat Brossa Formiga,
Asfalts del Tordera, S.L.