



BASES REGULADORES DEL CONCURS PER A L'ATORGAMENT DE LICÈNCIA D'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC PER A LA BARRA DEL BAR DE LA FESTA MAJOR 2025 DE TORRES DE SEGRE

Exp.: 588/2025

PRIMER.- FINALITAT I RÈGIM JURÍDIC

És l'objecte d'aquestes bases la regulació del procediment per a l'atorgament de la llicència d'ocupació temporal del domini públic per a la gestió de la barra del bar de la Festa Major del desembre 2025.

D'acord amb l'establert en l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de béns dels ens locals de Catalunya, amb les presents bases es regula el procediment per a l'atorgament d'una llicència, sense transformació, per a l'ús privatiu del domini públic, atenent als principis d'objectivitat, publicitat i concurrència d'acord amb la finalitat d'interès públic que es pretén assolir.

També és d'aplicació la següent normativa:

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Article 218 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Articles 53 a 71 del Decret 336/1988, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, reguladora del patrimoni de les administracions públiques.
- Article 72 i 108 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Llei 18/2017, d'1 d'agost, de comerç, serveis i fires.

SEGON.- OBJECTE

L'objecte de les presents bases és una llicència temporal d'ús privatiu per la barra de bar a la festa major, al poliesportiu municipal, que permetrà a la persona titular (física o jurídica) gestionar l'esmentada barra i explotar-la en aquest emplaçament, d'acord amb els condicions establertes en aquestes bases, els dies 04/12/2025 fins al 08/12/2025 de desembre de 2025, ambdós inclosos.





El present contracte té la qualificació de contracte privat, tal com estableix l'article 9.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

I l'article 4 LCSP disposa que *"Les relacions jurídiques, negocis i contractes esmentats en aquesta secció queden exclosos de l'àmbit d'aquesta Llei, i es regeixen per les normes especials, aplicant-se els principis d'aquesta Llei per resoldre els dubtes i les llacunes que es puguin presentar"*.

L'autorització de la utilització del domini públic tindrà la consideració de llicència temporal per a l'ús privatiu i originarà una situació de possessió precària, essencialment revocable per raons d'interès públic i sense dret a indemnització, segons allò que determina l'article 218.4 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i els articles 57 i següents del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, amb les especificacions i particularitats que es regulen en aquests plecs.

Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici d'altri, i per tant, no suposa la transmissió del domini, que continuarà sent propietat de l'Ajuntament de Torres de Segre.

TERCER.- DESTINATARIS I PERSONES INTERESSADES

La licitació es fonamenta en els principis de lliure concurrència i igualtat de tracte entre les persones licitadores, i tindrà caràcter obert per a totes aquelles persones que reuneixin els requisits de capacitat recollits en aquests plecs.

Per tal de poder participar en aquesta convocatòria, tindran condició d'interessades totes les persones físiques i jurídiques que estiguin en disposició d'alguna de les llicències d'activitats de hostaleria i tinguin solvència tècnica i econòmica, així com totes les entitats (sense ànim de lucre) del municipi de Torres de Segre.

Els licitadors han d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social i que no tinguin deutes amb l'Ajuntament de Torres de Segre.





La participació en aquest procediment implica l'acceptació i sotmetiment plens de les presents bases.

Per tal de garantir la màxima concurrència, les presents bases es difondran mitjançant la seva publicació a la web municipal, al tauler d'anuncis i al BOP de Lleida.

QUART.- TRIBUNAL DEL JURAT

Es formarà un Jurat el qual estarà format per:

PRESIDÈNCIA:

- Teresa Molins Miró

VOCALS:

- Patricia Palau Sabaté
- Víctor Navío Roca

SECRETARI

- Víctor Navío Roca

Si la barra queda deserta en aquesta primera convocatòria (en motiu de què no s'hi hagi presentat cap licitador o bé qualsevol altre motiu que n'impedeixi l'adjudicació), es podrà adjudicar directament a qualsevol interessat.

En cas d'empat, es resoldrà per mitjà d'un sorteig que es realitzarà davant el Secretari de la Corporació.

La valoració de les proposicions s'efectuarà en sessió pública el dia següent de finalització de la presentació d'ofertes, si fos hàbil, i sinó l'immediat següent que sigui hàbil, a les 11:00 hores, davant el Tribunal del Jurat. Les actes del Tribunal del Jurat seran signades pel President i pel Secretari d'aquest.

El Tribunal del Jurat proposarà a l'Alcaldia l'atorgament de la llicència d'ús privatiu.

CINQUÈ.- SOL·LICITUDS

Qualsevol entitat/empresa que vulgui optar a l'adjudicació de la barra de bar de la Festa Major de desembre de 2025, haurà de presentar una instància per mitjà de la seu electrònica de l'Ajuntament, que haurà de contenir, com a mínim, la següent documentació:





- Dades de l'entitat sol·licitant / Dades de l'empresa.
- NIF de l'entitat o empresa sol·licitant.
- Documentació acreditativa de la representativitat de la persona signant de la sol·licitud.
- Pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil de l'entitat, en vigor, segons la normativa vigent.
- Atès que és una barra en la que es poden servir begudes i aliments caldrà, com a mínim, un carnet /certificat de manipulació d'aliments per a cada entitat/empresa.
- Annex 1 – Instància
- Annex 2 –. Declaració responsable

Només es podrà presentar una instància de sol·licitud de barra de bar per entitat/associació o empresa.

El termini de presentació de sol·licituds és de **20 dies naturals**, comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci al Perfil de contractant de l'Ajuntament de Torres de Segre. Se'n farà difusió a la pàgina web i seu electrònica de l'Ajuntament.

No obstant, si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent.

El darrer dia de termini per presentar ofertes finalitzarà a les 23:59 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat es consideraran extemporànies.

En tot cas, l'Ajuntament podrà suspendre la licitació o ampliar el termini de presentació de proposicions, mitjançant esmenes al Perfil de contractant.

Les sol·licituds, juntament amb la documentació perceptiva, hauran de ser presentades electrònicament. Només es podrà obrir els sobres si es presenta la paraula clau. La paraula clau s'ha d'introduir en el termini de 30 minuts des de l'inici de l'obertura dels sobres o des del requeriment de la paraula clau, el que succeeixi més tard.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament.





La manca de presentació de la documentació obligatòria podrà comportar quedar exclòs del procés de selecció, de conformitat amb l'art. 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Amb la sol·licitud s'haurà d'aportar tota la documentació necessària. En tot cas, l'adjudicació es realitzarà després d'obtenir aquesta documentació. Si la documentació fos incompleta, es requerirà a l'interessat per a que l'aporti en el termini de **5 dies naturals**. En cas de no atendre el requeriment en temps i/o en forma, es considerarà exclòs i podrà aplicar-se una penalitat del 3% del preu fixat aquestes bases com a cànon (120,00 €).

Tota documentació que s'aporti haurà de ser valorada novament pel Tribunal del jurat.

SISE.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per garantir la transparència i la imparcialitat en l'adjudicació de la llicència, els criteris de valoració per a la seva adjudicació seran els següents, fins a un màxim de 100 punts:

- **CÀNON (PREU)**: Fins a 40 punts. Cànon mínim a satisfer: 4.000,00 euros.

$$\text{Puntuació} = \text{Pv/Pm} \times 40$$

Pv = Preu oferta a valorar

Pm = Preu millor oferta

L'assignació de punts es farà proporcionalment entre els punts indicats:

Sense millora del cànon: 0 punts

Major millora del cànon: 40 punts

El cànon s'haurà de satisfer per avançat i abans de l'inici de la llicència.

- **EXPERIÈNCIA**: Fins a 60 punts

Experiència professional a l'hostaleria

fins a 30 punts

Per cada mes d'experiència professional acreditat 1 punt

Experiència professional en barres de festes populars

fins a 30 punts

Per cada mes d'experiència professional acreditat 1 punt





SETÈ.- DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Drets i deures L'Ajuntament de Torres de Segre:

L'Ajuntament cedirà l'espai i les connexions necessàries per desenvolupar l'activitat de la barra a la zona de concerts, durant els actes de la Festa Major 2025.

És potestat de l'Ajuntament la distribució dels espais, l'assignació de la superfície màxima de la barra i la distribució dels aparells elèctrics que es poden connectar a la barra. L'Ajuntament serà la que muntarà i desmuntarà la barra.

L'Ajuntament supervisarà i controlarà que la prestació del servei s'executi d'acord amb tot el que està previst tant en les presents bases com en allò presentat i valorat en l'oferta adjudicada i normativa d'aplicació.

L'Ajuntament pot rescindir l'autorització de muntar la barra de bar, inclòs durant els dies de la Festa Major, per resolució derivada d'incompliment o compliment defectuós de qualsevol de les estipulacions pactades en el present acord.

L'Ajuntament podrà efectuar variacions en l'horari o l'emplaçament definitiu de la barra, atenent la seva programació final. Qualsevol modificació serà notificada, no obstant, amb l'antelació suficient a l'adjudicatari.

Obligacions de l'adjudicatari:

L'adjudicatari ha de prestar el servei de barra de la festa Major de desembre 2025 amb la diligència específica en aquestes bases.

L'adjudicatari es farà responsable dels danys que amb motiu de l'explotació de la barra-bar es pogués causar al recinte o instal·lacions annexes, així com de tots els danys que pel desenvolupament de la seva activitat puguin causar-ne a tercers.

L'adjudicatari haurà de deixar la instal·lació de la barra en el mateix estat de conservació i neteja que el que es trobi la instal·lació abans de la festa.

L'adjudicatari haurà de fer-se càrrec del material com ara neveres, sortidors, maquinària per a la preparació d'aliments i similars. Així mateix l'Ajuntament pot cedir taules i cadires de la seva propietat. Caldrà que els adjudicataris vetllin pel bon estat del material cedit per l'Ajuntament.





La barra adjudicada té prohibida la venda de begudes amb gots de vidre, plàstic no reutilitzable o llaunes i tabac. Les barres hauran d'adquirir al propi ajuntament el got de plàstic reutilitzable i plàstic dur. Aquests vasos s'hauran de vendre al públic a un preu únic d'1,00 euro/unitat i no podran ser retornats pel client.

L'adjudicatari haurà de respectar la prohibició de no servir begudes alcohòliques als menors de 18 anys i també la prohibició de no vendre tabac. Aquestes prohibicions hauran de ser visibles en diversos rètols que estiguin ben visibles, amb lletra mecanogràfica.

Els preus de les begudes i altres articles que puguin expendre, seran exposats en lloc visible mitjançant llista de preus.

Els adjudicataris seran els únics responsables del compliment de la normativa vigent pel que fa a la manipulació i el tractament d'aliments (carnet de manipulador d'aliments).

Els adjudicataris hauran de conèixer el Protocol d'agressions sexistes de l'Ajuntament en espais d'oci i tenir el material que es faciliti a la barra per tal de fomentar un model de festa segur i lliure d'agressions masclistes, conductes discriminatòries i altres factors de risc que es valorin.

Amb anterioritat a la festa l'adjudicatari haurà de facilitar a l'Ajuntament una relació amb el nom i cognoms i DNI del personal col·laborador en el cas d'entitat i les altes a la seguretat de social del personal que treballarà a la barra, en el cas d'empreses i una declaració jurada de l'entitat on s'indiqui que aquestes persones integrants de l'entitat no cobraran per a la prestació d'aquest servei.

Els adjudicataris hauran de presentar a l'ajuntament amb anterioritat a la festa, la seva assegurança de responsabilitat de civil per a realitzar el servei previst en aquest plec de clàusules.

L'incompliment de les obligacions comportarà el desmuntatge de la barra, que podrà ordenar l'Alcaldia immediatament en cas de manifest incompliment.

Els preus del servei dels diversos productes oferts a la barra no podrà superar els següents valors, IVA inclòs:





- Combinats o còctels: 6,00 euros.
- Cerveses i refrescos: 2,00 euros.
- Cafès sols: 1,00 euro.
- Aigües de mida petita: 1,00 euro.
- Snacks tipus patates de mida petita: 1,50 euros.

Els adjudicataris tindran l'obligació de recollir, muntar, desmuntar i col·locar tots aquells elements mòbils (taules, cadires...) que siguin necessaris per a la celebració dels diversos actes festius, i a condicionar l'espai, abans i després del muntatge si és necessari, amb petites actuacions de neteja utilitzant una mopa manual.

Els adjudicataris es faran càrrec del servei de guardarroba, en instal·lació facilitada i muntada per l'ajuntament, durant els esdeveniments festius. El preu de venda al públic no podrà superar els 2,00 euros per peça de roba custodiada, amb IVA inclòs.

Cànon mínim a satisfer: 4.000,00 euros. El cànon haurà de ser satisfet abans de l'exercici de la llicència que s'atorga, i serà en tot cas requisit necessari per l'eficàcia i validesa d'aquesta. En aquest cas, l'Ajuntament practicarà una liquidació per aquest import. Si no se satisfà, la liquidació seguirà produint efectes i es podrà exigir per via del constrenyiment, d'acord amb la Llei General Tributària, independentment de si l'interessat ha gaudit o no de la llicència atorgada.

Drets de l'adjudicatari:

L'adjudicatari tindrà el dret a ocupar un espai al Pavelló Polivalent de Torres de Segre disposant de connexió elèctrica sense cap cost.

L'explotació de la barra es fa a risc i ventura de l'adjudicatari. Aquest tindrà dret a disposar, com a benefici propi, de la recaptació del 100% dels guanys que obtinguin. En cas de pèrdues no podran reclamar danys a l'Ajuntament.

L'adjudicatari tindrà dret a fixar el preu de les consumicions, dins d'un marge raonable dins dels preus de mercat.

VUITÈ.- DURADA

L'ocupació de l'espai del domini públic es durà a terme única i exclusivament els dies següents:





Del dia 4 al dia 8 de desembre, ambdós inclosos, només durant les franges horàries en què hi hagi activitats festives programades al pavelló poliesportiu.

L'inici de la venda de begudes podrà fer-se a partir d'1 h abans de l'inici de les activitats festives.

L'incompliment de l'horari comportarà el tancament del servei per part de les autoritats municipals, inclòs l'Alcaldia, i podrà comportar la imposició de sancions.

Un cop extingida l'autorització, la persona titular de l'autorització té l'obligació de cessar en l'ocupació del recinte i procedir a la retirada de la infraestructura, així com a la neteja de l'espai públic afectat.

L'autorització de la utilització del domini públic tindrà la consideració de llicència temporal per a l'ús privatiu i originarà una situació de possessió precària, essencialment revocable per raons d'interès públic i sense dret a indemnització, segons allò que determina l'article 218.4 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i els articles 57 i següents del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, amb les especificacions i particularitats que es regulen en aquests plecs.

Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici d'altri, i per tant, no suposa la transmissió del domini, que continuarà sent propietat de l'Ajuntament de Torres de Segre.

NOVÈ.- EXTINCIÓ

L'autorització atorgada s'extingirà per alguna de les causes següents:

- a) Per transcurs del termini de vigència establert en aquestes bases reguladores.
- b) Per renúncia de la persona titular.
- c) Per mutu acord de les parts.
- d) Per la imposició d'una sanció que comporti la pèrdua de l'autorització.
- e) Per revocació de l'autorització

L'autorització de la utilització del domini públic tindrà la consideració de llicència temporal per a l'ús privatiu i originarà una situació de possessió precària, essencialment revocable per raons d'interès públic i sense dret a indemnització, segons allò que determina l'article 218.4





del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i els articles 57 i següents del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, amb les especificacions i particularitats que es regulen en aquests plecs.

Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici d'altri, i per tant, no suposa la transmissió del domini, que continuarà sent propietat de l'Ajuntament de Torres de Segre.

DESE.- CESSIONS I ARRENDAMENTS

L'adjudicatària haurà de gestionar la llicència directament per si mateix o mitjançant el seu personal, no podent cedir-la o arrendar-la per cap títol sense prèvia autorització administrativa de l'Ajuntament.

ONZÈ.- JURISDICCIO

Les controvèrsies que puguin sorgir en relació amb el compliment del plec de condicions, tant particulars com tècniques, i en la preparació i adjudicació s'han de resoldre per via administrativa o, en el seu cas, per via contenciosa administrativa, d'acord amb el que preveu la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Amb aquesta finalitat, les parts se sotmeten expressament a la competència i jurisdicció dels jutjats i tribunals de la ciutat de Lleida.

DOTZÈ.- RÈGIM DE RECURSOS

Contra les presents bases es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant l'alcaldia de l'Ajuntament en el termini d'un mes a comptar a partir del dia següent de l'última publicació, o directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos a comptar a partir del dia següent de l'última publicació. Si s'optés per interposar el recurs de reposició potestatiu no podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci. Tot això sense perjudici d'interposar qualsevol altre que millor convingui al vostre Dret.

Contra la Resolució d'atorgament de la llicència administrativa d'ús privatiu, que posi fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos





mesos a comptar des del dia següent a la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva notificació. Si s'optés per interposar el recurs de reposició potestatiu no podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci. Tot això sense perjudici d'interposar qualsevol altre que millor convingui al vostre Dret.

TRETZÈ.- PROTECCIÓ DE DADES

D'acord amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals les dades facilitades seran incloses en el fitxer automatitzat del Registre de documents de l'Ajuntament de Torres de Segre, així com poden ser objecte d'inclusió en altres fitxers automatitzats per al seu tractament informàtic.

Així mateix, existeix la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició en els termes inclosos a la legislació vigent, mitjançant escrit adreçat a qualsevol dels punts d'atenció ciutadana.

Torres de Segre, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde

