

D.S ESPAI PUBLIC

Exp: 903086/25

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I INFORME DE NECESSITATS DEL CONTRACTE DE LA PRODUCCIÓ, SUBMINISTRAMENT, COL·LOCACIÓ I MANTENIMENT DE MAQUETES PER L'EXPOSICIÓ 2026 DE LA DIRECCIÓ DE SERVEIS DE L'ESPAI PÚBLIC DE L'AMB

Aquesta Memòria justificativa i informe de necessitats s'emet de conformitat amb el que estableixen els articles 28, 63.3.a) i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

OBJECTE DEL CONTRACTE

Objecte: la producció, subministrament, col·locació i manteniment de les maquetes de l'exposició 2026 de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic (DSEP) de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB).

El contracte inclou les següents prestacions, que seran executades per l'empresa adjudicatària:

- Planificació i producció en taller de les maquetes
- Subministrament i col·locació de les maquetes a l'espai expositiu
- Manteniment a l'exposició

Tipus: Subministrament

Subtipus: Adquisició

CPV: 39154000-6 – Equip d'exposicions

Lot	Descripció	Codi CPV	Descripció CPV
Únic	La producció, subministrament, col·locació i manteniment de maquetes per l'exposició 2026 de la DSEP de l'AMB	39154000-6	Equip d'exposicions

Organ de contractació: Gerència

Es tracta d'un contracte subvencionat o amb finançament afectat? No

Codi de projecte: 2024-2-M7010-7

JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

El contracte de la producció, subministrament, col·locació i manteniment de maquetes per l'exposició 2026 de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic de l'AMB s'executarà en compliment de les competències establertes als articles 25 i 26 de la Llei 7/1985, de 2

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona

Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL). Concretament, en compliment de les competències en les següents matèries regulades a l'article 25:

m) Promoció de la cultura i equipaments culturals.

La Direcció de Serveis de l'Espai Públic transforma i construeix espais a l'àrea metropolitana de Barcelona, i en gestiona la xarxa de parcs i platges, amb solucions innovadores, sostenibles i eficients. Amb una relació oberta i de confiança, treballa de manera coordinada amb els ajuntaments per millorar la vida dels habitants de la metròpolis i proporcionar-los un entorn resilient, funcional, confortable, saludable, segur i atractiu.

A més, s'encarrega de la promoció i divulgació dels projectes que construeix i gestiona amb tres finalitats claus que s'emmarquen en l'objectiu 2.5 i l'actuació 2.5.2 del Pla d'Actuació Metropolità, PAM 2024-2027:

Donar a conèixer a la ciutadania la contribució de l'AMB a la transformació de l'espai públic metropolità.

Posar en valor i a l'abast de tothom la cultura, el coneixement i l'experiència adquirits durant la trajectòria de la DSEP

Potenciar els lligams de la ciutadania amb l'arquitectura que els envolta.

En aquest context, la Direcció de Serveis de l'Espai Públic està organitzant una exposició per donar a conèixer el treball desenvolupat en els darrers 40 anys.

Aquesta exposició s'emmarca en la capitalitat mundial de l'arquitectura de Barcelona durant el 2026. Durant deu mesos, des de Santa Eulàlia fins a Santa Llúcia, hi haurà activitats als deu districtes: exposicions, rutes, tallers, jornades de portes obertes, instal·lacions, conferències i concursos. L'objectiu serà reivindicar el nostre patrimoni i el talent que hi ha a la ciutat i, alhora, divulgar com de transformadors són l'urbanisme i l'arquitectura.

D'altra banda, tres dècades després d'haver estat la seu del XIX Congrés de la UIA, el 1996, Barcelona tornarà a ser la seu d'aquesta trobada en què el sector abordarà els reptes que afrontem com a societat i confirmarà que l'arquitectura és més necessària que mai per resoldre problemàtiques com el canvi climàtic o l'accés a l'habitatge.

JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

És necessari externalitzar el contracte per no disposar dels mitjans propis per a la correcta prestació. L'externalització és la forma de prestació més eficaç i eficient de prestació pels següents motius:

- La realització de maquetes per a exposicions requereix coneixements tècnics molt específics, així com personal especialitzat en disseny, prototipat, tall làser, impressió 3D, acabats manuals i col·locació a l'espai expositiu. Aquest tipus de perfil no forma part de l'estructura tècnica de l'AMB.

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona

Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



- Les maquetes han de respondre a uns estàndards alts de qualitat, detall i resistència, tenint en compte el seu ús expositiu i públic. Això implica també la capacitat d'integrar materials diversos i tècniques innovadores, aspectes que només poden garantir tallers professionals amb experiència acreditada en l'àmbit.
- L'AMB té la voluntat constant d'innovar i explorar nous sistemes en el camp de la sostenibilitat, la producció i la instal·lació d'elements efímers. En tractar-se d'un projecte on les maquetes poden esdevenir una eina clau de comunicació i interpretació, s'ha considerat adient la contractació de professionals externs que aportin noves visions, materials sostenibles i tècniques innovadores en la concepció i producció de maquetes.

RESERVA SOCIAL I INNOVACIÓ

En el contracte hi ha reserva social? No

El contracte és d'innovació? No

DIVISIÓ EN LOTS

Segons l'establert en l'article 99.3 de la LCSP, no es divideix el contracte de subministrament en lots pels següents motius:

- Per la naturalesa de la prestació, la individualització funcional per lots dificultaria l'execució tècnica, especialment pel que fa a la coherència formal, dimensional i conceptual de les diferents maquetes, així com a la seva correcta integració en l'espai expositiu.
- La producció de maquetes requereix una coordinació acurada entre la conceptualització, la selecció de materials, la fabricació, els acabats i la col·locació final a l'exposició, fet que aconsella que tot el procés sigui gestionat per una única empresa amb experiència demostrable en aquest tipus de projectes.
- A més, es vol garantir la màxima qualitat i homogeneïtat en el conjunt de maquetes, així com la correcta manipulació, manteniment i instal·lació de totes elles, responsabilitats que es garanteixen millor amb un únic interlocutor.

Per tot això, no es preveu la divisió en lots, davant la necessitat de garantir una gestió integrada, la coherència formal i tècnica del conjunt i l'assoliment dels objectius del projecte expositiu.

DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà de 10 mesos a comptar des de la data de la seva formalització, de conformitat amb el que estableix l'art 29 de la LCSP. Aquesta durada ve determinada per la previsió del termini comprès entre la signatura del contracte i el final de l'exposició.

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona

Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



El contracte no preveu cap pròrroga.

CONSIDERACIONS ECONÒMIQUES

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 58.300,00 € IVA no inclòs.

El mètode de càlcul del valor estimat s'ha determinat de conformitat amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, en funció dels costos derivats de les normatives laborals vigents i la resta d'estructura de costos, sense incloure l'IVA.

Modificació del contracte

D'acord amb l'article 204 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, es preveu la possibilitat de modificar aquest contracte durant el seu període de vigència, fins a un màxim del **10%** del valor estimat.

La previsió d'aquestes modificacions té com a finalitat assegurar la qualitat, funcionalitat i resistència de les maquetes davant possibles necessitats no identificables amb precisió en el moment de la redacció del plec.

En qualsevol cas, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar, prèviament a la seva execució, la modificació del contracte, i aquesta es formalitzarà d'acord amb allà establert a l'article 203 de la LCSP, en relació amb l'article 153 de l'esmentada normativa.

Càlcul del valor estimat del contracte

Per calcular el valor estimat del contracte es pren en consideració tota la seva possible durada (10 mesos) i s'inclou l'import dels costos directes (incloses les despeses de personal), costos indirectes, despeses generals d'estructura i benefici industrial, així com les eventuais modificacions i pròrroques, sense incloure l'IVA:

Cost	53.000,00 €
Possibles modificacions	5.300,00 €
Possibles pròrroques	0,00 €
Valor estimat	58.300,00 €

Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació (PBL) per a la durada inicial de 10 mesos ascendeix a 53.000,00 € més 11.130,00 € d'IVA (21 %), amb un total de 64.130,00 €.

El PBL inclou els següents conceptes: cost de personal, mitjans materials i serveis necessaris, costos indirectes, despeses generals d'estructura, benefici industrial i IVA. L'estructura de costos estimats és la següent:

Costos directes	35.630,25 €
-----------------	-------------

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona

Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



Costos indirectes	8.907,56 €
Despeses generals (13%)	5.789,92 €
Benefici industrial (6 %)	2.672,27 €
Subtotal IVA Excl.	53.000,00 €
IVA (21%)	11.130,00 €
Pressupost base de licitació	64.130,00 €

Finançament del contracte. Proposta d'autorització de despesa

Despesa pressupostària

La despesa que correspon al pressupost màxim del contracte (sense les possibles modificacions ni pròrrogues), amb inclusió del 21% d'IVA, se satisfarà de la forma següent:

Exercici	Orgànica	Funcional	Econòmica	% IVA	Import
2025	M7010	15125	64026	21	12.800,00 €
2026	M7010	15125	64026	21	51.330,00 €
TOTAL					64.130,00 €

Forma de pagament

El pagament del preu del contracte es realitzarà mitjançant presentació de factures, prèviament conformades pel responsable del treball i per la Direcció de Serveis corresponent, en les quals el contractista haurà d'incloure les dades o requisits continguts a l'article 6 del Reial Decret 1619/2012 de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit.

La facturació es realitzarà de la següent manera:

- **Un 20% de l'import d'adjudicació al final de la fase 1, a l'entrega del pla de treball** amb la finalitat de possibilitar l'adquisició del material necessari per a l'execució dels treballs per part del maquetista.
- **Un 70% de l'import d'adjudicació al final de la fase 3, a l'entrega de maquetes a l'espai expositiu**, un cop aquestes hagin estat degudament revisades i conformades per la Direcció de Serveis, que en validarà la qualitat i l'adequació als requeriments establerts.
- **Un 10% de l'import d'adjudicació al final de la fase 4**, un cop acreditada la realització de les tasques de manteniment de l'exposició.

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona

Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



Tots els pagaments es realitzaran a través d'una factura única.

QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Es tracta d'un contracte administratiu de subministraments, de conformitat amb el que estableix l'article 16 de la LCSP.

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT

El contracte s'adjudicarà pel procediment obert simplificat abreujat, també anomenat supersimplificat (supòsits de l'art. 159.6) ateses les característiques i l'import del servei objecte del contracte.

SOLVÈNCIA DELS LICITADORS / CLASSIFICACIÓ

Acreditació de solvència econòmica i financera

D'acord amb els articles 86 i 87 de la LCSP, s'estableixen els següents criteris per acreditar la solvència econòmica i financera:

- Volum anual de negocis en l'àmbit al que es refereix el contracte referit al millor exercici dins els tres últims anys ha de tenir un valor mínim de 53.000 € IVA exclòs.

Acreditació de la solvència tècnica o professional

D'acord amb els articles 88 a 91 i ss de la LCSP, s'estableixen els següents criteris per acreditar la solvència tècnica o professional:

Acreditar almenys 1 treball de característiques comparables per a cadascuna de les tres tipologies de maquetes descrites al plec tècnic (en total 3 treballs). Aquests treballs hauran d'haver estat realitzats en els darrers 3 anys.

Adscripció de mitjans personals i/o materials

L'empresa licitadora haurà de disposar d'un equip de treball multidisciplinari amb la qualificació i experiència necessàries per a la correcta execució dels serveis objecte del contracte.

L'empresa que obtingui la millor puntuació serà requerida de detallar la composició de l'equip de treball previst. Per a cada membre: nom i cognoms, funció que desenvoluparà en el contracte i breu resum de l'experiència professional relacionada amb l'objecte del contracte, en cas que no sigui personal propi: compromís d'adscripció o acord de col·laboració signat.

Formació i experiència de l'equip de contracte:

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona

Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



Nº perfils	Maquetes
1	Maquetista responsable coordinador amb experiència mínima de 10 anys. Aquest perfil serà l'interlocutor amb la Direcció de Serveis.
≥ 2	Maquetistes amb experiència mínima 5 anys
≥ 1	Delineant amb experiència mínima 5 anys

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb el que estableix l'article 145.1 de la LCSP, l'adjudicació dels contractes s'ha d'efectuar utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Els criteris de valoració han d'estar vinculats a l'objecte del contracte, garantir que les ofertes siguin avaluades adequadament i no restringir la competència.

Criteris valorables mitjançant xifres o percentatges

Oferta econòmica

Per a l'obtenció de la valoració en base a l'oferta econòmica s'estableix la següent formulació:

$$\text{Puntuació} = \left(\frac{\text{Pressupost de licitació} - \text{Oferta econòmica}}{\text{Pressupost de licitació} - \text{Oferta econòmica mínima}} \right) \times 100$$

La fórmula permet una ponderació d'ofertes distribuint els punts de forma proporcional i lineal segons les diferències entre les ofertes, a partir de l'oferta més econòmica que hagi estat admesa i tenint en compte el pressupost net de licitació.

L'oferta econòmica amb una major baixa obtindrà la puntuació màxima i la menor la puntuació mínima. Obtindran zero punts les ofertes econòmiques iguals al pressupost de licitació. Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el pressupost de licitació.

100
punts

La baixa de l'oferta econòmica, expressada en % i en valors positius, s'obté a partir de la següent fórmula:

$$\text{BE}(\%) = - \left(\frac{\text{Oferta econòmica} - \text{Pressupost de licitació}}{\text{Pressupost de licitació}} \right) \times 100$$

Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el tipus de licitació de sortida i, per tant, no es tindran en compte per als càlculs anteriors.

OFERTES ANORMALMENT BAIXES

De la totalitat de les ofertes acceptades i puntuades, es calcula la mitjana aritmètica (B_{mig}), que serà la referència que servirà per a la identificació d'aquelles ofertes que tinguin la

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona

Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



consideració d'ofertes anormalment baixes. Aquesta discriminació es durà a terme seguint les pautes indicades a continuació.

D'acord amb el que estableix l'article 149 de la LCSP, es consideraran ofertes anormalment baixes aquelles que representin una baixa que superi aquesta mitjana aritmètica del conjunt de les baixes ofertades i acceptades en aquest moment de la licitació (B_{mig}) en més de **10 punts** percentuals. Es tindrà en compte l'arrodoniment fins al segon decimal d'aquest valor percentual (no de l'import corresponent en euros), independentment dels decimals posteriors.

Si el nombre d'ofertes presentades i acceptades és igual o inferior a 3, tindran la consideració de d'ofertes anormalment baixes aquelles que representin una baixa que superi la mitjana aritmètica del conjunt de les baixes ofertades i acceptades en aquest moment de la licitació (B_{mig}) en més de **15 punts** percentuals. Es tindrà en compte l'arrodoniment fins al segon decimal d'aquest valor percentual (no de l'import corresponent en euros), independentment dels decimals posteriors.

Si alguna/es proposta/es té/tenen consideració d'ofertes anormalment baixes, tal i com preveu l'art. 149 de la Llei de Contractes del Sector Públic de 9 de novembre (LCSP) i d'acord a allà establert a la Circular, de l'1 d'octubre de 2021, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya (Comissió Permanent), l'òrgan de contractació demanarà una justificació detallada.

Seguint allà exposat a la Circular abans esmentada, en cas d'haver hagut ofertes considerades anormalment baixes i no acceptades, no es tornarà a efectuar una nova valoració i puntuació de les ofertes, de manera que les puntuacions obtingudes en primera instància resultaran ser les definitives i a les que es refereix el paràgraf anterior. L'anàlisi d'ofertes anormalment baixes i la seva possible exclusió només tindrà com efecte aquest: que aquelles ofertes no admeses quedaran excloses i no constaran a la puntuació final, sense alterar aquest fet la puntuació de la resta.

Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el tipus de licitació de sortida i, per tant, no es tindran en compte per als càlculs anteriors.

Així doncs, de conformitat amb els criteris esmentats i un cop determinat el conjunt final de les ofertes admeses, es proposarà a l'òrgan de contractació pertinent d'aquesta Àrea Metropolitana de Barcelona iniciar els tràmits d'adjudicació a favor de l'oferta que ha obtingut la millor puntuació.

ALTRES CONSIDERACIONS DEL CONTRACTE

Unitat de seguiment del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és la Direcció de Serveis de l'Espai Públic de l'AMB.

Responsable del contracte

ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA

Carrer 62, núm 16-18, Zona Franca, 08040 Barcelona

Tel. (+34) 93 223 51 51, www.amb.cat



D'acord amb el que estableix l'article 62 de la LCSP, el responsable del contracte, al qual correspon supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi és Francesc Pla Ferrer, cap de Servei d'Arquitectura Enginyeria i paisatge I.

Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202.1 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte:

- Aplicació de criteris ambientals i de sostenibilitat: L'empresa adjudicatària haurà d'aplicar criteris ambientals durant tota l'execució del contracte, especialment pel que fa a la selecció de materials (prioritzant aquells que siguin reciclables, reutilitzables o de baix impacte ambiental) i la gestió correcta dels residus generats en la fabricació i manipulació de les maquetes.

Aquesta condició especial d'execució s'emmarca dins els compromisos de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic per promoure una contractació pública responsable i ambientalment sostenible.

Un cop finalitzat el contracte, l'adjudicatària serà requerida d'aportar una breu memòria amb les accions ambientals implementades, especialment aquelles bones pràctiques que puguin ser referents en futurs encàrrecs similars.

En cas d'incompliment d'aquesta condició especial, l'òrgan de contractació podrà imposar una penalització econòmica que es fixa en un 3% del preu del contracte.

Obligacions essencials del contracte

Les obligacions essencials del contracte són les següents:

- L'adscripció dels mitjans personals sol·licitats a efectes de l'article 76 de la LCSP.

Subcontractació

Es permet la subcontractació.

Tractament de dades personals

El contracte no comporta la cessió de dades personals.

Penalitats per mora i altres penalitzacions

Per l'incompliment dels terminis establerts en el PCAP o determinats pel responsable del contracte durant el desenvolupament dels treballs en relació al tancament de les següents fases, l'AMB pot aplicar les següents penalitzacions:

- Pel retard en l'entrega de les maquetes i la seva col·locació a l'espai expositiu

Taula de penalitzacions aplicables per retard en els treballs descrits anteriorment:



Dies de retard	% de penalització sobre el preu de la fase, IVA exclòs
De 1 a 2 dies	2%
De 3 a 4 dies	4%
De 5 a 6 dies	6%
De 7 a 8 dies	8%
Més de 10 dies	10%

La suma de les penalitzacions no podrà superar el 10% de l'import d'adjudicació. Si l'incompliment de l'adjudicatari superés aquest límit o comprometés greument el compliment dels terminis essencials del contracte —com ara la data d'inauguració de l'exposició—, l'AMB es reserva el dret d'iniciar la resolució del contracte per incompliment.

Així mateix, l'AMB podrà exigir la substitució de qualsevol professional adscrit/a al contracte que no compleixi les seves obligacions o compromisos, d'acord amb els termes establerts en aquests plecs.

Revisió de preus

Donada la durada del contracte, no hi haurà revisió de preus.

Termini de garantia

El termini de garantia del contracte és equivalent a la vigència del contracte.

Cessió del contracte

De conformitat amb el que s'estableix a l'article 214 de la LCSP, queda prohibida la cessió total o parcial dels drets i obligacions del contracte, sense que hi hagi prèviament l'autorització de l'òrgan de contractació i sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte.

Obligació de subrogació

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la subrogació obligatòria del contracte.

Termini de presentació de les propostes dels interessats

Els licitadors tindran **10 dies hàbils** per a la presentació de les ofertes.

