

Informe tècnic de valoració de les ofertes subjectes a valoració automàtica o mitjançant fórmules

Contracte basat en l'Acord Marc de serveis de due diligence prèvies a la participació de l'energètica en projectes d'energies renovables (Lot 3) amb nova licitació relatiu al servei due diligence d'un parc solar fotovoltaic sobre el terreny, d'una potència inferior a 5 MW

Número d'expedient ERPC-2025-91

Marc Gomà Villorbina, en la seva qualitat de Cap d'Unitat Jurídic d'Energia d'Energies Renovables Públiques de Catalunya, SAU (L'Energètica), emet el present informe a efectes de deixar constància de la valoració mitjançant fórmules i altres criteris automàtics, que consten recollits al plec de clàusules particulars que regeix la licitació referenciada a l'encapçalament.

1. Característiques generals del procediment de licitació

Denominació: Servei relatiu a la Due Diligence jurídica per a l'adquisició d'un parc solar fotovoltaic sobre terreny, d'una potència inferior a 5 MW, situat a Catalunya.

Codi de l'expedient: ERPC-2025-91.

Tramitació: Ordinària.

Tipus de contracte: Serveis.

Procediment: contracte basat en acord marc amb nova licitació

Regulació: Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (a partir d'ara LCSP).

Regulació harmonitzada: No.

Valor estimat de l'Acord Marc: 15.000.-€ (IVA exclòs).

Pressupost de l'Acord Marc: 15.000.-€ (IVA exclòs).

Durada del contracte: 1,5 MESOS, sense possibilitat de pròrroga.

Codi CPV: 79212000-3 Serveis d'auditoria.

Expedient anticipat: No

Expedient pluriennal: No.

Sistema de racionalització: Basat en Acord Marc amb nova licitació

Unitat promotora: Direcció de Finances i Serveis Transversals

Lots: No

2. Licitadors admesos al procediment de licitació

Un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, entre els licitadors convidats a participar en el present procediment de contractació basat en l'Acord Marc de serveis de due diligence prèvies a la participació de l'energètica en projectes d'energies renovables (Lot 3), únicament el següent licitador va formular la seva proposta, presentant la documentació pertinent mitjançant l'eina d'oferta telemàtica habilitada a tal efecte:

- ERNST & YOUNG ABOGADOS, S.L.P

Un cop verificat el contingut de l'oferta, es comprova si aquesta conté valors desproporcionats i/o anormals. En el present cas, atès que s'ha rebut 1 oferta, es té en consideració el que estableix el plec de clàusules particulars:

“Quan hi concorri un únic licitador, si és inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals”.

Tenint en consideració l'anterior, s'ha detectat que l'empresa licitadora presentava una desviació superior als 25 punts percentuals, incorrent en valors en presumpció de desproporcionalitat o anormalitat.

	Oferta	% de baixa	Desviació respecte del pressupost base de licitació	Valors presumptament anormals i/o desproporcionats
ERNST & YOUNG ABOGADOS, S.L.P	11.000,00 €	51%	26,67%	Sí

D'acord amb l'anterior, va sol·licitar-se a l'empresa licitadora que justificqués la seva oferta, atorgant-li a tal efecte un termini de tres dies hàbils.

Un cop rebuda la resposta al requeriment, es constata que la licitadora justifica degudament la rebaixa efectuada, atenent els següents aspectes:

- Actuació de bona fe: EY Abogados argumenta que en el moment de presentar l'oferta es desconeix el nombre de licitadors que concorreran al procediment i, per tant, es desconeix el llindar a partir del qual les ofertes es podran considerar desproporcionades. En qualsevol cas, esgrimeix que només hi ha una diferència de -1,67% respecte al llindar de desproporcionada i que l'oferta no comprometrà en cap cas la qualitat del servei prestat per EY Abogados.
- Solucions tècniques desenvolupades: EY Abogados argumenta que tenen la capacitat de prestar els serveis al preu ofert, en tant que són capaços de reduir les seves despeses en disposar de solucions tècniques desenvolupades d'acord amb la seva experiència. Addueixen que EY Abogados disposa “d'una extraordinària solvència econòmica i professional

(...), *que constitueix una garantia de la serietat de la seva oferta i de la seva capacitat de complir-la en condicions de total satisfacció per a L'Energètica*". A més a més, justifiquen que EY Abogados presenta una proporció d'advocats respecte de socis molt més elevada que altres firmes del sector legal (1 soci per cada 18 advocats), i això suposa una reducció dels costos i major eficiència en la prestació dels serveis, sense afectar a la qualitat del servei que es garanteix amb la intervenció del soci en els assumptes.

- Economies d'escala a causa de la prestació de serveis de naturalesa anàloga: EY Abogados al·lega que el preu/hora de la present oferta se situa en 150 €. Aquest preu/hora es veu reduït respecte del preu mitjà per hora d'EY Abogados (350 €/hora), a conseqüència de l'experiència acumulada en la multitud de serveis similars (Due Diligence legals) prestats a empreses públiques i privades en el sector de l'energia, aprofitant les economies d'escala generades i la reducció de la corba d'aprenentatge.
- Eines digitals: EY Abogados argumenta que compta amb diverses eines digitals que permeten un estalvi en costos i una major eficiència: "EY Knowledge Center", "Smart Information Retrieval Engine SIRE" i EY.ai EYQ.
- Equip humà: EY Abogados disposa d'un equip de professionals (i) de caràcter multidisciplinari; i, (ii) amb àmplia experiència en la realització de treballs relacionats amb l'objecte del contracte i amb un perfecte i exhaustiu coneixement d'Administració Pública i, en particular, de serveis jurídics en l'àmbit d'energies renovables.
- Per últim, EY Abogados indica que compleix amb totes les obligacions que són aplicables en matèria mediambiental, social, laboral i de subcontractació, sense realitzar pagaments per sota de mercat.

La doctrina reiterada dels òrgans de control estableix que, en cas d'ofertes amb valors anormals o desproporcionats, no és exigible una justificació exhaustiva, però sí arguments suficients que permetin a l'òrgan de contractació apreciar la serietat i viabilitat de l'oferta, garantint-ne l'execució correcta d'acord amb els preus oferts (resolucions del TCCSP 300/2020, 241/2019, 213/2015, i del TACRC 145/2019, 425/2016, 290/2016, entre d'altres).

En el present cas, es considera que ERNST & YOUNG ABOGADOS, S.L.P, justifica i identifica de manera suficient els elements que fan que pugui presentar una oferta econòmica com la presentada, sense que es vegi afectada la qualitat en la prestació del servei.

Tenint en consideració l'anterior, s'accepta la justificació d'ERNST & YOUNG ABOGADOS, S.L.P, en relació amb la presumpció de desproporcionalitat o anormalitat de la seva oferta, i s'admet la seva oferta.

3. Criteris aplicables

A continuació, es reproduïxen els criteris de valoració aplicables a la valoració de les ofertes, que consten recollits al plec de clàusules particulars:

A) Oferta econòmica: fins a 49 punts.

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte del pressupost de licitació. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació prevista en l'encapçalament del present criteri. A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda. D'acord amb la Directriu 1/2020, de 24 de juliol, de la Direcció General de Contractació Pública, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, en les licitacions de contractes de l'Administració de la Generalitat i del seu sector públic, com a regla general s'aplicarà la fórmula següent per puntuar l'oferta econòmica:

$$Pve = \left(1 - \left(\frac{Ov - Om}{IPU} \right) * \left(\frac{1}{VP} \right) \right) * \text{puntuació màxima}$$

On:

Pve = Puntuació de l'oferta a valorar.
Om = Preu de l'oferta més econòmica
Ov = Preu de l'oferta a valorar
IPU = Import de lot
VP = Valor de ponderació

El valor de ponderació (VP) serà fix i igual a 1,49.

B) Ponderació de la puntuació obtinguda en l'Acord marc: fins a 31 punts.

S'atorgaran una puntuació de fins a un màxim del que consta a l'encapçalament del present criteri, tenint en consideració la puntuació obtinguda pel licitador a la fase d'adjudicació de l'acord marc, concretament la puntuació obtinguda a través de l'aplicació de criteris subjectes a judici de valor. Per tal d'atorgar la puntuació, se seguirà la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = \frac{\text{puntuació obtinguda AM}}{35} * \text{puntuació màxima}$$

C) Altres criteris subjectes a valoració automàtica o mitjançant fórmules: fins a 20 punts.

C.1) Utilització d'electricitat procedent al 100% de fonts renovables durant l'execució del contracte: fins a 5 punts.

Es valorarà amb 5 punts aquelles empreses licitadores que acreditin que l'energia elèctrica utilitzada per a l'execució del contracte serà d'origen 100% renovable. No

s'atorgarà puntuació parcial per percentatges inferiors al 100%, amb l'objectiu de garantir la màxima integritat ambiental i la verificabilitat de la informació.

C.2) Rebaixa dels terminis per fer entrega de l'informe de due diligence jurídica: fins a 15 punts.

S'atorgarà la puntuació que consta referenciada a l'encapçalament del present criteri a aquells licitadors que es comprometin a incloure en el servei, sense cost addicional per L'Energètica, la prestació que a continuació es detalla. En cas de no adoptar el compromís, no s'atorgarà cap puntuació pel present criteri.

Es valorarà segons el següent criteri:

- set coma cinc (7,5) punts en cas que l'empresa es comprometi a fer una rebaixa d'una (1) setmana respecte del temps de durada establert a la fita parcial "Entrega de l'informe de la *Due Diligence*".
- Quinze (15) punts en cas que l'empresa es comprometi a fer una rebaixa de dues (2) setmanes respecte del temps de durada establert a la fita parcial "Entrega de l'informe de la *Due Diligence*".

4. Valoració de les ofertes

Criteri A) Oferta econòmica: fins a 49 punts.

D'acord amb la fórmula de valoració continguda al plec, els licitadors admesos obtenen la següent puntuació:

Licitador	Oferta econòmica (ABANS IVA)	Puntuació obtinguda
ERNST & YOUNG ABOGADOS, S.L.P.	11.000.-€	49,00

Criteri B) Ponderació de la puntuació obtinguda en l'Acord marc: fins a 31 punts.

D'acord amb la fórmula de valoració continguda al plec, els licitadors admesos obtenen la següent puntuació:

Licitador	Puntuació obtinguda en l'Acord marc	Puntuació obtinguda
ERNST & YOUNG ABOGADOS, S.L.P.	27,00	23,91

Criteri C.1) Utilització d'electricitat procedent al 100% de fonts renovables durant l'execució del contracte: fins a 5 punts.

Licitador	Opció marcada	Puntuació obtinguda
ERNST & YOUNG ABOGADOS, S.L.P.	Sí	5,00

Criteri C.2) Rebaixa dels terminis per fer entrega de l'informe de due diligence jurídica: fins a 15 punts.

De la valoració que preveuen els plecs en funció de l'opció marcada, procedeix el següent atorgament de punts:

Licitador	Opció marcada	Puntuació obtinguda
ERNST & YOUNG ABOGADOS, S.L.P.	Dues (2) setmanes respecte el temps de durada establert a la fita parcial "Entrega de l'Informe de <i>Due Diligence</i> "	15,00

5. Classificació de les ofertes per ordre decreixent de puntuació

De l'aplicació de tots els criteris detallats anteriorment, les ofertes presentades per cadascun dels licitadors queden classificades d'acord amb el següent ordre:

Ordre classificació	Licitador	Puntuació total obtinguda
1	ERNST & YOUNG ABOGADOS, S.L.P	92,91

6. Proposta d'adjudicació

De conformitat amb el present informe, així com de la taula de puntuacions recollida a l'anterior apartat de l'informe, es proposa elevar a l'òrgan de contractació la proposta consistent en adjudicar el contracte al licitador que ha obtingut la millor puntuació, en el següents termes:

ADJUDICAR el Contracte basat en l'Acord Marc de serveis de Due Diligence previs a la participació de L'Energètica en projectes d'energies renovables (Lot 3), relatiu al servei de Due Diligence jurídica per a l'adquisició d'un parc solar fotovoltaic sobre terreny, d'una potència inferior a 5 MW, situat a Catalunya, amb número d'expedient ERPC-2025-91 al licitador **ERNST & YOUNG ABOGADOS, S.L.P**, amb NIF B-28.266.526, amb un termini d'execució de **UN (1) MES**, sense possibilitat de pròrroga, per un import global de **11.000,00-€** (ABANS IVA).

Perquè així consti, en la data que consta a la signatura digital.

Marc Gomà Villorbina
Cap d'Unitat Jurídic d'Energia
Energies Renovables Públicas de Catalunya, SAU