

Expedient numero: TNC-2025-80

INFORME DE VALORACIÓ FINAL I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONSERVACIÓ DELS EDIFICIS DEL TEATRE NACIONAL DE CATALUNYA

1. Introducció

En data 9 de juliol de 2025 el Teatre Nacional de Catalunya va publicar la licitació per a la contractació a dalt referenciada, mitjançant convocatòria de procediment obert amb regulació harmonitzada.

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, el dia 2 de setembre de 2025 fins les 10:00 hores, van presentar ofertes les següents empreses, segons el certificat de registre d'ofertes de l'eina de Sobre digital de la PSCP:

- Constraula, SAU
- CPI Integrated Services, SA
- Serveis, obres i manteniment, SL
- Serveo Servicios, SAU

2. Avaluació de les ofertes presentades

Els criteris de valoració es regeixen segons el que estableix l'article 145 de la Llei de contractes del Sector Públic (LCSP), la valoració de les proposicions s'ha realitzat en base als criteris d'adjudicació establerts en el plec de clàusules administratives.

D'acord amb els informes parcials de valoració amb criteris amb fórmules automàtiques i el de valoració tècnica, la puntuació final és la següent:

2.1 Valoració econòmica (51 punts)

			Certificacions			
Empresa	Descompte Serveis conservació	Cost materials	ISO9001	ISO14001	OSHAS 18001/ ISO 45001	Puntuació econòmica total
Constraula, SAU	3,64	2,66	2	2	2	12,30
CPI Integrated Services, SA	26	19	2	2	2	51
Serveis, obres i manteniment, SL	26	19	2	2	2	51
Serveo Servicios, SAU	26	19	2	2	2	51

2.2 .Valoració tècnica (49 punts)

FÓRMULA DE L'OFERTA TÈCNICA										
$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{m\bar{o}v}}$										
	</									

3. Valoració final i proposta d'adjudicatari

La puntuació total de sumar totes les valoracions és la següent:

Empresa	VALOR.ECONÒMICA	VALOR. TÈCNICA	TOTAL
Constraula, SAU	12,30	44	56,30
CPI Integrated Services, SA	51	46,5	97,50
Serveis, obres i manteniment, SL	51	42	93
Serveo Servicios, SAU	51	43	94

Per tant, es proposa com a adjudicatària de la licitació de referència a l'empresa **CPI INTEGRATED SERVICES** amb NIF: A-65296923 amb les condicions establertes en la documentació contractual i en la seva oferta tècnica i econòmica.

Paul Bredin
 Director d'Infraestructures i manteniment
 Barcelona, 6 d'octubre de 2025