

MEMÒRIA

Expedient de contractació relatiu a la redacció del Pla Director de l'Espai Públic de Pineda de Mar

Promotor	Servei d'Equipaments i Espai Públic
Núm. d'expedient	2025/0024901
Codi de classificació	
Núm. Expedient relacionat	

D'acord amb el que disposa l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), mitjançant l'acte d'Inici que consta en l'expedient s'han motivat les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant aquest contracte i les raons per les quals el contracte que es vol iniciar és idoni per satisfer-les.

Per aquests motius i de conformitat amb les previsions de l'article 116 de la LCSP es justifica la configuració de l'expedient de contractació en els termes següents:

1. ANTECEDENTS I OBJECTE DEL CONTRACTE

En la línia de suport als municipis, el Catàleg de Serveis 2025 de la Diputació de Barcelona preveu una línia d'assistència tècnica als municipis de la província de Barcelona per a la redacció de plans directors de l'espai públic. Per això, es redacta el Plec de prescripcions tècniques particulars (en endavant PPTP) i la present memòria, per a la contractació del Pla Director de l'Espai Públic de Pineda de Mar

La redacció del Pla Director de l'Espai Públic de Pineda de Mar sorgeix com a resposta a la necessitat de planificar i gestionar de manera integral els espais públics, tot garantint-ne la funcionalitat, la qualitat urbana i la cohesió social. Aquest document estratègic haurà d'abordar reptes clau com l'organització i la gestió eficient de l'espai públic, assegurant una estructura urbana clara i ben definida. A més, haurà de garantir la mobilitat i l'accessibilitat per a tothom, especialment per als col·lectius amb mobilitat reduïda, així com millorar la seguretat i fomentar la convivència ciutadana en els espais comuns.

D'altra banda, el pla també ha de donar resposta a la necessitat de promoure la sostenibilitat ambiental mitjançant una planificació que afavoreixi la renaturalització urbana i la gestió eficient dels recursos. Igualment, es vol potenciar la revitalització i revalorització de l'espai públic com a escenari de vida col·lectiva, integrant criteris d'inclusió social i



reforçant la identitat local i el patrimoni cultural. Finalment, el Pla Director permetrà adequar el planejament i el desenvolupament urbà a les noves realitats i necessitats del municipi, tot establint una visió coherent, a llarg termini, que situï l'espai públic com a eix vertebrador de la vida urbana i motor de transformació social i ambiental.

És per tot això que l'Ajuntament de Pineda de Mar ha sol·licitat al Servei d'Equipaments i Espai Públic la redacció del Pla Director d'Espai Públic del municipi, el qual haurà de servir de base per a la definició dels projectes pertinents, la programació les intervencions i la identificació dels àmbits d'actuació. Així mateix, el pla haurà de concretar els costos associats i establir els procediments més adequats per optimitzar al màxim les accions municipals.

L'objecte d'aquest contracte és la redacció del Pla Director de l'Espai Públic de Pineda de Mar. El Pla director de l'espai públic és una eina de planificació que analitza l'espai públic del municipi especialment des del punt de vista del vianant i dels espais que aquest gaudeix, i diagnostica les seves principals mancances i necessitats, estableix uns objectius de futur, defineix una estratègia i uns criteris d'actuació per aconseguir-ho i fa propostes d'actuació per a la millora de l'espai públic existent, tot prioritzant aquelles que es consideren més rellevants.

Tipologia CPV:

71240000-2 Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació i/o

71410000-5 Serveis d'urbanisme

Es tracta d'un contracte de caràcter intel·lectual.

2. CONSULTES PRELIMINARS AL MERCAT

Per configurar aquest expedient de contractació no s'han realitzat consultes preliminars al mercat, atès que ja es disposa de tota la informació necessària.

3. TIPUS DE CONTRACTE

En aquesta contractació únicament es regulen prestacions previstes en l'article 17 de la LCSP, corresponents a un contracte de serveis.

4. MANCA DE MITJANS PERSONALS

D'acord amb les previsions de l'article 116.4.f de la LCSP es posa de manifest que la Gerència de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic



no disposa de mitjans personals per tal de dur a terme el servei objecte de contractació, motiu pel qual és necessari contractar una empresa perquè ho faci.

D'acord amb les previsions de l'article 308.2 de la LCSP, en cap cas aquest contracte suposa la contractació de personal per part de la Diputació de Barcelona, sinó únicament i exclusivament la contractació de la prestació d'un servei per les raons exposades en l'acte d'Inici i per no disposar dels mitjans per portar-lo a terme. A l'extinció del contracte no es produirà cap consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal propi de la Diputació de Barcelona.

5. PROCEDIMENT

En compliment del que estableix l'art. 116.4 a) de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP), el procediment seleccionat ha estat un procediment obert simplificat, perquè és el procediment que permet presentar oferta a qualsevol licitador interessat, sempre i quan compleixi amb els requisits de solvència exigits en els plecs i el valor estimat del contracte és de 33.057,85€.

6. DIVISIÓ EN LOTS DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

Atesa la naturalesa única de la prestació i les dimensions de l'àmbit d'actuació del Pla, no es considera adient la divisió de l'objecte del contracte en lots per les dificultats de coordinació que implicaria.

7. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació del contracte per la redacció del Pla Director de l'Espai Públic de Pineda de Mar, IVA exclòs, és de **33.057,85 € (trenta-tres mil cinquanta-set euros amb vuitanta-cinc cèntims)**.

El pressupost del contracte s'ha fixat en un import màxim de 40.000,00 €, IVA inclòs, amb el següent desglossat:



COST DIRECTE: Honoraris		26.100,00 €
COST INDIRECTE: Despeses generals	13%	3.393,00 €
BENEFICI	6%	1.566,00 €
ALTRES DESPESES: Edició i desplaçaments		1.998,85 €

SUBTOTAL:	33.057,85 €
IVA(21%)	6.942,15 €
TOTAL IVA INCLÒS	40.000,00 €

Per la determinació dels imports pressupostats s'ha tingut en compte la resolució de 27 de febrer de 2023, de la Direcció General de Trabajo per la qual es registra i publica el XX Conveni col·lectiu nacional de empreses d'enginyeria; oficines d'estudis tècnics; inspecció, supervisió i control tècnic i de qualitat, publicat al BOE núm. 59 de data 10/03/2023.

El referit conveni no fixa cap desagregació per gènere, motiu pel qual els salaris seran idèntics per a la realització de les tasques de la mateixa categoria amb independència de que el treball sigui executat per un home o una dona, existint únicament diferències com a conseqüència de les diferents antiguitats dels treballadors o altres circumstàncies previstes legalment.

El pressupost de la contracte es distribueix amb les següents anualitats previstes:

Exercici	Import (IVA inclòs)	Orgànic	Programa	Econòmic
2025	0,00 €	50200	15000	22780
2026	28.000,00 €	50200	15000	22780
2027	12.000,00 €	50200	15000	22780

8. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de **33.057,85 €**, IVA exclos.



Els conceptes que integren el valor estimat del contracte, són els següents:

	Pressupost (sense IVA)
Pressupost base licitació	33,057,85€
Pròrrogues	0,00 €
Modificacions	0,00 €
Total VEC	33.057,85€

9. SOLVÈNCIA

Els requeriments i la solvència mínima exigida a les empreses per presentar-se a la licitació s'han fixat de manera proporcional tenint en compte l'objecte i el pressupost del contracte i, alhora, que es pugui donar compliment a les previsions del plec de prescripcions tècniques i del plec de clàusules administratives particulars, perquè és un treball de prestació intel·lectual d'acord amb el previst a la disposició Addicional 41 de la LCSP.

Concretament, s'ha previst que les empreses han d'acreditar els requeriments mínims següents:

- **Solvència econòmica:**

Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització pels riscos professionals.

Mínim: Cobertura mínima no inferior al VEC, vigent fins el final del termini de presentació d'ofertes, així com aportació del compromís de la seva renovació o prorroga que garanteixi el manteniment de la cobertura durant tota l'execució del contracte. Aquest requisit s'entendrà complert pel licitador o candidat que inclogui a la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida.

Mitjà d'acreditació: Certificat expedit per l'assegurador, en el que constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i document de compromís vinculant de subscripció, prorroga o renovació de l'assegurança, en els casos procedents, per tal de garantir la cobertura de l'assegurança durant total l'execució del contracte.

S'ha triat aquest mitjà perquè es tracta d'un treball de prestació intel·lectual segons l'article 87.1.b LCSP.



Els mitjans per a acreditar la solvència econòmica són els mínims suficients per a garantir la capacitat del licitador per executar els treballs, facilitant la participació del major nombre d'empreses, incloses les petites i mitjanes empreses i les empreses de nova creació.

- **Solvència tècnica o professional**

1. Relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els sis (6) últims anys, en la qual se n'indiqui l'objecte, l'import d'adjudicació, l'àmbit de treball, la data de finalització i el destinatari, públic o privat, signada pel representant legal de l'empresa.

S'ha fixat aquest termini per afavorir la major participació d'empreses, ja que en els últims anys s'han redactat pocs treballs d'aquest tipus, ja que els instruments de planificació de territori presenten un període de redacció i tramitació molt llarg, i que en els darrers anys hi ha hagut una reducció molt significativa del nombre de planejaments aprovats.

Mínim: En aquesta relació han de constar, en algun dels sis (6) exercicis esmentats treballs/serveis de característiques similars a l'objecte del contracte per un import (IVA no inclòs) igual o superior a l'import equivalent al 70% de la anualitat mitjana del contracte, segons els següents imports:

70% anualitat mitjana del contracte
17.355,37€

Aquest import es pot assolir amb la suma de diferents treballs fets durant el mateix any, d'algun dels exercicis esmentats, per tal de facilitar la presentació del major número d'empreses.

Donat el caràcter intel·lectual del contracte, es considera necessari demanar una solvència tècnica que garanteixi la capacitat de l'empresa per redactar un pla d'aquestes característiques. Aquesta solvència es considera la mínima necessària per garantir que es podrà portar a terme correctament la feina encarregada.

S'ha mantingut l'import mínim anual previst a l'article 11.4.b) del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, per considerar-se suficient per la naturalesa del contracte.



Mitjà d'acreditació: S'acreditarà mitjançant certificat emès per l'entitat contractant del que justifica l'experiència mínima requerida, on pugui verificar-se els diferents aspectes ressenyats.

- a) Quan els treballs o serveis s'hagin realitzat per entitats del sector públic, cal aportar certificats expedits o visats per l'òrgan competent. En el cas que l'entitat sigui la Diputació de Barcelona, no caldrà aportar cap certificat.
- b) Quan els treballs o serveis s'hagin realitzat per entitats del sector privat, mitjançant un certificat expedit per l'empresa destinatària d'aquests treballs/serveis o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració signada pel representant legal de l'empresa licitadora.
- c) Si la participació de l'autor o coautor (autoria compartida o autoria individual d'una part del treball) no prové directament de l'entitat contractant, sinó per encàrrec derivat de l'equip contractat, caldrà aportar escrit signat per l'equip contractat i per l'autor o coautor on s'acrediti la seva participació i on pugui verificar-se els diferents aspectes objecte de valoració

Els mitjans per acreditar la solvència són els mínims suficients per garantir la capacitat del licitador per executar els treballs, facilitant la participació del major nombre d'empreses, incloses les petites i mitjanes empreses i les empreses de nova creació.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, serà d'aplicació a la seva solvència tècnica l'establert a l'article 90.4 de la LCSP.

2. Adscriure, d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, els mitjans personals que indicarà mitjançant relació i que, en particular, haurà de comprendre els següents:

Els licitadors hauran de comprometre's, mitjançant la declaració responsable a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals següents, a mantenir durant l'execució del servei. Aquest compromís s'integrarà al contracte i tindrà el caràcter d'obligació essencial, podent-se resoldre el contracte o imposar-se les penalitzacions per aquest motiu previstes al contracte, en cas d'incompliment per l'adjudicatari.

Mínim exigit: L'equip estarà integrat com a mínim pels següents professionals:

- **Autor/a del pla:** serà la persona responsable de la direcció global del pla, tant a nivell tècnic com metodològic. Coordinarà l'equip de treball i garantirà la coherència i qualitat dels continguts en les diferents fases.



Titulació: Arquitecte/a superior o Màster habilitant d'arquitectura o titulacions equivalents a l'estranger, homologades per exercir a l'estat espanyol o qualsevol titulació que estigui habilitada legalment per a l'execució de les funcions indicades (o la titulació comunitària homologada).

Experiència: Acreditar haver participat en la realització o coordinació de com a mínim d'un pla o document de planificació que inclogui l'anàlisi, proposta o ordenació d'espai públic, de contingut similar al de l'objecte del contracte, en els últims 6 anys

- **Un/a especialista en participació ciutadana:** tindrà la funció de dissenyar, coordinar i dinamitzar els processos de participació vinculats al treball, garantint la inclusió de les aportacions de la ciutadania, entitats i agents del territori. Vetllarà perquè aquestes aportacions siguin recollides, sistematitzades i incorporades, quan sigui pertinent, en les diferents fases del pla.

Titulació: universitària de grau, o titulació equivalent, amb experiència en organització i execució de les funcions indicades. No existeix una titulació específica per la realització d'aquesta tipologia de treball, per això es valora l'experiència.

Experiència: Acreditar haver participat en la realització de com a mínim un procés de participació per a la redacció de plans o documents de planificació que incloguin l'anàlisi, proposta o ordenació d'espai públic, similars al de l'objecte del contracte en els últims 6 anys.

S'ha fixat aquest termini per afavorir la major participació d'empreses, ja que els instruments de planificació de territori presenten un període de redacció i tramitació molt llarg, i que en els darrers anys hi ha hagut una reducció molt significativa del nombre de planejaments aprovats.

Donat el caràcter intel·lectual del contracte, es considera necessari adscriure aquests mitjans personals, per assegurar la capacitat de l'adjudicatari d'executar el contracte. L'experiència mínima demanada a cada un d'ells és la necessària per a poder desenvolupar la feina.

Els especialistes es podran integrar en els equips de més d'una proposta. L'autor/a de la proposta només podrà presentar una proposta.

Mitjà d'acreditació: El perfil professional i experiència mínima de tot l'equip de treball mínim es justificarà mitjançant els documents següents:

- El perfil professional de tot l'equip de treball mínim es justificarà mitjançant la titulació acadèmica original en format 'pdf' i signada digitalment per la persona



titulada, o bé amb un certificat digital emès pel corresponent col·legi professional. També es podrà justificar mitjançant el document "Relación de títulos oficiales" que es pot obtenir a la seu electrònica del Ministeri d'Educació, Formació Professional i Esports (o el que li substitueixi).

- Un certificat emès per l'entitat contractant (entitat pública) o declaració signada (entitat privada) on pugui verificar-se l'objecte del contracte, la data de finalització del treball, l'àmbit d'actuació, l'especialitat assumida del professional dins el contracte.
 - a. Quan els treballs o serveis s'hagin realitzat per entitats del sector públic, cal aportar certificats expedits o visats per l'òrgan competent. En el cas que l'entitat sigui la Diputació de Barcelona, no caldrà aportar cap certificat.
 - b. Quan els treballs o serveis s'hagin realitzat per entitats del sector privat, mitjançant una declaració signada pel representant legal de l'empresa licitadora.
 - c. Si la participació del tècnic no prové directament de l'entitat contractant, sinó per encàrrec derivat de l'equip contractat, caldrà aportar escrit signat per l'equip contractat i pel tècnic on s'acrediti la seva participació i on pugui verificar-se els diferents aspectes objecte de valoració.

Aquest compromís d'adscripció de mitjans personals tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser motiu de rescissió i/o de penalització.

Qualsevol canvi en l'equip d'especialistes que es produeixi durant l'execució del contracte haurà de ser autoritzat pel servei promotor i haurà de tenir la titulació i l'experiència mínimes requerides.

Els mitjans d'acreditació de la solvència professional o tècnica són els mínims suficients per garantir la capacitat del licitador per executar els treballs objecte del contracte, es corresponen amb les especificitats necessàries, que requereixen la participació de professionals amb la formació adequada -acreditada mitjançant la titulació requerida- i el coneixement pràctic aplicat -acreditat mitjançant experiència mínima en treballs associats a la referida titulació-, i són els mínims suficients per garantir la capacitat del licitador per executar els treballs, facilitant la participació del major nombre d'empreses, incloses les petites i mitjanes empreses i les empreses de nova creació.

10. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

En compliment del que estableix l'article 146.2 LCSP, s'ha escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació amb l'objecte que els licitadors puguin millorar les prestacions a



realitzar, les característiques dels productes, l'eficiència en la prestació del servei objecte del contracte, d'acord amb el detall següent.

És per això que les millores proposades com a criteri d'adjudicació tenen relació amb l'objecte del contracte i suposen una millora al mateix. La puntuació atorgada és proporcional al valor afegit que aporten al contracte. La seva efectiva execució es considera obligació essencial del contracte.

A la taula següent s'indiquen els criteris establerts i la seva ponderació:

Criteri	Ponderació	Tipologia
Proposta metodològica i organitzativa pel desenvolupament del treball així com la interpretació del municipi i la proposta de criteris per la planificació de l'espai públic al municipi en concret	45%	judici de valor
Millora del preu sobre l'establert en aquest plec	45 %	automàtics
Experiència addicional de l'equip de treball mínim assignat a la redacció del Pla director de l'espai públic, per sobre del mínim exigít com a solvència	10%	

És per això que les millores proposades com a criteri d'adjudicació tenen relació amb l'objecte del contracte i suposen una millora al mateix. La puntuació atorgada és proporcional al valor afegit que aporten al contracte. La seva efectiva execució es considera obligació essencial del contracte.

10.1. Justificació dels criteris d'adjudicació i ponderació

La justificació dels criteris d'adjudicació escollits és la següent:

- a) Criteri 1: Proposta metodològica i organitzativa pel desenvolupament del treball, així com la interpretació del municipi i la proposta de criteris de planificació de l'espai públic del municipi en concret (fins a 45 punts)**

Valorar la proposta metodològica, la interpretació del municipi i la proposta de criteris per a la planificació de l'espai públic al municipi concret permet a la Diputació de Barcelona garantir la qualitat final dels treballs, d'entre les diferents empreses considerades solvents, ja que:



- Permet valorar si l'equip ha entès clarament els objectius del treball si planteja una metodologia i una estratègia organitzativa coherent amb el contingut del treball per a cada fase que es descriu al plec de prescripcions tècniques i que pugui millorar-ne el seu contingut
- Permet valorar si l'equip ha interpretat correctament el municipi objecte de contracte com a punt de partida del treball, amb especial referència als aspectes que condicionen l'espai públic
- Permet valorar la capacitat de les empreses per discernir quins són els condicionants més rellevants a l'hora de planificar l'espai públic en un territori concret

b) Criteri 2: Millora del preu sobre l'establert en aquest plec (fins a 45 punts)

Aconseguir el preu més baix permet a la Diputació de Barcelona disposar de més recursos econòmics per prestar altres serveis als ciutadans i a les entitats locals del seu àmbit territorial.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, per a la valoració de les ofertes s'aplicarà fórmula proporcional directa fixada per la Diputació de Barcelona i aprovada pel Decret núm. 18175 de data 19/12/2024.

La fórmula garanteix un repartiment equitatiu de les puntuacions entre tots els licitadors, de manera que es respecta el criteri de proporcionalitat.

c) Criteri 3: Experiència adicional de l'equip de treball mínim assignat a la redacció del Pla Director de l'espai públic, per sobre del mínim exigít com a solvència (fins a 10 punts)

Atenent a que es tracta de treballs molt específics i amb certa complexitat, tal i com es preveu en l'article 145.2 2n LCSP, i en tractar-se d'una prestació de caràcter eminentment intel·lectual, la qualitat del treball té vinculació amb la expertesa en la realització de treballs anàlegs a l'objecte del contracte. Es tracta d'un contracte on els recursos humans són essencials i estratègics per a la bona execució del servei, i es considera que la millora de l'expertesa d'aquest personal comportarà una millora significativa en la qualitat de la prestació del servei, atès que implica tenir uns coneixements amplis en relació a l'equip tècnic que es necessita.

Les millores proposades com a criteri d'adjudicació tenen relació amb l'objecte del contracte i suposen una millora al mateix. La puntuació atorgada és proporcional al valor afegit que aporten al contracte. La seva efectiva execució es considera obligació essencial del contracte.



10.2. Descripció dels criteris

1) CRITERIS DE JUDICI DE VALOR (45%, equivalent a 45 punts)

Criteri 1. Proposta metodològica i organitzativa pel desenvolupament del treball, així com la interpretació del municipi i la proposta de criteris per la planificació de l'espai públic..... fins a 45 punts

Documentació a presentar:

Memòria, amb tota la documentació que els licitadors considerin convenient, per explicar la proposta metodològica i organitzativa pel desenvolupament del treball, així com la interpretació del municipi i la proposta de criteris de disseny i solucions tècniques, amb descripció escrita i gràfica, amb una extensió màxima de 4 planes, (2 DIN A4, cos de lletra mínim de 10). (No es tindrà en compte la informació de la Memòria que superi aquesta extensió).

Valoració:

De forma general es valorarà la claredat i concisió en l'explicació dels objectius, mètode i mitjans de la proposta, dels seus avantatges i aplicació, i, específicament:

- Proposta metodològica i organitzativa del treball, i agents que es proposa involucrar en cada fase en relació als objectius a assolir. (de 0 a 10 punts)

Es valorarà l'adequació de la metodologia i organització de tasques que l'empresa planteja per a cada fase del treball, amb l'objectiu d'obtenir la informació de la forma més ràpida i eficaç possible. Així mateix, s'avaluarà la capacitat d'identificar, en cada moment, els agents que cal involucrar en cada fase, de forma que es garanteixi l'assoliment satisfactori dels objectius específics de cadascuna.

- Interpretació del municipi objecte de contracte com a punt de partida del treball, amb especial referència als aspectes que condicionen l'espai públic (de 0 a 10 punts)

Es valorarà el grau de coneixement i correcta interpretació del teixit urbà i del territori del municipi objecte del contracte, així com del planejament vigent, dels usos actuals de l'espai públic, de les seves dependències funcionals i connectivitats. Aquesta anàlisi inicial ha de permetre identificar els principals condicionants que afecten l'espai públic i establir una base sòlida per a la planificació posterior.



- Descripció dels criteris i línies estratègiques que l'equip considera que caldrà tenir en compte per a la planificació de l'espai públic en el municipi objecte del contracte, amb justificació (de 0 a 25 punts)

Es valorarà la idoneïtat dels criteris i línies estratègiques proposades, així com la seva coherència amb les característiques de l'espai públic existent i amb la tipologia de municipi objecte del contracte. Es tindrà especialment en compte la justificació de les propostes i la seva capacitat per orientar una planificació integral, sostenible i adaptada a les necessitats del context local.

Atès el caràcter intel·lectual de la prestació i l'especificitat del tema a tractar, per tal de garantir un mínim de qualitat i coneixements, es considera que els licitadors hauran d'assolir **una puntuació mínima de 23 punts** al criteri número 1 per passar a valorar els criteris avaluable de forma automàtica.

2) CRITERIS AUTOMÀTICS (55%, equivalent a 55 punts)

Criteri 2. Millora del preu sobre l'establert en aquest plec (fins a 45 punts)

Documentació a presentar: proposició econòmica segons model.

Valoració: per a la valoració de les ofertes s'aplicarà la fórmula proporcional directa fixada per la Diputació de Barcelona i aprovada pel Decret núm. 18175 de data 19/12/2024 i que s'expressa matemàticament de la manera següent:

$$P_i = P \left(\frac{O_l - O_i}{O_l - O_b} \right)$$

On:

P_i és la puntuació de l'oferta a valorar.

P és la puntuació corresponent del criteri preu.

O_l és el pressupost base de licitació.

O_i és el preu ofert pel licitador a valorar.

O_b és el preu més baix ofert.

La màxima puntuació l'ha de rebre l'oferta de preu més baix que hagi estat admesa. L'oferta que no ofereix cap baixa ha de tenir puntuació 0 i la resta d'ofertes puntuen de manera proporcional.

Criteri 3 Experiència addicional de l'equip de treball mínim assignat a la redacció del Pla director de l'espai públic, per sobre del mínim exigít (fins a 10 punts)



Documentació a presentar: Quadres segons model

Valoració:

Millora de l'experiència de l'equip de treball mínim exigít:	Valoració màxima
Director/a de l'equip	Màxim 8 punts
2 punts per a cada servei complementari realitzat (sense comptar el sol·licitat en el punt 2 de la solvència tècnica, adscripció de mitjans) consistent en la realització o coordinació de plans o documents de planificació que incloguin l'anàlisi, proposta o ordenació d'espai públic, amb contingut similar al de l'objecte del contracte, finalitzat en els darrers 6 anys. Màxim es valoraran 4 treballs.	0-8 punts
Especialista en participació	Màxim 2 punts
1 punt per a cada servei complementari realitzat (sense comptar el sol·licitat en el punt 2 de la solvència tècnica, adscripció de mitjans) consistent en la realització d'un procés de participació per a plans o documents de planificació que incloguin l'anàlisi, proposta o ordenació d'espai públic, amb contingut similar al de l'objecte del contracte, finalitzat en els darrers 6 anys. Màxim es valoraran 2 treballs.	0-2 punts
Total màxim	10 punts

Es tracta de treballs complementaris als que s'han consignat com a solvència mínima en la clàusula 1.10) d'aquest Plec.

La documentació referida a aquesta experiència addicional serà sol·licitada al contractista per a la seva verificació, i es presentarà la documentació per acreditar-ne la realització de forma similar a com s'ha presentat per a la justificació de la solvència.

10.3. Proporcionalitat de la puntuació

Les millores proposades com a criteri d'adjudicació tenen relació amb l'objecte del contracte i suposen una millora al mateix. La puntuació atorgada és proporcional al valor afegit que aporten al contracte. La seva efectiva execució es considera obligació essencial del contracte.

La raó per la qual s'atorga aquesta puntuació és que es tracta d'un servei de caràcter intel·lectual on la vàlua, la expertesa de l'equip de treball esdevé fonamental per a la



correcta execució del contracte. És per aquest motiu que el percentatge dels criteris d'adjudicació relacionats amb la qualitat se situa en el 55%.

11. OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Els paràmetres objectius que permetran identificar els casos en què una oferta es consideri anormalment baixa, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt, són els següents:

S'hauran de complir, de forma acumulativa, les condicions següents:

- Que en el criteri 1 relatiu a la "Proposta metodològica i organitzativa pel desenvolupament del treball, així com proposta de criteris per la planificació de l'espai públic al municipi en concret" hagi assolit una puntuació mínima de 23 punts
- Que en el criteri 2 relatiu al "Preu" es doni alguna de les situacions previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i
- Que en el criteri 3 relatiu a la "millora de l'experiència de l'equip tècnic mínim exigít" s'hagi obtingut una puntuació inferior o igual a 4 punts

Una oferta amb una proposta metodològica i organitzativa pel desenvolupament del treball adequada, que hagi igualat o superat els 23 punts en el criteri 1, es considerarà anormalment baixa quan en el criteri automàtic relatiu al "Preu" es doni alguna de les situacions previstes d'acord amb la llei vigent i la puntuació del criteri automàtic 3 relatiu a la "Millora de l'experiència de l'equip tècnic mínim exigít" sigui baixa, el que significa que es pretén fer la feina amb un equip tècnic amb poca experiència. Aquest tipus de treball és de llarga durada. La reducció dels costos només es pot justificar si l'equip tècnic té molta experiència en la realització de treballs similars

Un cop realitzat el tràmit d'audiència, es declararà el caràcter anormal de les ofertes, si escau.

12. DURADA DEL CONTRACTE

El contracte, un cop formalitzat, tindrà una durada de setze (16) mesos, a comptar des de l'inici de la prestació del contracte.

No s'estableixen terminis parcials d'execució.

Per al conjunt del termini d'execució del contracte no es tindran en compte els períodes que transcorrin en les següents situacions:



1. Mentre no s'aportin les dades necessàries per a la redacció del treball, quan aquestes hagin de ser facilitades per entitats locals, altres Administracions Públiques o qualsevol entitat de dret públic.
2. Durant la revisió del treball en qualsevol de les seves fases per part de l'ens local destinatari del treball.

Durant els terminis derivats d'aquestes situacions, que caldrà constatar documentalment, s'atorgaran les corresponents actes de suspensió del termini d'execució, amb indicació de si l'afectació ho és total o parcial; en aquest darrer cas fent constar la part dels treballs suspesos.

No obstant, en qualsevol d'aquestes situacions descrites, individual o acumulades, el termini de suspensió màxima no podrà ser superior a 8 mesos.

El tècnic gestor del Servei recollirà mitjançant acta o informe el període o períodes en què s'ha produït la suspensió.

Quant a la pròrroga:

- el contracte no serà prorrogable

13. RÈGIM DE PAGAMENT

El pagament es realitzarà per la Diputació de Barcelona, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

El pagament s'efectuarà segons els percentatges següents, sempre segons la documentació que per a cada lliurament estableix el Plec de prescripcions tècniques corresponent. Sempre i quan hagi estat degudament validada per el servei gestor:

- 1er Pagament, del 30 % del preu d'adjudicació: al lliurament de l'inventari anàlisi i diagnosi, validat pel SEEP
- 2n Pagament, del 40 % del preu d'adjudicació: al prelliurament del Pla director de l'espai públic, validat pel SEEP
- 3er Pagament, del 30 % del preu d'adjudicació restant: al lliurament definitiu del Pla director de l'espai públic, validat pel SEEP



14. EXIGÈNCIA DE LA GARANTIA DEFINITIVA

Es fixa una garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

La garantia definitiva podrà constituir-se mitjançant retenció en el preu a satisfer per l'administració referit al primer pagament que s'hagi d'abonar a l'empresa adjudicatària.

15. POSSIBILITAT DE MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

No es preveu la modificació del contracte.

16. TERMINI DE GARANTIA DEL CONTRACTE

Excepcionalment, no es fixa termini de garantia del contracte, donades les característiques i la naturalesa de la present contractació, d'acord amb la justificació que consta a l'expedient.

17. SUBCONTRACTACIÓ

El contractista podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP, llevat de les següents tasques:

En cap cas es podrà subcontractar l'autoria del pla, per tractar-se d'una tasca crítica del contracte.

18. REVISIÓ DE PREUS

No s'admet la revisió de preus.

19. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ I CLÀUSULES SOCIALS

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, en aquesta contractació es preveuen les condicions especials d'execució següents:



- Amb posterioritat a la presentació de l'oferta, i durant tota l'execució del contracte, no s'admetrà cap canvi en el quadre del personal proposat per a l'execució del contracte sense autorització prèvia de la Diputació de Barcelona, i en tot cas haurà de tenir la mateixa experiència que la justificada i valorada per aquesta Corporació.
- L'empresa contractista es compromet, durant tota l'execució del contracte, a ajustar-se a les indicacions que des de la Diputació de Barcelona (SEEP) es puguin fer en el desenvolupament dels treballs i d'acord amb les determinacions del contracte.
- La contractista es compromet, durant tota l'execució del contracte, a executar els treballs amb personal que reuneixi les condicions que van ser objecte de valoració per a l'adjudicació del contracte. La Diputació de Barcelona podrà ordenar la substitució, per causes objectives i degudament justificades, de les persones integrants de l'equip per altres amb la experiència valorada en el seu dia, quedant obligat la contractista a atendre aquesta petició en el termini de dues setmanes des que se li notifiqui, amb aprovació expressa per la Diputació a través dels seus responsables. L'incompliment d'aquest ordre serà motiu de rescissió del contracte.
- L'empresa contractista s'obliga a que el salari de les persones adscrites a l'execució del contracte siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment. Aquesta obligació es considera essencial i el seu incompliment, durant dos mesos seguits, serà motiu de rescissió del contracte.
- L'empresa se sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea vigent en matèria de protecció de dades. Aquesta obligació es considera essencial.
- El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes en els termes de l'article 217 LCSP.
- L'empresa contractista s'obliga al pagament en temps i forma del salari del personal adscrit al contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.
- El contractista haurà de complir les condicions salarials dels treballadors d'acord amb el Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació, d'acord amb l'article 201 de la LCSP.



20. PENALITATS PER INCOMPLIMENT

Cas que la Diputació de Barcelona opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

En aquesta contractació s'exigeix la penalitat per l'incompliment del termini total del contracte en els termes que preveu l'article 193.3 de la LCSP.

D'acord amb l'article 192 de la LCSP, s'han previst en el PCAP diferents penalitats pel compliment defectuós o incompliment d'altres obligacions contractuals.

A) per l'incompliment del termini, total, s'imposarà:

- una penalitat diària en la proporció de 0,60 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

B) per l'incompliment de les obligacions que es recullen a continuació, considerades especialment greus, s'imposaran penalitats de fins al 10% sobre el pressupost del contracte, IVA exclòs, que hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment, en els termes següents:

- Manca d'algun dels professionals compromesos i/o de l'experiència declarada, pel que fa a l'equip professional que executarà el contracte: 30 € diaris.
- Per l'incompliment de qualsevol de les altres condicions especials d'execució previstes: 100 € diaris.
- Per la negativa o l'incompliment manifest del contractista a ajustar-se a les indicacions que des de la Diputació de Barcelona es puguin fer en el desenvolupament dels treballs i d'acord amb les determinacions del contracte: 100 euros diaris.
- Incompareixença a les reunions o visites de treball proposades pel SEEP: 100 € per reunió o visites.

Les penalitats que s'imposin no podran superar el 10% sobre el pressupost del contracte, IVA exclòs i seran descomptades de les factures, prèvia audiència al contractista per tal que efectui les al·legacions que consideri.

21. CAUSES DE RESOLUCIÓ

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.



- L'incompliment de l'execució dels treballs per un l'equip tècnic amb les mateixa formació i/o experiència que va que ser objecte de valoració.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució.
- L'incompliment de les condicions essencials del contracte.
- Són causes de resolució dels contractes l'incompliment de les obligacions principals següents:
 - ✓ Quan el nombre de penalitats per incompliment dels terminis establerts pels lliuraments de documentació parcial sigui igual o superior a 2.
 - ✓ Quan les penalitats per incompliment de termini total, de la prestació sigui igual o superior al 10% del pressupost del contracte, IVA exclòs.
 - ✓ L'incompliment de l'obligació del contractista del deure de confidencialitat respecte de les dades o antecedents que no essent públics o notoris estiguin relacionats amb l'objecte del contracte.
 - ✓ L'incompliment de l'obligació del contractista de disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil professional per un import d'acord amb l'establert a la clàusula 9 de solvència econòmica i financera.
 - ✓ Les causes específiques de resolució del contracte respecte de la protecció de dades de caràcter personal.
 - ✓ L'incompliment de l'obligació del contractista d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals compromesos i amb l'experiència que han estat objecte de valoració com a criteri d'adjudicació.
 - ✓ La negativa o l'incompliment manifest del contractista a ajustar-se a les indicacions que des de la Diputació de Barcelona (SEEP) es puguin fer en el desenvolupament dels treballs i d'acord amb les determinacions del contracte.
 - ✓ La incompareixença reiterada a reunions de treball proposades pel SEEP o per l'Ajuntament, l'incompliment en els terminis parcials que es puguin establir, l'omissió d'informació que pugui afectar al desenvolupament del treball, i qualsevol actitud o negligència que pugui afectar greument els objectius del treball.
 - ✓ L'incompliment del pagament, en temps i forma, dels salaris del personal adscrit al contracte, en els termes de l'art. 211 i 212 de la LCSP.
 - ✓ L'incompliment d'obligacions essencials del contracte.

22. ASSEGUANCES

El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per l'import mínim que s'estableix a les condicions de solvència



23. CLÀUSULA DE PROTECCIÓ DE DADES ADAPTADA AL RGPD

D'acord amb el Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, i la resta de normativa estatal o autonòmica que la desenvolupi, s'informa al contractista i al seu personal:

Responsable del tractament	Diputació de Barcelona. Rambla Catalunya 126, 08008-Barcelona Responsable Executiu del Tractament: Gerència de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic Bústia corporativa: gs.eiupa@diba.cat Dades de contacte Compliment Normatiu en Protecció de Dades Personals: rgpd@diba.cat
Finalitat del tractament	Gestió i tramitació dels contractes del sector públic i convenis de col·laboració i cooperació dels òrgans i unitats administratives de la Diputació de Barcelona.
Legitimació del tractament	Compliment d'obligacions contractuals (art. 6.1.b RGPD) <i>Les dades personals sol·licitades són d'obligat lliurament per tal de garantir la correcta identificació de l'equip professional que prestarà el servei i accedirà a les instal·lacions i sistemes corporatius, si s'escau (això pot incloure l'obligació d'anar identificat de forma permanent). Les imatges dels treballadors del contractista durant l'execució del contracte seran tractades per al control de les obligacions de seguretat de les dependències i edificis de la Diputació. En cas de no facilitar aquestes dades identificatives no es permetrà l'accés a les instal·lacions.</i>
Destinataris de cessions o transferències	Les dades identificatives de qui subscrigui el contracte o conveni poden ser publicades a la Plataforma de serveis de contractació pública, que és on es troba el perfil del contractant de la Diputació, o al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya, respectivament. No s'han previst altres cessions més enllà de les previstes per la llei. No s'ha previst cap transferència internacional de dades de les dades subministrades.
Temps de conservació	Les dades seran conservades durant el temps previst a la normativa de procediment administratiu, de contractació pública i d'arxiu històric.



Drets de les persones interessades	Els drets de l'autodeterminació informativa sobre les seves dades personals que us assisteixen, cas de ser tractades, són: Dret d'accés, rectificació, supressió i de limitació o oposició al tractament. Es poden exercir els drets esmentats a través de la Seu electrònica de la Diputació de Barcelona https://seuelectronica.diba.cat/serveis-de-la-seu/proteccio-dades/default.asp , on trobareu més informació sobre protecció de dades personals, o bé presencialment o per correu postal a les oficines del Registre a Rambla Catalunya, 126, 08008, Barcelona.
Dades de contacte del Delegat de Protecció de Dades personals	L'adreça electrònica de contacte del Delegat de Protecció de Dades de la Diputació de Barcelona és dpd@diba.cat , davant del qual es podrà interposar potestativament una reclamació si es considera que l'exercici d'algun dels drets esmentats no ha estat tractat adequadament o que el tractament de les seves dades personals infringeix el RGPD. Altrament, qualsevol persona interessada té dret a presentar una reclamació davant d'una Autoritat de Control, que a Catalunya és l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades - l'APDCAT - en https://apdcat.gencat.cat/ca/drets_i_obligacions/

Per a l'execució de les prestacions derivades del compliment de l'objecte d'aquest contracte no es preveu cap tractament de dades. Per aquest motiu el contractista no podrà accedir als documents, arxius, sistemes i suports que continguin dades personals sense autorització expressa de l'òrgan competent de la Diputació.

No obstant, en el cas que el personal vinculat al contractista tingués accés, directe o indirecte, a dades o informacions personals, l'empresa els exigirà el compliment del deure de secret respecte de les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat, fins i tot després de finalitzar la relació contractual, i la immediata comunicació d'aquesta incidència a la Diputació.

En el cas que més endavant resultés necessari l'accés a dades personals el contractista i la Diputació establiran per escrit les obligacions de les parts per donar compliment a les prescripcions previstes a la normativa vigent en matèria de protecció de dades personals.

24. PROPIETAT DELS TREBALLS

Qualsevol treball desenvolupat durant la vigència del contracte per part de l'empresa contractada és propietat de la Diputació de Barcelona.

El contractista cedeix, en tot cas, a la Diputació de Barcelona tots els drets d'explotació econòmica de la propietat intel·lectual sobre l'objecte del contracte, sens perjudici dels



drets previs d'aquesta naturalesa que poguessin existir, cessió que s'efectua en els termes següents:

- La cessió és en exclusiva i abasta els drets d'explotació de reproducció, comunicació pública, distribució i transformació.
- La cessió comprèn totes les modalitats d'utilització o medis de difusió existents per a cadascun dels drets d'explotació, inclosos l'emmagatzemament digital en suport electrònic i la posta a disposició interactiva en línia en tota mena de xarxes telemàtiques.
- L'àmbit temporal de la cessió abastarà tot el temps que tardi l'obra en passar al domini públic, i el seu àmbit territorial és mundial.

A més, el contractista:

- Garanteix a la Diputació de Barcelona l'originalitat dels resultats del seu treball així com l'absència de càrregues o altres drets sobrevinguts sobre l'objecte del contracte essent al seu càrrec el pagament dels eventuais drets i rescabaments per aquestes circumstàncies o qualsevol altra reclamació al respecte.
- Té l'obligació de proporcionar a la Diputació de Barcelona totes les dades, càlculs, processos i procediments emprats durant l'elaboració de l'estudi o en la prestació del servei, excepte els treballs o serveis el caràcter confidencial dels quals s'hagi fet constar en l'oferta i s'hagi recollit en el document de formalització del contracte.

Exonerarà a la Diputació de Barcelona de qualsevol tipus de responsabilitat davant de titulars de drets sobre els mitjans utilitzats pel contractista per a l'execució del contracte.

Metadades del document

Núm. expedient	2025/0024901
Tipus documental	Memòria
Títol	Memòria contractació Redacció PDEP Pineda de Mar
Codi classificació	X0202SE23 - Suport als serveis i activitats tècnic i jurídic

Signatures

Signatari		Acte	Data acte
Joan Closa Pujabet (SIG)	Responsable directiu Servei Promotor	Signa	02/10/2025, 19:31

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
ae848c5474f8e7a98bec	https://seuelectronica.diba.cat	

