

Institut Municipal de Mercats de Barcelona
 Direcció d'Obres i Manteniment
 C/ Gran de Sant Andreu 200
 08030 Barcelona
 Telèfon: 93 4132875
 www.bcn.cat/mercats

INFORME SOBRE LA VALORACIÓ DE LES OFERTES
Manteniment de les instal·lacions de climatització dels edificis als de Mercats Municipals de
Barcelona per els anys 2025-2027
Exp. núm. 008_25000100

1.- Dades licitació.

La present licitació te les següents característiques:

Import de la licitació:
 1.146.614,68 € (21% IVA Inclòs)

Número d'ofertes admeses:
 11 empreses

2.- Resum de la puntuació de la oferta econòmica.

En base a la clàusula 10 del plec de condicions s'han realitzat les pertinents valoracions, essent el resultat el següent:

		Oferta econòmica	b
	<i>punt. màxima</i>		
1	URBIA	999.963,99	0,1279
2	TECNOCONTROL	1.059.206,05	0,0762
3	VEOLIA	1.070.532,50	0,0664
4	RUBATEC	961.600,31	0,1614
5	ELECNOR	672.246,66	0,4137
6	SERVEO	964.355,17	0,1590
7	CLECE	872.802,11	0,2388

		Oferta econòmica	b
	<i>punt. màxima</i>		
8	SORIGUE	897.029,53	0,2177
9	GEINSTAL	1.042.007,44	0,0912
10	MIATEC	1.042.886,30	0,0905
11	GENERA	853.995,14	0,2552

La clàusula 9 al subapartat 9.1 s'estableix:

Havent-hi demanat la justificació de baixa a l'empresa GENERA, i després d'analitzar-la s'ESTIMA segons l'informe annex i per tant, s'admet la oferta presentada.

Institut Municipal de Mercats de Barcelona
 Direcció d'Obres i Manteniment
 C/ Gran de Sant Andreu 200
 08030 Barcelona
 Telèfon: 93 4132875
 www.bcn.cat/mercats

3.- Resum de les puntuacions

Amb l'exposat anteriorment, el quadre general de puntuació del present concurs és el següent:

		Punts oferta tècnica (40 punts)	Oferta econòmica (25 punts)	b	Punts oferta econòmica	Descompte adicional preus materials correctiu (%)	Punts per descompte (15 punts)	Monitoratge (num mercats)	Punts per monitoratge (20 punts)	Punts oferta econòmica (60 punts)	Punts totals
	<i>punt. màxima</i>	40			25		15		20	60	100
1	URBIA	27,00	999.963,99	0,1279	12,53	15%	15,00	10,00	20,00	47,53	74,53
2	TECNOCONTROL	26,00	1.059.206,05	0,0762	7,47	15%	15,00	10,00	20,00	42,47	68,47
3	VEOLIA	22,00	1.070.532,50	0,0664	6,50	15%	15,00	10,00	20,00	41,50	63,50
4	RUBATEC	18,00	961.600,31	0,1614	15,81	15%	15,00	10,00	20,00	50,81	68,81
6	SERVEO	25,00	964.355,17	0,1590	15,57	15%	15,00	10,00	20,00	50,57	75,57
7	CLECE	35,00	872.802,11	0,2388	23,39	15%	15,00	10,00	20,00	58,39	93,39
8	SORIGUE	25,00	897.029,53	0,2177	21,32	15%	15,00	10,00	20,00	56,32	81,32
9	GEINSTAL	20,00	1.042.007,44	0,0912	8,94	15%	15,00	10,00	20,00	43,94	63,94
10	MIATEC	23,00	1.042.886,30	0,0905	8,86	15%	15,00	10,00	20,00	43,86	66,86
11	GENERA	21,00	853.995,14	0,2552	25,00	15%	15,00	10,00	20,00	60,00	81,00

4.- Conclusions

Per tant, proposem adjudicar el contracte del present concurs a l'empresa **CLECE** per un import de **872.802,11 €**, que representa una baixa del **23,88 %** i un descompte a la compra de material del 15%.

Barcelona, a 23 de setembre de 2025

Eric Pintor Gonzalez
 Director d'Obres i Manteniment
 Institut Municipal de Mercats