

Secretaria

**CONTRACTE D'OBRES D'AMPLIACIÓ I REFORMA DE LA GRADERIA SUD PER A LA
IMPLANTACIÓ D'UN BAR I MAGATZEM AL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DEL SECTOR
PP06 «ELS AMETLLERS» DE SANT ANDREU DE LLAVANERES**

INTERVENEN

D'una part, l'Il·lm. Sr. Alexandre Neira i Marí, amb DNI núm. 47714457Z, Alcalde-President de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, en nom i representació del mateix, NIF P0819600H, actua degudament facultat per acord de la Junta de Govern Local de data 25 d'agost de 2025.

En compliment del que disposa l'article 3.2.i) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual s'aprova el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, actua com a fedatari públic en la formalització del present contracte el Secretari de l'Ajuntament senyor Josep Lluís Valentín i Martínez.

I de l'altra el Sr. Manuel Maclina Comino, amb DNI núm. 34747280F, en qualitat d'apoderat de la societat Ras 21, S.L., amb NIF B60775616 i domicili al carrer Torrent Tortuguer, 5, polígon industrial Els Pinetons, 08291 Ripollet, segons escriptura pública autoritzada pel Notari de Barcelona. Sr. Ricardo Manen Barceló en data 14 de Maig de 2014, amb el número de protocol 3562. La societat està inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, al Tom 27919 Foli 52 Full B124788, Inscripció 0081164

Totes dues parts es reconeixen mútuament plena capacitat jurídica per a aquest acte i,

MANIFESTEN

1. Que mitjançant acord de la Junta de Govern Local, celebrada el dia 3 de febrer de 2025, es va aprovar definitivament el projecte executiu modificat d'ampliació i reforma de la graderia sud per la implantació d'un bar i magatzem al camp de futbol municipal del Sector PP-06 Els Ametllers de Sant Andreu de Llavaneres, redactat per l'arquitecte Francisco Javier López del Castillo, col·legiat 23460/5, amb un pressupost total d'execució per contracte de 396.575,19 euros (IVA inclòs).

2. Que mitjançant acord de la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 7 de juliol de 2025, es va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) per a la contractació de les obres d'ampliació i reforma de la graderia sud per la implantació d'un bar i magatzem al camp de futbol municipal del Sector PP06 «Els Ametllers» de Sant Andreu de Llavaneres, mitjançant procediment obert simplificat i amb un tipus de licitació de 327.748,09 euros (tres-cents vint-i-set mil set-cents quaranta-vuit euros amb nou cèntims), IVA exclòs.

3. Que la Mesa de Contractació en data 30 de juliol de 2025 va proposar, a l'òrgan competent, l'adjudicació del contracte de les obres esmentades a l'empresa RAS 21 S.L., amb NIF B60775616, per un import de 287.828,37 euros, IVA exclòs, per ser l'oferta que va obtenir millor puntuació.

4. Que en data 11 d'agost de 2025 l'empresa RAS 21 S.L., va constituir la garantia definitiva per un import de 14.391,42 euros (corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs), mitjançant transferència bancària, i va presentar tota la documentació prevista al PCAP.

5. Que la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 25 d'agost de 2025 va adoptar, entre

Secretaria

d'altres, el següent acord:

«Primer.- DECLARAR vàlida la licitació.

Segon.- ADJUDICAR el contracte d'obres ordinàries d'ampliació i reforma de la graderia sud per la implantació d'un bar i magatzem al camp de futbol municipal del Sector PP06 «Els Ametllers» de Sant Andreu de Llavaneres a l'empresa RAS 21 S.L., amb NIF B60775616 i domicili social al carrer Torrent Tortuguier, número 5, del Polígon Industrial Els Pinetons, 08291, de Ripollet, per un import de 287.828,37 euros, IVA exclòs, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

El contractista haurà de complir, en tot cas i durant el període del contracte, les condicions fixades en el plec de clàusules administratives i en el projecte aprovat definitivament per la Junta de Govern Local de data 3 de febrer de 2025.

Tercer.- APLICAR la despesa per un import de 348.272,33 euros, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 350 3420 62223 (Bar camp de futbol) del pressupost municipal vigent.

Quart.- DESIGNAR a la senyora Cristina Muñoz Pastor, arquitecta tècnica municipal, com a responsable del contracte de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Cinquè.- FORMALITZAR el corresponent contracte administratiu.

Sisè.- FACULTAR l'Alcalde-President de l'Ajuntament per a la signatura del contracte administratiu i de tots els documents que siguin necessaris per fer efectiu el present acord.

Setè.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.

Vuitè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció als efectes oportuns.

Novè.- PUBLICAR l'adjudicació en el perfil del contractant.»

A la vista dels antecedents, les parts compareixents i en la condició en la qual intervenen,

CONVENEN I ATORGUEN

Primer.- L'Il·lm. Sr. Alexandre Neira i Marí, Alcalde-President de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, amb NIF P0819600H, en la representació amb què actua, formalitza a favor de l'empresa RAS 21 S.L., amb NIF B60775616, el contracte de les obres d'ampliació i reforma de la graderia sud per la implantació d'un bar i magatzem al camp de futbol municipal del Sector PP06 «Els Ametllers» de Sant Andreu de Llavaneres.

Segon.- L'import de la contractació és de 287.828,37 euros, IVA exclòs, d'acord amb l'oferta presentada.

Tercer.- De conformitat amb l'article 35.1.e) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, els documents que integren el present contracte, ordenats per ordre de prioritat, són els següents:

- Plec de clàusules administratives particulars (PCAP).
- Projecte executiu aprovat definitivament en data 3 de febrer de 2025.
- L'acord d'adjudicació del contracte emesa per l'òrgan de contractació.
- La proposició seleccionada per l'administració (oferta de l'adjudicatari).

Secretaria

- El present document de formalització del contracte.

Quart.- L'incompliment de les condicions estipulades en el contracte per alguna de les parts, que doni lloc a la resolució del mateix, podrà comportar, si s'escau, la corresponent indemnització pels danys i perjudicis irrogats, de conformitat amb l'article 213 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Cinquè.- El contractista estarà obligat al compliment d'allò que disposa la legislació laboral en tots els seus aspectes inclosos els de Previsió, Seguretat i Higiene en el Treball i Seguretat Social, així com la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.

Sisè.- Tret de manifestació en contrari per part del contractista, formalitzada per escrit de forma fefaent o bé mitjançant compareixença davant de l'òrgan de contractació, el correu electrònic de l'empresa per tal d'efectuar tota mena de notificacions i tràmits en relació a l'expedient de la present contractació serà el següent: manuel@ras21.com

I perquè consti, i als efectes pertinents, les parts contractants firmen aquest contracte a Sant Andreu de Llavaneres, a data de la darrera signatura electrònica.

Alexandre Neira i Marí
Alcalde-President de l'Ajuntament

Josep Lluís Valentín i Martínez
Secretari de l'Ajuntament

Manuel Maclina Comino
Ras 21, S.L.