

Expedient: 2025/229X/MUSEU
UO Responsable: Direcció Museu Municipal
Assumpte: CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT MITJANÇANT ARRENDAMENT SENSE OPCIO DE COMPRA I EL SERVEI D'INSTAL·LACIO, MANTENIMENT I RETIRADA D'ELEMENTS LLUMINOSOS I DECORATIUS, UBICATS A LA FAÇANA DEL MUSEU DE BADALONA I A LA FAÇANA DE LES CASES ROMANES DEL CARRER LLADÓ, ANOMENADES CASA DELS DOFINS I CASA DE L'HEURA PER A LA CAMPANYA DE NADAL DE 2025-2026
Procediment: Contractacions mixtes

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER AL SUBMINISTRAMENT MITJANÇANT ARRENDAMENT SENSE OPCIO DE COMPRA I EL SERVEI D'INSTAL·LACIO, MANTENIMENT I RETIRADA D'ELEMENTS LLUMINOSOS I DECORATIUS, UBICATS A LA FAÇANA DEL MUSEU DE BADALONA I A LA FAÇANA DE LES CASES ROMANES DEL CARRER LLADÓ, ANOMENADES CASA DELS DOFINS I CASA DE L'HEURA PER A LA CAMPANYA DE NADAL DE 2025-2026. (exp 2025/229x/Museu)

1. OBJECTIU DEL PRESENT PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

El present plec té per objecte fixar les bases que han de regular el desenvolupament del contracte del subministrament mitjançant arrendament sense opció de compra i el servei d'instal·lació, manteniment i retirada de diversos elements lluminosos, durant la campanya nadalenca de 2025-2026, ubicats a les façanes dels següents edificis, gestionats pel Museu:

Museu de Badalona – plaça de l'Assemblea de Catalunya, 1
Casa dels Dofins – c/ Lladó, 45
Casa de l'Heura – c/ Lladó, 55

L'empresa adjudicatària haurà de subministrar, col·locar i retirar l'enllumenat de la campanya nadalenca de 2025-2026 segons el nombre d'elements, tipus i mides aproximades per a la façana de l'edifici del Museu i de les cases dels Dofins i de l'Heura, d'acord amb l'apartat 4 del present Plec. En el cas de la façana del Museu també caldrà treure les banderoles que hi ha actualment a la façana i tornar-les a posar en finalitzar la campanya, quan es porti a terme el desmuntatge.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

Constitueix l'objecte del present contracte el subministrament mitjançant arrendament sense opció de compra i el servei d'instal·lació, manteniment i retirada de diversos elements lluminosos, ubicats a les façanes de l'edifici del Museu de Badalona, de la casa dels Dofins i de la Casa de l'Heura, per a les campanya nadalenca per a l'any 2025-2026.

Les característiques tècniques, de funcionament i ubicacions dels elements d'aquest contracte es recullen en el present Plec de Prescripcions Tècniques. Tota la documentació tècnica que defineix les característiques de l'adjudicació té caràcter contractual.

La presentació de proposicions implica l'acceptació incondicional pels licitadors del contingut del plec i de la totalitat de la documentació que conforma la present licitació, sense cap excepció o reserva.

3. NECESSITAT I NATURALES DEL CONTRACTE

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 15704506426630773201 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Museu Municipal de Badalona - CIF Q0801670A - Pl. Assemblea de Catalunya, 1 – 08911 Badalona
Tel. 93 384 17 50

Durant les festes de Nadal és necessari proveir d'enllumenat extraordinari la façana del Museu, situada en un punt estratègic de la ciutat, amb molta visibilitat tant per part dels vianants que passen per la zona com pel nombrós trànsit rodat que circula, sobretot per la Via Augusta, on conflueix una important quantitat de vehicles, ja que és direcció obligada per a aquells que surten de l'autopista C-31 (sortida Badalona Nord).

L'objectiu principal i coincidint amb la celebració de les festes nadalenques, és promoure la imatge del municipi en general i del Museu en particular, de forma que generi una major aflluència de visitants, així com una major activitat econòmica i comercial, sense deixar de banda criteris de sostenibilitat i apostant per la implantació de noves tecnologies de menor consum energètic i un alt valor estètic.

El Museu de Badalona no disposa de mitjans propis adequats ni suficients per dur a terme aquest subministrament, serveis associats inclosos, i és per això que se'n fa necessària l'externalització.

Així, no disposa d'elements ornamentals ni de mitjans ni recursos tècnics adients ni suficients per fer pròpiament el subministrament, la instal·lació, el manteniment i la retirada d'aquests elements, motiu pel qual cal procedir a la contractació de tercers especialitzats, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

D'acord amb el que es disposa en l'article 18 de Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP), es qualifica el present contracte com a contracte mixt de subministrament dels diversos elements lluminosos i decoratius -en règim de lloguer sense opció de compra- i de serveis (com ara la instal·lació, el manteniment i la retirada dels elements).

D'acord amb l'exposat, la naturalesa del contracte és mixta, ja que comprèn prestacions pròpies del subministrament i d'altres pròpies dels serveis.

Val a dir que les prestacions que formen l'objecte del contracte es troben directament vinculades entre sí i es complementen amb un funcionament conjunt i programat, i aquesta necessitat no se satisfà amb el simple subministrament dels elements lluminosos i decoratius, ja que esdevé també necessària la instal·lació a les façanes del Museu i de les cases romanes dels Dofins i de l'Heura, assenyalades en aquest plec i, un cop finalitzada la campanya de Nadal 2025-2026, també n'esdevé necessària la retirada.

Les normes que regiran l'adjudicació d'aquest contracte seran les corresponents a contracte de subministrament ja que és aquesta la prestació principal en funció del seu valor econòmic en el conjunt del contracte.

La classificació del contracte, d'acord amb el vocabulari comú de contracte públics – CPV, segons el Reglament (CE) 213/2008, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell que s'aprova el CPV i les Directives 2014/23/CE i 2014/24/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, en el referent a la revisió del CPV:

71318100-1
31527200-8
45311000-0

Serveis de Luminotècnica
Llums per il·luminació exterior
Treballs d'instal·lació de cablejat i accessoris elèctrics

4. CARACTERÍSTIQUES DELS ELEMENTS DECORATIUS A SUBMINISTRAR, MUNTAR I DESMUNTAR

Les característiques tècniques dels elements hauran de complir amb els següents requeriments:

Façana del Museu

- Caldrà desmuntar les tres banderoles (que fan 1.250 x 250 cm) que hi ha actualment al frontal de la façana, i s'hauran de muntar posteriorment, coincidint amb el desmuntatge dels elements lumínics.
- La il·luminació partirà necessàriament de la 5a planta, on ja es disposa dels ancoratges necessaris.
- La decoració estarà formada per cinc cortines de llums led de 2 x 9 m que baixaran en sentit vertical des de les finestres de la 5a planta, a les quals s'intercalaran 12 semicercles de leds units per formar 6 cercles de 2,24 m de diàmetre, a l'interior dels quals hi ha una trama de decoracions lumíniques de llum blanca i una altra, en forma d'estel de metacrilat daurat, de llum blanca.
- L'empresa presentarà un projecte de la decoració que proposa, d'acord amb els paràmetres expressats. El projecte o proposta no serà objecte de valoració i s'haurà de cenyir a les prescripcions tècniques d'aquest plec.

S'acompanya, a l'Annex 1, un alçat de la façana del Museu; a l'Annex 2, una alçat amb la decoració proposada i, a l'Annex 3, una imatge fotogràfica de l'estat actual, amb les tres banderoles que caldrà desmuntar i tornar a muntar.

Façana de la Casa dels Dofins

Una cortina de llum no compacta, que formi un serrell amb tires de llum de diferents llargades, col·locat a la part de la façana on hi ha el rètol que diu "Casa dels Dofins". Aquest serrell de llums emmarcaran les lletres a la part superior, i no les poden tapar. Mides: 3 (amplada) x 0,50 m (alçada). La subjecció es farà directament sobre el suport del rètol, sense afectar en cap cas la façana de l'edifici.

S'acompanya, a l'Annex 4, un alçat de la façana de la Casa dels Dofins.

Façana de la Casa de l'Heura

Serrell de llums de diferents llargades, col·locat a la part de la façana on hi ha el rètol que diu “Casa de l’Heura”. Aquest serrell de llums emmarcaran les lletres a la part superior, i no les poden tapar.

Mides: 3 (amplada) x 1,20 (alçada màxima).

La subjecció es farà directament sobre el suport del rètol, sense afectar en cap cas la façana de l’edifici.

S’acompanya, a l’Annex 5, un alçat de la façana de la Casa de l’Heura.

5. DURADA DEL CONTRACTE

El contracte tindrà una durada de 68 dies, a comptar des del dia següent a la seva formalització i fins al total desmuntatge.

Pel supòsit de pròrroga, la durada d’aquesta serà la mateixa.

Una vegada adjudicat i formalitzat el contracte el termini d’execució serà el següent:

- l’empresa disposarà dels 10 dies naturals anteriors a la data d’encesa de l’enllumenat de Nadal (campanya nadalenca 2025-2026) que estableixi l’Ajuntament de Badalona, per fer el muntatge, per tal de fer les proves oportunes i garantir el correcte funcionament/col·locació d’aquests que permeti realitzar “l’acte de l’encesa” el dia previst per l’ens municipal;
- i de 5 dies naturals a comptar des del 7 de gener per fer el desmuntatge, per tant el desmuntatge es portarà a terme entre els dies 7 i 11 de gener de 2026, data, aquesta darrera, en què haurà de quedar completat.

El responsable del contracte serà l’encarregat de comunicar a l’empresa adjudicatària d’aquest contracte, amb una antelació mínima de 10 dies hàbils, el dia d’encesa i els horaris corresponents d’encesa i apagada.

S’estableix una única pròrroga amb les mateixes condicions per a la campanya nadalenca 2026-2027.

5. IMPORT DEL CONTRACTE

L’import de licitació del contracte és de 33.000,57 euros a raó de 28.017,00 euros i 5.883,57 d’IVA (21%), d’acord amb el següent detall:

ANY	PREU IVA EXCLÒS	IVA 21%	PREU IVA	CONCEPTE
2025	20.172,00 €	4.236,12 €	24.408,12 €	Muntatge
2026	7.845,00 €	1.647,45 €	9.492,45 €	Desmuntatge
	28.017,00 €		33.900,57 €	

El contracte es podrà prorrogar per a un any més, i la pròrroga serà obligatòria per al contractista.

El valor estimat del contracte és de 56.034,00 € IVA no inclòs:

PREU IVA EXCLÒS	28.017,00 €
PRÒRROGA	28.017,00 €

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L’autenticitat d’aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 15704506426630773201 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Museu Municipal de Badalona - CIF Q0801670A - Pl. Assemblea de Catalunya,1 – 08911 Badalona
Tel. 93 384 17 50

TOTAL IVA EXCLÒS	56.034,00 €
-------------------------	-------------

.

Pel que fa a les despeses directes i indirectes, i al benefici industrial s'estima el següent:

Costos directes	23.543,70 €
Costos indirectes: Despeses generals	3.060,68 €
Costos indirectes: Benefici industrial	1.412,62 €
TOTAL	28.014,00 €

Per determinar el preu s'han consultat i tingut en compte els preus de mercat i les despeses dels exercicis de 2023 i 2020, en què la il·luminació va ser molt més simple.

La despesa originada per aquest contracte anirà amb càrrec de l'aplicació pressupostària O12O4MUS/3331/20800 (arrendament altre immobilitzat material) del pressupost del Museu de 2025, que disposa del crèdit suficient i adequat a la naturalesa de la despesa que es proposa.

Pel que fa l'import corresponent al mes de gener de l'any 2026, estimat en 9.492,45 € (IVA inclòs), el finançament restarà sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost del Museu per aquell exercici.

Aplicació Pressupostària	Tipus document	Número document	Import
O12O4MUS/3331/20800	A	72025000001075	24.408,12

Revisió de preus

No procedeix.

Abonament del preu i requisits de facturació

El pagament del preu del contracte que es derivi de la tramitació d'aquest expedient es realitzarà de conformitat amb allò que correspon a cada fase (muntatge i desmuntatge) de les que consten en aquesta clàusula.

Les factures seran vàlidament expedides per l'adjudicatari - de forma electrònica d'acord amb les previsions de la llei estatal 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic-. Aquestes factures seran conformades pel responsable del contracte.

Els requisits de facturació s'adaptaran als canvis que al llarg de la vigència del contracte estableixin les disposicions de caràcter general aplicables o les bases d'execució del pressupost o altra normativa municipal.

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 15704506426630773201 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Museu Municipal de Badalona - CIF Q0801670A - Pl. Assemblea de Catalunya,1 – 08911 Badalona
Tel. 93 384 17 50

6. SEGUIMENT I EXECUCIÓ ORDINÀRIA DEL CONTRACTE

La responsable del contracte es la Direcció del Museu, que serà l'encarregada del seguiment, gestió i supervisió dels treballs de subministrament, instal·lació, manteniment i retirada dels elements. Verificarà el compliment de l'oferta tècnica del contractista, de les condicions d'execució i de la resta d'obligacions al seu càrrec, així com també de les que siguin a càrrec dels eventuais subcontractistes, i proposarà, si cal, la incoació dels corresponents expedients de penalització, incidències en l'execució i, si escau, la resolució anticipada del contracte.

7. TASQUES A REALITZAR

La il·luminació s'alimentarà de les fonts de subministrament pròpies del Museu. Si cal algun element complementari (estructures de sosteniment, conductors elèctrics, cablejats o similars), serà subministrat per l'empresa adjudicatària sense cost addicional per al Museu.

7.1- Instal·lació elèctrica

- L'empresa haurà d'utilitzar el rellotge temporitzador de què ja disposa el Museu per garantir que es compleixen els horaris d'encesa i apagada de l'enllumenat de Nadal establerts pel Museu, pel que fa a l'edifici de la plaça de l'Assemblea de Catalunya.
- L'empresa s'ocuparà de l'encesa i l'apagat en el cas de les cases dels Dofins i de l'Heura.
- La instal·lació elèctrica serà efectuada per un instal·lador autoritzat en baixa tensió.
- El certificat de l'instal·lador haurà de manifestar expressament el compliment de les instruccions ITCBT-34 (instal·lacions temporals per a l'enllumenat festiu dels edificis) i ITC-BT-06 (instal·lació de xarxes aèries).

L'empresa haurà de garantir el compliment d'allò previst a:

- La Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per la protecció del medi nocturn.
- El Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn.
- El Reial Decret 1890/2008, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i les instruccions tècniques complementàries.

7.2- Fixació dels elements

L'empresa adjudicatària serà responsable de la seguretat mecànica de les instal·lacions, que seran fixades amb elements de resistència especial i aïllats elèctricament, i entregarà al responsable del contracte un estudi de càrregues de les fixacions a realitzar. No podrà posar en risc la seguretat mecànica d'aquestes. Es prohibeix l'ús de balcons i baranes com a punts d'ancoratge.

7.3- Pla de Seguretat i Salut

L'empresa adjudicatària haurà de presentar en el termini màxim de 5 dies hàbils comptadors des del dia posterior a la formalització del contracte el Pla de Seguretat i Salut Laboral.

L'empresa adjudicatària ha de planificar i comunicar al responsable del contracte, abans d'executar-les, les següents tasques relacionades amb els subministraments especificats al present Plec:

- La descàrrega del camió dels productes a subministrar, el dia i hora a establir, al lloc indicat.
- La comprovació i reparació, si s'escau, de tots els elements i connexions abans de la seva instal·lació.

- Especificar el sistema d'instal·lació i muntatge de cadascun dels elements.
- Els possibles talls de carrer s'han de notificar al responsable del contracte amb una antelació mínima de 72 h abans de l'actuació. La mateixa empresa adjudicatària ho traslladarà a la Policia Municipal pels efectes oportuns.
- Disposar d'elements de subministrament iguals o equivalents per a la possible substitució, en cas de problemes en el funcionament durant el període de funcionament i especialment dels dies 24, 25, 26 i 31 de desembre i el 5, 6 de gener.
- La càrrega al camió el dia i hora a establerts.

8. MANTENIMENT DE LA INSTAL·LACIÓ

L'empresa adjudicatària serà responsable del manteniment de les instal·lacions durant el període de vigència del contracte.

L'adjudicatari haurà de disposar d'un sistema de localització permanent (telèfon mòbil) per poder atendre qualsevol dubte, incidència o requeriment de material per part dels responsables del Museu. Aquest telèfon se li facilitarà al Responsable del contracte després de la signatura dels contractes.

Durant la setmana anterior a la data de l'inici de l'encesa de l'enllumenat de Nadal, es faran les proves necessàries per garantir el bon funcionament de l'enllumenat. Aquesta encesa es farà davant els responsables del contracte que donaran el vistiplau, mitjançant la formalització en un document (acta de recepció) la recepció del subministrament i instal·lació, de les prestacions incloses en el contracte. En aquesta acta, si s'escau, es faran constar les conformitats totals o parcials amb el subministrament i, en el cas de disconformitats, el termini per esmenar-les serà abans de la data prevista per a l'encesa de l'enllumenat.

Una vegada finalitzada la instal·lació dels elements ornamentals, i abans de la data d'encesa, s'aportarà còpia de la memòria tècnica de disseny o projecte, signats per l'instal·lador autoritzat.

9. MITJANS HUMANS I MATERIALS

La prestació de tots els serveis de subministrament i instal·lacions i recollida dels diferents elements que conformen l'enllumenat de Nadal objecte del present contracte seran portats a terme per l'empresa adjudicatària segons els termes previstos al present Plec i al PCAP.

L'empresa adjudicatària assumirà el cost corresponent de totes les peces, elements i materials necessaris per desenvolupar les tasques de manera satisfactòria. Els adjudicataris hauran a tenir disponibles per al servei els següents recursos humans i materials mínims:

Personal:

- L'adjudicatari disposarà del personal necessari per fer les tasques de subministrament, instal·lació i recollida de material per a l'enllumenat de Nadal, incloent-hi el desmuntatge i muntatge de vidres necessari per a la instal·lació.
- L'adjudicatari designarà per escrit una persona responsable de la direcció i del funcionament del servei i de la coordinació amb el responsable del contracte, que serà l'interlocutor/a amb el Museu de Badalona a efectes d'informació i coordinació tècnica. Aquesta persona responsable podrà estar o no adscrita al servei. El seu cost s'entendrà inclòs en el preu que hagi ofert l'adjudicatari.

- Totes les instruccions i recomanacions que emanin dels responsable del contracte es canalitzaran, sense excepció, a través del coordinador/a designat per l'adjudicatari.
- El coordinador/a impartirà les ordres i instruccions pertinents a la resta del personal de l'adjudicatari.
- Les parts establiran els mecanismes d'informació continuada per a qualsevol qüestió que sorgeixi en el desenvolupament del contracte, inclosa la suspensió, substitució o reprogramació d'activitats.
- A més de l'anterior, es farà, com a mínim, una reunió prèvia al subministrament del material i una un cop fet tot el subministrament del material, que serà convocada pel Responsable del Contracte del Museu. A aquestes reunions hi assistirà necessàriament el coordinador/a tècnic designat per l'adjudicatari.

Vehicles, eines i d'altres:

- Un vehicle amb capacitat per al personal, eines i transport de l'enllumenat en les condicions adients per tal d'evitar possibles danys.
- Per tal de garantir el correcte servei, l'empresa adjudicatària haurà de tenir als seus magatzems l'estoc de material suficient per atendre les avaries i reparacions a l'hora de col·locar o retirar el material. En un termini màxim de 48 h des de l'avís del responsable del contracte haurà de subministrar el material de reposició.

10. RESPONSABILITAT CIVIL I ASSEGURANÇA

El contractista estarà obligat a subscriure una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per danys a tercers que cobreixi les responsabilitats que es poden derivar del desenvolupament i/o prestació del serveis que integren aquest contracte, amb un límit per sinistre no inferior a 400.000 euros. Aquesta obligació es considerarà com a obligació essencial del contracte.

A més, el contractista estarà obligat a renovar o prorrogar l'assegurança per garantir el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte. Aquesta pòlissa haurà d'incloure les següents provisions:

- Haurà d'estar subscrita quan li sigui requerida amb caràcter previ a l'adjudicació i no podrà ser rescindida per cap circumstància –excepte pel possible impagament de la prima– sense el consentiment exprés i escrit prèviament formulat per part del Museu de Badalona.
- Els límits mínims de responsabilitat requerits hauran de romandre completament disponibles durant la vigència del contracte.
- La cobertura d'aquesta pòlissa haurà de ser efectiva en el moment de l'inici del contracte i la seva vigència haurà de comprendre la durada total del contracte.
- L'empresa adjudicatària respondrà de tots aquells danys i perjudicis que es puguin produir en la instal·lació i retirada dels elements en l'execució del contracte.
- El contractista haurà de comunicar immediatament qualsevol incidència, anomalia o sinistre que hagi tingut lloc.
- També respondrà l'empresa adjudicatària de qualsevol pèrdua o deteriorament que puguin patir els productes a llogar.

11. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

L'adjudicació es farà entre les ofertes rebudes d'acord amb els criteris i barems següents:

CRITERIS DE VALORACIÓ

Màxima puntuació: 100

b) CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA	MÀXIMA PUNTUACIÓ 100
b1) Oferta econòmica Les ofertes s'avaluaran aplicant la següent fórmula: $PUNTUACIÓ OBTINGUDA = \frac{((1)-(3)) \times (4)}{(1)-(2)}$ A on: 1.- Preu màxims de licitació 2.- Preu més baix 3.- Preu que s'està valorant 4.- Puntuació màxima establerta per aquest criteri Es considerarà temerària l'oferta presentada si supera en 5 punts de diferència les ofertes més baixes presentades.	De 0 a 100 punts

La proposta de decoració lumínica de la façana del Museu i de les façanes dels cases dels Dofins i de l'Heura (núm. 45 i núm. 55 del c/ Lladó) no seran objecte de valoració i es farà seguint les prescripcions tècniques del present plec.

ANNEXOS

Annex 1: Alçat de la façana del Museu.

Annex 2: Alçat de la façana del Museu amb proposta de decoració.

Annex 3: Imatge fotogràfica de l'estat actual, amb les tres banderoles muntades, que caldrà treure i tornar a muntar.

Annex 4 Alçat de la façana de la Casa dels Dofins.

Annex 5: Alçat de la façana de la casa de l'Heura.

El director del Museu

signant: